

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č.10189/10/4/504

Magistrat mesta HK
Doručeno: 15.12.2010
MMHK/220267/2010
listy:3 přílohy:1
druh:LP



Smluvní strany:

Pronajímatel: Statutární město Hradec Králové

IČ: 00268810

DIČ: CZ00268810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené Ing. Jaroslavou Bernhardovou, pověřenou řízením Správy
nemovitostí Hradec Králové, příspěvkové organizace, se sídlem Kydlinovská
1521, Hradec Králové 501 52 zapsané v obchodním rejstříku Krajského
soudu v Hradci Králové v oddíle Pr., vložka 51

IČ : 64811069

DIČ: CZ64811069

bankovní spojení: KB Hradec Králové

číslo účtu : 27-315020217/0100

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: MUDr. Ilona Zimmerová s.r.o.,
zastoupená jednatelkou MUDr. Ilonou Zimmerovou
se sídlem Ostružinova 299,
500 09 Hradec Králové – Svinary
IČ: 28802781

(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu na základě zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů a usnesení Rady města č. 2010/1400 bod 2. ze dne 16.11.2010, kterým se schvaluje postup při pronájmu nebytových prostor dle Směrnice pro nakládání s nemovitým majetkem města Hradec Králové v platném znění.
(záměr pronájmu zveřejněn na úřední desce od 22.10.2010 – 8.11.2010)

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem nebytového prostoru č. 506 o celkové podlahové ploše 117,20 m² (nebytový prostor 75,90m², společné prostory 41,30m²) v ulici Milady Horákové č.p. 504 v Hradci Králové. Nebytový prostor je specifikován v situačním plánu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Uvedený prostor přenechává pronajímatel nájemci do nájmu za účelem provozování lékařské praxe.
2. Změnit výše uvedenou činnost provozovanou v pronajatém prostoru může nájemce pouze s písemným souhlasem pronajímatele.

II. Nájemné

1. Nájemné za užívání nebytového prostoru se stanoví dohodou ve výši 1000,- Kč/m² /rok (nebytové prostory), 500,- Kč/m²/rok (společné prostory) bez DPH tj. 96 552,- Kč, slovy: devadesátšesttisícpěťsetpadesát dva korun českých. Měsíční nájemné bez DPH činí 8 046,- Kč.
2. Pronajímatel má právo nájemné každoročně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen.

III. Služby

1. Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace jako správce nemovitosti je oprávněna k následujícím jednáním a činnostem vlastním jménem a na vlastní účet:
 - 1.1. k uzavírání smluv na dodávky služeb spojených s užíváním jednotek s dodavateli energií, vody, kompletní výtahový servis apod.
 - 1.2. k nákupu služeb spojených s užíváním jednotek a k jejich následnému vyúčtování konečnému spotřebiteli.
2. Nájemce se zavazuje hradit ceny služeb spojených s užíváním nebytového prostoru zálohově dle rozpisu záloh za služby, který je uveden v příloze č.1. Konečné vyúčtování těchto cen bude provedeno po skončení kalendářního roku, nejpozději s vyúčtováním topné sezony. Zálohy na služby spojené s užíváním nebytového prostoru správce vyúčtuje v souladu s vnitřním předpisem č. VP/1/2007 o rozúčtování služeb, poskytovaných s nájmem bytu. V průběhu roku může pronajímatel změnit výši záloh, je-li pro to důvod vyplývající ze změny výše nákladů na zajištění těchto služeb.
3. Nájemce při konečném vyúčtování uhradí náklady na:

dodávku tepla	dle platné legislativy
vodné, stočné	dle osoboměsíců a směrného čísla vody
srážkovou vodu	dle pronajaté plochy
teplou vodu	dle osoboměsíců
osvětlení spol. prostor	dle osoboměsíců
výtah	dle osoboměsíců
spotřeba el. energie v pronajatém prostoru	dle osoboměsíců
svoz komunálního odpadu	dle osoboměsíců

Nájemce má povinnost nahlásit pronajímateli všechny osoby užívající nebytový prostor na správu městských domů SNHK, a to do 14-ti dnů po podpisu této smlouvy a poté vždy do 7 dnů po změně.

IV.

Platební podmínky a smluvní pokuta

1. Nájemné a úhrada záloh za služby jsou splatné měsíčně, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce na účet Správy nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, vedeného u Komerční banky Hradec Králové, č. účtu 27-315020217/0100. Na převodním příkazu bude uveden variabilní symbol 904578.
2. Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

V.

Povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat nebytový prostor v rozsahu této smlouvy a za podmínek uvedených v § 5 a 6 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nájemce se zavazuje zajišťovat úklid chodníku před pronajatým nebytovým prostorem.
3. Nájemce se zavazuje hradit veškeré náklady na opravy týkající se výloh a vstupních dveří do nebytového prostoru včetně zasklení a to bez ohledu na to, zda k poškození došlo zaviněním nájemce, neznámou osobou nebo povětrnostními vlivy.
4. Nájemce je povinen hradit drobné opravy ve smyslu nařízení vlády č. 258/1995 Sb. v platném znění, kterého se pro tento účel užije. Dále je povinen hradit veškeré náklady spojené s provozem v pronajatém nebytovém prostoru.
5. Nájemce je oprávněn provádět veškeré stavební úpravy jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele a na vlastní náklady.
6. Nájemce je povinen umožnit přístup oprávněným osobám pronajímatele a správce do pronajatého prostoru za účelem kontroly jeho řádného užívání, včetně kontroly technického stavu zařízení.
7. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli skutečnosti rozhodné pro případnou změnu sjednaného nájemného a cen služeb nejpozději do 30 dnů po jejich vzniku.
8. Nájemce je povinen po ukončení nájmu vrátit nebytový prostor pronajímateli ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, resp. úpravám provedeným se souhlasem pronajímatele během nájmu, nebylo – li mezi stranami dohodnuto jinak. V případě, že nájemce nepředá nebytový prostor vyklizený a uvedený do původního stavu nejpozději do 12. hodin prvního pracovního dne následujícího po skončení nájmu, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši desetinásobku nájemného připadajícího na jeden den nájmu, a to za každý započatý den prodlení.
9. Nájemce není oprávněn přenechat nebytový prostor nebo jeho část do podnájmu jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nájemné za podnájem nesmí převyšovat nájemné za nájem tohoto prostoru stanovený touto smlouvou.
10. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které by mu vznikly v souvislosti s užíváním nebytového prostoru. Odpovídá i za škody, které by pronajímateli vznikly v souvislosti s užíváním prostorů podle této smlouvy v důsledku činnosti nebo jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob, které se zdržují v nebytovém prostoru.

VI.

Trvání smlouvy a ukončení

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem **1.1.2011**.
2. Nájemní smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je tři měsíce. V případě neplnění povinností nájemce uvedených v čl. V. a v případě prodlení nájmu s placením nájemného a služeb více než dva měsíce se stanovuje výpovědní lhůta 1 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána k přepravě. Doručovací adresou pro účely této smlouvy je sídlo nájemce.
3. Nájemní smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.

VII.

Ostatní ujednání

1. Likvidaci odpadu ze své podnikatelské činnosti si zajišťuje nájemce sám v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících předpisů a vyhláškou města. Nájemce je rovněž povinen zajistit nezávadnost odpadních vod a nese veškerou odpovědnost za porušení ustanovení zákona o vodách, vodohospodářských předpisů a zákonů o životním prostředí a v případě potřeby v daných termínech vlastním nákladem zajišťuje rozbory odpadních vod, jejich výsledky předkládá provozovateli kanalizační sítě a prostřednictvím SNHK i pronajímateli.
2. Nájemce vlastním nákladem zajistí požární ochranu prostor, které má v nájmu včetně případné revize hasicích přístrojů. Nájemce v předepsaných termínech dle příslušných norem a předpisů zajišťuje na vlastní náklady provádění pravidelných revizí, zkoušek a kontrol provozovaného technického zařízení v předmětu nájmu i do nájmu vneseného. Na zařízeních v předmětu nájmu odstraňuje a hradí zjištěné závady minimálně v rozsahu čl. V. bod 4. Pronajímateli prostřednictvím správce nemovitosti, předkládá nejpozději do 14-ti dnů po obdržení, kopie těchto revizí, zkoušek a kontrol.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, vlastnoručně podepsaných zástupci smluvních stran, z nichž jeden přísluší nájemci a dva pronajímateli.
2. Tuto smlouvu je možno změnit jedině písemnými, pořadově číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Žádný z účastníků smlouvy se nemůže dovolávat pouhých ústních ujednání a dohod.

3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle uzavřít smlouvu tohoto obsahu ji podepisují.

Příloha: Rozpis služeb
Pasport
Plánek

V Hradci Králové dne 8.12.2010



Ing. Jaroslava Bernhardová
pověřena řízením organizace



nájemce

Smlouvu vyhotovila : Davidová



Příloha č.1 k nájemní smlouvě č. 10189/10/4/504
účinná ode dne 1.1.2011

Nájemce: MUDr. Ilona Zimmerová s.r.o., Ostružinova 299, HK (NP č. 506 - M. Horákové 504, HK)

Prostor	Výměra m ²	Otápěná m ²	nájemné/m ² /rok bez DPH	Poskytovaná služba - zálohově		
				Druh	Úhrada	
					Ročně Kč	Měsíčně Kč
1. NP						
hala	9,80	11,76	500,00	dodávka tepla	25 200,00	2 100,00
schodiště	3,60	4,32	500,00	vodné, stočné	4 800,00	400,00
2. NP				srážková voda	600,00	50,00
chodba	9,50	11,40	500,00	teplá voda	6 000,00	500,00
schodiště	3,60	4,32	500,00	osvětlení spol. prostor	1200,00	100,00
hala	7,50	9,00	500,00	spotřeba el. energie v NP	8400,00	700,00
ordinace	5,00	6,00	1 000,00	svoz komunálního odpadu	600,00	50,00
WC	5,70	6,84	500,00	výtah	1200,00	100,00
WC	1,60	1,92	500,00			
dennímístnost	14,00	16,80	1 000,00			
čekárna	18,00	21,60	1 000,00			
přípravna	18,50	22,20	1 000,00			
ordinace	20,40	24,48	1 000,00			
Celkem nájemné	117,20	140,64	96 552,00	Celkem služby	48 000,00	4 000,00
Nájemné vč. služeb ročně/měsíčně					144 552,00	12 046,00

Podpis nájemce

PASPORT

nebytového prostoru

ulice: Formánkova

čp.: 504

č.budovy :

1.NP

číslo NP:

506

účel nájmu : lékařská ordinace

adresa nájemce: MUDr. Ilona Zimmerová, s.r.o.; Ostružinová 299; 500 09 Hradec Králové

č.	místnost název	výloha ano-ne	plocha v m ²		plocha v m ² ÚT	vybavenost			poznámka plocha ⁴⁾	vybavenost		dodávka		zdroj		měřič		fakturační	podružný
			skutečná	pronajatá		ÚT	TeV ²⁾	SV ³⁾		NP	ano	ne	dodávky	ano	ne				
	1. NP									vytápění	x		dálkové		x				
103	hala	ne	49,00	9,80	11,76	2			podíl 1/5	TeV	x		centrální		x				
106	schodiště	ne	18,00	3,60	4,32	1			podíl 1/5	SV	x		centrální		x				
	2. NP									plyn		x							
201	chodba	ne	47,50	9,50	11,40	1			podíl 1/5	el.energie ³⁾	x		1x230V	x					x
203	schodiště	ne	18,00	3,60	4,32	1			podíl 1/5	osobní výtah	x								
205	hala	ne	37,50	7,50	9,00	2			podíl 1/5										
209	ordinace	ne	5,00	5,00	6,00	1													
212	WC	ne	22,80	5,70	6,84	1	1	1	podíl 1/4	vlastník									
214	WC	ne	6,40	1,60	1,92	1	1	1	podíl 1/4	předmět	ks	MM	poznámka						
223	denní místnost	ne	14,00	14,00	16,80	2	1	1		WC	3	3	společně						
229	čekárna	ne	18,00	18,00	21,60	1				umyvadlo	4	4							
232	přípravna	ne	18,50	18,50	22,20	1	2	3		baterie	4	4							
237	ordinace	ne	20,40	20,40	24,48	2	1	1		umyvadlo	2	2	společně						
										baterie	2	2	společně						
	Součet			117,20	140,64	16	6	7											

1) počet těles

2) počet výtoků

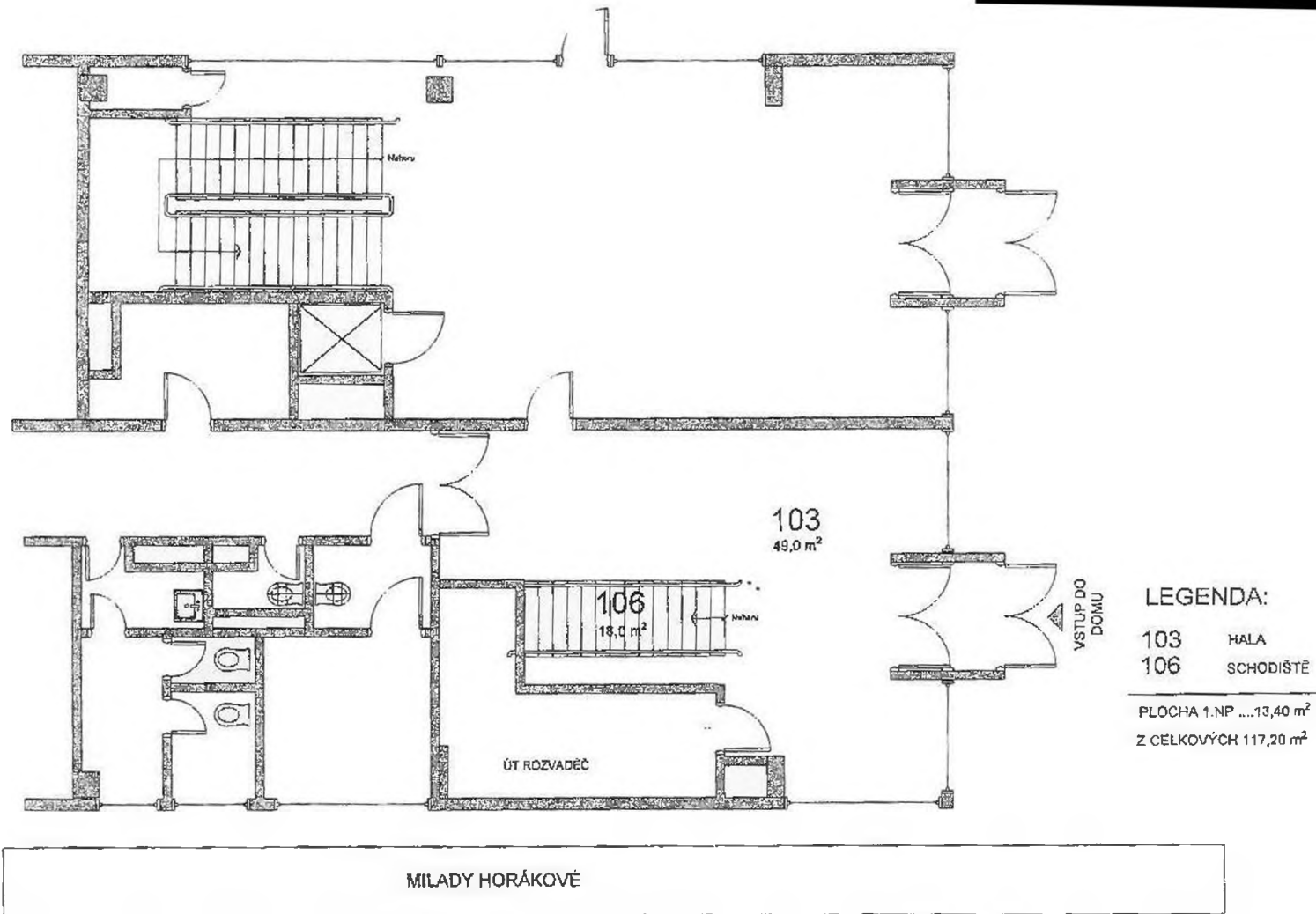
3) zdroj el.energie 1x 230 V nebo 3x400 V

4) společná plocha pro více nájemců

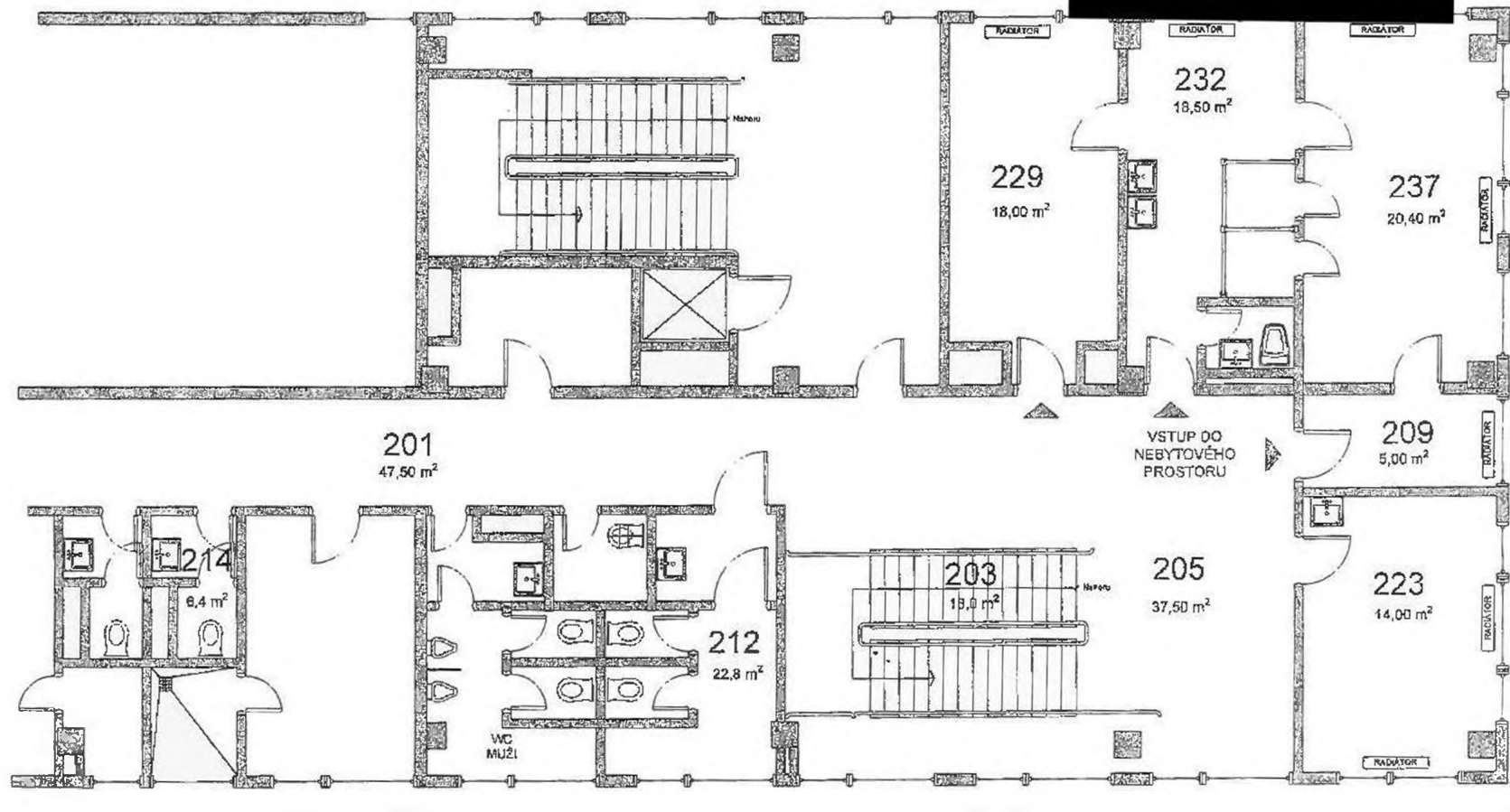
zpracováno-přeměřeno dne: 7.12.2010 zpracoval: ing. A. Baran

úpravy provedené nájemcem :

MILADY HORÁKOVÉ ČP 504, NP 506, 1.NP
NÁJEMCE: ORDINACE LÉKAŘE – [REDACTED]



MILADY HORÁKOVÉ ČP 504, NP 506 2 NP
 NÁJEMCE: ORDINACE LÉKAŘE – [REDAKCE]



MILADY HORÁKOVÉ

LEGENDA:

201	CHODBA	214	WC PERSONÁL
203	SCHODIŠTĚ	223	DENNÍ MÍSTNOST
205	HALA	229	ČEKÁRNA
209	ORDINACE	232	PŘÍPRAVNA
212	WC PACIENTI	237	ORDINACE

PLOCHA 2.NP ... 103,80 m² Z CELKOVÝCH 117,20 m²

Dodatek č. 1/2019

k Nájemní smlouvě č. 10189/10/4/504 ze dne 8.12.2010

Smluvní strany:

1. **Statutární město Hradec Králové**
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, zastoupenou
Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
(dále jen „pronajímatel“)

2. **Správce:**
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
IČ: 64811069; DIČ: CZ64811069; plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové v oddíle Pr.,
vložka 51
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
E-mail: info@snhk.cz
(dále jen „správce“)

3. **Nájemce:**
MUDr. Ilona Zimmerová s.r.o.
zastoupená jednatelkou MUDr. Ilonou Zimmerovou
se sídlem Ostružinova 299, 500 09 Hradec Králové – Svinary
IČ: 28802781, není plátce DPH
[redacted]
ID datové schránky: 4nbtv92
(dále jen „nájemce“)

Magistrat města HK
Doručeno: 23.01.2019
MMHK/014672/2019
listy: 2 přílohy:
druh: LP, 2x listy:



mmhkes743add2d

Preambule

U Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 10189/10/4/504 ze dne 8.12.2010 (dále jen „smlouva“) prostoru č. 506 v ulici M. Horákové v Hradci Králové v domě čp. 504 o celkové ploše 117,20m² (nebytový prostor 75,90 m², společné prostory 41,30 m²) pro lékařskou praxi se na základě změny obchodního jména mění v **označení nájemce** s účinností od 1.1.2019 takto:

Jako další účastník smlouvy je uveden správce - Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, která zajišťuje služby spojené s užíváním nebytového prostoru.

A.

Nové označení nájemce:

3. Nájemce:

ProFemine s.r.o.

se sídlem Ostružinova 299, 500 09 Hradec Králové - Svinary

zastoupená MUDr. Ilonou Zimmerovou, jednatelkou

IČ: 28802781, není plátce DPH

ID datové schránky: 4nbtv92

tel.: 603 466 402

(dále jen „nájemce“)

B.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID:bebb2in; Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811068, ID: rkyk8m9;
 - ProFemine s.r.o., se sídlem Ostružinova 299, 500 09 Hradec Králové, IČ: 28802781, ID: 4nbtv92
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v ulici M. Horákové č.p. 504, Hradec Králové
 - cena 738 378,- Kč bez DPH,
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany se dohodly na následujícím narovnání: „Ustanovení tohoto dodatku se přiměřeně zpětně použijí i na období od 1.1.2019 do dne podpisu tohoto dodatku.“
8. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
9. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
10. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce a správce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

Příloha: příloha č.1 – Splátkový kalendář – daňový doklad

V Hradci Králové 7.1.2019

Pronajímatel:

Nájemce:

10. 01. 2019



.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka



.....
ProFemine s.r.o.
MUDr. Ilona Zimmerová, jednatelka

Správce:



.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vypracovala: Davidová



Splátkový kalendář - daňový doklad č. 904578

Pronajímatel

Statutární město Hradec Králové

Československé armády 408/419

502 00 Hradec Králové

IČO: 268810

DIČ: CZ00268810

Nájemce

ProFemline s.r.o.

Ostružinová 299

50009 Hradec Králové

IČO: 28802781

DIČ: CZ28802781

Prostor: Hradec Králové, Milady Horákové 504 /506

Číslo smlouvy: 10189/10/4/504

Položky	Základ	Sazba	DPH	Celkem
Nájemné - nebyty	8 428,00	0	0,00	8 428,00
	8 428,00		0,00	8 428,00

DUZP	DPH 15 %	DPH 21 %	Osvobozeno dle § 56	Zákl. 15 %	Základ 21 %	Celkem	Splatnost	Typ	Var.symb.
15.01.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.01.2019	měsíční	904578
15.02.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.02.2019	měsíční	904578
15.03.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.03.2019	měsíční	904578
15.04.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.04.2019	měsíční	904578
15.05.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.05.2019	měsíční	904578
15.06.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.06.2019	měsíční	904578
15.07.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.07.2019	měsíční	904578
15.08.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.08.2019	měsíční	904578
15.09.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.09.2019	měsíční	904578
15.10.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.10.2019	měsíční	904578
15.11.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.11.2019	měsíční	904578
15.12.2019	0,00	0,00	8 428,00	0,00	0,00	8 428,00	15.12.2019	měsíční	904578

Správa nemovitostí Hradec Králové vystavila daňový doklad dle § 28 odst. 6 zák. 235/2004 Sb. Zákon o DPH jménem pronajímatele - Statutárního města Hradec Králové na základě zmocnění v příkazní smlouvě.

Platby provádějte dle nájemní smlouvy na účet číslo: 27-315020217/0100.

Razítko:

Podpis:

Splátkový kalendář - daňový doklad č. 904578

Dodavatel

Správa nemovitostí Hradec Králové
 příspěvková organizace
 Kydlinovská 1521
 500 02 Hradec Králové
 IČO: 64811069 DIČ: CZ64811069

Odběratel

ProFemine s.r.o.
 Ostružinová 289
 50009 Hradec Králové
 IČO: 28802781 DIČ: CZ28802781

Prostor: Hradec Králové, Milady Horákové 504 /506

Číslo smlouvy: 10189/10/4/504

Zálohy	Základ	Sazba	DPH	Celkem
Výtah	82,60	21	17,40	100,00
Osvětlení spol.prostor	743,80	21	156,20	900,00
Odpad	49,50	21	10,50	60,00
Studená voda	347,80	15	52,20	400,00
Teplá voda	434,70	15	65,30	500,00
Teplo	2 347,80	15	352,20	2 700,00
Srážková voda	52,10	15	7,90	60,00
	4 058,30		661,70	4 720,00

DUZP	DPH 15 %	DPH 21 %	Zákl. 0%	Zákl. 15 %	Základ 21 %	Celkem	Splatnost	Typ	Var.symb.
15.01.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.01.2019	měsíční	904578
15.02.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.02.2019	měsíční	904578
15.03.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.03.2019	měsíční	904578
15.04.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.04.2019	měsíční	904578
15.05.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.05.2019	měsíční	904578
15.06.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.06.2019	měsíční	904578
15.07.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.07.2019	měsíční	904578
15.08.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.08.2019	měsíční	904578
15.09.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.09.2019	měsíční	904578
15.10.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.10.2019	měsíční	904578
15.11.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.11.2019	měsíční	904578
15.12.2019	477,60	184,10	0,00	3 182,40	875,90	4 720,00	15.12.2019	měsíční	904578

Platby provádějte dle nájemní smlouvy na účet číslo: 27-315020217/0100.

Razítko:

Podpis:

Vystavil: Doležalová Monika

Den vystavení daňového dokladu: 07.01.2019