



## SMLOUVA O DÍLO

č. 1292/OIRM/2018

(na základě usn. RM ze dne 19.09.2011 usn. č. 714/2011

schválena PS dne 17.12.2018, úkol č. 1)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

**Objednatel:** město Příbram  
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta  
IČO: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Technické služby města Příbrami, p.o.  
Sídlo/místo podnikání: U kasáren 6, 261 01 Příbram IV  
Statutární zástupce: Ing. Pavel Mácha, ředitel  
IČO: 00068047  
DIČ: CZ00068047  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
vedený u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1384  
(dále jen „zhotovitel“)

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

### I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele demontáž a likvidaci vybouraných laviček a výrobu, dodávku (vč. dopravy), montáž a zednické zapravení nových laviček v areálu Svaté Hory v Příbrami – vše v rozsahu, kvalitě a za použití konkrétních materiálů uvedených v projektové dokumentaci „LAVIČKY – SVATÁ HORA“, zpracované Ing. arch. Jaroslavem Malým, která je přílohou č. 1 této smlouvy, a v cenové nabídce ze dne 02.11.2018 (varianta 1 Dubové pražce, jádrové), která je přílohou č. 2 této smlouvy.

### II. Rozsah díla

2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v tomto rozsahu – demontáž stávajících 34 kusů laviček umístěných na pozemku parc. č. 1961, kú. Příbram, tj. na pozemku národní kulturní památky Kostel Panny Marie s klášterem - Svatá Hora a jejich nahrazení novými lavičkami, vyrobenými zhotovitelem, v počtu 17 kusů na stejném místě pozemku parc. č. 1961, kú. Příbram a dále demontáž stávajících 5 kusů laviček umístěných na pozemku parc. č. 1954, kú. Příbram, tj. v ochranném pásmu kulturní památky Kostela Sv. Jakuba Staršího a jejich nahrazení lavičkami v počtu 3 kusy na stejném místě. Umístění nových laviček a jejich provedení bude v souladu s projektovou dokumentací "LAVIČKY - SVATÁ HORA" s datem 25.10.2018 a 14.11.2018 zpracovanou Ing. arch. Jaroslavem Malým.

2.2. Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo ve smlouvě uvedeny, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo možné jej užívat.

5.4. Z  
5.5  
o

2.3. Smluvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami a touto smlouvou.

### III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30.04.2019. Práce započnou ihned po účinnosti smlouvy.

3.2. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.

3.3. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu podle čl. IV. této smlouvy.

### IV. Cena za dílo

4.1. Celková cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., zákon o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Cena uvedená v nabídce je pevná a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla celkem činí:

**125 512,00 Kč bez DPH**

DPH bude účtována podle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

### V. Platební podmínky

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

#### **Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu  
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ  
předmět dodávky a den jejího plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen a písemně potvrzen objednatelem (jeho zástupcem).

5.4. Zhotovitel předloží fakturu do 15 ti dnů po dokončení a předání díla.

5.5. Splatnost faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

5.6. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **VI. Podmínky a způsob provedení díla**

6.1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu podle čl. II na své náklady a na vlastní nebezpečí a ve lhůtě podle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy a za smluvenou cenu uvedenou v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.

6.2. Zhotovitel je povinen zachovávat v místě provádění prací čistotu a pořádek, zejména je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Dále je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a dalších přítomných osob.

6.3. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení smluveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smluveným požadavkům na předmět díla.

6.4. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

6.6. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným) osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

6.7. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
- d) nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

## **VII. Předání a převzetí díla**

7.1. Zhotovitel je povinen objednatele vyzvat k převzetí díla. Objednatel je povinen dílo bez vad a nedodělků převzít. O předání a převzetí části díla sepíše smluvní strany protokol.

## **VIII. Odpovědnost za vady**

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.

8.2. Záruční lhůta pro uplatnění nároků z vad díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 36 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedodětku zjištěných při předání díla).

8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v době jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Za vady vzniklé po této době zhotovitel odpovídá pouze, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

8.4. Objednatel je povinen, nejpozději při předání, si dílo řádně prohlédnout a případné vady a nedodělky uvést v protokolu o předání a převzetí.

8.5. Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů od provedené reklamace.

8.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady. Náklady na odstranění vad a nedodělků, zahrnující zejména cenu vyměňovaných dílů, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě a montáži, náklady na dopravu a další náklady vzniklé v souvislosti s vadou či nedodělkem a jejich odstraněním, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

## **IX. Nebezpečí škody a vlastnické právo díla**

9.1. Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho předání a převzetí objednatelem, kdy nebezpečí škody i vlastnické právo k dílu (nebo jeho příslušné části) přechází na objednatele.

9.2. Jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla, přechází na něj nebezpečí škody prvním dnem prodlení.

## **X. Smluvní pokuty**

10.1. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.2. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo (či část dle etapy) je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.4. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.5. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.6. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

10.7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:  
Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.  
Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 2.2.).  
Celkové provedení díla v dohodnutém termínu.  
Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.  
Placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí platnou právní úpravou. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy, a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením prací nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

## **XII. Vyšší moc**

12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.

12.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marré uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

12.3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.

12.4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 5 měsíců, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

## **XIII. Ostatní ujednání**

13.1. Smluvní vztahy mezi objednatelům a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Podepsanými oběma smluvními stranami. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

13.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatel.

13.5. Vstup na místo provádění díla mají povolen jen přímí účastníci prací, tj. zaměstnanci zhotovitel a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatel zajišťující kontrolu provádění díla, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatel.

13.6. Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatel k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatel nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatel by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

AVOKÁT  
JUDr. J. ŠTĚPÁNEK

13.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

13.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

13.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy o dílo.

13.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

13.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatel a byla v plném znění včetně jejich příloh zveřejněna v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění provede objednatel.

13.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

13.14. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatel stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění).

13.15. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

13.16. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

13.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

13.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace „LAVIČKY – SVATÁ HORA“
- Příloha č. 2 Cenová nabídka ze dne 02.11.2018

V Příbrami dne: 11.1.2019

za objednatele: 21-01-2019



město Příbram  
Ing. Jindřich Vařeka, starosta



za zhotovitele: [Redacted]

Technická služba města Příbrami, p.o.  
Ing. Pavel [Redacted] ředitel

Technické služby města Příbrami,  
příspěvková organizace  
261 01 Příbram IV, U Kasáren 6  
IČ: 00058047, DIČ: CZ00068047

nebo jiné  
ní a

# konceptu

## NÁZEV STAVBY

Úprava laviček v okolí Svaté Hory, Příbram

## MÍSTO STAVBY (ADRESA, ČÍSLO POPISNÁ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, PARCELNÍ

ČÍSLO POZEMKŮ)

Svatá Hora, Příbram  
katastrální území: Příbram [735426]  
parcelní čísla pozemků: KN1961, KN 1954

## PŘEDMĚT DOKUMENTACE

Předmětem dokumentace jsou úpravy laviček v okolí Svaté Hory v Příbrami

## ÚDAJE O ŽADATELI / STAVEBNÍKOVĚ

Stavebník: Město Příbram  
Tyřšova 108, 261 01 Příbram II

## ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

Architektonické řešení:  
Ing. arch. Jaroslav Malý  
ČKA 3825



## SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Při návrhu úprav laviček se vycházelo z následujících podkladů:

- Prohlídka stávajícího stavu
- Konzultace s orgány památkové péče
- Požadavky investora

## ÚDAJE O ÚZEMÍ

### ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, ZASTAVĚNÉ / NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Řešený prostor se nachází v blízkosti kostela Panny Marie s klášterem - Svatá Hora. Lavičky se nacházejí v prostoru mezi náměstím a studánkou (p.č. 1961) a dále pak v blízkosti Svatohorských schodů na rozhraní parku a sadu na západním svahu severozápadně od kostela (p.č. 1954, při hranici s pozemkem p.č. 1890/1).

### DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Jedná se o stávající lavičky v areálu Svaté Hory. Jedná se o areál národní kulturní památky, který slouží jako poutní místo. Nachází se v zastavěném území a navrhované úpravy stávajících laviček neovlivní stávající poměry v území.

## ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.)

Objekt kostela Panny Marie a kláštera Svatá Hora je památkově chráněn – jedná se o národní kulturní památku.  
Objekt se nachází mimo záplavové území.  
Jiné způsoby ochrany objektu nebyly v době vypracování projektu známy.

## ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Úpravou stávajících laviček nedochází ke změnám odtokových poměrů. Nedochází ke změně výměry odvodňovaných ploch.

## ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Dosavadní i budoucí využití pozemku je v souladu s územně plánovací dokumentací Příbrami.  
Pozemky dotčené stavbou jsou platným Územním plánem města Příbram určeny pro tento účel – funkční využití "Plochy veřejných prostranství - městské parky a lesoparky (MPL)".

## ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.)

Lavičky bez opěradel na pozemku p.č. 1961 se nacházejí na pozemku národní kulturní památky. Lavičky na pozemku p.č. 1954 se nacházejí v ochranném pásmu NKP kostel Panny Marie s klášterem - Svatá Hora.

## STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Stávající lavičky budou citlivě demontovány (34 ks na pozemku č. KN1961 a 5 ks na pozemku č. KN 1954).  
Kamenné kvádry tvořící jejich podnoží budou očištěny a použity na lavičky nové.

Kamenné kvádry budou osazeny do betonových patek z prostého betonu C8/10. Na ně bude připraven spojovací ocelový profil L 70/50/5, který slouží k upevnění dřevěných hranolů.

Ocelová područka bude kotvena k sedáku pomocí nerezových vrutů TORX se zápusťnou hlavou. Opěrák laviček bude upevněn k sedáku pomocí ocelové pásoviny P60/10 a zajištěn vrutů.

Ocelové prvky budou opatřeny dvoustupňovou protikorozní ochranou: žárový zinek (alt. Pragochor metal E - Pragochema) + černá grafitová barva na kovařské kce s příměsí slídy.

Dřevěné hranoly budou povrchově dokončeny venkovní tenkovrstvou lazurou OSMO, odstín ořech - 4 vrstvy kamenné kvádry budou očištěny tlakovou vodou.

název akce:	investor:	obsah výkresu:	číslo výkresu:
LAVIČKY - SVATÁ HORA	Město Příbram, Tyřšova 108, Příbram I	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	001
		zpracoval:	datum:
		Ing. arch. Jaroslav Malý, OIRM	25. 10. 2018

# konceptu

Lavička navrhovaná



název akce:

LAVIČKY - SVATÁ HORA

investor:

Město Příbram, Týřova 108, Příbram I

obsah výkresu

SITUACE\_část I\_NAVRHOVANÝ STAV

zpracovatel:

Ing. arch. Jaroslav Malý OIRM

datum:

25. 10. 2018

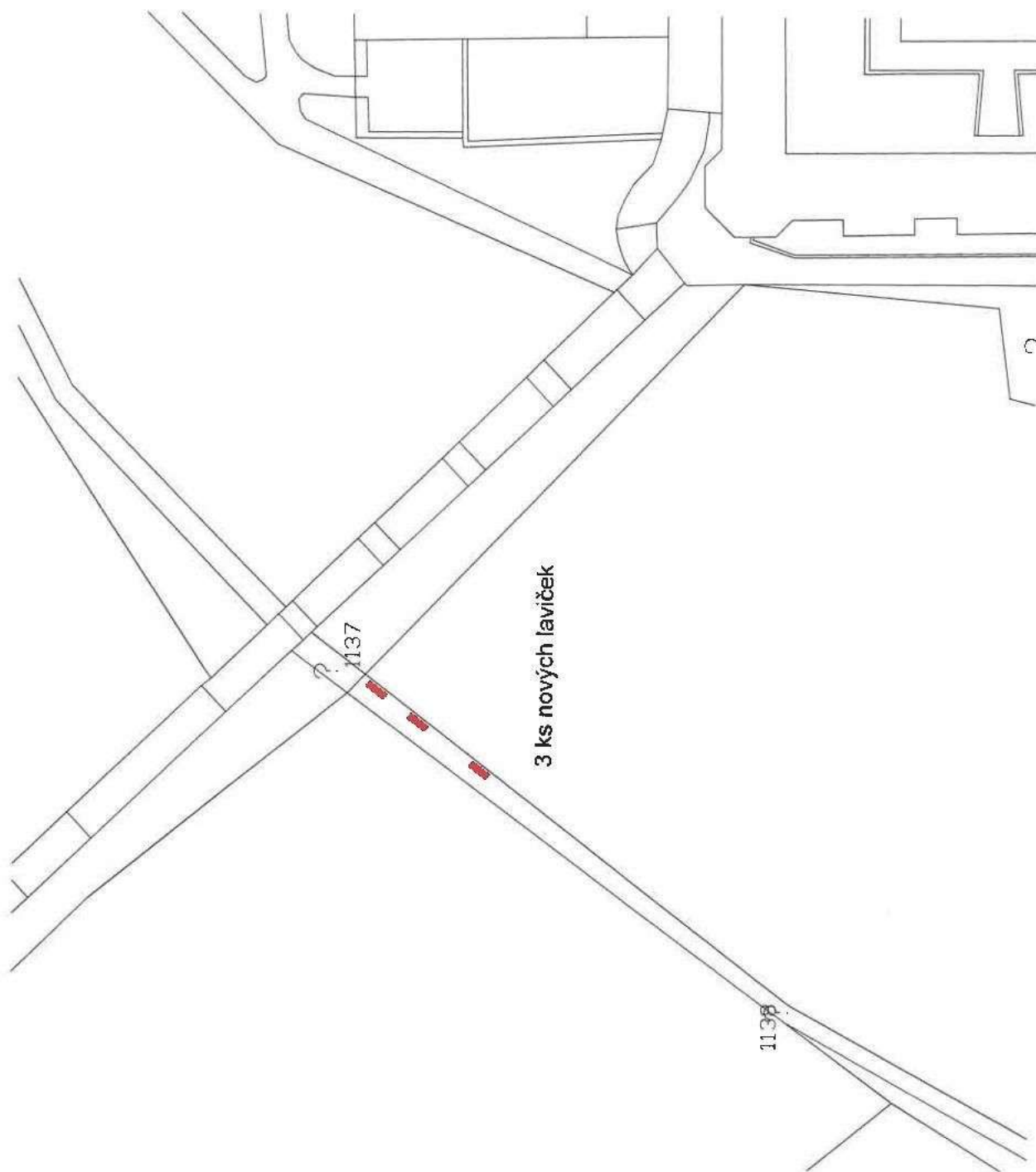
číslo výkresu:

004



# koncept

Lavička navrhovaná



název akce:

LAVIČKY - SVATÁ HORA

investor:

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I

obsah výkresu:

SITUACE\_část II\_NAVRHOVANÝ STAV

zpracoval:

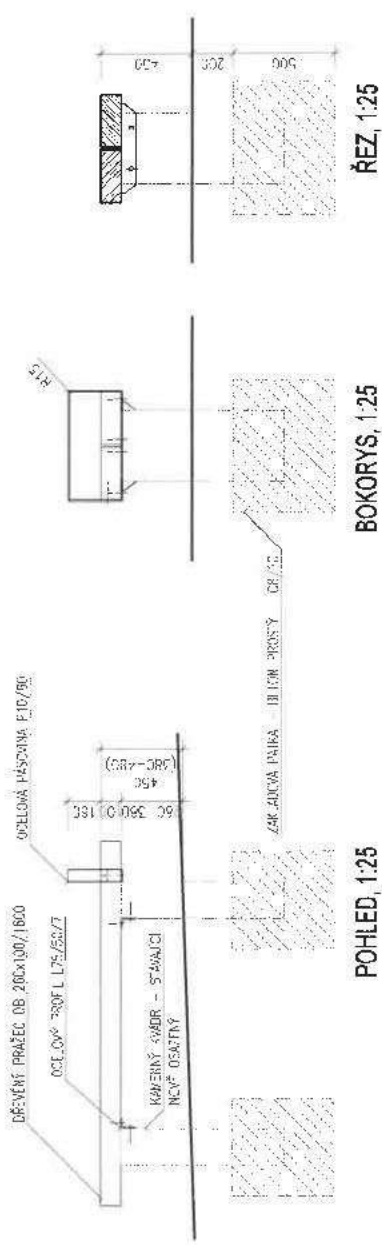
Ing. arch. Jaroslav Majý, OIRM

datum:

25. 10. 2018

číslo výkresu:

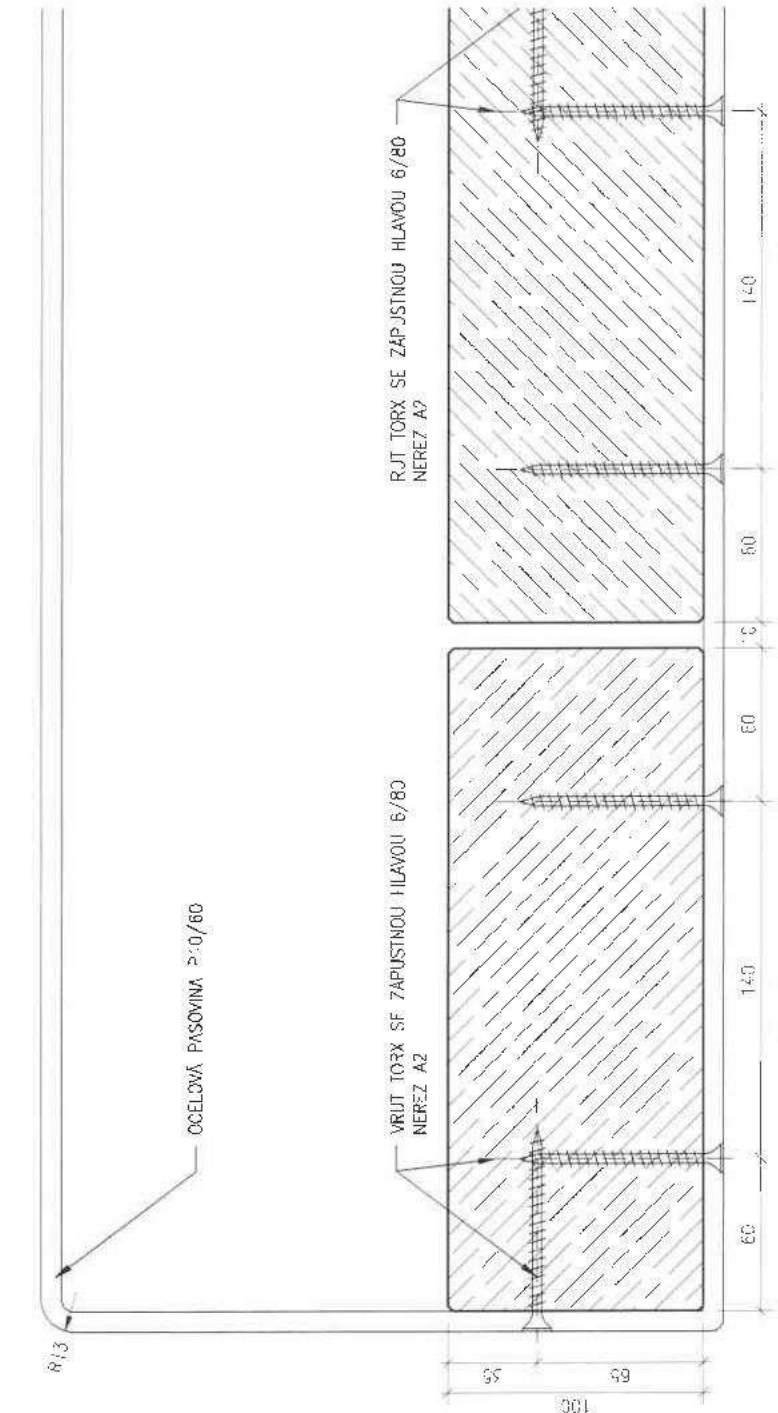
005



ŘEZ, 1:25

BOKORYS, 1:25

POHLED, 1:25

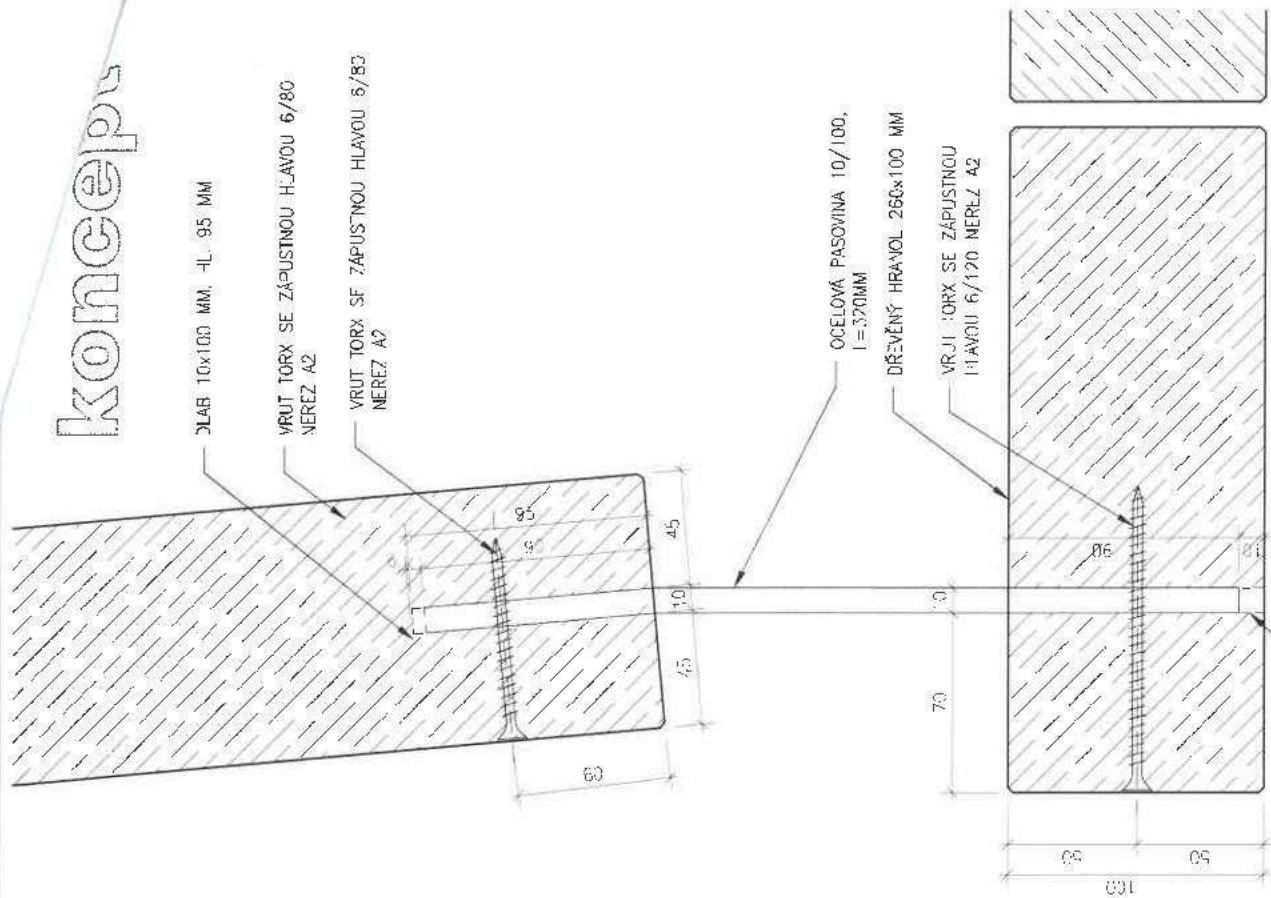


PŮDORYS, 1:25

DETAIL UCHYCENÍ PODRUČKY, 1:2

- LEGENDA**
- Materiál:**
- Kamenné kvádry - stávající, do betonových patek
  - Ocelová konstrukce -
    - L 75/50/7 (kotevní úhelník)
    - područka\_ ocelová pasovina P60/10
  - Dřevěné hranoly 100x260 mm, délka 1,6 m
  - Beton pro obetonování kamenných kvádrů - C8/10
- Povrchová úprava:**
- ocel: žárový zinek (ait. Pragokor metal E - Pragochema) + černá grafitová barva na kovářské kce s příměsí slidy
  - dřevo: venkovní tenkovrstvá lazura OSMO, odstín ofech - 4 vrstvy
  - kamenné kvádry očištěny tlakovou vodou
- Dodavatel je povinen zpracovat dílenskou dokumentaci a dimenze jednotlivých profilů včetně kotvení upravit dle statického výpočtu. Rozměry jsou pouze informativní, dodavatel je povinen stavbu před zahájením výroby zaměřit.**

# koncept



DLAB 10x100 MM, H.L. 95 MM

VRUT TORX SE ZÁPUSŤNOU HLAVOU 6/80 NEREZ A2

VRUT TORX SF ZÁPUSŤNOU HLAVOU 6/80 NEREZ A2

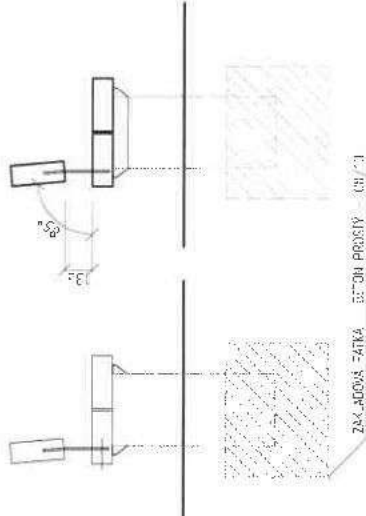
OCELOVÁ PÁSOVINA 10/100, l=320MM

DŘEVĚNÝ HRAVOL 260x100 MM

VRUJI TORX SE ZÁPUSŤNOU HLAVOU 6/120 NEREZ A2

DETAIL UCHYCENÍ OPĚRADLA, 1:2

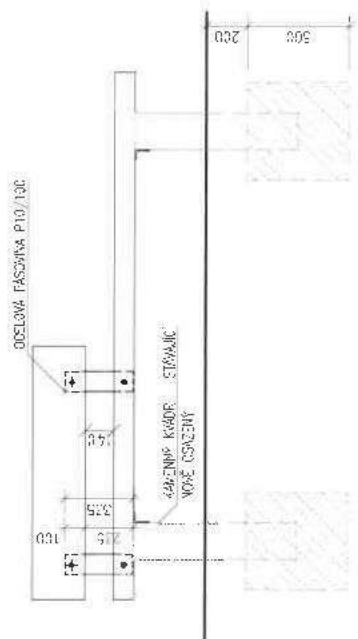
DLAB 10x100 MM, H.L. 100 MM



ZÁKLADOVÁ ZÁTĚŽ - BETON PRŮSTÝ - (C8/10)

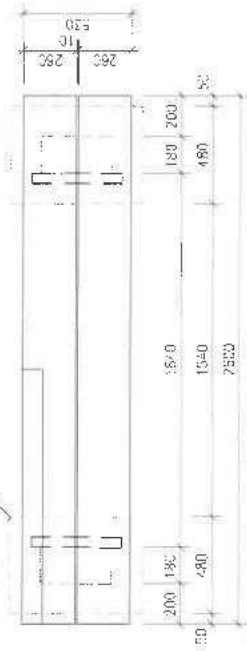
ŘEZ, 1:25

BOKORYS, 1:25



POHLED, 1:25

ZÁKLADOVÁ ZÁTĚŽ - BETON PRŮSTÝ - (C8/10)



PŮDORYS, 1:25

## LEGENDA

**Materiál:**

- Kamenné kvádry - stávající, do betonových patek C8/10
- Ocelová konstrukce:
- L 75/50/7
- pásovina P10/100 - zadlabaná a zajištěná vruty v opěradle a sedáku
- Dřevěné hranoly 100x260 mm, délka 2,6 m, 1,25m
- Vruty se zápusťnou hlavou Torx, nerez A2

**Povrchová úprava:**

- ocel: žárový zinek (alt. Pragochor metal E - Pragochema) + černá grafitová barva na kovářské kce s příměsí slídy
- dřevo: venkovní tenkovrstvá lazura OSMO, odstín ořech - 4 vrstvy
- kamenné kvádry očištěny tlakovou vodou

Dodavatel je povinen zpracovat dílenskou dokumentaci a dimenze jednotlivých profilů včetně kotvení upravit dle statického výpočtu. Rozměry jsou pouze informativní, dodavatel je povinen stavbu před zahájením výroby zaměřit.

název akce:	investor:	obsah výkresu:	měřítko:	zpracoval:	datum:	číslo výkresu:
			1:25, 1:2	Ing. arch. Jaroslav Malý, OIRM	14. 11. 2018	007

PARTICIPATIVNÍ ROZPOČET

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I

LAVIČKA S OPĚRADLEM

### **Kalkulace instalace laviček v areálu Sv. Hory**

lavičky dvoupražcové	17 ks
lavičky s opěradlem	3 ks
celkem	20 ks

### **Varianta 1 Dubové pražce, jádrové, nesusušené**

truhlářské práce + materiál a doprava	83 212
zámečnické práce + materiál	42300
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>125 512</b>

2.11.2018