**D A R O V A C Í S M L O U V A**

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení

zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **Město Valašské Meziříčí,** se sídlem Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí  IČO: 00304387  DIČ: CZ00304387  zastoupeno Bc. Robertem Stržínkem, starostou  (dále jen „dárce“) |
|  | **a** |
| **2.** | **Zlínský kraj,** se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90  IČO: 70891320  DIČ: CZ70891320  zastoupen Jiřím Čunkem, hejtmanem  (dále jen „obdarovaný“)  **Muzeum regionu Valašsko,** příspěvková organizace,  se sídlem Horní náměstí 2, Vsetín PSČ 755 01  IČO:00098574  DIČ: CZ00098574  zastoupeno Ing. Tomášem Vitáskem, ředitelem  Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, Vložka 991.  (dále jen „příspěvková organizace“) |

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné i nemovitou věc - pozemek p. č. 177, ostatní plocha, o výměře 3636 m2, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV č. 10001 pro obec Valašské Meziříčí a k. ú. Valašské

Meziříčí - město.(dále jen „nemovitá věc“)

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

Dárce touto smlouvou bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého výlučného vlastnictví nemovitou věc – pozemek p. č. 177, ostatní plocha, o výměře 3636 m2 v k. ú.Valašské

Meziříčí - město, se všemi právy, povinnostmi, s jejím příslušenstvím a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází.

Pro účely stanovení hodnoty majetku se vychází z ceny vedené v účetnictví dárce. Cena převáděné nemovité věci činí 636.300 Kč (slovy: Šestsettřicetšesttisíctřistakorunčeských).

Ke dni vzniku vlastnického práva obdarovaného k předmětné nemovité věci svěřuje obdarovaný nemovitou věc k hospodaření příspěvkové organizaci.

**Článek IV.**

**Prohlášení o vadách a jiných právních skutečnostech**

Dárce prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiná práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen již zapsaných v katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na nemovité věci (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

Obdarovaný prohlašuje, že si nemovitou věc řádně prohlédl a je mu její právní i faktický stav dobře znám a že spolu s ní přebírá i případné ekologické závazky s ní spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

**Článek V.**

**Nabytí vlastnického práva**

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí příspěvková organizace.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zajistí obdarovaný.

Vlastnické právo k nemovité věci podle této smlouvy nabyde obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

Po provedení vkladu vlastnického práva katastrálním úřadem obdrží účastníci smlouvy vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí.

K fyzickému předání nemovité věci nedojde, za den předání nemovité věci do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

**Článek VI.**

**Návrh na vklad**

Obě smluvní strany navrhují, aby na základě této smlouvy byly v katastru nemovitostí pro k. ú. Valašské Meziříčí - město provedeny příslušné změny vlastnického práva podle obsahu článku III. této smlouvy.

**Článek VII.**

**Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva je uzavřena podpisem poslední ze smluvních stran. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění Zlínským krajem v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu.

Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce a příspěvková organizace po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Záměr města převést předmětnou nemovitou věc byl vyhlášen dne 21. 06. 2018, usnesení č. Z 28/32 a následně řádně zveřejněn na úřední desce dne 27. 06. 2018.

Sejmuto z úřední desky dne 13. 07. 2018.

Rozhodnuto orgánem města: Zastupitelstvo Města Valašské Meziříčí

Datum a číslo jednací: 20. 09. 2018, usnesení č. Z 30/35

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 17. 12. 2018, usnesení č. 0489/Z16/18

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Valašském Meziříčí dne .................... | Ve Zlíně dne ...................... |
| Bc. Robert Stržínek  starosta | Jiří Čunek  hejtman |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ve Vsetíně dne ...................... |
|  | Ing. Tomáš Vitásek  Ředitel |