

SMLOUVA O NÁJMU
televizního kabelového rozvodu Hostinné
ev. č. 811/2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi těmito smluvními stranami:

Město Hostinné

IČO: 00277908, DIČ: CZ00277908

sídlo: Náměstí 69, 543 71 Hostinné

zastoupené: Ing. Dagmar Sahánková, starostka

(dále též jako „**pronajímatel**“)

a

KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o.

IČO: 48150029, DIČ: CZ48150029

sídlo: Ruská 8, 101 00 Praha 10

zapsaná v obch. rejstříku: Městský soud v Praze, sp. zn. C 92595

zastoupená: Ing. Ervin Wacník, jednatel

tel.: 605 161 584

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřena ve smyslu ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), tato
nájemní smlouva:

Preamble

Smluvní strany konstatují,

že jejich hlavním a společným záměrem v městě Hostinném je rekonstrukce stávající sítě kabelové televize na moderní HFC (hybrid fibre coax) síť elektronických komunikací s cílem zvýšit kvalitu a rozsah poskytovaných služeb na pronajaté síti pro občany města a vhodnými investičními pobídkami zajistit vyšší počet nových zákazníků. Stávající počet platících zákazníků televizních služeb je dle informace z výběrového řízení pravděpodobně 829 a datových internetových služeb 194. Celkový počet domácností v Hostinném je cca 1800. Hlavním cílem obou smluvních stran je tedy na pronajatém majetku města (kabelovém rozvodu) v průběhu 5 let zvýšit počet zákazníků televizních služeb o cca 20 %, datových služeb o cca 120 % a poskytovat další moderní služby elektronických komunikací.

Článek I.

Předmět nájmu

1. Předmětem této smlouvy je nájem **víceúčelového kabelového rozvodu** televize vč. hlavní stanice umístěné v budově čp. 143 a dalšího souvisejícího příslušenství v městě Hostinné (dále jen „**VKR**“) za níže dohodnutých podmínek.
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání VKR, který je blíže vymezen v příloze č. 1 této smlouvy, za účelem jeho provozování nájemcem. Pronajímatel se zavazuje, že po dobu nájmu neumožní užívat předmět nájmu, a to ani zčásti, jiné osobě než nájemci, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
3. Nájemce se zavazuje provozovat VKR a zajišťovat jeho servis a udržovat ho v řádném funkčním stavu. Nájemce se zavazuje při provozování předmětu nájmu dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 231/2001 Sb., o provozování rozhlasového a televizního

- vysílání, ve znění pozdějších předpisů, jakož i zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci předmět nájmu a jemu dostupné technické podklady k VKR ke dni započetí nájmu. Předávané podklady jsou specifikovány v příloze č. 4 této smlouvy.

Článek II.

Doba nájmu

1. Nájem VKR se touto smlouvou sjednává s účinností ode dne 01.01.2019 na dobu určitou 10 (deseti) let, tj. do dne 31.12.2028.
2. Nájemce se zavazuje zahájit provoz VKR ke dni 01.01.2019 minimálně v rozsahu, v jakém byl VKR provozován stávajícím nájemcem. Tento minimální rozsah je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Před uplynutím doby uvedené v odstavci 1 může nájem skončit buď písemnou dohodou smluvních stran, a to ke dni, který bude v takové dohodě uveden jako den skončení nájmu, nebo písemnou výpovědí.
4. Nájem lze vypovědět jen z důvodů, které jsou sjednány v této smlouvě, nebo které jsou stanoveny v OZ v jeho ustanoveních týkajících se nájmu věci na dobu určitou (§ 2208 odst. 1, § 2210 odst. 3, § 2212 odst. 2, § 2220 odst. 2, § 2226 odst. 2, § 2227, § 2228 odst. 2, 3 a § 2232). Pokud jde o výpovědní důvod podle ust. § 2232 OZ, je pronajímatel oprávněn vypovědět nájem pouze tehdy, pokud písemně upozorní nájemce na porušení jeho povinností, poskytne mu lhůtu nejméně 30 (třicet) dnů ke zjednání nápravy a nájemce ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní své závažné chování, popř. neodstraní vzniklý protiprávní stav. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že tento výpovědní důvod bude ze strany nájemce naplněn i tehdy, pokud nájemce závažně poruší některou ze svých povinností uvedených v čl. IV či V, nebo tuto povinnost poruší sice jen méně závažným způsobem, ale zato opakovaně, popř. ji bude porušovat po delší dobu. Výpovědní doba stanovená podle měsíců počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Výpovědní doba při výpovědi pronajímatele dané nájemci z následujících důvodů činí 6 (šest) měsíců:
 - a) je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného nebo nákladů na služby po dobu delší než 30 (třicet) dnů, byl-li nájemce pronajímatelem o zaplacení písemně upomenut s upozorněním na možnost výpovědi a s poskytnutím dodatečné lhůty k plnění v délce alespoň 15 (patnácti) dnů,
 - b) užívá-li nájemce předmět nájmu v rozporu s dohodnutým účelem, nebo porušil-li, popř. porušuje-li nájemce některou ze svých povinností uvedených v čl. IV či V, a to v případě, že byl nájemce pronajímatelem písemně upozorněn na možnost výpovědi a nájemce nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomuto účelu pronajímatel poskytl a která nesmí být kratší než 15 (patnáct) dnů,
 - c) dá-li nájemce předmět nájmu do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Po uplynutí doby uvedené v odstavci 1, a to v případě, že žádná ze stran min. 60 (šedesát) dnů předem nesdělí druhé smluvní straně, že nechce v nájemním vztahu pokračovat, se nájem mění na nájem sjednaný na dobu neurčitou, který lze vypovědět v tříměsíční výpovědní době, a to i bez uvedení důvodu.
7. Pokud nájem skončí před uplynutím doby uvedené v odstavci 1, a to z důvodu ležícího výhradně na straně pronajímatele nebo vypoví-li nájemce nájem podle čl. V odst. 16, dohodly se smluvní strany, že v tomto případě provedou vzájemné majetkové vypořádání ohledně investic vložených nájemcem do VKR podle čl. IV, a to tak, že nájemci vzniká právo na vyplacení částky rovnající se rozdílu výše jím doposud skutečně a prokazatelně vložené hodnoty investice (a) a výše jím nabídnuté každoroční investice (b) vynásobené počtem byt jen započatých let doby trvání nájmu (c) dle vzorce: „a – (b * c)“.

8. Nájemce vrátí předmět nájmu pronajímateli v poslední den trvání nájmu podle této smlouvy, a to v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení a ke změnám a zhodnocením předmětu nájmu provedeným nájemcem.

Článek III.

Nájemné a náklady na služby

1. Za užívání předmětu nájmu je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné ve výši 301.000 Kč (bez DPH) ročně.
2. Pronajímatel je oprávněn počínaje r. 2029 jednostranně upravit výši nájemného pro příslušný kalendářní rok o míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok.
3. Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného uvedená v odstavci 1 je závislá na tom, že nájemce bude pronajímateli poskytovat slevu z ceny plnění podle smlouvy o odbavování lokálního infokanálu, č. ev. 153/2017, kterou spolu uzavřeli pronajímatel (v postavení objednatele) a nájemce (v postavení zhotovitele) dne 30.05.2017. Tato sleva má činit 60.000 Kč (bez DPH) ročně a v případě jejího neposkytnutí nebo zrušení smlouvy uvedené v předchozí větě se o odpovídající částku, tj. 60.000 Kč ročně, zvýší nájemné.
4. Nájemné bude placeno v pravidelných měsíčních splátkách, a to vždy do 28. dne toho kterého měsíce převodem na účet pronajímatele č. 1300757309/0800 vedený u České spořitelny, a. s., VS 3614000014
5. V nájemném nejsou zahrnuty náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu, přičemž veškeré služby, které nájemce spotřebuje a kterými jsou zejména dodávka elektrické energie, hradí nájemce. Náklady na elektrickou energii v napájecích bodech pronajímatel 1x ročně nájemci přefakturuje na základě vyúčtování, které obdrží od dodavatele el. energie. Náklady na elektrickou energii v hlavní stanici umístěné v budově čp. 143 v Hostinném bude nájemce hradit přímo dodavateli této služby.
6. Pokud náklady za elektřinu spojené s řádným užíváním VKR překročí 110.000 Kč bez DPH, započítává se částka, o kterou překračují náklady tuto hranici, na investice dle článku IV této smlouvy.

Článek IV.

Investice

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen vložit do VKR za účelem rekonstrukce a řádného provozování a rozšiřování sítě zejména v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě investice, aniž by po pronajímateli požadoval, vyjma případu uvedeného v čl. II odst. 7, jakoukoli náhradu takto vynaložených nákladů, a to ani v podobě náhrady za to, oč by se jejich vynaložením případně zvýšila hodnota předmětu nájmu, přičemž vlastníkem VKR, jakož i veškerých koncových zařízení a jiných věcí, které budou pořízeny a funkčně spojeny s VKR za účelem jeho řádného provozování, zůstane v takovém případě pronajímatel. Investicemi dle této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) výměna zesilovače (nebo optického nodu) se zhoršenými parametry přenosové charakteristiky za zesilovač (nebo optický nod) s požadovanými parametry garantujícími kvalitní a stabilní chod sítě,
 - b) výměna rozbočovače nebo odbočovače se zhoršenými parametry přenosové charakteristiky za rozbočovač nebo odbočovač s požadovanými parametry garantujícími kvalitní a stabilní chod sítě,
 - c) výměna konektorů se špatnými mechanickými a elektrickými vlastnostmi, se zvýšeným vyzařováním nebo se špatným impedančním přizpůsobením způsobujícím odrazy a mikroodrazy za konektory s požadovanými mechanickými a elektrickými vlastnostmi pro dané typy kabelů,
 - d) výměna nebo úprava rozvodné skříně nebo rozvaděče ve špatném technickém stavu nebo nevhodné velikosti za uzamykatelnou rozvodnou skříň nebo rozvaděč,

- umožňující bezpečnou instalaci technologie při dodržení technických podmínek instalace a provozu použité technologie,
- e) výměna koncových prvků sítě u účastníků – zejména účastnických zásuvek umožňujících kvalitní a stabilní poskytování služeb kabelové televize,
 - f) výměna koaxiálních, případně optických kabelů se zhoršenými elektrickými nebo mechanickými parametry – zejména se zhoršenou přenosovou charakteristikou a zvýšeným vyzařováním za koaxiální, případně optické kabely s požadovanými elektrickými vlastnostmi,
 - g) změny na hlavní přijímací stanici jako je výměna přijímačů, signálových procesorů, modulátorů, koncentrátorů, zařízení pro přenos dat a podobně se zhoršenými charakteristikami za komponenty s požadovanými vlastnostmi.
- Investicemi se rovněž rozumí souhrn veškerých dalších opatření, úkonů a zásahů
- h) učiněných za účelem rozvoje a modernizace sítě,
 - i) učiněných za účelem akvizice nových zákazníků pro VKR,
 - j) učiněných za účelem retence stávajících zákazníků VKR
2. Výše každoroční investice vložené nájemcem do VKR bude min. 501.000 Kč (bez DPH). Nájemce může v průběhu nájmu vložit roční investici vyšší, než je uvedeno v předchozí větě; navýšení se započítává do dalších let nájmu. Pokud během prvních 5 (pěti) let nájmu nájemce nevloží prokazatelně investici min. ve výši pětinasobku jím nabídnuté roční investice, uhradí rozdíl mezi skutečně vynaloženou investicí a pětinasobkem jím nabídnuté roční investice jako další nájemné; obdobně bude postupováno i v následujících 5 (pěti) letech nájmu.
 3. Nájemce je povinen prokázat výši jím vložené každoroční investice vždy do 28.02. následujícího roku. Po každých 5 (pěti) letech nájmu je nájemce povinen předložit pronajímateli souhrnný přehled jím vynaložených investic, a to do 28.02. následujícího roku.
 4. Nájemce se zavazuje zpracovat a předložit ke schválení pronajímateli přehled investic plánovaných v následujícím roce, a to vždy nejpozději do 30.09. příslušného roku, vyjma investice pro r. 2019, kdy v rámci zajištění kontinuity poskytovaných služeb předloží nájemce pronajímateli ke schválení plánované investice nad částku, která odpovídá výši každoroční vložené investice, a to nejpozději do 28.02.2019.
 5. Nájemce se zavazuje, že v rámci vložené investice zajistí toto zprovoznění VKR, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak:
 - o rozšíření VKR optika – ul. Nádražní – zafouknutí a zprovoznění již instalovaného rozvodu,
 - o rozšíření VKR optika – Sídliště – zafouknutí a zprovoznění již instalovaného rozvodu,
 - o rozšíření VKR optika – Dobrá Mysl – zafouknutí a zprovoznění již instalovaného rozvodu.
 6. Investice přechází po jejím provedení do vlastnictví pronajímatele, který přitom výslovně uděluje nájemci svolení k tomu, aby investici (technické zhodnocení) daňově odpisoval, a to od zdaňovacího období počínajícího kalendářním rokem, v němž bude investice dokončena. Volba konkrétní rychlosti odpisu investice bude záležet výlučně na rozhodnutí nájemce.
 7. Pronajímatel se zavazuje, že nájemci poskytne veškerou součinnost, které bude k řádnému a včasnému provedení a dokončení investice zapotřebí. Nájemce je povinen při provádění investice dodržovat všechny stavební, hygienické nebo jiné obecně závazné právní předpisy vztahující se k jím prováděným pracím a pronajímatele o jejich postupu průběžně informovat.

Článek V.

Práva a povinnosti stran

1. Smluvní strany se dohodly, že pro účely provozování hlavní stanice kabelové televize a pro styk s veřejností pronajme pronajímatel nájemci nebytový prostor v budově čp. 143 v Hostinném, kde je v současné době umístěna hlavní stanice VKR. Na tento nebytový prostor bude uzavřena samostatná nájemní smlouva, přičemž nájemné za jeho užívání je již zahrnuto v nájemném sjednaném v čl. III; tím však nebude dotčena povinnost nájemce hradit jiné náklady spojené s užíváním zmíněného nebytového prostoru. Nájemce se zavazuje, že zajistí pro pronajímatele nepřetržitý přístup do místnosti, v níž je umístěna hlavní stanice kabelové televize, po celých 24 hodin denně 7 dní v týdnu.
2. Smluvní strany se dohodly, že náklady na spotřebu elektrické energie v přípojných bodech pro napájení zesilovačů v síti VKR ponese nájemce. Seznam přípojných bodů je v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Nájemce se zavazuje provozovat kabelovou televizi a poskytovat služby elektronických komunikací spočívající v poskytování připojení k síti internet v Hostinném svým jménem. Dále se nájemce zavazuje obsluhovat hlavní stanici kabelové televize vlastním zaměstnancem (v pracovním poměru nebo na dohodu o pracích konaných mimo pracovní poměr) či prostřednictvím subdodavatele, za jehož činnost odpovídá nájemce, jako by ji vykonával sám.
4. Nájemce se zavazuje, že pronajímateli poskytne bezplatně jeden kanál kabelové televize k provozování MÍSTNÍHO INFOKANÁLU a udělí pronajímateli v souladu s ust. § 54 odst. 1 zákona č. 231/2001 Sb., o provozování rozhlasového a televizního vysílání, ve znění pozdějších předpisů souhlas s využitím bezplatného místního informačního systému „Infokanál Hostinné“ k reklamě.
5. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude v rámci provozování převzatého televizního vysílání nabízet programové nabídky minimálně v rozsahu nabídky poskytované dosavadním nájemcem, a to za obdobné ceny, jak je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy. Nájemce je oprávněn promítnout do výše úplaty zvýšení cen služeb poskytovaných třetími stranami. V případě, že by v nabídce základní nebo rozšířené mělo dojít ke změně, je nájemce povinen konzultovat tento krok s pronajímatelem a vyžádat si jeho stanovisko (důvodem může být například zásadní změna na trhu programů, změna legislativy, neúměrné náklady na nové technologie apod.).
6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude nabízet internet minimálně v rozsahu nabídky poskytované dosavadním nájemcem, a to za obdobné ceny, jak je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.
7. Nájemce se dále zavazuje zajistit připojení k síti internet vč. veřejných IP adres a k televiznímu vysílání v rozsahu nejnižší televizní nabídky a nejnižšího datového tarifu v následujících budovách ve vlastnictví pronajímatele a v organizacích zřizovaných pronajímatelem:
 - budova Městského úřadu Hostinné – Náměstí 69,
 - budova Františkánského kláštera (galerie antického umění, knihovna a městské muzeum) – Nádražní 119,
 - budova Národního domu vč. služebny Městské policie Hostinné – Horská 166,
 - příspěvková organizace Základní škola Karla Klíče Hostinné (3 budovy) – Horská 130, Školní 321, B. Němcové 411,
 - příspěvková organizace Mateřská škola Hostinné (3 budovy) – Tyršovy sady 676, Hasičská 231, A. Dvořáka 744,
 - příspěvková organizace Základní umělecká škola, Hostinné včetně Domu dětí a mládeže (2 budovy) – Labská 230, Školní 321,
 - Jednotka sboru dobrovolných hasičů Hostinné – Hasičská 805,
 - příspěvková organizace Technické služby města Hostinné – Deymova 208,
 - Městská správa Hostinné, s. r. o. – Deymova 208,
 - Sběrný dvůr – ul. Deymova,
 - kamery městského kamerového systému (připojení k síti internet) do 6 ks po koaxiální části sítě VKR a u optiky bez omezení.

8. Cena za služby a další podmínky budou definovány ve smlouvě o poskytování služeb, když pro výše uvedené budovy a organizace bude nájemcem poskytnuta sleva na nejnižší televizní nabídku a nejnižší datové služby z platného ceníku ve výši 100 %. Tato sleva platí po celou dobu trvání nájmu. V případě žádosti o využití rychlejších datových tarifů či rozšířenější televizní služby, bude z ceny za tyto rozšířené služby pronajímateli poskytnuta sleva ve výši odpovídající 100 % ceny nejnižší televizní nabídky a nejnižších datových služeb.
9. Nájemce má povinnost zajišťovat vyjádření k existenci sítí ve vztahu k VKR do správních řízení a dále zajišťovat vytýčení sítě VKR pro stavebníky a stanovovat podmínky pro provádění prací v blízkosti VKR tak, aby byla zajištěna jeho dostatečná ochrana. Nájemce bude zasílat jím vyhotovená vyjádření k existenci sítí ve vztahu k VKR na vědomí pronajímateli na urad@muhostinne.cz.
10. Nájemce je povinen vždy do 30.04. předložit pronajímateli zprávu o stavu majetku VKR za uplynulý kalendářní rok, která bude obsahovat zejména údaje o technickém stavu pronajatého majetku, o vložených investicích a technickém zhodnocení, o opravách a o počtu poruch, o počtu napojených uživatelů, o změnách v poskytovaných službách nebo cenách apod.
11. Nájemce zajistí vyhotovení pasportu sítě – pasport VKR do 2 (dvou) let od podpisu této smlouvy, který předá pronajímateli ve formě, kterou dohodne se správcem technické sítě města Hostinné (Odbor investic a majetku). Cena obvyklá za vyhotovení pasportu, kterou by jinak pronajímatel musel vynaložit, se v plném rozsahu započítává na investice dle článku IV této smlouvy.
12. Nájemce se zavazuje, že bude informace ohledně VKR zveřejňovat na www.kthostinne.cz a bude provozovat e-mailový server kthostinne.cz vč. stávajících e-mailových adres (bude spravovat doménu kthostinne.cz) poté, co mu pronajímatel předá přístupové údaje do administrátorského rozhraní domény.
13. Nájemce je povinen zajistit provoz kabelové televize a internetu min. po dobu nájmu podle této smlouvy. Nájemce je povinen garantovat dostupnost služeb a provedení servisního zásahu v případě výpadku v navrženém časovém limitu, tj. dostupnost služeb – okamžitá na zákaznické lince v časech uvedených na www.ktcz.eu, provedení servisního zásahu do 12 h od nahlášení nebo jeho zjištění výpadku na síti a provedení servisního zásahu do 24 h od nahlášení nebo zjištění výpadku u koncových zákazníků v souladu se všeobecnými smluvními podmínkami nájemce.
14. Smluvní strany sjednávají, že nájemce je oprávněn sjednávat s uživateli služby smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací, které budou poskytovány s využitím VKR, a to po celou dobu nájmu. Pronajímatel se zavazuje, že neučiní žádné kroky, které by výkon tohoto práva nájemce ztížily či zcela znemožnily.
15. Nájemce musí pečovat o předmět nájmu jako řádný hospodář. Nájemce je povinen na svůj náklad udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém k užívání podle této smlouvy, tzn. provádět jeho veškerou údržbu a opravy. Běžnou údržbou se rozumí provádění měření, nastavení dopředných a zpětných směrů na síti, nastavování přenosových parametrů na hlavní přijímací stanici, kontrola úrovně signálů na všech částech sítě, dotažení konektorů apod. Provádění jiné než běžné údržby se započítává na investice dle článku IV této smlouvy. Nájemce nenese náklady na opravu či údržbu sítě, pokud je vynucena vandalismem nebo havárií, které nezpůsobil nájemce, či okolnostmi vyšší moci.
16. Změní-li se okolnosti, ze kterých smluvní strany vycházely při uzavírání této smlouvy tak podstatně, že změny založí v právech a povinnostech zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, má dotčená strana právo smlouvu vypovědět ve výpovědní době 12 měsíců.
17. Smluvní strany se budou navzájem neprodleně informovat o případné existenci překážek bránících plnění závazků stanovených touto smlouvou, které vznikly nezávisle na vůli

smluvních stran. Nájemce je povinen informovat pronajímatele o chystaných změnách spojených s distribucí TV kanálů, pokud on sám bude o těchto změnách informován.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními OZ.
2. Veškeré změny této smlouvy musí být učiněny písemnou dohodou smluvních stran, ve formě vzestupně číslovaných dodatků.
3. Záměr města Hostinné pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Hostinné a na elektronické úřední desce v době od 27.11.2018 do 12.12.2018.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Hostinné dne 12.12.2018 usnesením č. 61/4/RM/2018-I.
5. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit plnění této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zařazena do evidence smluv města Hostinné a celé znění této smlouvy vyjma příloh bude zveřejněno v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné. Zveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, přičemž dva (2) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemce.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, že si ji před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy

- Č. 1: VKR v Hostinném - mapka
- Č. 2: Minimální rozsah a ceny poskytovaných služeb
- Č. 3: Seznam přípojných bodů energetického napájení
- Č. 4: Předávané podklady – Projektová dokumentace stavby - Modernizace TKR Hostinné zpracovaná Ing. Karlem Kružlíkem v listopadu 2004 a Projektová dokumentace stavby – Rozšíření sítě TKR Hostinné lokality Hostivínská, V Lipkách, Podháj, Dobrá Mysl zpracovaná Ing. Karlem Kružlíkem v září 2010
- Č. 5: Seznam aktivních MAC adres a IP adres připojených na VKR (databáze zákazníků VKR nebyla předána z důvodu nepředání původním nájemcem)

V Hostinném 28.12.2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Dagmar Sahánková v. r.
starostka města

Ing. Ervin Wacník v. r.
jednatel společnosti