



S00GP006SAFK

201900015

SMLOUVA O DÍLO

č.: 1/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Objednatel:

Město Telč
nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56, Telč
zastoupen: Mgr. Roman Fabeš, starosta města
IČO: 00286745
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Niesyt Jiří, Atelier obnovy památkových měst a objektů
Horní Město čp. 450
CZ – 588 32, Brtnice
Zastoupen: Niesyt Jiří
IČO: 76101215
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

takto:

1. Předmět smlouvy o dílo.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zpracovat **standartní stavebně historický průzkum budov bývalého špitálu v ulici Špitální čp. 44, 45, 46 v Telči, KP ÚSKP 25792/7-5277 (špitál), parcelní číslo st. 584, 585, 1017 v k. ú. Telč (okr. Jihlava, Kraj Vysočina), realizovaný na základě archivní průzkumu, průzkumu dotčených budov a rozboru architektury.**

Plnění předmětu smlouvy závisí především na archivním bádání a dalších vyhledávacích a zjišťovacích pracích, obsah textové části předmětu smlouvy o dílo tedy bude odpovídat dostupným pramenům, jejichž citace bude dokumentace obsahovat.

Objednatel se zavazuje k zajištění vstupu do dotčených objektů a jejich prostor (předmětu smlouvy) pro zhotovitele.

2. Dokumentace.

2.1. Zpracovávaná dokumentace bude obsahovat tyto náležitosti:

- textovou část
- přílohy (grafické vyhodnocení stavebního vývoje dotčených staveb, grafické vyhodnocení architektonického rozboru /hodnocení/, dle možností foto archívních materiálů, dokumentů, plánů, map, pohlednic apod.)
- ostatní podle dohody

2.2. Přípomínky k dokumentům budou předloženy v rámci dohodnuté lhůty 10 – ti dnů poté, co je objednatel obdrží od zhotovitele.

3. Změny a změnové řízení.

3.1. Objednatel i zhotovitel má právo do doby plnění smlouvy žádat modifikace, nebo doplnění předmětu smlouvy, vyžadují-li to okolnosti, a to písemnou formou.

3.2. Změny, či navýšení obsahu předmětu smlouvy stran objednatele budou provedeny v termínech a cenách, dohodnutých v oboustranně potvrzeném smluvním dodatku této smlouvy.

4. Cena.

4.1. Cena zahrnuje veškeré činnosti a dodávky specifikované v článku 1. „Předmět smlouvy o dílo“ a činí:

75897,00 Kč

slovy: sedmdesátpěttisícsmsetdevadesátseven korun českých

4.2. Zhotovitel není plátcem DPH.

5. Platební podmínky.

5.1 Fakturu na celou částku ve výši **75897,00 Kč** vystaví zhotovitel po řádném předání předmětu smlouvy. Splatnost faktury bude 14 dnů.

6. Dodací termín a místo plnění.

6.1. Termín plnění předmětu této smlouvy je do **15. března 2019.**

6.2. Místem plnění je město Telč.

7. Vlastnická práva.

7.1 Předmět plnění podle této smlouvy zůstává v majetku zhotovitele do doby úplného zaplacení díla.

8. Způsob předání předmětu smlouvy.

8.1 Předmět smlouvy bude předán osobně, oproti podpisu o převzetí, v termínu uvedeném v čl. 6. této smlouvy.

9. Smluvní pokuty a náhrada škody.

9.1. Objednatel je oprávněn žádat po zhotoviteli smluvní pokutu za 1. den prodlení plnění předmětu ve výši 1% z ceny uvedené v čl. 4., za každý další den prodlení proti termínu v čl. 6. pak 0,05% z ceny podle čl. 4. této smlouvy.

9.2. Při nezaplacení faktury ve lhůtě splatnosti objednatelem má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% ceny za každý den z částky, která ve lhůtě splatnosti nebyla uhrazena.

9.3. Obě smluvní strany, na základě vzájemné dohody konstatují, že úhrnná předvídatelná škoda (incl. smluvní pokuty), jež by mohla vzniknout jako možný následek jednoho, či více porušení smluvních povinností z této smlouvy vyplývajících, může činit maximálně 10% smluvní ceny podle čl. 4. této smlouvy.

10. Soudní příslušnost.

10.1. Smluvní strany se budou snažit vyřešit všechny spory, plynoucí z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, především vzájemnou dohodou.

10.2. Jakékoliv rozpory v průběhu realizace budou s konečnou platností řešeny soudní cestou v souladu s platnými právními předpisy pro Českou republiku Obchodním soudem. Příslušnost Obchodního soudu je dána platnými právními předpisy.

11. Závěrečná ujednání.

11.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

11.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

11.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11.5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

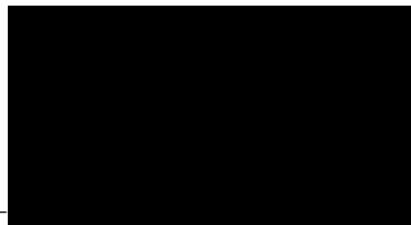
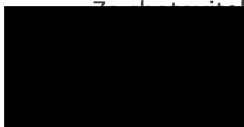
11.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči dne 22. 01. 2019



Atelier obnovy památkových
měst a objektů
Jiří Niesyt, Horní Město 450
672 588 32, Brtnice
IČO: 76101215

Zhotovitel



Za objednatele

