



**DODATEK č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 2015/05/393/Př ze dne 14.12.2015**

Smluvní strany:

**1. Město TŘINEC**

adresa: Městský úřad Třinec, Jablunkovská 160, PSČ 739 61  
IČ 00297313 DIČ CZ00297313  
zastoupeno: **RNDr. Věra PALKOVSKÁ**, starostka města  
bankovní spojení: KB Frýdek-Místek, a.s., expozitura Třinec,  
č. účtu:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

**2. ARRIVA MORAVA a.s.**

sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Vítkovická 3133/5, PSČ 702 00  
IČ 258 27 405 DIČ CZ699001947  
Statutární orgán: **Ing. Pavla Struhlová**, předseda představenstva

*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2080.*

jako **nájemce** na straně druhé



**I.**

Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2015/05/393/Př ze dne 14.12.2015 je samostatnou dohodou upravující nové skutečnosti dle schválených usnesení Rady města Třince.

**II.**

II.1. **Článek II. Účel nájmu** se nahrazuje tímto zněním:

Část pozemku parc. č. 813/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 7.460 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Třinec se dává do nájmu za účelem zajišťování závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro MHD na území města Třince od 11.12.2016.

II.2. **Článek IV Cena nájmu**, se nahrazuje tímto zněním:

1. Od 11.12.2016 je cena nájmu stanovena dohodu ve výši 5.700 Kč/rok. K uvedené částce bude připočtena aktuální sazba DPH.
2. Nájemce je splatné vždy do 31. ledna daného kalendářního roku dle Platebního kalendáře, který je přílohou tohoto dodatku. Za den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum uvedený v platebním kalendáři a nájemné je považováno za uhrazené dnem připsání částky na účet pronajímatele. V případě úpravy ceny nájmu obdrží nájemce vždy aktuální „Platební kalendář“.
3. Pronajímatel je oprávněn jednostranně dohodnuté nájemné navýšit o částku odpovídající míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, což oznámí nájemci písemně. V případě úpravy ceny nájmu obdrží nájemce aktuální daňový doklad. V případě, že v některém kalendářním roce, popř. létech, nedojde k navýšení nájemného o částku odpovídající míře inflace za uplynulý kalendářní rok, popř. léta, podle příslušného článku smlouvy, je pronajímatel oprávněn jednostranně upravit nájemné o součet míry inflace za léta, v nichž tato úprava nebyla provedena, nejvýše za pět uplynulých let, což oznámí nájemci písemně s doručením aktuálního daňového dokladu.
4. Nájemce je povinen v souvislosti s registrací k DPH informovat pronajímatele v průběhu nájemního vztahu o změnách s touto registrací souvisejících – datum účinnosti registrace, datum zrušení registrace, a to v období, kdy o uvedenou změnu požádá na příslušném finančním úřadě.
5. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

**III.**

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran, vyjma odst. 3 v čl. II.2., který nabývá účinnosti dne 01.01.2017.

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel zašle správci registru smluv tento dodatek k uveřejnění včetně původní smlouvy. Tato povinnost se týká i všech dodatků smlouvy uzavřených v budoucnosti.



Nájemce uděluje tímto v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, souhlas se zpracováním a zveřejněním osobních údajů uvedených v této smlouvě za účelem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a to na dobu neurčitou.

#### IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků platí v původním znění.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení, a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 2015/05/393/Př ze dne 14.12.2015.

Změna inflační doložky v nájemních smlouvách byla schválena na 55. schůzi Rady města Třince dne 20.06.2016, usnesením č. 2016/2084, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 65. schůzi Rady města Třince dne 07.11.2016, usnesením č. 2016/2521, nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

V Třinci dne 15.11.2016

V Ostravě dne

**Pronajímatel**

**Nájemce**

za město Třinec

ARRIVA MORAVA a.s.

.....  
**RNDr. Věra Palkovská**  
starostka města

.....  
**Ing. Pavla Struhalová**  
předseda představenstva