

Dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě č. B/24787498

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08,
IČ : 421 96 451, DIČ : CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
jednatel Ing. Josef Vojáček, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
z pověření zastoupen Ing. Michalem Hovorkou, lesním správcem Lesní správy Jablonec nad Nisou, se sídlem Novoveská 61, 466 01 Jablonec nad Nisou
bankovní spojení: [REDAKCE]

jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „propachtovatel“)

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
V zastoupení na základě pověření ze dne 16.1.2017 Ing. Jan Zurek, ředitel odboru správy majetku

jako pachtýř na straně druhé (dále jen „pachtýř“)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. zák. č. 89/2012 Sb., § 2201 a násl. občanského zákoníku, tento dodatek k pachtovní smlouvě č. B/24787498 ze dne 12. 11. 2015 (dále jen „Smlouva“).

I.

Tento dodatek vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě a mění ustanovení stávající Smlouvy následujícím způsobem:

1. Z předmětu pachtu se z důvodu prodeje vypouští:

k 6. 4. 2018 pozemek st. p. č. 2086/22 k. ú. Mšeno nad Nisou o výměře 24 m²

k 23. 10. 2018 pozemek st. p. č. 1092/3 k. ú. Rýnovice o výměře 77 m²

2. Předmět pachtu se k 15. 10. 2018 rozšiřuje o:

| Číslo parcely | Druh pozemku | Výměra v m ² | Propachtovávaná výměra v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|---------------|---------------|-------------------------|---|--------------------------------|----|-----------|
| 651 | lesní pozemek | 7524 | 1,5 | Bedřichov u Jablonce nad Nisou | 9 | Bedřichov |
| 676/1 | lesní pozemek | 3195761 | 1,5 | Bedřichov u Jablonce nad Nisou | 9 | Bedřichov |
| 676/12 | lesní pozemek | 865983 | 1,5 | Bedřichov u Jablonce nad Nisou | 9 | Bedřichov |
| 677/1 | lesní pozemek | 4705776 | 4 x 1,5 = 6 | Bedřichov u | 9 | Bedřichov |

| | | | | | | |
|--------|---------------|---------|------------|-------------------------------------|----|-------------|
| | | | | Jablonce nad Nisou | | |
| 626/13 | lesní pozemek | 3068431 | 2 x 9 = 18 | Josefův Důl u Jablonce nad Nisou | 51 | Josefův Důl |
| Celkem | | | 28,5 | | | |

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Předmětné pozemky jsou na základě rozhodnutí Magistrátu města Jablonec nad Nisou č.j.: 85072/2018 ze dne 15. 10. 2018 dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa, a to do 31. 12. 2038.

Pachtýř se zavazuje předmět pachtu užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem umístění staveb pro čerpání pitné vody a její zásobování.

3. Tímto dodatkem se mění čl. IV. odst. 1. Smlouvy a nově zní:

1. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

4. [REDACTED]
[REDACTED]

5. Tímto dodatkem se dále **od 1. 1. 2019** mění čl. IV. odst. 1. Smlouvy a nově zní:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

6. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

II.

Criminal compliance doložka

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě / dodatku vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena

odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

III.


1. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy č. B/24787498 ze dne 12. 11. 2015.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž propachtovatel obdrží jedno vyhotovení a pachtýř dvě vyhotovení.

V Jablonci nad Nisou, dne 31 -12- 2018

V Teplicích, dne 18 -12- 2018

Propachtovatel:

Pachtýř:



Ing. Michal Hovorka
lesní správce LS Jablonec nad Nisou



Ing. Jan Zurek
Severočeská vodárenská společnost a.s.

