

DODATEK

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28.9.1992
který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo nám.č.8., Ostrava 1. PSČ 729 29

IČO: 00300969

Bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupené

obstarávatelskou kanceláří MAJORDOMUS spol.s.r.o.

Puchmajerova 9., Ostrava 1.

jednatel ing.S. [REDAKCE] M. [REDAKCE]

jako pronajímatel

a TOP a.s. V.S. [REDAKCE]

ul. Jilemnického 2.

911 40 Trenčín

IČO/Rodné číslo

DIČ

jako nájemce

Předmětem tohoto dodatku je:

- a) zvýšení základního měsíčního nájemného u nebytových prostor v návaznosti na dosaženou míru inflace 9,1%.
- b) úprava záloh na služby dle skutečných nákladů za rok 1995.
- c) upozorňujeme, že v souladu s vyhláškou č.245/1995 Sb. bude pro výpočet spotřeby teplé užitkové vody za rok 1996 použito stejných koeficientů jako pro výpočet tepla.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.7.1996

Nedílnou součástí tohoto dodatku je výpočtový list.

V Ostravě dne: 10.7.1996

za pronajímatele:

za nájemce:

MAJ

PUCHMAJEROVA 9
702 00 MORAVSKÁ OSTRAVA

TOP a.s.
Jilemnického č.2
911 40
v [REDAKCE]

DODATEK

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

1. Město Ostrava - Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Prokešovo nám. č.8., Moravská Ostrava, PSČ 729 29
IČO:300969

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Variabilní symbol správce: 45205

dále jen „pronajímatelem“,

zastoupené : ok MAJURDUMUS spol.s r.o., ul.Poděbradova č.27.

PSČ: 702 00, Ostrava, ředitel ing.S [REDAKCE]

a

2. Nájemce:

MAKYTA Ostrava s.r.o.

Tyršova 8

702 00 Ostrava

IČO/RČ 25832263 /

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Číslo telefonu: [REDAKCE]

uzavírají tímto dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových
prostor v budově č.p. 1717 , ul. Tyršova č.or. 8
v podlaží INF ze dne 28.07.1992 tohoto znění:

I.

Obě strany tohoto dodatku se dohodly, že měsíční nájemné se z
důvodu inflace zvyšuje na částku 52.631,00 Kč a to dle výpočtového
lístu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
Nájemné je zvyšováno o procento inflace za předchozí kalendářní
rok 1998 , zveřejněné příslušným statistickým úřadem, které
činí 1,107 % .

Obě strany tohoto dodatku se současně dohodly, že z důvodu
inflačního růstu se upravují měsíční zálohy na služby dle
výpočtového lístu, který je přílohou a nedílnou součástí této
smlouvy, na 8.670,00 Kč.

Nájemné a zálohy na služby se zvyšují s účinností od 01.07.1999.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení obvodní rady
městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz .

Po podepsání nám jedno kompletní vyhotovení zašlete na výše
uvedenou adresu ok MAJURDUMUS spol.s r.o.

příloha: výpočtový líst

V Ostravě dne 28.08.1999

V Ostravě dne

MAA

709 2

pronajímatelem

4.7.99
MAKYTA

OSTRAVA s.r.o.

Telefon 069-611 11 25

Tyršova 8, 701 00 OSTRAVA 1

DIČ 388-25832263 - IČO 25832263

nájemce

DODATEK č.

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

1. Město Ostrava - Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Prokešovo nám. č.8., Moravská Ostrava, PSČ 729 29
IČO:300969

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Variabilní symbol správce: [REDAKCE]

dále jen „pronajímatel“,

zastoupené : ok MAJORDOMUS spol.s r.o., ul.Puchmajerova 9,
PSČ: 702 00, Ostrava, ředitel ing.S[REDAKCE]

a

2. Nájemce:

MAKYTA a.s.

1.máje 882/46

020 25 Púchov

IČO/RČ 31599168 /

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Číslo telefonu: [REDAKCE]

uzavírají tímto dodatek č. ... ke smlouvě o nájmu nebytových
prostor v budově č.p. 1717 , ul. Tyršova č.or. 8
v podlaží 1 NP ze dne 01.01.1993 tohoto znění:

I.

Obě strany tohoto dodatku se dohodly, že měsíční nájemné se z
důvodu inflace zvyšuje na částku 47.544,00 Kč a to dle výpočtového
listu, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.
Nájemné je zvyšováno o procento inflace za předchozí kalendářní
rok 1997 , zveřejněné příslušným statistickým úřadem, které
činí 1,085 % .

Obě strany tohoto dodatku se současně dohodly, že z důvodu
inflačního růstu se zvyšují měsíční zálohy na služby dle
výpočtového listu, který je přílohou a nedílnou součástí této
smlouvy, na 6.640,00 Kč.

Nájemné a zálohy na služby se zvyšují s účinností od 01.07.1998.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení obvodní rady
Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 3189/56
ze dne 22.04.1998.

Po podepsání nám jedno kompletní vyhotovení zašlete na výše
uvedenou adresu ok MAJORDOMUS spol.s r.o.

příloha: výpočtový list

V Ostravě dne 29.06.1998

V Ostravě dne 21.7.98

MAJORDOMUS
PUCHMAJEROVA 9
702 00 MORAVSKÁ OSTRAVA

pronajímatel

nájemce