

tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíle B, vložka 2211

ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva

ve věcech technických: stavbyvedoucí určený společností IMOS Brno, a.s.

(dále jen Zhotovitel)

v souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od provedení některých prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

I. Čl. 1 „**Předmět a účel smlouvy**“, akce „**Bytové domy Vojtova, Brno**“ se doplňuje o odst. 1.8, který zní takto:

„Rozsah předmětu smlouvy se mění o jmenovité změny závazku v souladu s odst. 3.3.2 smlouvy:

- č. 1: Záporová stěna
- č. 2: Zemní práce
- č. 3: Změna nosných prvků výtahů
- č. 4: Úprava dojezdů výtahů
- č. 5: Úprava přejezdů výtahů
- č. 6: Prodloužení lhůty výstavby

Výše uvedené změny závazku jsou podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.“

II. Čl. 2 „**Lhůty plnění**“, odst. 2.2 se v důsledku odst. I tohoto dodatku mění a zní takto:

„**Termín dokončení** - Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu ve lhůtě **633 dnů** ode dne protokolárního předání staveniště. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci“

III. Cena díla se v důsledku odst. I tohoto dodatku se navyšuje o **19.505.129,12 Kč bez DPH**.

Čl. 3 „**Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**“, odst. 3.1.1 se mění a zní takto:
„3.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Základ pro DPH 15%	414 530 989,- Kč
Základ pro DPH 21%	4 371 974,- Kč
Cena celkem bez DPH	418 902 963,- Kč
DPH 15%	62 179 648,- Kč
DPH 21%	918 114,- Kč
DPH celkem	63 097 762,- Kč
Cena celkem bez DPH	418 902 963,- Kč
DPH celkem	63 097 762,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	482 000 725,- Kč“

IV. Změny závazku č. 1 a 2 dle tohoto dodatku č. 1 byly objednatelem vyhodnoceny jako „vyhrazené změny závazku“ v souladu s § 100, odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), které si objednatel vyhradil v zadávací dokumentaci a jsou specifikovány v článku 14 smlouvy. K tomuto vyhrazenému závazku objednatel upravil čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že změny závazku č. 4, 5, a 6 dle tohoto dodatku č. 1 byly objednatelem vyhodnoceny jako změny v souladu s § 222, odst. 5 ZZVZ, tj. jako „dodatečné stavební práce“ a že v souvislosti s tím je objednatel povinen odeslat oznámení o změně závazku k zveřejnění dle ZZVZ.

V. V ostatním zůstává smlouva beze změny. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Dodatek č. 1 k smlouvě o dílo č. 62 18 05 2676 (č. smlouvy zhotovitele 841/1904) byl projednán a schválen na zasedání Rady města Brna č. R7/192, které se konalo dne 13. 11. 2018.

V Brně dne
Objednatel:

.....
Ing. Aleš Doležel
vedoucí Bytového odboru MMB

V Praze dne.....
Za Zhotovitele:
Za správce společnosti:
STRABAG a.s.

.....
■■■■■■■■■■ prokurista

.....
■■■■■■■■■■ prokurista

Za druhého společníka
SYNER, s.r.o.

.....
JUDr. Robert Špott, MBA, jednatel

.....
Ing. Luboš Váňa, jednatel

Za třetího společníka
IMOS Brno, a.s.

.....
Ing. Robert Suchánek
Předseda představenstva