

## **Dohoda o ukončení Podnájemní smlouvy č. D500040006 Číslo pronajímatele 1/007/04**

### **Účastníci dohody**

#### **T-PORT, spol. s.r.o.**

se sídlem: Jankovcova 1057/6, Holešovice, Praha 7, 170 04  
zastoupený: xxx, jednatelem společnosti  
IČO: 65413865  
DIČ: CZ65413865  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 44835

dále jen „**pronajímatel**“

**a**

#### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: xxx, ředitelem závodu Roudnice nad Labem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**podnájemce**“

uzavírají tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy

### **Článek 1**

Účastníci této dohody uzavřeli dne 1.2. 2004 podnájemní smlouvu č. D500040006, resp. 1/007/04 ve znění Dodatku č. 1. Předmětem této smlouvy je část pozemkové parcely č. 1282/4 v k.ú. Prostřední Žleb, obec Děčín, zapsaná na listu vlastnictví č. 439 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, a část pozemkové parcely č. 423/2 v k.ú. Loubí u Děčina, obec Děčín, zapsaná na listu vlastnictví 62 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín (dále jen „**předmětné pozemky**“).

### **Článek 2**

Podnájemce využíval předmětné pozemky za účelem vytvoření deponie šterkopísku, vytěženého z nánosů v plavební dráze řeky Labe.

### Článek 3

1. Podnájemce se tímto výslovně vzdává jakékoliv případné náhrady za zhodnocení předmětných pozemků či náhrady za jakoukoliv svou jinou investici učiněnou v souvislosti s užíváním předmětných pozemků, zejména v podobě jejich oprav, údržby, aj. a tyto tak nebude po pronajímateli uplatňovat.
2. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce zaplatí za rok 2018 nájemné ve výši 109 824,- Kč + DPH v zákonné výši, a to na základě daňového dokladu. Tento doklad vystaví pronajímatel a zašle podnájemci na adresu uvedenou v hlavičce této Dohody, a to nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této Dohody. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
3. Tímto budou vzájemné pohledávky a závazky pronajímatele a podnájemce, vyplývající z nájemního vztahu založeného výše uvedenou smlouvou, beze zbytku úplně vyrovnány a smluvní strany nebudou mít vůči sobě z titulu výše uvedené smlouvy již žádných, a to ani do budoucna.

### Článek 4

1. Účastníci této dohody se dohodli, že platnost a účinnost Podnájemní smlouvy č. D500040006, resp. 1/007/04 ve znění dodatku č. 1 končí k 31.12. 2018.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, všechny s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda o ukončení Podnájemní smlouvy č. D500040006 číslo pronajímatele 1/007/04 ve znění dodatku č. 1, jakož i předmětná smlouva budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejich uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Podnájemce zašle tuto dohodu i předmětnou smlouvu správci registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této dohody, s čímž je pronajímatel srozuměn.

V Roudnici nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne.....

.....  
Za podnájemce  
xxx  
ředitel závodu Roudnice nad Labem

.....  
za pronajímatele  
xxx  
jednatel  
T-PORT, spol. s r.o.