



DY90P000CUTW

Č.j.: VPŠA-74/EU-2019/OSNM

Výtisk č.: 1

Česká republika – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze
Pod Táborem 102/5, Praha 9 - Hrdlořezy 190 24

IČ/DIČ: 48135453/CZ 48135453

Bankovní spojení: ČNB Praha 1,

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Kontaktní telefon: [REDACTED]

Dále jen „pronajímatel“

a

Roman Seidl

r.č.: [REDACTED]

[REDACTED]

IČ: 14972883

Bankovní spojení: Sberbank

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní telefon: [REDACTED]

Dále jen „nájemce“

u z a v ř e l i

dnešního dne, měsíce a roku, v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku státu“), n á s l e d u j í c í

Dodatek č. 8

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (č.j. VPŠA – 678/EU-2014/OSNM) ve znění dodatků č. 1 až 7 (dále jen“Smlouva“)

I.

V souladu s čl. IV. odst. 5 a 6 výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na této změně:

1. Čl. IV. odst. 1 zní: Výše nájmu činí dohodou smluvních stran **1.164,05 Kč/m²/rok**.
Čtvrtletní platba nájmu činí 29.101,25 Kč. Průměrná míra inflace stanovená Českým statistickým úřadem v roce 2018 činila 2,1 %.

- článek IV, část Cena služeb



a) elektrická energie: výpočet spotřeby elektrické energie na zabezpečení provozu na rok (počítáno z průměru za období leden-prosinec 2018)

činí 17.483 kWh/rok x 2,89 50.525,87 Kč/rok
čtvrtletní platba: **12.631,47 Kč**

b) teplo: úhrada za teplo je počítána za 100 m²nebytových prostor při ceně za 1 GJ ve výši 513,30 Kč.

100 m² x 176,15 Kč/ m² (rok 2018) 17.615,00 Kč
čtvrtletní platba: **4.403,75 Kč**

c) teplá voda: 513,30 Kč/GJ (r. 2018); 513,30 x 0,12 GJ/m³ 61,596 Kč/ m³,
cca 50 % ze studené vody na ohřev TUV, tzn.: 9 m³ x 61,596 = 554,36 /měs.

čtvrtletní platba: **1.663,08 Kč**

d) vodné a stočné: je stanoveno dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., roční směrné číslo 78 m³ za rok; vodné, stočné 2019 je 89,66 Kč (včetně 15% DPH).

Denní platba: 78 m³ : 365 dny = 0,213 m³ /den; (0,213 m³ x 250 pracovních dnů = 53,25 m³ tedy za rok); 0,213 m³ x 89,66 Kč = 19,10 Kč/den

Měsíční platba: 19,10 x 21 pracovních dnů = 401,10 Kč

čtvrtletní platba: **1203,30 Kč**

e) odpad: nájemce je povinen nakládat s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění, je povinen odpad třídit (papír, sklo, směsný komunální odpad aj.) Za odvoz odpadu bude nájemci účtována cena 100,- Kč/měsíc.

Čtvrtletní platba: **300,- Kč**

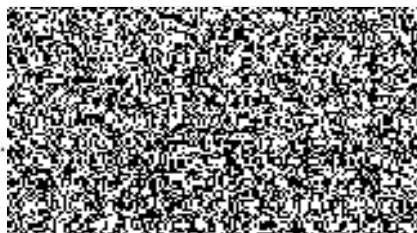
Celková cena za nájem prostoru sloužícího k podnikání včetně služeb činí 49.302,85 Kč za čtvrtletí.

II.

1. Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.1.2019 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku. Je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží po jednom výtisku.

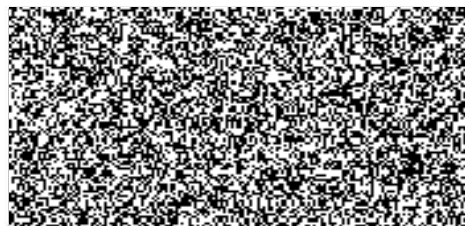
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek číslo 8 ke Smlouvě byl sjednán dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, svobodně a nikoli v tísní či za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých zmocněných zástupců.

V Praze dne 21. 1. 2019



(pronajímatel)

V Praze dne 18-01-2019



(nájemce)