

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o podnájmu – ZA19-4007

Výstaviště Praha, a.s.

se sídlem: Výstaviště 67, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
Číslo účtu: 2015340111/6000 , IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 5231
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva
(dále v této smlouvě jen „**nájemce**“) na jedné straně

a

Sound Support s.r.o.

se sídlem: Praha 10 - Záběhlice, Škábova 3055/16, PSČ 10600
IČO: 24209457
DIČ: CZ24209457
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-1663530277/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 188864
zastoupená: Ing. Tomášem Mázdrou, jednatelem
(dále v této smlouvě jen „**podnájemce**“) na druhé straně

Nájemce a podnájemce jsou dále pro potřeby této smlouvy společně označováni jako „**Smluvní strany**“

uzavřeli tento:

dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu ZA19-4007
/dále jen „**Dodatek**“/

PREAMBULE

- I. Smluvní strany uzavřely dne 3.1.2019 Smlouvu o podnájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zřízení užívacího práva k níže specifikovaným vnitřním prostorům a venkovním plochám v areálu Výstaviště, sloužícím k podnikání pro účely uspořádání akce s názvem Winter Conspiracy .
- II. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

I. Předmět Dodatku

1. Článek IV., Výše podnájemného a platební podmínky, bod 4.4. se upravuje:

Cena za služby není zahrnuta v podnájemní částce a je stanovena Ceníkem služeb, který tvoří **Přílohu č. 4** této smlouvy. Množství odebraných služeb bude specifikováno **Provozní dohodou**, která se po svém podpisu, a to nejpozději 3 dny před zahájením podnájemmu dle čl. VI. bodu 6.2. stane nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za odebrané teplo, vodné a stočné není zahrnuta v podnájemní částce. Pro odběr budou uzavřeny samostatné smlouvy - Smlouva o dodávce tepelné energie, Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod, které blíže specifikují podmínky dodávek, způsob měření, odečty, a vyúčtování odebrané tepelné energie a vody.

Spotřeba elektrické energie bude vyúčtována na základě odečtu příslušných elektroměrů v průměrné měsíční jednotkové ceně příslušného měřidla.

Křižíkův pavilon B, elektroměr č. 5567306

Křižíkův pavilon C, elektroměr č. 5567313

2. Ostatní ustanovení Dodatku zůstávají nedotčena.

II. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, obě s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, jedno vyhotovení podnájemce.
2. Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.
4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání tohoto dodatku a smlouvy o podnájemu prostor ZA19-4007, týkající se smluvní úhrady za podnájem a dalších smluvních úhrad a jejich výše, považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, včetně uveřejnění ve formě metadat. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto údajů v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

6. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek a smlouva ZA19-4007 bude uveřejněna společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Praze, dne

V Praze, dne

Nájemce:

Podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Ing. Tomáš Mázdra
jednatel
Sound Support s.r.o.

.....
Ing. Václav Novotný
místopředseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.