

Dohoda o ukončení Podnájemní smlouvy č. D500040016 Číslo pronajímatele 038/PSÚ/2004

Účastníci dohody

T-PORT, spol. s.r.o.

se sídlem: Jankovcova 1057/6, Holešovice, Praha 7, 170 04
zastoupený: xxx, jednatelem společnosti
IČO: 65413865
DIČ: CZ65413865
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 44835

dále jen „**pronajímatel**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: xxx, ředitelem závodu Roudnice nad Labem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**podnájemce**“

uzavírají tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy

Článek 1

Účastníci této dohody uzavřeli dne 1.5. 2004 podnájemní smlouvu č. D500040016, resp. 038/PSÚ/2004. Předmětem této smlouvy je část pozemkové parcely č. 1169/9 v k.ú. Krásné Březno, obec Ústí nad Labem, zapsaná na listu vlastnictví č. 92 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem (dále jen „**předmětný pozemek**“).

Článek 2

Podnájemce využíval předmětný pozemek za účelem provozního zázemí k činnosti podnájemce.

Článek 3

1. Podnájemce se tímto výslovně vzdává jakékoliv případné náhrady za zhodnocení předmětného pozemku či náhrady za jakoukoliv svou jinou investici učiněnou v souvislosti s užíváním předmětného pozemku, zejména v podobě jejich oprav, údržby, aj. a tyto tak nebude po pronajímateli uplatňovat.

2. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce zaplatí za rok 2018 nájemné ve výši **11 416,- Kč** + DPH v zákonné výši, a to na základě daňového dokladu. Tento doklad vystaví pronajímatel a zašle podnájemci na adresu uvedenou v hlavičce této Dohody, a to nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této Dohody. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

3. Tímto budou vzájemné pohledávky a závazky pronajímatele a podnájemce, vyplývající z nájemního vztahu založeného výše uvedenou smlouvou, beze zbytku úplně vyrovnány a smluvní strany nebudou mít vůči sobě z titulu výše uvedené podnájemní smlouvy již žádných, a to ani do budoucna.

Článek 4

1. Účastníci této dohody se dohodli, že platnost a účinnost Podnájemní smlouvy č. D500040016, resp. 038/PSÚ/2004 končí k 31.12. 2018.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, všechny s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda o ukončení Podnájemní smlouvy č. D500040016 číslo pronajímatele 038/PSÚ/2004, jakož i předmětná smlouva budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejich uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Podnájemce zašle tuto dohodu i předmětnou smlouvu správci registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody, s čímž je pronajímatel srozuměn.

V Roudnici nad Labem dne

V Ústí n.L. dne.....

.....
Za podnájemce
xxx
ředitel závodu Roudnice nad Labem

.....
za pronajímatele
xxx
jednatel
T-PORT, spol. s r.o.