

Smlouva o dílo č. S 0001/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:
(dále jen „smlouva“ nebo „tato smlouva“)

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451

Městský obvod Plesná

Dobroslavická 83/8, 725 27 Ostrava – Plesná

(dále jen „objednatel“)

a

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.

IČ 27787443, DIČ: CZ27787443

se sídlem Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava – Poruba

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva byla uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu na vyhotovení projektové dokumentace „**Výstavba hřiště Hrabek v Ostravě – Plesné**“, která byla zadána na základě usnesení 85. Rady městského obvodu Plesná č. 1662/RMOb-Ple/1418/87 ze dne 19.09.2018
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v článku II. této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a uhradit cenu díla sjednanou v článku III. této smlouvy, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.

4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny nezbytné zákonné předpoklady tak, aby mohl realizovat předmět díla dle článku II. této smlouvy, tedy že má příslušné oprávnění k podnikání vztahující se předmětu této smlouvy.

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla dle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace stavby uvedené v článku I. bodu 1 této smlouvy (dále jen „stavba“):
 - a) předprojektová příprava stavby
 - b) vypracování Projektové dokumentace v rozsahu pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby,
 - c) Projektová dokumentace pro stupně uvedené v odst. 1 písm. b) článku II. této smlouvy stavby bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude přeložena ve **4 vyhotoveních v tištěné podobě a současně v digitální podobě na nosiči CD/DVD.**
2. Bližší vymezení rozsahu díla je specifikováno v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 1** a byl součástí nabídky zhotovitele, kterou předložil objednateli ve výběrovém řízení.

Článek III. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy činí **356.000,- Kč + příslušná sazba DPH** (slovy: *třístapadesátšesttisíc korun českých* + příslušná sazba DPH).
2. Smluvní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena pevná, a to za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy a současně provedené **v době plnění** dle článku IV. této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla.
3. Zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nebezpečí změny okolností a není oprávněn se domáhat zvýšení ceny díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla, ani tehdy, pokud si to dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
4. **Zhotovitel vyúčtuje objednateli cenu díla fakturou, kterou vystaví až po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem.** Faktura bude mít všechny povinné náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost faktury bude činit do **30 (třicet) dní** a bude doručena objednateli nejpozději do 5 dnů ode dne jejího vystavení. Objednatel bere na vědomí, že v případě platby bezhotovostním převodem je platba považována za zaplacenou dnem, ve kterém byly peníze připsány na účet zhotovitele.

6. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
7. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

Článek IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli v následujících termínech (dále jen „**do**ba plnění“):
 - a) předprojektová příprava **do 4 týdnů** ode dne účinnosti této smlouvy se zavazuje předat objednateli údaje týkající se předprojektové přípravy,
 - b) vypracování konceptu projektu pro umístění stavby **do 4 týdnů** ode dne předání předprojektové přípravy objednateli
 - c) projektová dokumentace pro umístění stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění **do 4 týdnů** od schválení konceptu projektu pro umístění stavby objednatelem,
 - d) vypracování konceptu projektu pro vydání stavebního povolení **do 4 týdnů** ode dne předání projektová dokumentace pro umístění stavby
 - e) projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění **do 4 týdnů** od schválení konceptu projektu pro stavební povolení objednatelem,
 - f) projektová dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění **do 4 týdnů** od předání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení
2. Objednatel a zhotovitel o předání a převzetí jednotlivých částí předmětu smlouvy dle bodu 1 tohoto článku vždy sepíší předávací protokol, který bude obsahovat případné výhrady objednatele.
3. V případě vynuceného přerušeni prací zhotovitele na díle vlivem okolností nezávislých na vůli zhotovitele, které znemožňují dodržení sjednaného termínu dokončení díla, se smluvní strany dohodnou na změně termínu dokončení díla v písemném dodatku k této smlouvě.
4. Dokončené dílo je objednatel povinen převzít, a to i před sjednaným termínem doby plnění.

Článek V.

Dokončené dílo, předání a převzetí díla, přechod nebezpečí škody

1. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a předáno.
2. Dílo je dokončeno, je – li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.
3. Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem **Protokolu o předání a převzetí díla**, který se bude vztahovat k projektu pro provedení stavby dle bodu 1 článku IV této smlouvy za předpokladu, že současně bude splněn předmět díla dle článku II. odst. 1 písm. a) až c), což objednatel v podepisovaném protokolu rovněž potvrdí.
4. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

Článek VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou a jejími přílohami se zhotovitel zavazuje provést svým jménem, za využití svých odborných znalostí a zkušeností, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provedení díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli připomínky či námítky objednatele je povinen zhotovitel zpracovat do projektové dokumentace vždy nejpozději do 1 týdne ode dne jejich oznámení objednatelem.
5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli dostatečnou součinnost k provedení díla.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

Článek VII.

Vady díla

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Právo objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na objednatele, byť se projeví až později.
3. Objednatel je povinen převzít předmět díla i v případě, že bude vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení nebrání obvyklému užívání díla, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Výčet vad díla, jež jsou zřejmé při předání a převzetí, musí objednatel uvést včetně způsobu a lhůt k jejich odstranění do protokolu o předání a převzetí díla.
4. U ostatních vad musí objednatel písemně vyrozumět zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto vady zjistil, nebo bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto vady mohl zjistit.

Ve vyzrozumění musí být uveden alespoň popis vady a jaké nároky objednatel z vad uplatňuje.

5. Zhotovitel je povinen do 10-ti dnů ode dne oznámení vady tyto posoudit a následně do 20-ti dnů případné vady odstranit.

Článek VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla (doba plnění) dle podmínek smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení s dokončením díla. Pro tento případ má objednatel taktéž právo odstoupit od této smlouvy z důvodu jejího podstatného porušení.
2. V případě prodlení s odstraněním vad díla v dohodnuté nebo stanovené lhůtě, je-li dílo předáno a převzato s vadami, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení a každou vadu ode dne porušení povinnosti až do úplného a řádného odstranění všech vad.
3. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku této smlouvy jsou splatné do 7 dní po jejich písemném uplatnění objednatelem vůči zhotoviteli na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit způsobenou škodu, a to v plné výši.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a zákonem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že v případě odstoupení od této smlouvy jsou si povinny vrátit vzájemná plnění, která jsou splatná ke dni právních účinků odstoupení od této smlouvy. Účinnost odstoupení od této smlouvy nastane doručením právního jednání odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.
3. Smluvní strany sjednávají právní domněnku, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb se má za doručenou třetí pracovní den po odeslání.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a právními předpisy platnými ke dni uzavření této smlouvy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve **třech vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
5. Pokud se stanou některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neplatnými či neúčinnými, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. V tomto případě bude smlouva přiměřeně plněna dle jejího smyslu a účelu. Pokud se bude týkat neplatnost určitých výkonů nebo časových údajů, bude užitá míra plnění stanovená zákonem nebo příslušným předpisem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální součinnost k tomu, aby případné nedostatky ve smyslu tohoto odstavce byly odstraněny tak, aby byl zachován smysl a účel této smlouvy.
6. Povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zajistí toto uveřejnění objednatel.
7. Pokud se stanou některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neplatnými či neúčinnými, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení smlouvy. V tomto případě bude smlouva přiměřeně plněna dle jejího smyslu. Pokud se bude týkat neplatnost určitých výkonů nebo časových údajů, bude užitá míra plnění stanovená zákonem nebo příslušným předpisem. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální součinnost k tomu, aby případné nedostatky ve smyslu tohoto odstavce byly odstraněny tak, aby byl zachován smysl a účel této smlouvy.
8. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle § 147a zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele a dále pak předloží veškeré nutné doklady vycházející ze zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění k uveřejnění na profilu zadavatele a to dle termínů uvedených v tomto zákoně.
9. Přílohy této smlouvy tvoří nedělitelnou součást této smlouvy. Ke smlouvě jsou přiloženy následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly, porozuměly jejímu obsahu a že je tedy projevem jejich svobodné a vážené vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení):

Uzavření této smlouvy bylo schváleno 4 Radou městského obvodu Plesná usnesením č. 0112/RMOB-Ple/1822/4ze dne 07.01.2019

V dne
Zhotovitel:

V dne
Objednatel:

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.

**Statutární město Ostrava
Městský obvod Plesná**