

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

č. S/ŘVC/095/R/SoD/2014 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE)

č. 7/2016 (evidenční číslo SMLOUVY ZHOTOVITELE)

uzavřené mezi:

OBJEDNATELEM

Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR

se sídlem na adrese nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

Organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky, č.j. 849/98-KM ze dne 12.3.1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12.3.1998, ve znění Dodatků č.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11)

IČ: 67981801

Osoba oprávněná k podpisu SMLOUVY: Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

Peněžní ústav: ČNB, pobočka Praha

Číslo účtu: 2006-8322071/0710

(„OBJEDNATEL“)

ZHOTOVITELEM

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

se sídlem na adrese Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, vložka C, složka 2362,

IČ:48201952

Osoba oprávněná k podpisu SMLOUVY: Bc. Eliška Váchová

Peněžní ústav: MONETA Money Bank

Číslo účtu: ██████████

(„ZHOTOVITEL“)

“ Účelem SMLOUVY je zhotovení stavby KAPITANÁT v rámci investiční akce SPORTOVNÍ PŘÍSTAV HLUBOKÁ NAD VLTAVOU – PROVOZNÍ INFRASTRUKTURA PŘÍSTAVU, číslo projektu 531 553 0001“.

PREAMBULE

- a) Na základě dohody SMLUVNÍCH STRAN, v souladu s ustanovením čl. XLII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ, se SMLOUVA O DÍLO č. S/ŘVC/095/R/SoD/2014 (evidenční číslo SMLOUVY OBJEDNATELE), č. 7/2016 (ev. číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 26.7.2016 a ve znění DODATKU č. 1 ze dne 21. 11. 2016, („Smlouva“).
- b) Při provádění díla dle Smlouvy vznikla potřeba provést dodatečné stavební práce. Potřeba provedení dodatečných stavebních prací přitom vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností. Tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací, nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, zároveň došlo i k nerealizaci některých prací.
- c) Smluvní strany proto uzavírají tento Dodatek za účelem provedení dodatečných stavebních prací a nerealizaci některých prací ze strany Zhotovitele a jejich úhrady ze strany Objednatele v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.

1. PROVEDENÍ DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést nad rámec Smlouvy, avšak v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy dílo spočívající v provedení dodatečných stavebních prací (méněprací, víceprací).
- 1.2 Dodatečné stavební práce (vícepráce) společně s oceněním jednotlivých položek a vyčíslení nerealizovaných prací (méněpráce) jsou uvedeny v částkách bez DPH ve změnovém listě v **Příloze č. 1** tohoto Dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

2. SMLUVNÍ CENA

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní cenu za provedení všech dodatečných stavebních prací podle ustanovení čl. 1 (*Provedení dodatečných stavebních prací*) tohoto Dodatku odměnu v celkové výši méněpráce – **147.609,- Kč** bez DPH (slovy mínus jedno sto čtyřicet sedm tisíc šest set devět korun českých) a – **178.607,- Kč** vč. DPH (slovy jedno sto sedmdesát osm tisíc šest set sedm korun českých) a vícepráce **+1.096.329,- Kč** bez DPH (slovy jeden milion devadesát šest tisíc tři sta dvacet devět korun českých) a **+1.326.558,- Kč** včetně DPH (slovy jeden milion tři sta dvacet šest tisíc pět set padesát osm korun českých)

2.1. V souvislosti se změnami původní SMLOUVY, které vyplývají z tohoto DODATKU č. 1, SMLUVNÍ CENA DÍLA činí:

Cena za stavbu: **KAPITANÁT- SPORTOVNÍ PŘÍSTAV HLUBOKÁ NAD VLTAVOU – PROVOZNÍ INFRASTRUKTURA PŘÍSTAVU**

cena dle SoD bez DPH: **8.157.798,5 Kč** (slovy osm milionů jedno sto padesát sedm tisíc sedm set devadesát osm korun a padesát haléřů českých)

dodatek č. 1 bez DPH je **948.720,- Kč** (slovy devět set čtyřicet osm tisíc sedm set dvacet korun českých)

Cena celkem včetně dodatku č.1 činí **9.106.518,5 Kč** (slovy devět milionů jedno sto šest tisíc pět set osmnáct korun českých a padesát haléřů) bez DPH .

Sazba 21 % DPH činí **1.912.369,- Kč** (slovy jeden milion devět set dvanáct tisíc tři sta šedesát devět korun českých)

Celková cena DÍLA včetně DPH: 11.018.887,5 Kč (slovy jedenáct milionů osmnáct tisíc osm set osmdesát sedm korun a padesát haléřů českých)

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Změny tohoto Dodatku mohou být prováděny pouze po dohodě Smluvními stran ve formě písemného dodatku řádně podepsaného osobami oprávněnými k jeho podpisu.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami.
- 3.3 Veškerá vzájemná ujednání mezi Smluvními stranami, ať ústní nebo písemná předcházející podpisu tohoto Dodatku a vztahující se k tomuto Dodatku, pokud se nestala součástí tohoto Dodatku, ztrácejí podpisem tohoto Dodatku platnost.
- 3.4 Ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nezměněna a použijí se, zejména pokud jde o platební podmínky i na plnění poskytovaná na základě tohoto Dodatku.
- 3.5 Tento Dodatek je vyhotoven v českém jazyce v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž OBJEDNATEL obdrží tři(3) a ZHOTOVITEL dvě(2).

- 3.6** Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 3.7** Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. S/ŘVC/095/R/SoD/2014 (evidenční číslo smlouvy objednatele), č. 7/2016 (ev. číslo smlouvy zhotovitele) ze dne 26.7.2016 a ve znění DODATKU č. 1 ze dne 21. 11. 2016.

Příloha č. 1 – Změnový list č.1

V Praze dne 21.11.2016

Za OBJEDNATELE

Ing. Lubomír Fojtů
ředitel
Ředitelství vodních cest ČR

V Praze dne 21.11.2016

Za ZHOTOVITELE

Bc. Eliška Váchová
Jednatel
STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

Objednatel:	Česká republika - Ředitelství vodních cest
Projekt:	531 553 0001
Projekt/stavba:	Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Provozní infrastruktura přístavu (KAPITANÁT)
Změnový list schválený všemi účastníky změnového řízení se stává součástí obsahu závazku mezi objednatelem a zhotovitelem a bude součástí dodatku k uzavřené smlouvě. Datem schválení je souhlasného vyjádření ředitele objednatele.	

ZMĚNOVÝ LIST				POŘADOVÉ Č. 1	
Datum vydání:	A	B	C	D	nehodící se škrtněte
Zařazení změnového listu					
NAVRHUJE:	Stavitelství Karel Vácha a syn s.r.o. Vltavská 1010, Hluboká nad Vltavou, 373 41				
PŘEDMĚT SPECIFIKACE:	Změnový list č. 1				
REFERENČNÍ DOKUMENTACE:	Dokumentace pro provedení stavby - Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou, provozní infrastruktura přístavu, Kapitanát, vypracované fa. VPÚ DECO PRAHA a.s.				
POPIS A ZDŮVODNĚNÍ:	Datum zjištění změny				10.11.2016
Příloha č. 1 - Výměna podloží Příloha č. 2 - Odpočet vodoměrné šachty Příloha č. 3 - Přeložení stávajících kabelů Příloha č. 4 - Vnější výplně otvorů Příloha č. 5 - Odstranění živičného krytu Příloha č. 6 - Elektroinstalace sílnoproud a slaboproud Příloha č. 7 - Elektrický ohříváč vody Příloha č. 8 - Atika Příloha č. 9 - Kazetový podhled, znak ŘVC Příloha č. 10 - Rozvod stlačeného vzduchu Příloha č. 11 - Venkovní úpravy zpevněných ploch					
ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-D (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0 <i>Při postupu podle bodu B a C nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.</i>					
A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek). Musí být odůvodněno, že taková změna se nedala předvídat a musí být odůvodněno že změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Pozn.: limit platí pro všechny provedené změny k předmětné zakázce					
B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:					
a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů - Ano není možná - odůvodnit					
b) by zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů - Ano - odůvodnit					
c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku - Ano. Odůvodnit Pozn.: limit platí pro všechny provedené změny k předmětné zakázce dle bodu B					

C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:	
a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat - <i>Ano. odůvodnit</i>	
b) nemění celkovou povahu zakázky - <i>Ano Nemění. odůvodnit</i>	
c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku- <i>Ano odůvodnit</i> pozn: limit platí pro všechny provedené změny k předmětné zakázce dle bodu D	
D. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:	
a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám - <i>Ano - odůvodnit</i>	
b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší - <i>Ano - odůvodnit</i>	
c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší - <i>Ano - odůvodnit</i>	
d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality - <i>Ano. Je součástí přílohy ZL</i>	
VLIV NA CENU	Časový vliv na termín dokončení díla:
Cena SoD před změnou 8 157 798,50 Kč	<i>Bez vlivu na termín dokončení díla.</i>
Cena SoD po změně 9 106 518,50 Kč	
jedná se o změnu o 11,6 % 948 720,00 Kč	
VYJÁDRĚNÍ PROJEKTANTA:	VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, Ing. Jiří Ksandr
Příloha č. 1 - Výměna podloží - nepředvídané okolnosti, změna bez vlivu na vlastní stavbu- souhlas	
Příloha č. 2 - Odpočet vodoměrné šachty - požadavek ČEVAK- souhlas	
Příloha č. 3 - Přeložení stávajících kabelů - nepředpokládaná trasa resp.položka slb.kabelových tras - souhlas	
Příloha č. 4 - Vnější výplně otvorů - reakce uživatele na změnu povodňových plánů - souhlas	
Příloha č. 5 - Odstranění živičného krytu - nepředvídatelné okolnosti odhalené při výkopových pracích - základové konstrukce pod úrovní vozovky - souhlas	
Příloha č. 6 - Elektroinstalace silnoproud a slaboproud - z důvodu zajištění bezpečnosti elektroinstalačních sítí a uzemnění objektu bylo nutné upravit projektovou dokumentaci dle nového znění norem, z čehož vyplývají změny délek kabelů a úprava jištění v technických místnostech a změna vedení hromosvodového svodu. Současně bylo nutné provést úpravy v rozvaděčích - souhlas	
Příloha č. 7 - Elektrický ohříváč vody - požadavek uživatele, zvýšení objemu teplé vody - souhlas	
Příloha č. 8 - Atika - úprava detailů podle požadavku autorského dohledu	
Příloha č. 9 - Kazetový podhled, znak ŘVC - podhled - požadavek uživatele, Znak ŘVC- požadavek uživatele	
Příloha č. 10 - Rozvod stlačeného vzduchu - požadavek uživatele - souhlas	
č. 11 - Venkovní úpravy zpevněných ploch - nepředvídané okolnosti - souhlas	
VYJÁDRĚNÍ TDS:	KONCEPT CB s.r.o., nám. Maxe Svabinského 10, 370 08 České Budějovice, Ing. Václav Pártl
viz. Vyjádření TDS k změnovému listu č. 1	

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE STAVBY: *Stavatelství Karel Vácha a syn s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou,
Karel Vácha*

DALŠÍ VYJÁDŘENÍ (PRÁVNÍ, ROZPOČTOVÉ, ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ, DOTČENÉ ORGÁNY APOD.)

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE :		<i>Změna zakázky má vliv na její původní cenu, tímto souhlasím se změnou ceny dle tohoto změnového listu</i>	
číslo smlouvy : S/ŘVC/104/P/SoD/2016	předpokládaný výdaj v Kč	Předpokládaný termín úhady	
týká se bodu :,-Kč	
garant smlouvy:		podpis:	
vedoucí oddělení garanta smlouvy:		podpis:	
vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu: Ing. Irena Honzáková		podpis:	
ředitel: Ing. Lubomír Fojtů		podpis:	

VYJÁDŘENÍ TDS K ZMĚNOVÉMU LISTU č. 1

Příloha č. 1:

Návrh změny úrovně základové spáry byl zpracován na základě zápisu odborného geotechnika do stavebního deníku a na základě jeho zprávy 16/000/06. Původní návrh projektanta uvažoval s navrhovanou úrovní základové spáry, avšak s posouzením geotechnika při realizaci. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD.

Příloha č. 2:

Při převzetí staveniště požadoval zástupce Čevak spojení oddělených vodovodních přípojek do jedné, s tím že nepovolí napojení v komunikaci cca 4 m od sebe. Na základě jeho vyjádření byla navržena úprava na 1 vodovodní šachtu s přípojkou a v ní samostatné vodoměrné soustavy. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje byly použity položky z ceníku ÚRS Praha 2016. Položky, které ceník neobsahuje byly kalkulovány pomocí R položek. Jednotkové ceny obsažené v R položkách odpovídají cenám v místě obvyklým.

Příloha č. 3:

Po vytýčení staveniště včetně vytýčení sítě byla zjištěna kolize ležaté kanalizace se stávajícím vedením elektroinstalace Sportovního přístavu. Není možné stavbu posunout od stávajícího vedení elektroinstalace směrem ke státní komunikaci, kde by hrozila následná kolize s dodatečně budovaným chodníkem a výtlakem kanalizace v investici města Hluboká nad Vltavou. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje byly použity položky z ceníku ÚRS Praha 2016

Příloha č. 4:

Původní barevné PUR panely budou vyměněny za skelnou variantu (sklo - barevná folie - sklo) z důvodu zvýšené odolnosti před možným zatopením při Q_{so}, po vydání nového povodňového plánu pro lokalitu kapitanátu. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje byly použity položky ceny z ceníku ÚRS Praha 2016

Příloha č. 5:

Původní asfaltovou komunikaci bylo nutné odstranit v místě provádění vodovodní a kanalizační přípojky. Tato byla objevena pod svrchní vrstvou původního terénu. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje byly použity položky ceny z ceníku ÚRS Praha 2016

Příloha č. 6:

Elektroinstalace a hromosvod byly upraveny na základě změny norem a na základě vyšší bezpečnosti. Z tohoto důvodu je nutné upravit projektovou dokumentaci dle nového znění norem. Jedná se zejména o úpravy vedení hromosvodového vodiče, kabeláže a úpravy rozvaděčů. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje, byly použity položky ceny z ceníku ÚRS Praha 2016

Příloha č. 7:

Náhrada el. ohříváče byla vyvolána požadavkem na vyšší objem teplé vody v sociálních místnostech pro veřejnost. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z ceníku ÚRS Praha 2016

Příloha č. 8:

Navržené řešení konstrukce atiky bylo navrženo po konzultacích s autory architektonického návrhu. Nově navržené řešení je vhodnější vzhledem k místním povětrnostním podmínkám. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SoD, u nových položek, které SoD neobsahuje byly použity položky ceny z ceníku ÚRS Praha 2016.

Příloha č. 9:

Nově navržené řešení bylo zvoleno z hlediska vyšší bezpečnosti provozu a zakrytí technologických rozvodů. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SOD, u nových položek, které SOD neobsahuje byly použity položky z ceníku ÚRS Praha 2016. Položky, které ceník neobsahuje byly kalkulovány pomocí R položek. Jednotkové ceny obsažené v R položkách odpovídají cenám v místě obvyklým.

Příloha č. 10:

Nová trasa rozvodu stlačeného vzduchu byla navržena z důvodu původního vyústění na severní stranu ke komunikaci, kde koliduje s investicí města, která byla známa až při předání staveniště. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SOD, u nových položek, které SOD neobsahuje, byly použity položky z ceníku ÚRS Praha 2016.

Příloha č. 11:

Navržené úpravy byly zvoleny zhotovitelem z hlediska neprůchodnosti stávajících chrániček, proto bylo nutné provést předkládané činnosti. Současně bylo nutné provést úpravu asfaltové plochy IO 18 (investice města Hluboká nad Vltavou) z důvodu nerovnosti povrchu navazujícího na zámkovou dlažbu. Ceny použité v kalkulaci změnového listu vycházejí z položek obsažených v SOD, u nových položek, které SOD neobsahuje byly použity položky z ceníku ÚRS Praha 2016. Položky, které ceník neobsahuje byly kalkulovány pomocí R položek. Jednotkové ceny obsažené v R položkách odpovídají cenám v místě obvyklým.

Ing. Václav Pártl



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009
A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362




Rekapitulace

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Příloha č.	Předmět specifikace	Méněpráce	Vícepráce
		-147 609 Kč	1 096 329 Kč
1	Výměna podloží		67 732 Kč
2	Odpčet vodoměrné šachty	-9 600 Kč	35 974 Kč
3	Přeložení stávajících kabelů		112 348 Kč
4	Vnější výplně otvorů	-24 135 Kč	83 137 Kč
5	Odstranění živičného krytu		142 931 Kč
6	Elektroinstalace silnoproud a slaboproud	-6 190 Kč	215 172 Kč
7	Elektrický ohříváč vody	-7 220 Kč	12 672 Kč
8	Atika	-92 920 Kč	150 557 Kč
9	Kazetový podhled, znak ŘVC, č. popisné	-7 544 Kč	19 357 Kč
10	Rozvod stlačeného vzduchu		12 295 Kč
11	Venkovní úpravy zpevněných ploch		244 154 Kč
Celkem cena			948 720 Kč

V Hluboké nad Vltavou, dne 10.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 1

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Stavební část				
120	Přípravné a zemní práce				35 722,16 Kč
12001	Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm, včetně manipulace, přesunu výkopku v místě stavby, odvozu přebytečné zeminy na skládku, poplatku za skládku	m3	18,421	528,50	9 735,50 Kč
13301	Polštáře zhutněné pod základy - ze šterkopisku tříděného	m3	18,421	993,00	18 292,05 Kč
1312011	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	24,235	317,50	7 694,61 Kč
211	Zdi zděné				32 009,78 Kč
21102	Ztracené bednění z tvárnic betonových včetně výplně z betonu - tloušťka zdiva 150 mm / z důvodu sypkého materiálu při hloubení základových pasů; Ztracené bednění po obvodu stavby Kapitanátu - 1. stupně zákl. pasů, z důvodu nesoudržné zeminy, bylo provedeno ztrac. bednění tl. 150 mm ve výšce 500 mm (2 řady) z vnější strany a 750 mm (3 řady) z vnitřní strany zákl. pasu => opatření proti sesouvání písčitých zemin do výkopu základových pasů	m2	40,1125	798,00	32 009,78 Kč

Celkem cena

67 732 Kč


Popis a zdůvodnění:

Na základě kontroly základové spáry geotechnikem Ing. Karlínem byla zjištěna v místě výkopu písčitá hlína nevhodná pro zakládání. Navrhujeme výměnu podloží s následným zhutněním ze šterkodrti fr. 0,63 mm do hl. 0,3 m pod podkladní betonovou desku a základovou spáru. Současně je nutné provést ztracené bednění z tvárnic betonových včetně výplně z betonu tloušťky 150 mm z důvodu sypkého materiálu při hloubení základových pasů.

Příloha: Vyjádření geotechnika

Zápis geotechnika ve stavebním deníku

V Hluboké nad Vltavou, dne 27.7.2016

Vypracovala: 
příprava staveb





GeoTec-GS, a.s
Chmelová 2920/6
106 00 Praha 10

Stavitelství Vácha a syn s.r.o.
Pan Karel Vácha
Vltavská 1010
Hluboká nad Vltavou

Váš dopis značky / ze dne

naše značka
16/000/06

vyřizuje / telefon

dne:
2.8.2016

Věc: Vyjádření geotechnika

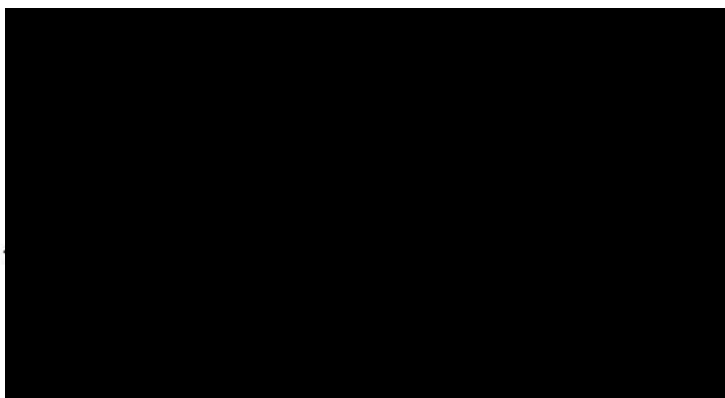
Dne 1.8.2016 jsme provedli prohlídku základové spáry pro objekt „Kapitanátu“ v Hluboké nad Vltavou. Z prohlídky základové spáry byl proveden zápis do stavebního deníku č. str. 3687586. V textu zápisu je konstatováno, jakými zeminami je základová spára tvořena, ale v době zápisu nebyly stanoveny žádné požadavky na kvalitu základové spáry (toto je uvedeno v zápise).

Po následném sdělení požadavků na kvalitu základové spáry doporučujeme provést pod základy podsyp ze štěrkodrtě frakce 0-63 mm v mocnosti 250 až 300 mm. Tímto podsypem dojde ke zvýšení únosnosti základové spáry.

České Budějovice, dne 2.8.2016

Zpracoval:


vedoucí pracoviště České Budějovice



IČ: 25 10 34 31

DIČ: CZ25103431

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 4524

Datum	Denní záznamy stavby
14. 5. 2016	<p>POČASÍ: +15° - +28°C, SLUNEČNO PRAKOVNÍCI: KOLET, ZAKLAZAL POPIS PRÁCE: ODSTRANENÍ POVOZŮ, ODVOZ ODVOZOVÁNÍ ZEMINÍ NA SKLADNICE ZBOŽSTVENÍ PLÁNE</p>
15. 5. 2016	<p>POČASÍ: +15° - +28°C, SLUNEČNO PRAKOVNÍCI: KOLET, ZAKLAZAL POPIS PRÁCE: HLUBŠENÍ ŽEŤI PRO ZAKLADNÍ PRÁCI, ZBOŽSTVENÍ ZAKLADNÍ PRÁCE</p>
16. 5. 2016	<p>POČASÍ: +16°C - +29°C, OBILAČNO PRAKOVNÍCI: KOLET, ZAKLAZAL POPIS PRÁCE: HLUBŠENÍ ŽEŤI PRO ZAKLADNÍ PRÁCI, ZBOŽSTVENÍ ZAKLADNÍ PRÁCE KŮŽE ZAKLADNÍ ZE ŠTĚRKU</p>
18. 5. 2016	<p>POČASÍ: +14°C - +25°C, OBILAČNO PRAKOVNÍCI: KOLET, ZAKLAZAL POPIS PRÁCE: HLUBŠENÍ ŽEŤI, ZBOŽSTVENÍ ZAKL. PRÁCE, KŮŽE ZAKLADNÍ ZE ŠTĚRKU, VŠ. HUBNĚT.</p>
	<p>Zápis geotechnika Situace dle byla provedena kladová práce. Bylo konstatováno, že v kladové práci se nachází množství kůly, mlaty a kladový materiál. Zemina je převážně tuhá ale jsou i místa s ložiskem mlaty. Vzhledem k tomu, že není žádný požadavek na kvalitní klad. práce doporučujeme na větším množství klad. práce provedení s 0,2-0,3 m a vzhledem k množství kladového materiálu. Vzhledem k tomu, že doporučujeme klad. práce provést.</p> <p>Na geotechn. zprávu: Ing. P. Kallala</p>

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009
A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005
Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952
Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 2a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce


Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110c Přípojka vodovodu				
952.3	Přípojka vodovodu				-9 600,00 Kč
03	Vodoměrná šachta plastová DN 1000, typová s poklopem	ks	-1,00	9 600,00	-9 600,00 Kč
Celkem cena					-9 600 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Popis a zdůvodnění:

Na základě požadavku správce sítě ČEVAK bude provedena 1 společná šachta pro oba objekty Kapitanátu a Služebny.

V Hluboké nad Vltavou, dne 27.7.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 2b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Stavební část				
332.2	Podkladní konstrukce podlah betonové				1 167,75 Kč
2	Mazanina z betonu prostého tloušťka přes 80 do 120 mm - třída C 20/25, včetně stržení, přehlazení a výztuže	m3	0,34	3 460,00	1 167,75 Kč
	SO 110c Přípojka vodovodu				
952.1	Zemní práce pro přípojky				1 788,75 Kč
01	Hloubení rýh pro přípojky, včetně pažení, manipulace, přesunu výkopku v místě stavby, odvozu přebytečné zeminy na skládku, poplatku za skládku	m3	2,25	795,00	1 788,75 Kč
952.3	Přípojka vodovodu				33 017,17 Kč
R1	Vodoměrná šachta plastová pro 2 vodoměry DN 1200, 4x vodotěsný prostup, výška šachty 1800 mm - nákup šachty - doprava šachty na stavbu - osazení šachty	ks	1,00	21 199,00	21 199,00 Kč
376312123	Stěny šachet tl do 200 mm z betonu prostého tř. C 12/15	m3	2,014	3 190,00	6 424,66 Kč
894503111	Bednění deskových stropů šachet	m2	3,45	244,00	841,80 Kč
332.2.2	Mazanina z betonu prostého tloušťka přes 80 do 120 mm - třída C 20/25, včetně stržení, přehlazení a výztuže	m3	0,27	3 460,00	917,15 Kč
894608211	Výztuž šachet ze svařovaných sítí typu Kari	t	0,01	22 000,00	296,56 Kč
R2	Přemístění včetně manipulace	ks	1,00	1 370,01	1 370,01 Kč
899304111	Osazení poklop železobetonových včetně rámu jakékoli hmotnosti	ks	1,00	368,00	368,00 Kč
11510	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min	hod	16,00	100,00	1 600,00 Kč

Celkem cena

35 974 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD


Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

R položky

Popis a zdůvodnění:

Na základě požadavku správce sítě ČEVAK bude provedena 1 společná šachta pro oba objekty Kapitanátu a Služebny.

V Hluboké nad Vltavou, dne 27.7.2016

Vypracovala: 
příprava staveb

Nákladová kalkulace R položky: č. 1 - Vodoměrná šachta plast. pro 2 vodoměry DN 1200, 4x vodotěsný prostup, v. 1800 mm

p.č	Položky kalkulace R1	% poměr	j.c. Kč	Celkem Kč
1	Materiál			16 449,00
	Vodoměrná šachta plast. pro 2 vodoměry DN 1200, 4x vodotěsný prostup, v. 1,8 m	77,59	16 449,00	16 449,00
	Mzdy			1 450,24
2	ZEDNÍK OSAZOVAČ - třída 6	4,860 Nh	137,00	665,82
	STAVEBNÍ DĚLNÍK - třída 3	2,396 Nh	92,00	220,43
	STAVEBNÍ DĚLNÍK - třída 4	4,235 Nh	106,00	448,91
	SAMOSTATNÝ STAVEBNÍ DĚLNÍK	0,963 Nh	119,50	115,08
4	OPN	7,90	21 199,00	1 674,51
5	Režie správní a výrobní	6,17	21 199,00	1 307,27
6	Zisk	1,50	21 199,00	317,99
Celkem položka č.77		100,00		21 199,00

Kalkulovaná jednotková cena R položky č. 1

21 199,00

Nákladová kalkulační položka č. 2 - Přemístění vč. manipulace s poklopem

p.č	Položky kalkulační R2	% poměr	j.c. Kč	Celkem Kč
2	Mzdy			330,00
	Řidič tř. 5	1,500 Nh	220,00	330,00
3	Stroje a zařízení			900,00
	Nákladní automobil s HR	1,500 Sh	600,00	900,00
4	OPN	5,00	1 370,00	68,50
5	Režie správní a výrobní	3,72	1 370,00	50,96
6	Zisk	1,50	1 370,00	20,55
Celkem položka č.77		100,00		1 370,01

Kalkulovaná jednotková cena R položky č. 2

1 370,01



Příloha č. 3

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110f Přípojka slaboproud				
1	Zemní práce pro přípojky				112 347,87 Kč
1.01	Hloubení rýh pro přípojky, včetně pažení, manipulace, přesunu výkopku v místě stavby, odvozu přebytečné zeminy na skládku, poplatku za skládku	m3	9,07	900,00	8 163,00 Kč
1.02	Podsyp a obsyp vedení pískem	m3	2,4	308,00	739,20 Kč
1.03	Ochranná fólie	m	6,0	17,50	105,00 Kč
1.04	Zásyp sypaninou - rýhy, se zhutněním, včetně manipulace, přesunu výkopku z mezideponie v místě stavby	m3	6,67	201,00	1 340,67 Kč
220182201	Montáž spojky optického kabelu s 3 vlákny	ks	6,0	11 400,00	68 400,00 Kč
230200116	Nasunutí potrubní sekce do ocelové chráničky DN 50	m	24,0	1 400,00	33 600,00 Kč
Celkem cena					112 348 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Osazení šachet splaškové kanalizace koliduje s kabelovým vedením " Sportovního přístavu ", které nebylo zakresleno v předané dokumentaci. Po vytyčení staveniště včetně vytyčení sítí byla zjištěna kolize. Stávající kabely budou přeloženy pro vytvoření prostoru pro osazení šachet.

V Hluboké nad Vltavou, dne 1.8.2016

Vypracovala: [REDACTED]
příprava staveb

[REDACTED]

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 4a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Stavební část				
310	Okna, světlíky				-24 135,00 Kč
O14	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu výkladce ozn. O14	ks	- 1,0	3 530,00	-3 530,00 Kč
O15	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu výkladce ozn. O15	ks	- 1,0	9 150,00	-9 150,00 Kč
O16	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu výkladce ozn. O16	ks	- 1,0	3 530,00	-3 530,00 Kč
O53	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu dveří ozn. O53	ks	- 1,0	1 585,00	-1 585,00 Kč
O54	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu dveří ozn. O54	ks	- 1,0	1 585,00	-1 585,00 Kč
O55	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu dveří ozn. O55	ks	- 1,0	1 585,00	-1 585,00 Kč
O56	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu dveří ozn. O56	ks	- 1,0	1 585,00	-1 585,00 Kč
O57	Odpočet kazetové izolační výplně PUR panelu dveří ozn. O57	ks	- 1,0	1 585,00	-1 585,00 Kč

Celkem cena

-24 135 Kč

Popis a zdůvodnění:

V rámci nového povodňového plánu budou vzhledem k možnému zatopení dané oblasti změněny kazetové izolační výplně PUR panelů vnějších otvorů ozn. O14, O15, O16, O53, O54, O55, O56 a O57 na složení sklo - fólie - sklo z důvodu funkčnosti a údržby při případném zatopení.

V Hluboké nad Vltavou, dne 15.9.2016

Vypracovala: [REDACTED]
příprava staveb

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 4b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Stavební část				
310	Okna, světlíky				83 137,00 Kč
O14	Přípočet probarvené fólie mezi skly výkladce ozn. O14	ks	1,0	12 144,00	12 144,00 Kč
O15	Přípočet probarvené fólie mezi skly výkladce ozn. O15	ks	1,0	33 939,00	33 939,00 Kč
O16	Přípočet probarvené fólie mezi skly výkladce ozn. O16	ks	1,0	12 144,00	12 144,00 Kč
O53	Přípočet probarvené fólie mezi skly dveří ozn. O53	ks	1,0	4 982,00	4 982,00 Kč
O54	Přípočet probarvené fólie mezi skly dveří ozn. O54	ks	1,0	4 982,00	4 982,00 Kč
O55	Přípočet probarvené fólie mezi skly dveří ozn. O55	ks	1,0	4 982,00	4 982,00 Kč
O56	Přípočet probarvené fólie mezi skly dveří ozn. O56	ks	1,0	4 982,00	4 982,00 Kč
O57	Přípočet probarvené fólie mezi skly dveří ozn. O57	ks	1,0	4 982,00	4 982,00 Kč


Celkem cena

83 137 Kč

Popis a zdůvodnění:

V rámci nového povodňového plánu budou vzhledem k možnému zatopení dané oblasti změněny kazetové izolační výplně PUR panelů vnějších otvorů ozn. O14, O15, O16, O53, O54, O55, O56 a O57 na složení sklo - fólie - sklo z důvodu funkčnosti a údržby při případném zatopení.

V Hluboké nad Vltavou, dne 15.9.2016

Vypracovala: 
příprava staveb





Příloha č. 5a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110b Venkovní objekty				
9	Venkovní práce a konstrukce				72 911,55 Kč
113107144	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 200 mm	m2	57,0	349,00	19 893,00 Kč
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	25,65	376,00	9 644,40 Kč
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	692,55	13,00	9 003,15 Kč
997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	25,65	1340,00	34 371,00 Kč

Celkem cena


72 912 Kč

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Při provádění vodovodní přípojky a souvisejících činností (vyžádaných správcem sítě Čevak) byla v místě přípojky pod vrstvou komunikace nalezena původní asfaltová komunikace o tloušťce cca 40 cm a původní betonový základ cca 1x1,5x1 m. Stejná mocnost asfaltové vrstvy byla nalezena v místě provádění kanalizačních přípojek před kapitanátem v místě bývalého parkoviště. Tyto vrstvy je nutné odstranit pro pokračování prací na vodovodních a kanalizačních přípojkách.

V Hluboké nad Vltavou, dne 12.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



Příloha č. 5b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110c Přípojka vodovodu				
	Výkop pro přípojku vodovodů (2 ks)				37 025,91 Kč
961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,5	2450,00	3 675,00 Kč
113107045	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 250 mm při překopech inž sítí	m2	15,0	679,00	10 185,00 Kč
115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min	hod	24,0	100,00	2 400,00 Kč
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	11,73	376,00	4 410,48 Kč
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	316,71	13,00	4 117,23 Kč
997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	8,73	1340,00	11 698,20 Kč
997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,0	180,00	540,00 Kč

Celkem cena



37 026 Kč

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Při provádění vodovodní přípojky a souvisejících činností (vyžádaných správcem sítě Čevak) byla v místě přípojky pod vrstvou komunikace nalezena původní asfaltová komunikace o tloušťce cca 40 cm a původní betonový základ cca 1x1,5x1 m. Stejná mocnost asfaltové vrstvy byla nalezena v místě provádění kanalizačních přípojek před kapitanátem v místě bývalého parkoviště. Tyto vrstvy je nutné odstranit pro pokračování prací na vodovodních a kanalizačních přípojkách.

V Hluboké nad Vltavou, dne 12.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb


STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 5c

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110c Přípojka vodovodu				
	Oprava vodovodních šoupat (ČEVAK)				24 524,93 Kč
113107045	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 250 mm při překopech inž sítí	m2	12,500	679,00	8 487,50 Kč
115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min	hod	10,000	100,00	1 000,00 Kč
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	7,275	376,00	2 735,40 Kč
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	196,425	13,00	2 553,53 Kč
997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	7,275	1340,00	9 748,50 Kč

Celkem cena


24 525 Kč

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Při provádění vodovodní přípojky a souvisejících činností (vyžádaných správcem sítě Čevak) byla v místě přípojky pod vrstvou komunikace nalezena původní asfaltová komunikace o tloušťce cca 40 cm a původní betonový základ cca 1x1,5x1 m. Stejná mocnost asfaltové vrstvy byla nalezena v místě provádění kanalizačních přípojek před kapitanátem v místě bývalého parkoviště. Tyto vrstvy je nutné odstranit pro pokračování prací na vodovodních a kanalizačních přípojkách.

V Hluboké nad Vltavou, dne 12.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 5d

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110c Přípojka vodovodu				
	Zaslepení vodovodních přípojek (ČEVAK)				8 468,97 Kč
113107045	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 živičných tl 250 mm při překopech inž sítí	m2	4,500	679,00	3 055,50 Kč
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	2,619	376,00	984,74 Kč
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	70,713	13,00	919,27 Kč
997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	2,619	1340,00	3 509,46 Kč

Celkem cena


8 469 Kč

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

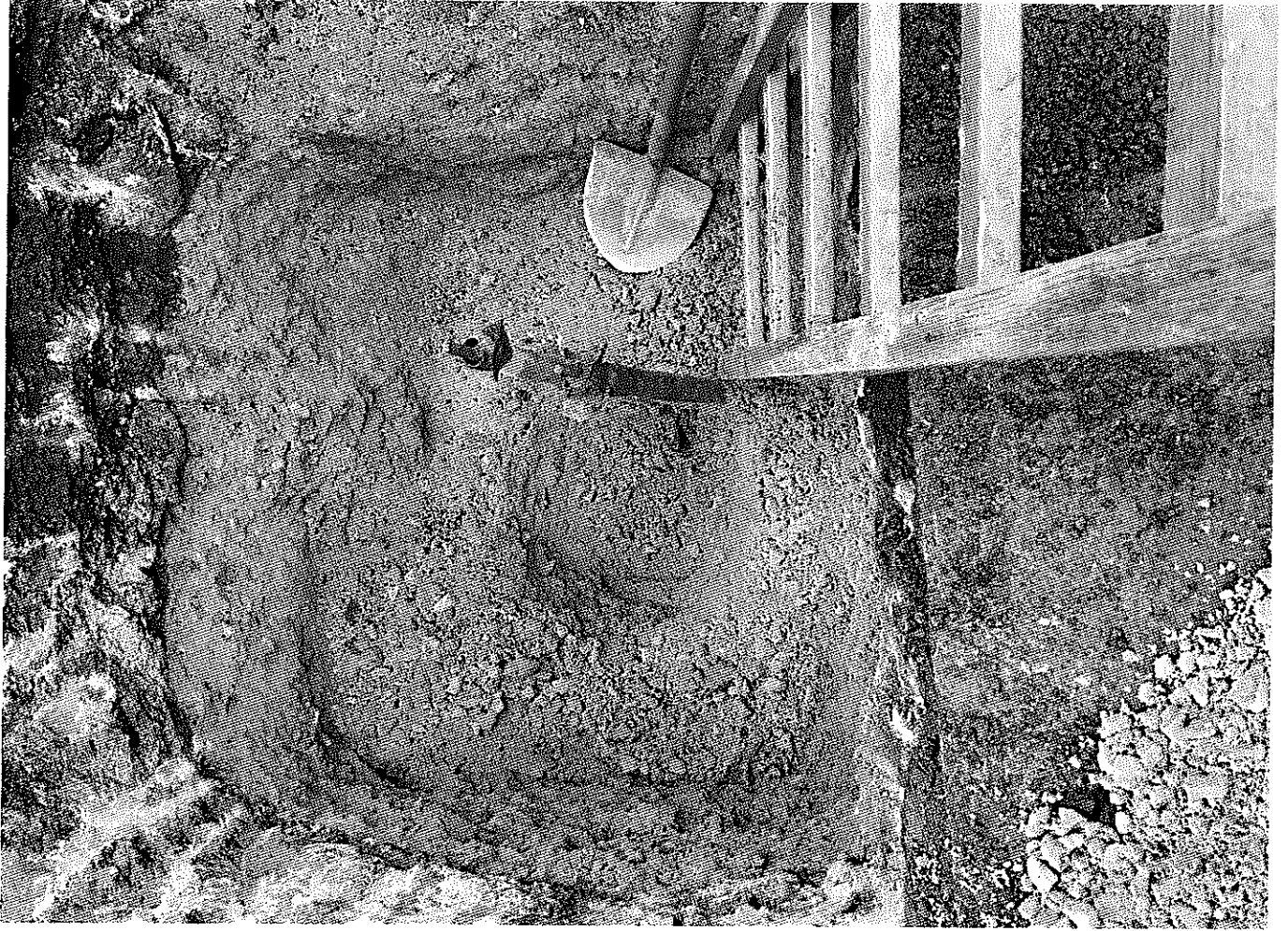
Při provádění vodovodní přípojky a souvisejících činností (vyžádaných správcem sítě Čevak) byla v místě přípojky pod vrstvou komunikace nalezena původní asfaltová komunikace o tloušťce cca 40 cm a původní betonový základ cca 1x1,5x1 m. Stejná mocnost asfaltové vrstvy byla nalezena v místě provádění kanalizačních přípojek před kapitanátem v místě bývalého parkoviště. Tyto vrstvy je nutné odstranit pro pokračování prací na vodovodních a kanalizačních přípojkách.

V Hluboké nad Vltavou, dne 12.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb













Příloha č. 6a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Technické zabezpečení budov- silnoproud				
	Hromosvod, uzemnění				3 413,63 Kč
460680242	Vybourání otvorů ve zdivu železobetonovém plochy do 0,25 m ² , tloušťky do 30 cm	ks	4,000	708,00	2 832,00 Kč
460270242	Zazdívka otvorů cihlami pálenými plochy do 0,09 m ² a tloušťky do 30 cm	ks	4,000	125,00	500,00 Kč
460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	0,090	376,00	33,84 Kč
460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	2,430	13,00	31,59 Kč
997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	0,090	180,00	16,20 Kč

Celkem cena


3 414 Kč

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

V období mezi prováděním původní projektové dokumentace v r. 2013 a dobou realizací stavby Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou v r. 2016 došlo ke změně norem. Z důvodu zajištění bezpečnosti elektroinstalačních sítí a uzemnění objektu je nutné upravit projektovou dokumentaci dle nového znění norem, z čehož vyplývá změna délky kabelů a úprava jištění v technických místnostech a změna vedení hromosvodového svodu. Současně je nutné provést úpravy v rozvaděčích.

V Hluboké nad Vltavou, dne 26.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



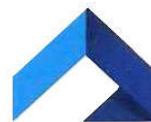
STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č. Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 6b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: **Vícepráce**

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn.cena dodávka	Jedn.cena montáž	Cena celkem
SO110a.620.01 Silnoproud						
1.	SO110a. Trubka PVC pr. 25mm,tuhá do betonu	m	36,0	26,88	55,44	2963,52
2.	SO110a. Kabel CYKY 3Cx1,5 uložení pevné	m	204,0	15,50	24,00	8058,00
3.	SO110a. Kabel CYKY 3Cx2,5 uložení pevné	m	158,0	30,50	24,00	8611,00
4.	SO110a. Svítidlo nouzové s vlastním zdrojem, IP20 - 18W , 1hod.IP54	ks	5,0	2252,88	420,00	13364,40
4a	SO110a. Svítidlo nouzové s vlastním zdrojem, IP20 - 8W, 1hod.+	ks	1,0	1080,00	250,00	1330,00
4c	SO110a. Svítidlo H - do kuch. linky	ks	4,0	1444,80	420,00	7459,20
5.	SO110a. Kótvení - fixace topného kabelu DEVI	soubor	1,0	3880,80	2100,00	5980,80
6.	SO110a. Přemístění a navíšení zás. a spínačů	soubor	1,0	4517,52	1881,60	6399,12
6a	SO110a. Navýšení o změnu přímotopm konvektoru AEG nízký	ks	1,0	6182,40	991,20	7173,60
8.	SO110a. Časové relé	ks	4,0	924,00	369,60	5174,40
9.	SO110a. Podlahový žlab do betonu + krabice PK	soubor	1,0	3175,20	1076,88	4252,08
10.	SO110a. Topný žebřík BK-E 60x132cm, bílý, 500W, elektrický,	ks	2,0	3657,50	242,63	7800,25
12.	SO110a. Regulace vytápění soc. zařízení Termostat SIEMENS RA	ks	2,0	1200,00	255,00	2910,00
13.	SO110a. Kabel CYKY 5Cx1,5 uložení volné	m	43,0	21,00	28,00	2107,00
14.	SO110a. úprava a rozšíření rozvaděče - změnu a regulaci vytápění	soubor	1,0	1068,75	646,25	1715,00
15.	SO110a. úprava a změna EZS čidla	soubor	1,0		237,50	237,50
16.	SO110a. Přemístění světelných vývodů světla fasáda	soubor	1,0		1137,50	1137,50
17.	SO110a. kabelová spojka 3x1,5 3M smrš.	soubor	2,0	181,25	148,75	660,00
18.	SO110a. Kabel CYKY 3Cx1,5 uložení volné	m	16,0	13,56	23,13	587,00
SO110a.620.02 Hromosvod, uzemnění						
10.	SO110a. Izolační tyč - podpěra (GFK) délky 50cm vč. držáku vedení a betonového podstavce	ks	42,0	630,00	213,00	35406,00
11.	SO110a. Krabice KOPOS KUZ-V s víkem	ks	5,0	653,52	445,20	5493,60
12.	SO110a. Trubka MONOFLEX pr. 32mm,tuhá na povrch	m	45,0	68,00	124,00	8640,00
13.	SO110a. úprava s ohledem na kotvení okolo horní atiky	soubor	1,0	13558,00	2436,00	15994,00
14.	SO110a. rozšíření o změny v proj. dokumentaci	soubor	1,0	16280,00	5376,00	21656,00
SO110a.620.03 Rozvaděč - kapitanát						
15.	SO110a. Proudový chránič 2-pól.25A/ 30mA	ks	4,0	5320,00	588,00	23632,00
16.	SO110a. úprava a rozšíření rozvaděče o chrániče o nové okruhy	soubor	1,0	5810,00	1646,40	7456,40
SO110a.630.02 EZS_Elektrická zabezpečovací signalizace						
19.	SO110a. Klávesnice v uzamykatel.krytu	ks	1,0	1820,00		1820,00
PS_K39.01 K39 - Pokrytí WiFi						
20.	SO110a. Třiramenný stojan pro WiFi	ks	1,0	3200,00	540,00	3740,00
celkem bez DPH						211 758 Kč

Jednotkové ceny dle SoD

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

V období mezi prováděním původní projektové dokumentace v r. 2013 a dobou realizací stavby Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou v r. 2016 došlo ke změně norem. Z důvodu zajištění bezpečnosti elektroinstalačních sítí a uzemnění objektu je nutné upravit projektovou dokumentaci dle nového znění norem, z čehož vyplývá změna délky kabelů a úprava jištění v technických místnostech a změna vedení hromosvodového svodu. Současně je nutné provést úpravy v rozvaděčích.

V Hluboké nad Vltavou, dne 26.10.2016

Vypracovala: XXXXXXXXXX
příprava staveb

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 6c

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce


Kód	Popis	MJ	Výměra	JC dodávka	JC monáž	Cena
	SO 110a Technické zabezpečení budov- silnoproud					
	Silnoproud					-6 190,00 Kč
460680242	El.přímotopný konvektor, barva bílá, IP20, 230V/500W s elektron.termostatem	ks	-2,000	2460,00	635,00	-6 190,00 Kč
Celkem cena						-6 190 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Popis a zdůvodnění:

V období mezi prováděním původní projektové dokumentace v r. 2013 a dobou realizací stavby Sportovního přístavu Hluboká nad Vltavou v r. 2016 došlo ke změně norem. Z důvodu zajištění bezpečnosti elektroinstalačních sítí a uzemnění objektu je nutné upravit projektovou dokumentaci dle nového znění norem, z čehož vyplývá změna délky kabelů a úprava jištění v technických místnostech a změna vedení hromosvodového svodu. Současně je nutné provést úpravy v rozvaděčích.

V Hluboké nad Vltavou, dne 26.10.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 7a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce


Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Technické zabezpečení budov - ZTI				
530.2	Vodovod armatury				-7 220,00 Kč
07	El. tlakový ohříváč zás. 30l závěsný na stěnu 2,0kW/230V, vč. Kkv a pojistného ventilu (např. Mora R030)	ks	-1,00	7 220,00	-7 220,00 Kč
Celkem cena					-7 220 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Popis a zdůvodnění:

Po přezkoumání výpočtu potřeby ohřívání vody se el. ohříváč se zásobníkem 30 l jeví jako nedostačující, proto bude nahrazen el. ohříváčem se zásobníkem 80 l.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 7b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	SO 110a Technické zabezpečení budov - ZTI				
530	Vodovod armatury				12 672,00 Kč
1.03	Potrubí PE v zemi - PPR - SV (PN16, izol. 50% srov. dle V.č.193/2007), ø32	m	7,00	406,00	2 842,00 Kč
725532213	El. ohřívač zásobníková akumulární závěsný vodorovný 80 l / 2 kW	ks	1,00	9 830,00	9 830,00 Kč
Celkem cena					12 672 Kč


Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Po přezkoumání výpočtu potřeby ohřívání vody se el. ohřívač se zásobníkem 30 l jeví jako nedostačující, proto bude nahrazen el. ohřívačem se zásobníkem 80 l.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 8a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
SO 110a	Stavební část				
					-92 920,00 Kč
41015	Prefabrikovaná železobetonová vrchní deska atiky s cihelnými pásky kotveno do monolitické zídky atiky na vlepené ocelové trny, kompletní provedení / staveništní prefabrikát - do prefabrikátu jsou zality obkladové pásky (rovné i rohové) z belgických lícových cihel barvy šedé, povrch hladší - rozměr včetně pásků - výška od 120 - 150 mm, šířka 605 mm	m	- 28,4	2700,00	-76 680,00 Kč
41016	Prefabrikovaná železobetonová vrchní deska atiky s cihelnými pásky kotveno do monolitické zídky atiky na vlepené ocelové trny, kompletní provedení / staveništní prefabrikát - střední atika překrývající i atiku služebny SPS - kotvené jen do jedné atiky, tak aby byly domy oddílatovány - do prefabrikátu jsou zality obkladové pásky (rovné i rohové) z belgických lícových cihel barvy šedé, povrch hladší - rozměr včetně pásků - výška od 120 - 150 mm, šířka 690 mm	m	- 5,8	2800,00	-16 240,00 Kč

Celkem cena

-92 920 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Popis a zdůvodnění:

Navržené řešení konstrukce atiky vzhledem k nasákavosti lícových cihel by časem vytvářelo viditelné mapy na fasádě. Z tohoto důvodu navrhuje přetažení povlakové krytiny z mPVC přes atiku s následným okapovým oplechováním. Dále dle návrhu Pavla Kvintuse z Atelieru 8000 spol. s r.o. bude přidán jeden šár lícových cihel, který bude proveden na stojato.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: [REDACTED]
příprava staveb



Příloha č. 8b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
					150 556,66 Kč
713141162	Montáž izolace tepelné střešních plochých tl do 130 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	30,157	110,00	3 317,27 Kč
764210	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 80 mm	m3	36,188	411,00	14 873,43 Kč
423355315	Montáž ztraceného bednění - sprážené desky Cetri	m2	30,157	135,00	4 071,20 Kč
907380	deska cementotřísková CETRIS BASIC 125x335 cm tl.1,4 cm	m2	36,188	245,00	8 866,16 Kč
21107	Beton ztužujících pásů a věnců, železový - třída C 25/30, včetně bednění, výztuže a veškerých doplňků - kompletní provedení dodávka a montáž	m3	2,714	11424,00	31 006,22 Kč
631319236	Příplatek k mazaninám za přidání skleněných vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	2,714	3130,00	8 495,23 Kč
213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	52,082	13,60	708,31 Kč
110620	geotextilie netkaná geoNetex M, 300 g/m2, šíře 300 cm	m2	62,498	23,30	1 456,20 Kč
41004	Zdivo obkladové z cihel belgických lícových mrazuvzdorných tl. 100 mm, barvy šedé, povrch hladší - kompletní provedení dodávka a montáž - včetně spárování a kotvení nerez kotvami - systémové provedení včetně všech detailů, zakončení u atiky, impregnace, řešení nadpraží - podrobná specifikace viz projektová dokumentace	m2	7,56	1 984,00	14 999,24 Kč
340000998	Řezání dílců z cihel tl do 100 mm	m	65,74	129,00	8 480,46 Kč
712361703	Provedení povlakové krytiny střešních do 10° fólií přilepenou v plné ploše	m2	52,082	141,00	7 343,49 Kč
220410	fólie střešní mPVC ke kotvení ALKORPLAN 35176 1,5 mm	m2	62,498	240,00	14 999,47 Kč
764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	119,76	161,00	19 281,36 Kč
801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	41,916	302,00	12 658,63 Kč

Celkem cena

150 557 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Navržené řešení konstrukce atiky vzhledem k nasákavosti lícových cihel by časem vytvářelo viditelné mapy na fasádě. Z tohoto důvodu navrhujeme přetažení povlakové krytiny z mPVC přes atiku s následným okapovým oplechováním. Dále dle návrhu Pavla Kvintuse z Atelieru 8000 spol. s r.o. bude přidán jeden šár lícových cihel, který bude proveden na stojato.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: [redacted]
příprava staveb

[redacted]



Příloha č. 9a

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Méněpráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
					-7 544,00 Kč
v12	lávka na ostrov, přenosná skládací konstrukce, dl. cca 4 m	ks	- 1,0	1400,00	-1 400,00 Kč
943.02	Násyp z praného kameniva (kačírek) frakce 16/32 mm, tl. 195 mm - dodávka a montáž	m2	- 10,0	614,40	-6 144,00 Kč

Celkem cena



-7 544 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Popis a zdůvodnění:

Lávka pro bezpečnou údržbu ostrůvku byla požadována z lehké konstrukce a skládací, což původní návrh nesplňuje, proto se momentálně žádná lávka realizovat nebude. Kačírek se nebude provádět, jelikož Město Hluboká nad Vltavou v daném místě provede chodník na vlastní náklady.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb


STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 9b

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
					19 357,20 Kč
767584151	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy do 10 m2	m2	6,1	357,00	2 177,70 Kč
305700	podhled kazetový GYPTONE Base 31, hrana A, tl. 10 mm, 600 x 600 mm	m2	6,1	495,00	3 019,50 Kč
R3	Znak ŘVC 400x175 mm - dibondová deska stříbrná s fólií	ks	1,0	7 660,00	7 660,00 Kč
R10	Číslo popisné	ks	1,0	6 500,00	6 500,00 Kč

Celkem cena

19 357 Kč

R položky


Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Na KD bylo zjištěno, že objekt kapitanátu není označen znakem ŘVC, proto bude na žádost investora doplněn.

V technické místnosti nebyl navržen žádný podhled, ale z místnosti kapitanátu by byly rozvody viditelné, proto byl navržen podhled kazetový, aby byly rozvody potrubí snadno přístupné.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



Nákladová kalkulace R položky: č. 3 - Znak ŘVC 400x175 mm - dibondová deska s fólií

p.č	Položky kalkulace R3	% poměr	j.c. Kč	Celkem Kč
1	Materiál			4 500,00
	Znak ŘVC 400x175 mm - dibondová deska s fólií	58,75	4 500,00	4 500,00
2	Mzdy			750,00
	STAVEBNÍ DĚLNÍK - třída 3	1,5 Nh	250,00	375,00
	STAVEBNÍ DĚLNÍK - třída 4	1,5 Nh	250,00	375,00
4	OPN	16,36	7 660,00	1 253,18
5	Režie správní a výrobní	12,60	7 660,00	965,16
6	Zisk	2,50	7 660,00	191,50
Celkem položka č.77		100,00		7 659,84

Kalkulovaná jednotková cena R položky č. 3

7 660,00

STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 10

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
					12 294,72 Kč
132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3	m3	4,14	578,00	2 392,92 Kč
212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	0,69	730,00	503,70 Kč
460560513	Zásyp rýh ručně šířky 60 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	11,5	69,40	798,10 Kč
R5	Potrubí stlačeného vzduchu	m	18,0	400,00	7 200,00 Kč
R6	Zakrytí ukončení hadice s ventilem	ks	1,0	1400,00	1 400,00 Kč

Celkem cena

12 295 Kč


R položky

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Původní návrh vyústění stlačeného vzduchu přístupný veřejnosti byl umístěn na severní straně objektu. Toto řešení není možné z důvodu přilehlého veřejného chodníku Města Hluboká nad Vltavou, což bylo zjištěno až po geodetickém zaměření stavby. Z tohoto důvodu bude zvolena nová trasa, která povede v zemi podél objektu a bude vyústěna před lícem jižní fasády.

V Hluboké nad Vltavou, dne 8.11.2016

Vypracovala: 
příprava staveb



STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA A SYN s.r.o.

DRŽITEL CERTIFIKÁTU SYSTÉMU ŘÍZENÍ JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001:2009

A ENVIRONMENTÁLNÍHO MANAGEMENTU DLE ČSN EN ISO 14001:2005

Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vlt. , IČO: 48201952, DIČ: CZ48201952

Zapsaná do OR u Krajského soudu v Č.Budějovicích, dne 8.12.1992, složka C, vložka 2362



Příloha č. 11

Stavba: Sportovní přístav Hluboká nad Vltavou - Kapitanát

Druh práce: Vícepráce

Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
					244 154,46 Kč
R7132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	46,2	522,00	24 116,40 Kč
SO110e.962.2.03	Korugovaná chránička pr.110/92	m	87,0	300,00	26 100,00 Kč
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	8,64	311,00	2 687,04 Kč
373320	Štěrkopísek (Tovačov) frakce 0-22 třída MN	t	19,872	297,00	5 901,98 Kč
SO110d.954.1.02	Zásyp sypaninou - rýhy, se zhutněním, včetně manipulace, přesunu výkopku z mezideponie v místě stavby	m3	37,56	94,80	3 560,69 Kč
910.02	Humózní vrstva pod trávnik ze substrátu - tloušťka vrstvy 200 mm, dodávka včetně rozprostření, včetně založení trávniku a dodávky osiva	m2	43,5	60,00	2 610,00 Kč
943.01	Dlažba zámková např. Presbeton Standard QUATRO, barva přírodní, povrch hladký - II, délka 210 mm, šířka 140 mm, výška 80 mm / dodávka a montáž, cena položky včetně zratného a podkladního lože	m2	35,0	511,00	17 885,00 Kč
943.03	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého - lože z betonu prostého tř. C 12/15 - dodávka a montáž	m	25,0	235,90	5 897,50 Kč
919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	56,0	105,00	5 880,00 Kč
11201	Frézování živičného krytu plochy do 500 m2 - tloušťka vrstvy 100 mm / plocha stávajícího parkoviště, včetně manipulace se suti, odvozu suti na skládku a poplatku za skládku	m2	24,4	190,00	4 636,00 Kč
11202	Odstranění podkladů komunikací z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě přes 50 do 200 m2 - tloušťka vrstvy přes 300 do 400 mm / plocha stávajícího parkoviště, včetně manipulace se suti, odvozu suti na skládku a poplatku za skládku	m2	24,4	205,00	5 002,00 Kč
451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě	m3	1,71	753,00	1 287,63 Kč
871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN200	m	19,0	819,00	15 561,00 Kč
460650055	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štěrkodrti se zhutněním tloušťky do 25 cm	m2	24,4	164,00	4 001,60 Kč
460650052	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štěrkodrti se zhutněním tloušťky do 10 cm	m2	24,4	77,30	1 886,12 Kč

577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	24,4	343,00	8 369,20 Kč
577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	24,4	346,00	8 442,40 Kč
R10	Montáž kovových chrániček na fasádě - ochrana měděných kabelů proti odcizení. Položka zahrnuje montáž lešení, demontáž svítidel a elektotech. předmětů, úprava prostupů, osazení kovových chrániček, zednická úprava fasády, montáž svítidel, demontáž lešení	hod	75,0	350,00	26 250,00 Kč
R11	Kovové chráničky měděných kabelů	kpl	1,0	6 120,00	6 120,00 Kč
11510	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min	hod	120,00	100,00	12 000,00 Kč
12001	Hloubení rýh šířky přes 600 do 2 000 mm, včetně manipulace, přesunu výkopku v místě stavby, odvozu přebytečné zeminy na skládku, poplatku za skládku	m3	26,00	528,50	13 741,00 Kč
212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	65,00	138,00	8 970,00 Kč
211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	32,50	20,00	650,00 Kč
111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	39,00	23,10	900,90 Kč
711161307	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,5 m	m2	82,50	106,00	8 745,00 Kč
711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	55,00	95,40	5 247,00 Kč
457542111	Filtrační vrstvy ze štěrkodrti se zhutněním frakce od 0 až 22 do 0 až 63 mm	m3	26,00	681,00	17 706,00 Kč

Celkem cena

244 154 Kč

Jednotkové ceny použity z rozpočtu dle SoD

Jednotkové ceny použity ÚRS PRAHA

Popis a zdůvodnění:

Při provádění přípojky NN a slaboproudu bylo zjištěno, že připravené chráničky jsou neprůchodné, proto musely být provedeny zemní rýhy a uložení nových chrániček pro případ protažení dalších kabelů s následnými zásypy vč. zhutnění. Plocha před objektem z důvodu uložení inženýrských sítí a kabelů musí být rozšířena o 35 m2 zámkové dlažby a nutnost provedení asfaltu vyvolal nerovný povrch asfaltové plochy, aby byl dosažen plynulý přechod z asfaltu na zámkovou dlažbu je potřeba odfrézovat pruh cca šířky 50 - 80 cm a tím výškově zarovnat přechod mezi obrubníkem a živičnou plochou. Dále je nutné provést drenáž kolem celého objektu z důvodu snížení hladiny podzemní vody a odčerpání vody z revizních šachet inženýrských sítí. Navržený drenážní žlab není nijak odvodněn, proto bude realizováno napojení žlabu na dešťovou kanalizaci.

V Hluboké nad Vltavou, dne 7.11.2016

Vypracovala: [redacted]
příprava staveb