

DODATEK KE SMLouvĚ

O VÝKONU FUNKCE MĚSTSKÉHO ARCHITEKTA,
uzavřený podle § 1746,
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLUVNÍ STRANY

Město VALAŠSKÉ KLOBOUKY

Masarykovo náměstí 189, 766 17 Valašské Klobouky

Statutární orgán	:	Mgr. Eliška OLŠÁKOVÁ, starostka města
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických	:	Ing. Alois OLIVA, vedoucí stavebního úřadu
Bankovní spojení	:	[REDAKCE]
č. účtu	:	[REDAKCE]
IČ	:	00284 611
Tel.	:	[REDAKCE]
e-mail	:	[REDAKCE]
www	:	[REDAKCE]

na straně jedné a

Ing. arch. Petr ZÁMEČNÍK

Pod Hájem 342, 766 01 Valašské Klobouky

Bankovní spojení	:	[REDAKCE]
č. účtu	:	[REDAKCE]
IČ	:	658 25 713
tel.	:	[REDAKCE]
DIČ	:	CZ6704130136
e-mail	:	[REDAKCE]

na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 zákona číslo 89/2012 Sb., tento dodatek ke smlouvě o výkonu architektonické činnosti ze dne 16.12.2002 ve znění pozdějších dodatků :

I.

Předmět doplnění a dodatku ke smlouvě

Ing. arch. Petr ZÁMEČNÍK prohlašuje, že je držitelem osvědčení o autorizaci vydaným ČKA s číslem autorizace 02 568 a držitelem živnostenského listu č. j. ŽÚ-V/64/97-F, vydaného OkÚ Zlín na předmět podnikání „projektová činnost ve výstavbě“ a je oprávněný provádět vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s §158 a §159 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Ing. arch. Petr ZÁMEČNÍK se zavazuje, že v rámci působení ve funkci architekta města VALAŠSKÉ KLOBOUKY, zabezpečí zejména **konzultační a poradenskou činnost pro:**

- Orgány města,
- Komise a výbory zřízené Radou města,
- Odbory, jejichž činnost se dotýká urbanismu a architektury, životního prostředí, památkové péče atd.
- Občany města

Jedná se zejména o činnost v oblasti:

- Urbanisticko-architektonického rozvoje města.
- Tvorby veřejného prostoru, včetně řešení oprav, rekonstrukcí a mobiliáře.
- Řešení staveb (novostaveb a rekonstrukcí) v městské památkové zóně a staveb (rekonstrukcí a novostaveb) v exponovaných nebo významných místech města.
- Péče o historické dědictví města formou spolupráce s městským památkářem.
- Předkládání návrhů a doporučení orgánům města na urbanisticko-architektonické úpravy a opatření ve městě.
- Zpracování zadávacích podmínek na stavby pořizované z prostředků města.
- Spolupráce na přípravné a projektové dokumentaci na stavby, pořizované z prostředků města.
- Zpracování zadávacích podmínek pro pořizování ÚPD.
- Účast ve výběrových komisích.
- Účast při veřejných projednání projektů.
- Komunikace s veřejností.
- Organizace architektonických a urbanistických soutěží.
- Zpracování různých neformálních koncepčních dokumentů, návrhů a studií rozvoje.
- Koordinování investičních akcí s hledisky architektonicko-urbanistickými.
- Usměrnování soukromých investičních záměrů z hlediska jejich potenciálního vlivu na urbanisticko – architektonický rozvoj města.
- Koordinace a pomoc při zpracování strategických plánů měst.
- Iniciování, vytváření a implementace vizí města.

Právní vymezení činnosti městského architekta se opírá o podpůrná ustanovení:

a/ Obec je povinna pečovat o všestranný rozvoj svého území podle § 2 zákona o obcích.

b/ Obec má právo zřízovat jako iniciační a poradní orgány komise a výbory, v rámci nichž může architekt města vykonávat svou činnost (§ 117 a § 122 zákona o obcích)

c/ Podle § 174 stavebního zákona lze v územních, stavebních a dalších řízeních využít součinnosti experta.

d/ Cíle a úkoly územního plánování uvedené v § 18 a 19 stavebního zákona rovněž odůvodňují expertní spolupráci architekta.

e/ Obec je podle § 85 účastníkem všech územních řízení, ve kterých může svá vyjádření podávat například na základě doporučení městského architekta.

II. Doba plnění

Ing. arch. Petr ZÁMEČNÍK se zavazuje provádět funkci architekta města v rozsahu čl. II. této smlouvy: od **1.1.2019** do **31.12.2019**, **2 x** za měsíc v rozsahu **8** hodin na úřadě a **4** hodiny na vyřizování korespondence mimo úřední hodiny měsíčně podle rozpisu konzultačních hodin.

Po předchozí dohodě stran může být toto změněno. Za uvedené činnosti se Město VALAŠSKÉ KLOBOUKY zavazuje zaplatit architektovi honorář v dohodnuté výšce a v termínech úplaty.

Smlouvu lze zrušit dohodou nebo výpovědí, a to i bez udání důvodů jednou ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

III. Úplata za plnění (Honorář)

Město VALAŠSKÉ KLOBOUKY zaplatí Ing. arch. Petrovi Zámečnickovi za činnosti v rozsahu čl. III. této smlouvy částku 420,-Kč/hod. Výše úplaty je podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb. dohodnutou cenou.

Celková měsíční úhrada za činnost činí **5040,- Kč**.

IV. Způsob a forma placení

Město VALAŠSKÉ KLOBOUKY zaplatí Ing. arch. Petrovi Zámečnickovi platbu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy měsíčně na základě faktury. Faktura bude vystavena nejpozději k 10. dni následujícího měsíce.

Lhůta splatnosti faktur je 14 dní od doručení Městu VALAŠSKÉ KLOBOUKY. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu.

V. Závěrečné ustanovení

Dodatek ke Smlouvě vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Měnit, doplňovat nebo zrušit smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá Město VALAŠSKÉ KLOBOUKY a jedno Ing. arch. Petr Zámečník.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Valašské Klobouky, dne 11.12.2018 číslo usnesení: 3/140/218.

Ve Valašských Kloboukách dne: 13.12.2018

Mgr. Eliška ~~OLŠÁKOVÁ~~
starostka města