

# SMLOUVA O DÍLO

## na dodávku instalatérských, topenářských a zednických prací

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č.513/1991 Sb. v platném znění

**OBJEDNATEL:** Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101  
Školní 101  
541 01 Trutnov  
Zastoupená: Ing. Vladislav Sauer, ředitel  
IČO: 69174415  
č. účtu: 23537601/0100

**ZHOTOVITEL:** Jaroslav Ludvík  
nám. Horníků 496  
541 01 Trutnov  
IČO: 11114282  
DIČ: CZ6203052031  
č. účtu: KB Trutnov 646742601/0100  
Tel: 777 246 915

### I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je stavební akce: Havárie - kanalizace Školní 101. Stavební akce je dělena na etapy:

- I. etapa: oprava kanalizační přípojky, revizní šachta, výkopové a stavební práce
- II. etapa: výměna vodovodní přípojky, instalatérské práce, úklid sklepních prostor, výměna bojleru, výkopové a stavební práce

Zhotovitel bude při plnění díla vycházet z podkladů a pokynů objednatele, které se budou vztahovat k akci.

Předmětem díla je i provádění průběžného úklidu v průběhu celé akce a po jejím dokončení závěrečný celkový úklid.

Při plnění předmětu díla je povinností zhotovitele užívat výhradně takových technologických postupů, které jsou v souladu s obecně platnými předpisy, zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany životního prostředí.

### II. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena cenovou nabídkou, která byla předána objednavateli před zahájením plnění předmětu díla této smlouvy o dílo.

Cena za dokončené dílo bude uhrazena zhotovitelem na základě vystavené faktury.

Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran ve smyslu zákona č.526/92 Sbírky o cenách a pozdějších platných předpisů.

Cena je uvedena v českých korunách včetně daně z přidané hodnoty ve výši 21 %.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>126 165 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>26 496 Kč</b>
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>152 661 Kč</b>

Změna ceny se připouští pouze v případě, že při plnění předmětu díla nastanou nové skutečnosti, které si vyžádají provedení prací neobsažených v zadávací dokumentaci, a které nejsou ani předmětem cenové nabídky.

Cenová nabídka je platná dva měsíce ode dne vystavení.  
a pokud v této době dojde k úpravě cen spotřebovaného materiálu, konečná fakturace proběhne dle skutečných aktuálních cen.

### **III. DOBA PLNĚNÍ DÍLA**

Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době:

**Termín zahájení prací zhotovitelem je stanoven na 20. 12. 2018**

**Termín ukončení a předání prací je stanoven na 14. 1. 2019**

### **IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování dodávky prací, smluvených touto smlouvou.

Fakturace proběhne a bude proplacena po předání díla a po případném odstranění zjištěných závad a nedodělků se 7 denní splatností.

Faktura /daňový doklad/ musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zák.č.588/92 Sb. v platném znění doplňků zákona č.258/94 Sbirky.

### **V. PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ A SANKCE**

Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat bezpečnostní předpisy a zajistí bezpečnost práce a technických zařízení dle vyhlášky ČÚBP č. 324/90 sb.

V případě neproplacení faktury objednatelem ve stanovené splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat dlužnou částku vč. úroku z prodlení ve výši 0,5 promile dlužné částky za každý den prodlení.

V případě výrazného nedodržení stanoveného termínu dokončení prací, se zhotovitel zavazuje ponížít konečnou fakturu o 0,3% za každý započatý den.

V případě poškození stávajícího vybavení domu z důvodu nedbalosti nebo nepozornosti se zhotovitel zavazuje danou škodu nahradit.

### **VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit případně zjištěné vady na provedených pracích.

O průběhu prací bude zhotovitel objednatele pravidelně informovat a zavazuje se, že nebude zamlčovat žádné skutečnosti, které by vedly k nedodržení smlouvy.

Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce po dokončení díla po dobu

**24 měsíců.**

Záruční doba začíná plynout dnem konečného převzetí prací.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli uznání reklamace. Případně se zhotovitel písemně vyjádří, z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud reklamaci neuzná, je povinen vadu odstranit z důvodu zamezení vzniku dalších škod.

Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s rozsahem a povahou díla, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provádění díla.

Dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provádění díla nezbytné.

**VII.**  
**OSOBY ZMOCNĚNÉ K JEDNÁNÍ VE VĚCECH SMLUVNÍCH I TECHNICKÝCH**

Za objednatele:  
Ing. Vladislav Sauer, ředitel

Za zhotovitele:  
Jaroslav Ludvík

**VIII.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Smlouva může být měněna pouze dohodou obou stran výhradně v písemné formě.

Smlouva se řídí režimem obchodního zákoníku předpisy provádějícími a souvisejícími.  
Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.  
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

sepsáno dne .....

sepsáno dne .....

.....  
objednatel  
Ing. Vladislav Sauer, ředitel

.....  
zhotovitel  
Jaroslav Ludvík