

DODATEK č. 13

ke Smlouvě o nájmu č.3/B/2006 uzavřené dne 1. 7. 2006, ve znění dodatku č.1.-12. mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov
zastoupena: Ing. Věrou Seidlovou, ředitelkou
IČ: 00839205
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov
Číslo účtu: [REDAKCE]
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr., vložka 1258
/ jako pronajímatel /

a

2. Česká lékařská komora, Okresní sdružení lékařů Vyškov

se sídlem: Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
zastoupena: prim. MUDr. Zdenkou Pitákovou, předsedou
IČO: 47412046
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Vyškov
Číslo účtu: [REDAKCE]
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace.

1./ Článek III. bod A. se nahrazuje tímto zněním:

Podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši **631,20Kč ročně za 1 m²** nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem **13.760,16Kč ročně**.

2./ Článek III. bod B. se nahrazuje tímto zněním:

Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	<i>bez DPH</i>	<i>s DPH</i>
- vytápění /21%/	8.918,38Kč	10.791,60Kč
- dodávka vody a odvádění odpadních vod /15%/	2.890,68Kč	3.325,20Kč
- dodávka elektřiny /21%/	1.098,72Kč	1.330,80Kč
- ostatní služby /21%/ /úklid, manipulační poplatek za telefonní aparát, zajišťování servisu PC/	11.864,23Kč	14.355,80Kč
Celkem úhrada za služby	24.772,01Kč	29.803,40Kč

3./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech a nájem za užívání hmotného movitého majetku jsou splatné v měsíčních splátkách po **3.646,00Kč** (včetně DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a. s. ve Vyškově, [REDAKCE]

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl. nař. č. 142/1994 Sb., v platném znění.

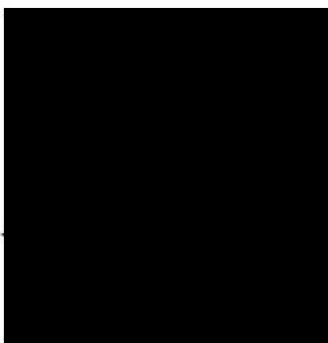
Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2019.

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 13 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 paré a pronajímatel 2 paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Smlouva je projevem svobodné a pravé vůle stran, která je prosta omylu a tento právní úkon je učiněn svobodně a vážně, což obě strany stvrzují svými podpisy.“

Ve Vyškově dne: 18.12.2018



ochnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
: 00839205 DIČ: CZ00839205
517 315 111 fax: 517 315 118 196

14 -01- 2019

Česká lékařská komora
Klášterská 111/111 Vyškov



Najemce