# **Smlouva o nájmu a** **poskytování služeb**

č. smlouvy nájemce: NS/00700/2017/OTS (dále jen Smlouva)

uzavřená mezi smluvními stranami:

Konsorcium AŽD-CAMEA

jehož členy jsou:

AŽD Praha s.r.o., jakožto pověřená smluvní strana a vedoucí účastník konsorcia

se sídlem Žirovnická 3146/2, 16 17 Praha 10,

IČ: 48029483

zastoupena:

a

CAMEA, spol. s r.o., jakožto účastník konsorcia

se sídlem: Kořenského 1664/25, Řečkovice, 621 00 Brno

IČ: 60746220

zastoupena:

bankovní spojení: Citibank Europe plc. Organizační složka

č. účtu:

(dále jen pronajímatel)

a

Město Říčany

se sídlem Říčany, Masarykovo náměstí č. 53/40 PSČ 251 01

IČ: 00240702

zastoupené starostou města Mgr. Vladimírem Kořenem

číslo účtu:

bankovní spojení: KB, a.s.

(dále jen nájemce)

## Článek I.

## Preambule

1. Nájemce má záměr v rámci zajišťování věcí svěřených mu zákonem, zejména v ust. § 2 písm. d), h) zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění a § 79a zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, v platném znění (zákon o silničním provozu), na základě uzavřených veřejnoprávních smluv s obcemi ve správním obvodu, na vybraných pozemních komunikacích realizovat měření rychlosti včetně dokumentování přestupků spáchaných účastníky silničního provozu podle § 125c) zákona o silničním provozu.
2. Pronajímatel je právnická/fyzická osoba, která má k předmětným měřícím zařízením a softwarovým aplikacím a systémům dostatek práv umožňujích jí uzavřít tuto smlouvu.
3. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany“ vyhlášeného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Oznámení o zakázce bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 30.1.2017 pod evidenčním číslem zakázky: [Z2017-002446](https://vestnikverejnychzakazek.cz/SearchForm/SearchContract?contractNumber=Z2017-002446); Úř. Vĕst./S S20 28/01/2017 33199-2017-CS.

## **Článek II.**

## **Vymezení pojmů**

1. "Nájem" – nájmem se rozumí přenechání do dočasného užívání konkrétně určené v této Smlouvě přesně specifikované movité věci.
2. "Nájemní smlouva" – Smlouva uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem měřícího zařízení určeného k měření a dokumentaci rychlosti vozidel a závazek nájemce za tento pronájem platit dohodnutou cenu nájmu.
3. "Datum splatnosti" – den dohodnutý ve Smlouvě jako den, kdy je nájemce povinen provést úhradu dohodnutých plateb, a to bez ohledu na to, zda tento den připadne na sobotu, neděli nebo svátek.
4. "Den zaplacení" – za den zaplacení se považuje den, kdy byla smluvní platba připsána na účet pronajímatele nebo mu zaplacena v hotovosti.
5. „Smluvní sankce“ – jedná se o Smlouvou dohodnuté sankce pro případ porušení smluvních povinností některou ze smluvních stran.
6. „Pronajímatel“ – právnická nebo fyzická osoba vlastnící měřící zařízení certifikované Českým metrologickým institutem umožňující měření rychlosti vozidel.
7. „Měřícím zařízením“ se rozumí zařízení určená pro certifikované měření rychlosti motorových vozidel.
8. "Typovou zkouškou" se rozumí Osvědčení o schválení příslušného typu měřícího zařízení v kategorii stanovených měřidel pro ČR. Vydává Český metrologický institut.
9. "Ověřením metrologické návaznosti stanovených měřidel" se rozumí ověření správnosti měření (tzv. cejchování)probíhá 1x za rok na každém měřícím zařízení (Provádí Český metrologický institut)

## **Článek III.**

## **Úvodní ustanovení**

1. Účelem této Smlouvy je vymezení základních práv a povinností smluvních stran včetně konkretizace činností pronajímatele, které bude vykonávat ve prospěch nájemce dle podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této Smlouvy. Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zároveň čestně prohlašují, že žádná ze smluvních stran není v likvidaci, ani proti ní nebylo zahájeno konkurzní řízení a že splňují veškeré předpoklady stanovené příslušnými právními předpisy nebo vyžadované veřejnou zakázkou pro řádné splnění povinností sjednaných v této Smlouvě.
3. Pronajímatel se na základě této Smlouvy zavazuje přenechat Nájemci do dočasného užívání a nájmu dále touto Smlouvou nebo jejími přílohami specifikované movité věci a zavazuje se nájemci poskytovat v této Smlouvě specifikované služby.
4. Nájemce předmět nájmu do svého užívání a vymezené služby přijímá, to vše za níže dohodnutou úplatu, kterou se nájemce zavazuje pronajímateli za podmínek sjednaných v dalších částech této Smlouvy platit.
5. Za den vzniku nájemního vztahu se počítá první den měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl protokolárně ukončen zkušební provoz každého jednotlivého úseku a tento úsek byl oboustranně povolen do užívání. Od tohoto dne je počítána doba nájmu 5 let pro tento úsek.
6. Nájem, těch částí díla, které jsou společné pro všechny měřené úseky, dle čl. V., odst. 1 b-f, počíná dnem zahájení nájmu prvního zprovozněného úseku a končí dnem ukončení nájmu posledního zprovozněného úseku. Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak.
7. Nárok na poskytování dílčí úplaty nebo úplaty dle této Smlouvy náleží pronajímateli od momentu předání každé jedné provedené instalace, včetně napojení na funkční softwarové vybavení nájemci.

## **Článek IV.**

## **Účel Smlouvy**

Účelem této Smlouvy je vymezení základních práv a povinností smluvních stran včetně specifikace činnosti pronajímatele, kterou bude vykonávat ve prospěch nájemce za podmínek sjednaných v této Smlouvě.

## Článek V.

## Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je :
2. nájem automatizovaného měřícího zařízení
3. aplikace pro vyhodnocování dopravních přestupků zachycených automatizovaným měřením
4. zajištění provozu pronajatých zařízení včetně automatizovaného přenosu dat o provedeném měření
5. systém správy dopravních přestupků zachycených automatizovaným měřením, zajištění provozu pronajatých zařízení včetně automatizovaného přenosu dat o provedeném měření
6. zajištění provozu potřebných softwarových aplikací specifikovaných níže
7. integrace do stávajícího softwarového prostředí nájemce“
8. Systém správy dopravních přestupků zachycených automatizovaným měřením, zůstane po ukončení této Smlouvy ve výlučném vlatnictví nájemce.
9. Měřící zařízení bude umístěno v lokalitách specifikovaných v Příloze č.1 Smlouvy
10. Předmět Smlouvy bude realizována ve dvou etapách (1. ETAPA a 2. ETAPA). V rámci 1. ETAPY bude realizováno minimálně 15 úseků z Přílohy č.1, dle výběru nájemce. 2. ETAPA pak bude obsahovat další úseky z Přílohy č.1 dle dostupných finančních prostředků uvolněných objednatelem. Konkrétní obsah a rozsah 1. ETAPY bude nájemcem určen a pronajímateli písemně sdělen při podpisu této nájemní smlouvy. Obsah a rozsah 2. ETAPY bude nájemcem určen v písemné výzvě k zahájení 2. ETAPY, kterou je nájemce oprávněn doručit pronajímateli ve lhůtě do jednoho roku od podpisu Smlouvy. V případě nerealizace 2. ETAPY nebo její realizace v omezeném rozsahu nevzniká pronajímateli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči nájemci.
11. Pronajímané zařízení musí zejména:
12. umožnit certifikované měření rychlosti vozidel na určeném místě a v určeném úseku
13. automaticky zaznamenávat průjezdy vozidel a přestupky, které budou zobrazovány, bezpečně ukládány a následně automaticky i uživatelsky zpracovávány v pronajímatelem poskytnutém programovém vybavení tak, aby výstupem byly dokumenty používané ve správním řízení a bylo umožněno a podporováno řešení detekovaných přestupků v souladu s platnou legislativou
14. Technické a funkční parametry pronajímaného zařízení jsou definovány v Příloze č.2 Smlouvy - Technické a funkční požadavky měřících zařízení.
15. V rámci plnění této Smlouvy se Pronajímatel dále zavazuje k zajišťování následujících činností a služeb:
16. vypracování potřebné projektové dokumentace, zajištění stanovisek, rozhodnutí a vyjádření orgánů státní správy a odborných organizaci potřebných pro instalaci a následný provoz předmětu zakázky včetně napájecích elektrických zdrojů zařízení (dále jen „elektrické sítě“)
17. realizace stavebních a technologických objektů a konstrukcí pro instalaci měřících zařízení včetně jejich napájení (dále jen „stavba“)
18. osazení stavby měřičem, včetně instalace hardwarového a softwarového vybavení pro přenos obrazového záznamu a souvisejících dat;
19. poskytnutí a instalace softwarové aplikace pro evidenci, správu a archivaci dopravních přestupků a jeho propojení se systémem správy dopravních přestupků zachycených automatizovaným měřením, se spisovou službou nájemce a systémem pohledávek nájemce, zprovoznění telefonické a elektronické podpory (dále jen informační systém);
20. údržba a aktualizace informačního systému a jeho dat zahrnující zpřístupnění aplikačního programového vybavení, které bude umožňovat další aktualizace příslušných dokumentů, a to po celou dobu platnosti Smlouvy;
21. provoz, údržba a servis instalovaného hardwarového a softwarového vybavení (měřících zařízení) po celou dobu platnosti Smlouvy, v rámci které je pronajímatel povinen zajistit pravidelné ověřování metrologické návaznosti u použitých měřících zařízení;
22. úhrada nákladů spojených s provozem předmětu nájmu
23. zprovoznění a zajišťování telefonické a elektronické podpory činností na straně nájemce po celou dobu platnosti této Smlouvy
24. zaškolení osob nájemce
25. zajištění provozu a funkčnosti informačního systému min. po dobu 6 měsíců od uplynutí doby nájmu k měřícímu zařízení, které bylo předáno a převzato jako poslední ze všech realizovaných úseků.
26. Pronajímatel se zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí instalovat měřící zařízení do míst určených Přílohou č. 1 Smlouvy a to v termínech a lhůtách uvedených v dalších částech této Smlouvy nebo jejích přílohách.
27. Pronajímatel se zavazuje, že po celou dobu platnosti nájemní Smlouvy bude předmět nájmu, resp. jím pronajaté měřící zařízení umožňovat certifikované měření rychlosti vozidel na určeném místě, bude automaticky zaznamenávat průjezdy vozidel a přestupky, které budou zobrazovány, bezpečně ukládány a následně automaticky zpracovávány v pronajímatelem poskytnutém programovém vybavení tak, aby výstupem byly dokumenty používané ve správním řízení.
28. Pronajímatel se zavazuje, že předmět nájmu, resp. jím pronajímané měřící zařízení bude po celou dobu platnosti Smlouvy plně funkční, bude mít své původní instalované parametry a bude umožňovat certifikované měření v měřeném místě.
29. Pronajímatel se zavazuje, že každé pronajímané měřící zařízení bude po celou dobu platnosti Smlouvy splňovat technické a funkční požadavky definované v Příloze č. 2 Smlouvy.
30. Pronajímatel se zavazuje, že poskytne software pro validaci dat z měřícího zařízení, dle specifikace v Příloze č.3 Smlouvy.
31. Pronajímatel se zavazuje, že poskytne software pro evidenci správních řízení včetně správních deliktů provozovatele vozidla, dle specifikace v Příloze č.4 Smlouvy.
32. Pronajímatel provede na vlastní náklady propojení softwaru zařízení na měření rychlosti se softwarovými systémy nájemce, zejména se spisovou službou a systémem řešící pohledávky nájemce, včetně zajištění potřebných úprav těchto systémů nájemce.

## Článek VI.

## Vlastnictví a užívání předmětu Smlouvy

1. Předmět Smlouvy bude po celou dobu trvání Smlouvy ve výlučném vlastnictví pronajímatele a nájemce bude oprávněn předmět nájmu po dobu platnosti Smlouvy užívat a brát užitky z jeho používání.
2. Systém správy dopravních přestupků zachycených automatizovaným měřením, dle specifikace v Příloze č.4 Smlouvy, zůstane po ukončení této Smlouvy ve výlučném vlatnictví nájemce.
3. Nájemce není oprávněn předmět nájmu převést na jiného, zastavit, či jinak právně zatížit a bez souhlasu pronajímatele není oprávněn předmět nájmu poskytnout do podnájmu, zapůjčit třetí osobě nebo jinak umožnit třetím osobám jeho užívání.
4. Nájemce je oprávněn používat předmět nájmu výlučně ke sjednanému účelu.
5. Pronajímatel je povinen hradit veškeré náklady související s běžnou údržbou předmětu nájmu.
6. Pronajímatel musí udržovat pronajímané zařízení v řádném stavu odpovídajícímu dohodnutému účelu užívání.
7. Pronajímatel je povinen neprodleně odstraňovat veškeré vady předmětu Smlouvy ve lhůtě definované v Příloze 5 Smlouvy – Specifikace úrovně poskytovaných služeb technologií a souvisejících aplikací.
8. Pronajímatel se zavazuje, že veškerá zařízení související s předmětem Smlouvy bude udržovat ve stavu odpovídajícím požadavkům stanoveným v platných obecně závazných právních předpisech a o jejich stavu předloží nájemci, příslušnému správnímu orgánu nebo soudu hodnověrný doklad.
9. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na předmětu nájmu.
10. Ve výlučné kompetenci nájemce je rozhodnutí o nastavení tolerance měřících zařízení, které jsou předmětem nájmu. Nájemce je oprávněn kdykoliv své právo na změnu nastavení tolerance na měřících zařízeních uplatnit formou svého písemného rozhodnutí doručeného pronajímateli. Pronajímatel se zavazuje toto rozhodnutí akceptovat a zajistit příslušné nastavení zařízení nejpozději do tří pracovních dnů od doručení žádosti.
11. Pronajímatel je povinen předmět nájmu pojistit proti obvyklým nebezpečím vzniku škody a nájemce se zavazuje pronajímatele o vzniklých škodách nebo závadách neprodleně informovat.
12. Pronajímatel je povinen provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu Smlouvy.

## Článek VII.

## Doba trvání a místo plnění Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do skončení doby nájmu posledního měřeného úseku a vypořádání všech vzájemných práv a povinností sjednaných ve Smlouvě, včetně práv a povinností dle čl. V odst. 7 j) této smlouvy.
2. Pronajímatel se zavazuje zahájit plnění této Smlouvy v rozsahu 1. ETAPY ihned po jejím uzavření, plnění této Smlouvy v rozsahu 2. ETAPY pak ihned po doručení písemné výzvy k zahájení plnění 2. ETAPY.
3. Jednotlivá funkční měřící zařízení instalovaná na místech určení dle seznamu v Příloze č.1 Smlouvy v rozsahu 1. ETAPY, včetně instalovaného software zařízení, se pronajímatel zavazuje předávat do zkušebního provozu i formou dílčího plnění průběžně nájemci nejpozději do 6 měsíců od podpisu této Smlouvy. O předání do zkušebního provozu bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol.
4. Jednotlivá měřící zařízení instalovaná na místech určení dle seznamu v Příloze č.1 Smlouvy v rozsahu 2. ETAPY, včetně instalovaného software zařízení, se pronajímatel zavazuje předávat do zkušebního provozu i formou dílčího plnění průběžně nájemci nejpozději do 6 měsíců od doručení písemné výzvy k zahájení plnění 2. ETAPY. O předání do zkušebního provozu bude vyhotoven oboustranně podepsaný protokol.
5. Pronajímatel poskytne nájemci minimálně 30 dní na zkušební provoz předávaného zařízení. Na základě akceptačního protokolu dojde posléze k předání/převzetí každého dílčího plnění předmětu této Smlouvy.
6. Služby spojené s poskytnutím informačního systému, především služby specifikované v Příloze 3 a 4 Smlouvy budou pronajímatelem nájemci poskytovány průběžně po celou dobu trvání účinnosti této Smlouvy s vyjímkou ustanovení čl. V odst. 2.
7. Místem plnění dle této Smlouvy je správní území ORP Říčany.

## Článek VIII.

## Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží za poskytnutí měřících zařízení do dočasného užívání nájemce a za poskytování služeb souvisejících s provozem měřících zařízení, jejichž plnění je předmětem této Smlouvy, nájemné, jehož výše za jednotlivá měřící zařízení je uvedena v příloze č. 7, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Za poskytnutí SW vybavení dle přílohy č. 3 a 4 této smlouvy náleží pronajímateli úplata ve výši dle Přílohy č. 7 této smlouvy – Cenová nabídka.
2. K uvedenému nájemnému bude připočtena DPH v zákonné sazbě platné v době fakturace, ke dni podpisu Smlouvy činí tato sazba 21 %.
3. Takto sjednané nájemné obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu této Smlouvy včetně nákladů spojených s instalací, uvedením zařízení do provozu, údržbou a servisem pronajatých zařízení potřebné k provozu měřičů. Za vymezený rozsah plnění byla výše nájemného stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu trvání této Smlouvy.
4. Výše nájemného nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kurzu  české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě požadavku nájemce na přemístění měřících zařízení v průběhu platnosti Smlouvy, může být pronajímatelem požadována úhrada nákladů spojených s tímto přemístěním ve výši dle Přílohy č. 7 této smlouvy – Cenová nabídka, přičemž výše měsíčního nájemného za jednotlivá zařízení zůstane v takovém případě zachována.
6. Nájemce není povinen a nebude platit pronajímateli jakékoliv zálohy.
7. Nájemné je fakturováno měsíčně, po předání daného úseku do řádného provozu. Cena za poskytnutí SW vybavení dle přílohy č. 3 a 4 této smlouvy bude fakturována:

– 25 % po předání a převzetí technologií a SW vybavení nutného pro provoz prvního měřeného úseku realizovaného v 1. ETAPĚ

– 25 % po předání a převzetí technologií a SW vybavení nutného pro provoz pátého měřeného úseku realizovaného v 1. ETAPĚ

– 25 % po předání a převzetí technologií a SW vybavení nutného pro provoz desátého měřeného úseku realizovaného v 1. ETAPĚ

– 25 % po předání a převzetí technologií a SW vybavení nutného pro provoz posledního měřeného úseku realizovaného v 1. ETAPĚ

1. Faktura pronajímatele bude vystavena do 15 kalendářních dnů od skončení měsíce, za nějž je nájemné fakturováno.
2. Splatnost faktury je nejpozději do 15 dnů od doručení.
3. Faktura je splatná, pokud bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu.
4. Povinnost nájemce zaplatit vyúčtovanou částku je splněna dnem zaplacení.
5. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je nájemce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

## Článek IX.

## Smluvní sankce

1. Nájemce je oprávněn vůči pronajímateli uplatnit smluvní pokuty v následujícím rozsahu:
2. smluvní pokutu pro případ, že pronajímatel nebude řádně plnit své povinnosti vyplývající ze zákona nebo z této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností stanovených Přílohou č.5
3. smluvní pokutu pro případ prodlení pronajímatele s termíny sjednanými v článku VII. odst. 2, 3, 4, 5 této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každé zařízení a každý započatý den prodlení.
4. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nájemci nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti pronajímatele došlo v důsledku případu vyšší moci.
5. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným zaplacením nezanikne povinnost pronajímatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
6. V případě prodlení nájemce s placením účtovaných částek dle čl. VIII. této Smlouvy zaplatí nájemce pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením.
7. Úhradou sankce není dotčen nárok na uplatnění případné škody.

## Článek XI.

## Způsoby uzavření a ukončení Smlouvy

1. Účinnost Smlouvy končí dnem úplného vypořádání všech vzájemných práv a povinností sjednaných ve Smlouvě, včetně práv a povinností dle čl. V odst. 7 j) této smlouvy.
2. Za datum uzavření Smlouvy se při splnění výše uvedených podmínek považuje datum posledního podpisu smluvních stran.
3. V případě odstoupení od Smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy.
4. K ukončení této Smlouvy může dojít dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy.
5. Výpověď může být dána s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, v případě:
6. ztráty právní způsobilosti nájemce k účelu měřit rychlost vozidel na pozemních komunikacích ze zákona,
7. ztráty právní způsobilosti nájemce udělovat sankce za správní delikty dle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění a zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích nebo při změně ust. § 13 odst. 3 zák. č. 200/1990 Sb., o přestupcích.
8. podstatného porušení smluvních povinností smluvní strany.
9. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností na straně pronajímatele považují zejména:
10. prodlení pronajímatele se splněním smluvní povinnosti v případě, že byl na toto prodlení ze strany nájemce upozorněn a v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě nezjednal nápravu
11. v případě, že předmět nájmu nebude způsobilý řádného užívání dle Smlouvy o nájmu
12. předmět nájmu pozbude úředního schválení pro užití k účelu vymezeného Smlouvou nebo těmito zadávacími podmínkami
13. pronajímatel pozbude svého podnikatelského oprávnění, které mu umožňuje činnosti dle Smlouvy o nájmu
14. na majetek pronajímatele bude prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu bude zamítnut pro nedostatek majetku
15. pronajímatel vstoupí do likvidace
16. pronajímatel pozbude jakéhokoliv oprávnění, které je vyžadováno právními předpisy pro provádění činnosti, k níž je smlouvou o nájmu zavázán.
17. Za podstatné porušení smluvních povinností na straně nájemce se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
18. prodlení nájemce s úhradou svých peněžitých závazků vůči pronajímateli po dobu delší 90 dnů
19. opakované neposkytnutí součinnosti pro řádné plnění závazků pronajímatele ze Smlouvy, a to po předchozím upozornění ze strany pronajímatele
20. provedení neoprávněného zásahu do předmětu nájmu, které má za následek ovlivnění funkčnosti, spolehlivosti či životnosti měřícího zařízení
21. poskytnutí předmětu nájmu do podnájmu nebo do užívání třetí osobě
22. Kterákoli smluvní strana je oprávněna vypovědět Smlouvu s šestiměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
23. Odstoupení od Smlouvy je přípustné v případech a za podmínek stanovených obecně závazným právním předpisem.
24. Při skončení Smlouvy je pronajímatel povinen veškerá instalovaná měřicí zařízení a jejich konstrukční a stavební prvky na vlastní náklady do 30 dnů od ukončení Smlouvy odstranit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## Článek XII.

## Ustanovení společná

1. Tato Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změny Smlouvy se provádějí formou písemných dodatků podepsaných pronajímatelem a nájemcem nebo způsobem stanoveným ve Smlouvě, a to vždy po předchozím vzájemném projednání a za předpokladu dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Pronajímatel i nájemce výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené nájemcem a byla v plném znění včetně jejích příloh zveřejněna v souladu s obecně platnými právními předpisy a to dnem jejího podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## Článek XIII.

## Pojištění odpovědnosti pronajímatele

Pronajímatel prohlašuje a zavazuje se, že po celou dobu platnosti této Smlouvy bude mít sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, a to ve výši pojistného krytí min. 10 mil. Kč pro jednu pojistnou událost.

## Článek XIV.

## Ustanovení závěrečná

1. Za případ vyšší moci, který vylučuje odpovědnost smluvní strany, u níž nastal takový případ, se považují okolnosti uvedené v ust. § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem v platném znění.
3. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právem České republiky.
4. Součástí této Smlouvy jsou i veškeré podmínky vzešlé ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Nájem zařízení pro měření rychlosti ve správním obvodu ORP Říčany“.
5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy.
6. Korespondenčním místem pro zasílání písemností je adresa uvedená ve Smlouvě nebo následně zaslaném písemném oznámení o změně doručovací adresy. Pokud se vrátí písemnost zaslaná na určenou korespondenční adresu, má se za to, že tato písemnost byla doručena dnem vrácení druhé smluvní straně. Pro doručování veškerých písemností platí zejména ustanovení §46a a §47b správního řádu, zejména pak fikce doručení v případě nevyzvednutí nebo odepření přijetí zásilek.
7. Pokud je nebo se stane jakékoliv ustanovení sjednané mezi smluvními stranami neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno platným a účinným ustanovením, které nejblíže odpovídá hospodářskému účelu nahrazovaného ustanovení.
8. Tato Smlouva byla vypracována ve čtyřech exemplářích, z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel dvě vyhotovení.
9. Podpisem této Smlouvy obě smluvní strany potvrzují, že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si Smlouvu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Tento den je dnem platnosti Smlouvy.
10. Po podpisu Smlouvy bude tato uveřejněna v Registru smluv.
11. Rada města Říčany schválila uzavření této Smlouvy na svém jednání konaném dne 3.8.2017 pod č. usnesení 17-33-024.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam úseků

Příloha č. 2 – Technické a funkční požadavky měřících zařízení

Příloha č. 3 – SW pro validaci dat z měřícího zařízení

Příloha č. 4 – SW pro evidenci správních řízení včetně správních deliktů provozovatele vozidla

Příloha č. 5 – Specifikace úrovně poskytovaných služeb technologií a souvisejících aplikací

Příloha č. 6 – Dokumentace k pronajímaným měřícím zařízením: podrobný popis technických parametrů kontrolních a měřících zařízení

Příloha č. 7 – Kalkulace nabídkové ceny

Příloha č. 8 – Kopie certifikátu schválení typu měřidla

Příloha č. 9 – Kopie smlouvy o spolupráci AŽD – CAMEA

V Říčanech dne V Praze dne

Nájemce Pronajímatel

……………………. …………………………..

Mgr. Vladimír Kořen

starosta města Říčany jednatel AŽD Praha s.r.o.

V Praze dne

…………………………..

jednatel CAMEA spol. s r.o.