

Objednatel: **JANÁČKOVA KONZERVATOŘ A GYMNÁZIUM V OSTRAVĚ,**
příspěvková organizace
Českobratrská 40, 702 00 Ostrava 1

Zastoupena: Mgr. Soňou Javůrkovou, ředitelkou
IČ: 00 60 20 78
DIČ: CZ 00 60 20 78
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava
Číslo účtu: 373548933/0300
(dále jen objednatel)

a

Obstaratel: **PBS Control, s.r.o.**
Ostrava - Hulváky, Varšavská 1101/80, 709 00

Zastoupen: Stanislavem Strnadelem, na základě plné moci ze dne 23.11.2006
IČ: 268 82 019
DIČ: CZ 268 82 019
Registrace: OR vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 41185
(dále jen „obstaratel“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku následující

S M L O U V U
O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB
uzavřenou dle § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku č. 513/91 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

I.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je závazek obstaratele vůči objednateli. Obstaratel se zavazuje plnit následně uvedené smluvní povinnosti v objektu objednatele:

1. Poskytovat bezpečnostní služby v objektu objednatele (dále jen objekt), dle přílohy část „B“ této smlouvy.
2. Iniciativně a samostatně předcházet vzniku všech negativních jevů, které mohou mít nepříznivý dopad na chod v objektu a přilehlých prostorách.
3. Podílet se při likvidování akutních následků případných živelných událostí, ekologických havárií a dalších mimořádných událostí v objektu objednatele, zejména poskytovat první pomoc osobám zraněným a nemocným.

(dále jen předmět smlouvy)

II.
MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

1. Obstaratel se zavazuje zabezpečit předmět plnění této smlouvy v objektu JANÁČKOVA KONZERVATOŘ A GYMNÁZIUM V OSTRAVĚ, ul. Českosobratrská 40, Ostrava, a to počínaje dnem 1.7.2011 ve stanoveném početním a časovém obsazení strážního stanoviště, uvedeném v části A přílohy této smlouvy.

III.
CENA A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit obstarateli jim poskytnuté služby v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
2. Cena plnění se sjednává podle zákona č.526/1990 Sb. „O cenách“ a činí – anonymizováno - za 1 hodinu služby bezpečnostního pracovníka vybaveného věcnými technickými prostředky. K ceně bude účtována DPH dle platných zákonů.
3. Obstaratel se zavazuje úhradu ceny za jim poskytnuté služby účtovat 1x měsíčně, a to za uplynulé období kalendářního měsíce. Daňový doklad je splatný nejpozději do 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Při nedodržení splatnosti fakturované částky je obstaratel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení dle platných zákonů.
5. Smluvní cena za služby bude, po předchozím informování objednatele, zvýšena dodatkem ke smlouvě, a to od data zvýšení minimální mzdy vládou ČR, dle tohoto kalkulačního vzorce: cena uvedená ve smlouvě x koeficient zvýšení minimální mzdy.
6. Smluvní cena za služby bude dodatkem ke smlouvě upravena v případě, že dojde ke zvýšení inflace o více než 5 % nebo ke změně zákona majícího vliv na cenu za služby.
7. Obstaratel je oprávněn považovat nezaplacení služeb objednatelům v termínu splatnosti za hrubé porušení smlouvy a je v tomto případě oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že ani na výzvu a v dodatečně stanoveném termínu nebylo přistoupeno ke změně osoby strážného, v případě, že objednatel upozornil na důvody změny strážného obstaratele dle čl. IV bod. 5 a 7.

IV.
DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Předmět smlouvy bude zabezpečován v objektu objednatele s použitím stanovené výstroje a výzbroje. Zaměstnanci obstaratele budou nosit viditelné označení příslušnosti k obstarateli a průkaz identifikace.
2. Obstaratel se zavazuje, že pracovníci ostrahy zabezpečující předmět plnění dle této smlouvy budou v pracovněprávním vztahu k obstarateli.
3. Pro vzájemný styk určují smluvní strany tyto odpovědné zaměstnance:

za objednatele:	-	ředitelka
	-	vedoucí provozně ekonomického úseku
	-	správce budovy
	-	zástupci ředitelky
za obstaratele:	-	výkonný ředitel
	-	vedoucí ostrahy objektu

Uvedení zaměstnanci jsou oprávněni při běžném provozu zadávat úkoly službu konajícím zaměstnancům obstaratele.

4. Odpovědní zaměstnanci objednatele, uvedení v článku IV. bod 3 této smlouvy, jsou oprávněni:

- 4.a.)** ověřit způsobilost zaměstnance obstaratele k výkonu služby použitím prostředků detekce alkoholu, přičemž zaměstnanec obstaratele je povinen takové ověření strpět
 - 4.b.)** provádět kontrolní činnost vůči službu konajícím zaměstnancům obstaratele
 - 4.c.)** společně s odpovědnými zaměstnanci obstaratele projednávat a řešit veškeré problémy spojené s předmětem plnění smlouvy
 - 4.d.)** v případě vyhlášení stavu nouze, poplachu, ekologických havárií, eventuálně dalších mimořádných situací vyžadujících okamžité řešení, přechází toto právo na zaměstnance objednatele podle havarijních plánů v místě plnění.
- 5.** Obstaratel zajistí na pokyn odpovědných zaměstnanců objednatele vystřídání zaměstnance, u kterého byly zjištěny okolnosti znemožňující jeho další setrvání na stanovišti, zejména:
 - 5.a.)** požití alkoholu
 - 5.b.)** hrubé chování k veřejnosti nebo zaměstnancům objednatele
 - 5.c.)** nadměrný stupeň únavy
 - 5.d.)** neodstranitelné závady výzbroje nebo výstroje
 - 5.e.)** nesplnění pokynu vydaného odpovědným zaměstnancem objednatele v souladu s touto smlouvou, pokud zaměstnanec obstaratele nevykonává činnost, která je bezprostředně nutná k zajištění plnění předmětu smlouvy
- 6.** Obstaratel se zavazuje zajistit, nejpozději do 2 hodin od výzvy odpovědného zaměstnance objednatele, posílení ostrahy objektu o další pracovníky, a to na základě aktuální bezpečnostní situace.
- 7.** V případě, že objednatel zjistí jakékoliv porušení povinností zaměstnanců obstaratele, či jejich jednání proti zájmům objednatele, je objednatel oprávněn požadovat změnu zaměstnance obstaratele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od sdělení důvodu vedení obstaratele. Důvody musí být ze strany objednatele sděleny písemně e-mailem na adresu: info@probank.cz, neprodleně po zjištění porušení povinností zaměstnancem.
- 8.** Obstaratel se zavazuje k zajištění připojení výstupů EZS objednatele na PCO v rámci základní ceny a k poskytování výjezdů zásahovým vozidlem v případě poplachových stavů EZS nebo jiných mimořádných událostí.
- 9.** Zaměstnanci obstaratele se při výkonu strážní služby řídí:
 - 9.a.)** obecně závaznými právními předpisy
 - 9.b.)** instrukcí „Povinnosti zaměstnanců obstaratele při výkonu bezpečnostních služeb na JKGO“
 - 9.c.)** interními předpisy objednatele, s nimiž byli seznámeni
 - 9.d.)** pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele a obstaratele.
- 10.** Veškeré informace o provozu v objektu objednatele, pracovním režimu i osobních údajích zaměstnanců objednatele (pokud nevyplývají z veřejně přístupných informačních zdrojů), jsou pro potřeby této smlouvy považovány za obchodní tajemství (§ 17 a § 271 Obchodního zákona), pokud bude mít zaměstnanec obstaratele k těmto skutečnostem přímý přístup nebo bude-li pozitivně zjištěno, že se zaměstnanec obstaratele o této skutečnosti dozví.
- 11.** Objednatel je povinen poskytnout obstarateli všechny potřebné informace o svém objektu, jeho specifikaci, všech rizikových místech a majetku a provést seznámení určeného pracovníka obstaratele s tímto.
- 12.** Objednatel se zavazuje provést školení určeného vedoucího pracovníka obstaratele z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně platných v působnosti objednatele a týkajících se objektu.
- 13.** Objednatel se zavazuje obstarateli poskytnout pro výkon strážní služby místnost k uložení svršků a osobních věcí zaměstnanců ostrahy a umožnit přístup k umývárně a WC, včetně poskytování vody a elektřiny.
- 14.** Obstaratel se zavazuje, že případné překážky, které by mu bránily v řádném plnění předmětu této smlouvy, oznámí bez odkladu objednateli písemnou formou.

V.
NÁHRADA ŠKODY

1. Obstaratel je povinen upozornit objednatele na potenciální rizika vzniku škod a objednatel zajistí účinná opatření, kterými zamezí vzniku škod.
2. Obě strany mají vůči sobě vzájemnou povinnost ohlašovat si vznik škody související s touto smlouvou a společně projednat její rozsah a výši.
3. Náhrada škody bude některou ze smluvních stran uplatňována v souladu s ustanovením § 373 a násl. obchodního zákoníku. Kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu vyplývající z této smlouvy, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže prokáže, že porušení povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
4. Obstaratel se zavazuje, že po dobu trvání platnosti této smlouvy bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na obecnou odpovědnost za škodu do výše pojistné částky 20 mil. Kč.

VI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Její platnost lze kdykoliv ukončit dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí jedné smluvní strany, přičemž výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem 1.7.2011 a platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Obstaratel může od této smlouvy odstoupit, dle článku III. bod 7 poté, co objednatel na tuto skutečnost písemně upozornil spolu s výzvou k odstranění závadného stavu s uvedením možnosti odstoupení od smlouvy.
4. Odstoupením obstaratele od této smlouvy se tato smlouva k datu doručení odstoupení objednateli ruší a počínaje následujícím dnem není obstaratel povinen plnit smluvní závazky, jež jsou předmětem této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením oznámení o odstoupení objednateli. V případě, že objednatel zmaří doručení o odstoupení, pak účinky odstoupení od smlouvy nastávají třetí den po předání oznámení o odstoupení k poštovní přepravě.
5. V případě odstoupení od této smlouvy se smluvní strany zavazují nejpozději do 7 dnů od ukončení této smlouvy sepsat dohodu o výši a způsobu vypořádání vzájemných pohledávek a závazků. Peněžité závazky vyplývající z dohody o vypořádání se povinná strana zavazuje uhradit do 14 dnů od ukončení této smlouvy.
6. Ustanovení čl. VI. bod 3, 4 a 5 se přiměřeně použijí i v případě odstoupení objednatele od smlouvy dle III. bod 8.
7. Ustanovení této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemně uzavřených očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou paré s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel a jedno obstaratel.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla sepsána na základě pravdivých skutečností a svobodné vůle obou účastníků, srozumitelně a vážně, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne: 30.6.2011

za objednatele:

za obstaratele:

.....
Soňa Javůrková
ředitelka

.....
Stanislav Strnadel
na základě plné moci