



5463/SPB/2018-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/4928/2018-SPBM

S M L O U V A
o převodu majetku státu
č. UZSVM/SPB/4928/2018-SPBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

pověřený k podpisu smlouvy dle Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČO: 697971111

jako **předávající** na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený na základě Pověření ze dne 14. 3. 2017 Ing. Mojmírou Hillermanovou, vedoucí

Správy toků - oblast povodí Vltavy

jako **přejímající** na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění vyhlášky č. 569/2006 Sb., a Lesy České republiky, státní podnik, podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, a § 47, § 48 odst. 2 a § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o převodu majetku státu z příslušnosti hospodařit s majetkem
státu
do práva hospodařit s majetkem státu

I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, v platném znění, příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s pozemky:

- pozemková parcela číslo 254/12 o výměře 208 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- pozemková parcela číslo 254/13 o výměře 513 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- pozemková parcela číslo 254/14 o výměře 240 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- pozemková parcela číslo 254/15 o výměře 184 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně
- pozemková parcela číslo 254/17 o výměře 203 m², vodní plocha, koryto vodního toku umělé, ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lhotka u Dobříše, obec Obořiště, v katastru nemovitostí vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram.

II.

Touto smlouvou převádí předávající dále specifikované nemovité věci ze své příslušnosti s nimi hospodařit a přejímající k nim nabývá dle této smlouvy právo hospodařit. Předávající předává uvedené nemovité věci přejímajícímu se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi a příslušenstvím a přejímající nemovité věci ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, a ten nabývá právo hospodařit dnem podání návrhu na záznam této smlouvy do katastru nemovitostí.

Pozemky v k.ú. Lhotka u Dobříše, dosud zapsané na LV č. 60000:

Pozemek:	výměra:	hodnota:
▪ pozemková parcela číslo 254/12	208 m ²	2 080,00 Kč
▪ pozemková parcela číslo 254/13	513 m ²	5 130,00 Kč
▪ pozemková parcela číslo 254/14	240 m ²	2 400,00 Kč
▪ pozemková parcela číslo 254/15	184 m ²	1 840,00 Kč
▪ pozemková parcela číslo 254/17	203 m ²	2 030,00 Kč

Zmíněný převod se realizuje podle § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto, že se na převáděných pozemcích pozemkové parcele číslo 254/12, 254/13, 254/14, 254/15 a 254/17 v k. ú. Lhotka u Dobříše nachází koryto drobného vodního toku „bezejmenný levobřežní přítok Sychrovského potoka“ (IDVT 10247187, ČHP 1-08-05-0980) včetně stavby „LP Sychrovského potoka v ř. km 7,3“, inv. číslo: 920 380, určeného do správy přejímajícího na základě Rozhodnutí MZe ČR č.j. 35936/2010-15110 ze dne 21. 12. 2010 změněného Rozhodnutím MZe ČR č.j. 86647/2011-MZE-15112 ze dne 10. 5. 2011, a to bezúplatně. Přejímající potřebuje majetek uvedený v čl. I. k výkonu své správy. Pro předávajícího se jedná o majetek nepotřebný.

III.

Převáděný majetek v katastrálním území Lhotka u Dobříše, parc. č. 254/12, 254/13, 254/14, 254/15 a 254/17 je veden v účetní evidenci v celkové výši 13.480,- Kč (slovy: třináct tisíc čtyři sta osmdesát korun českých). Předávající a přejímající se ve smyslu § 16 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

IV.

Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem převáděných pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá. Na základě uvedeného nemůže přejímající později u předávajícího uplatňovat vady na převáděných nemovitých věcech.

V.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení jsou určena pro přejímajícího, 1 vyhotovení pro předávajícího a 1 vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Příbrami.

Předávající se zavazuje, že po obdržení podepsané smlouvy od přejímajícího zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky.

Předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne

V Benešově, dne

Předávající:

Přejímající:

.....
**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Lesy České republiky, s.p.
Ing. Mojmíra Hillermanová
vedoucí Správy toků – oblast povodí Vltavy