

1814

1

# S M L O U V A

## O BEZPEČNOSTNÍ OCHRANĚ OBJEKTU

číslo 919 - 17 / 2001

uzavřena dle § 269 odst. 2 zákona číslo 513/1991 Sb., obchodního zákoníku ve znění pozdějších změn a doplňků.

### I. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel

*Obchodní jméno: Integrovaná střední škola cestovního ruchu a  
Vyšší odborná škola, České Budějovice  
Se sídlem: Senovážné nám. 12, 370 01 České Budějovice  
Telefon/fax: 038 / 635 47 69  
Zastoupena: Kamilem Flachsem – ředitelem školy  
IČO: 60077590 DIČ: není plátce DPH  
Bankovní spojení: ČNB Č.B., č.ú. 937-231/0710  
Zapsáno v obchodní rejstříku XXX*

#### 1.2. Poskytovatel:

*Obchodní jméno: SLUŽBA, výrobní družstvo  
Se sídlem: Fráni Šrámka 2, 370 21 České Budějovice  
Telefon/fax: 038/7312398, 038/7316013  
Zastoupena: Pavlem Dvořákem dipl.ek. – vedoucím bezpečnostní  
služby a členem představenstva  
IČO: 00028819 DIČ: 077-00028819  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Č.B., 0074804503 / 0300  
Zapsáno v obchodní rejstříku u Krajského soudu v Českých  
Budějovicích odd. Dr., vložka 33.*

## U Z A V Í R A J Í

### Smlouvu o bezpečnostní ochraně objektu

### I. Předmět plnění

- 1.1. Poskytovatel se zavazuje objednateli poskytovat bezpečnostní ochranu objektu na základě obdrženého signálu z funkční zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) připojené na vlastní pult centralizované ochrany (dále jen PCO).
- 1.2. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.
- 1.3. Poskytovatel zajistí napojení objektu na PCO, příjem a průběžné vyhodnocování zpráv.

## II. Místo plnění:

- 2.1. Místem plnění předmětu smlouvy je objekt:  
**Integrovaná střední škola cestovního ruchu a Vyšší odborná škola, České Budějovice, Fr. Šrámka 9, Č. Budějovice**

## III. Cena předmětu plnění a platební podmínky

- 3.1. Cena je sjednaná dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. Sjednaná cena může být počátkem roku poskytovatelem upravena o státem vyhlášenou inflaci (vyhlášena ČSU) v předchozím roce.

### **Měsíční kalkulace ceny je následující**

Za poskytnuté služby (objekt Sparta) .....	700,- Kč
5% daň z přidané hodnoty .....	35,- Kč
Za poskytnuté služby (objekt ISS výtah) .....	400,- Kč
5% daň z přidané hodnoty .....	20,- Kč
Za poskytnuté služby (objekt Zátkova budova) .....	2 300,- Kč
5% daň z přidané hodnoty .....	115,- Kč

-----  
**CENA CELKEM včetně 5% DPH .....** 3 570,- Kč

- 3.2. Právo a povinnost fakturovat vzniká poskytovateli do 10. dne každého následujícího měsíce.
- 3.3. Objednatel řádně doloženou a odsouhlasenou fakturu uhradí do deseti dnů jejího doručení. Uhradím se rozumný den odepsání z účtu objednatele.

## IV. Úrok

- 4.1. Za opožděnou úhradu faktury byl dohodnut úrok ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení

## V. Smluvní pokuta

- 5.1. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši:
1. **300,- Kč** (bez DPH) - za každý poplach způsobený umyslým nesprávným manipulováním a nesprávnou obsluhou objednatele a následným výjezdem
  2. **500,- Kč** (bez DPH) - za zneužití a neoprávněné použití přepadového tlačítka
  3. **500,- Kč** (bez DPH) - za porušení plnění smlouvy v bodu 7.1.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku poruchy EZS omezující funkci PCO, bude tato odstraněna objednatelem (respektive jeho servisní firmou) do 12 hodin  
V případě poruchy EZS znemožňující jeho funkci zajistí Služba VD standardní náhradní způsob ostrahy

## VI. Odpovědnost za škody a náhrada škody

- 6.1. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními platných právních norem, zejména § 373 a nasl. Obchodního zákoníku.
- 6.2. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené prokazatelně nesprávnou činností svých zaměstnanců, zejména nereagováním na signál obdrženy z EZS a nesprávné provedení zásahu.
- 6.3. Poskytovatel neodpovídá za škody způsobené nesprávnou obsluhou EZS, za nefunkčnost EZS pro poruchu na telekomunikační a za nefunkčnost způsobenou vyšší mocí (uder blesku, požár, znehodnocení vodou), za škody zaviněné třetí osobou nebo za škody, které vznikly v příčinné souvislosti s výše uvedenými poruchami.

## VII. Povinnosti objednatele

- 7.1. Objednatel je povinen okamžitě oznámit poskytovateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy (změny adres a telefonních čísel kontaktních osob, změnu uživatele objektu, stavební úpravy v objektu, opuštění objektu na delší dobu, zabudování dalšího EZS v objektu).
- 7.2. Pro umožnění řádného zásahu, předá objednatel poskytovateli klíče od přístupových cest do objektu v tomto počtu: **viz. dodatek o klíčích**
- 7.3. Objednatel pověřuje dále uvedené zaměstnance, kterým bude možné ohlásit napadení objektu v mimopracovní době.

Jméno:  Telefon:   
Adresa:

Jméno:  Telefon:   
Adresa:

Jméno:  Telefon:   
Adresa:

### 7.4. **Objednatel odpovídá:**

1. za technický stav EZS, dle ČSN 33 4590, jeho užíváním v souladu s návodem a bezpečnostním posouzením firmou, která montáž provedla.
2. za provádění pravidelných čtvrtletních kontrol funkčnosti EZS
3. za provedení roční revize EZS



### VIII. Povinnosti poskytovatele

- 8.1. Poskytovatel bude provádět bezpečnostní ochranu kvalitně, důsledně a nepřetržitě.
- 8.2. Poskytovatel okamžitě oznámí objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu této smlouvy, její naplnění nebo rozsah (změnu adresy, telefonních čísel, kontaktních osob).

### IX. Povinnosti obou smluvních stran

- 9.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti, tvořící obchodní a další tajemství, které byly vzájemně stranami poskytnuty a jako takové poskytujícími stranami označeny.
- 9.2. Obchodní tajemství tvoří veškeré skutečnosti a informace obchodní či technické povahy, které mají skutečnou, nebo alespoň potenciální či materiální hodnotu, pokud nejsou v příslušných obchodních kruzích zcela běžně dostupné.
- 9.3. Závazek ochrany utajení obchodního tajemství trvá po celou dobu platnosti této smlouvy i po jejím skončení. Za poučení svých zaměstnanců o této povinnosti odpovídají obě smluvní strany.
- 9.4. V případě prokázání porušení povinnosti dle bodů 8.1, 9.2., 10.1 a 10.2., jsou smluvní strany oprávněny požadovat náhradu škody.

### X. Odstoupení od smlouvy a výpověď

- 10.1. Objednatel i poskytovatel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě prokázání podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou a za podmínek uvedených v § 344 a násled. Obchodního zákoníku.
- 10.2. Odstoupení od smlouvy musí účastník písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděl o podstatném porušení smlouvy.
- 10.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující účastníka odstoupit od smlouvy se považuje porušení povinnosti v hl. VIII. čl. 8.1. a v hl. IX. a X.
- 10.4. Kterákoli ze smluvních stran může smlouvu vypovědět bez udání důvodu. V takovém případě je výpovědní lhůta tři měsíce a počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.5. Poskytovatel může písemně smlouvu vypovědět ihned, jestliže objednatel je o více než jeden měsíc v prodlení s placením úhrady za poskytnuté služby.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy se netýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

## XI. Závěrečná ujednání

- 11.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována dohodou stran ve formě písemných dodatků, které budou číslovány. Písemná forma dodatků je podmínkou jejich platnosti.
- 11.2. Právní vztahy neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obchodním zákoníkem a dalšími právními normami, které mají vztah k předmětu plnění.
- 11.3. Objednatel má nárok 1x čtvrtletně provést bezplatnou zkoušku tiskových tlačítek, po předchozím oznámení dispečinku na tel.: 038/7312321. Tato zkouška je bez vyjezdu. Dispečink pouze telefonicky oznámí objednateli přijetí signálu s udáním přesného času a to po uvolnění telefonní linky, nebo na jiné volné telefonní číslo.
- 11.4. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem 09.10.2001 a vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne  
**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ ŠKOLA**  
**CESTOVNÍHO RUCHU a VYŠŠÍ**  
**DOBORNÁ ŠKOLA** ①  
Senovážné náměstí 12  
370 01 České Budějovice

\_\_\_\_\_  
za objednatele

**SLUŽBA** výrobní družstvo  
BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA ②  
370 21 České Budějovice  
První Šrámkova 2, ③ 038/ 731 60 13  
ČO 000 28 819 DIČ 077-000 78 819

\_\_\_\_\_  
za poskytovatele  
Pavel Dvořák diplomatický  
vedoucí střediska