

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená rektorem univerzity doc. Tomášem Machulou, Ph.D., Th.D.,

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen nájemce)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56

zastoupená předsedou představenstva ing. Jiřím Zelenkou

IČ: 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen podnájemce)

uzavírají podle ust. § 2215.zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

Dohodu o změně smlouvy o podnájmu nemovité věci FIS 0116000434**Čl. I.**

Nájemce se stal vlastníkem dosud jemu pronajaté věci, pozemku p.č. 540/4 ostatní plocha o výměře 154 m² v kat. území Haklovy Dvory a to na základě „Kupní smlouvy FIS 0118000519. Vklad práva do katastru nemovitostí proveden dne 11.12.2018, a to s právními účinky k 16.11.2018. U toho pozemku došlo ve smyslu § 1993 odst. 1, obč. zák ke splynutí práv a povinností vyplývajících z nájemního vztahu.

Předmětem podnájmu zůstávají nadále níže uvedené pozemky:

parcela číslo. 40/26 ostatní plocha o výměře 269 m²,

parcela číslo. 40/28 ostatní plocha o výměře 1194 m²

(celková výměra 1464 m²)

zapsané na listu vlastnictví č. 385, pro katastrální území Haklovy Dvory, obec České

Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj,

Katastrálním pracovištěm v Českých Budějovicích.

Čl. II.

Nájemné, za podnajatou věc pro rok 2019, s ohledem na změnu předmětu podnájmu, bude stanoveno po zveřejnění průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

V ostatním zůstávají ustanovení Smlouvy o podnájmu nemovité věci FIS 0116000434 beze změn.

Čl. III.

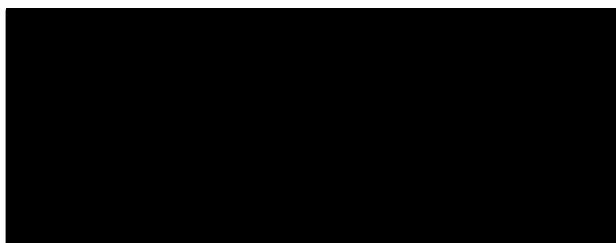
1. Tato smlouva (dodatek) je vyhotovena v čtyřech stejnopisech. Nájemce i podnájemce obdrží po dvou vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 16.1.2019 V Krásné Hoře nad Vltavou dne: 10.1.2019

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH



doc. Tomáš Machula, Ph.D., Th.D.
rektor
(nájemce)



Ing. Jiří Zelenka
předseda představenstva
(podnájemce)