

## Smlouva o dílo č. 21/2018/REUP

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou**, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

#### Stavitelství EU, s.r.o.

se sídlem Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk

IČ: 27521711

DIČ: CZ27521711

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23910

zastoupená ve věcech smluvních: , jednatelem společnosti

zastoupená ve věcech technických: : n, jednatelem společnosti, tel.:

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### ***smlouvu o dílo,***

kteou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**Žamberk, ul. ČSA - rekonstrukce chodníku před č.p. 582 a 583**“ specifikované v článku II. této smlouvy a v projektové dokumentaci pro stavební povolení zpracované , IČ: 1501488.

### II.

#### Předmět díla

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace díla „**Žamberk, ul. ČSA - rekonstrukce chodníku před č.p. 582 a 583**“. K dílu je zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný , IČ: 1501488,

Jedná se o rekonstrukci části chodníku v ulici Československé armády v Žamberku. Délka řešené části je 29,09 m. Součástí jsou i sjezdy k domům č.p. 582 a 583. Chodník navazuje na již zrekonstruovaný chodník. Rekonstrukce spočívá v rekonstrukci chodníkových ploch, jejichž šířka se pohybuje od 2,4 m až po 3,7 m a přilehlého zeleného pásu o šířce 1,2 m, který odděluje chodník od komunikace I/11. Základní příčný sklon navrženého chodníku je 2% s rampami do 8%. Podélný a příčný sklon respektuje stávající poměry. Povrch chodníku bude z betonové dlažby (200/100/60) s upnutím do opěrných prvků a betonové dlažby, do společného betonového lože s boční podpěrou a podsádkou +6 cm. Případně do odvodňovacího žlabu (280/210/100) a do betonové dlažby, do společného betonového lože. Vjezdy budou s podsádkou +2 cm. Šířka vjezdů je dána šířkou stávajících vrat a vjezdů na soukromé parcely. Odvodnění zpevněných ploch bude respektovat současný způsob likvidace srážkových vod – vody budou pomocí příčných a podélných sklonů svedeny do betonových žlabů a následně svedeny na terén.

2.2 Přesný rozsah prací a specifikace veškerého materiálu a montážních prací je uvedena v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr vyhotovenými 02  
IČ: 1501488 v 08/2017 pod zakázkovým číslem 34/1/17. Výkaz výměr je oceněn v cenové nabídce zhotovitele ze dne 4.12.2018.

2.3 Součástí díla je dále:

- vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou (o vytyčení bude sepsán protokol),
- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem a podmínek projektové dokumentace,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty, včetně zabezpečení jejich ochrany a pojištění,
- vedení a předání průběžné fotodokumentace díla,
- před započítáním veškerých zemních prací vytyčení všech stávajících inženýrských sítí,
- závěrečné zaměření skutečného stavu díla a geometrický plán.

### III.

#### Termíny a místo plnění

3.1 **Předpokládaný termín zahájení realizace díla** **1. 4. 2019**

Předání a převzetí staveniště: na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní od vyzvání)  
Zahájení stavebních prací: den následující po dni předání staveniště  
Dokončení stavebních prací: do 50 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště  
Předání a převzetí díla: poslední den lhůty pro dokončení stavebních prací  
Počátek běhu záruční lhůty: následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků

3.2 **Předpokládaný termín ukončení realizace díla** **20.5.2019**

3.3 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

3.4 Místem stavby je pozemek parc. č. 3705/11- ostatní plocha v katastrálním území Žamberk.

### IV.

#### Cena díla

4.1 Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky, zadané dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem, a činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>228.821,43</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21 % činí</b>	<b>48.052,50</b>	<b>Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>276.873,93</b>	<b>Kč</b>

4.2 Tato cena je stanovena na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkový rozpočet) uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne 4. 12. 2018, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Je cenou pevnou po celou dobu provádění díla, úplnou, nejvýše přípustnou, stanovenou v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací.

4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.5 Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami v případě, že objednatel bude požadovat jinou kvalitu či změnu rozsahu požadovaných prací.

4.6 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny (zejm. vícepráce, méněpráce) je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se u položek, které jsou součástí položkového rozpočtu zhotovitele, se použijí jednotkové ceny těchto položek. Pokud se jedná o položky,

kteřé rozpočet neobsahuje, zhotovitel pouŹije cen odsouhlasených objednatelem na zkladě cenové soustavy URS.

- 4.7 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Dodatek vypracuje objednatel. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změny provádět.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. Každá faktura bude označena názvem díla a bude obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a položkového rozpočtu (soupis skutečně provedených prací bude odsouhlasen technickým dozorem objednatele). Za den zdanitelného plnění je sjednán poslední den příslušného měsíce nebo den předání, převzetí díla.

Cenu díla do výše 90 % z celkové sjednané ceny se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli na základě odsouhlasených daňových dokladů, zbývajících 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazeno samostatnou závěrečnou vyúčtovací fakturou po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky, úhrada pozastávky proběhne až po jejich úplném odstranění.

- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její přílohu bude potvrzený soupis skutečně provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **20 kalendářních dní** ode dne jejího doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.

## VI.

### Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele k převzetí staveniště, a zhotovitel je povinen staveniště ve stanovené lhůtě převzít, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací.
- 6.4 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.5 Jméno osoby provádějící technický dozor objednatele sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby.
- 6.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.7 Nejpozději do 1 dne od protokolárního převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

## VII.

### Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s platnými právními předpisy stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek

prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního rozhodnutí.

- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do pěti pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že technický dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

### **VIII. Provádění díla**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, zvláště pak v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným v rámci nabídky ze dne 1. 10. 2018, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN a dle platného rozhodnutí stavebního úřadu.

Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.

- 8.2 Řádným splněním díla se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu čl. II této smlouvy bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.4 Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo včetně zabezpečení jejich ostrahy a pojištění.
- 8.5 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.

### **IX. Bezpečnost práce**

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů. O provedeném školení vyhotoví záznam.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

### **X. Předání díla**

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele

k přejímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě.

- 10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ dokumentace skutečného provedení díla,
  - ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
  - ⇒ fotodokumentace na CD,
  - ⇒ revizní zpráva elektroinstalací,
  - ⇒ dokumentace použitých materiálů a hmot (atesty),
  - ⇒ prohlášení o shodě,
  - ⇒ stavební deník,
  - ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
  - ⇒ zaměření skutečného stavu a geometrický plán,
  - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.
- 10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepíše strany protokol, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při přejímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění. Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

## **XI.**

### **Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle**

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty**

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla delším než 60 kalendářních dnů od zahájení stavebních prací dle této smlouvy, případně jejích dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
  - b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
  - c) za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. bodu 13.6 této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu,
  - d) za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
  - e) za porušení povinností stanovených v odst. 15. 1 a 15.2 (pojištění) 1.000,- Kč za každý den prodlení,
  - f) za porušení dalších povinností stanovených touto smlouvou, včetně povinností uložených zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku, 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.

- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

### **XIII.**

#### **Záruka za jakost, vady díla**

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací pro stavební povolení, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

### **XIV.**

#### **Odstoupení od smlouvy**

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
  - ⇒ pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jeho postup při provádění díla je v rozporu s projektovou dokumentací, jsou použity materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě,
  - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů,
  - ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací dle harmonogramu prací a je vytknuto ve stavebním deníku
  - ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 dnů,
  - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran

s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.

- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.2 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## **XV.**

### **Ostatní podmínky**

- 15.1 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí díla, v platnosti pojištění díla – stavebně montážní pojištění v minimální výši rovnající se ceně díla včetně DPH dle této smlouvy.
- 15.2 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí tj. min. 3 000 000 Kč.
- 15.3 Zhotovitel je povinen tyto pojistné smlouvy v kopii předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 15.4 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 15.5 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

## **XVI.**

### **Změna, zánik smlouvy**

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a na webových stránkách obce [www.zamberk.cz](http://www.zamberk.cz).
- 17.3 Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele převzal projektovou dokumentaci.
- 17.4 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného

finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

- 17.5 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.6 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.7 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona o ochraně osobních údajů účinného v době uzavření smlouvy (v době zveřejnění zadávacích podmínek zák. č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů
- 17.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 17.9 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.10 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 04/2018-RADA/243 ze dne 13. 12. 2018.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele ze dne 4.12.2018

Ve Vamberku, dne:

za: Stavitelství EU, s.r.o.

STAVITELSTVÍ EU s.r.o.  
Kusova náměstí 99, VAMBERK 517 54  
IČ: 27521711 DIČ: CZ27521711  
Tel./fax: 494 541 888  
-2-

.....  
ý, jednatel společnosti

V Žamberku, dne: 18. 01. 2019

za: město Žamberk

.....  
Ing. Bc. Oldřich Jedlička, starosta města





## ROZPOČET

Stavba: Kopie - Žamberk ul. ČSA - PD na rekonstrukci chodníku před č.p. 582 a 583\_Soupis prací bez cen\_pro VŘ  
 Objekt: SO 100 - Pozemní komunika...

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

**HSV Práce a dodávky HSV 199 462,48 0,000**

**1 Zemní práce 59 668,10 0,000**

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	2,500	29,20	73,00	0,000
2	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	30,400	124,00	3 769,60	0,000
3	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	30,400	27,50	836,00	0,000
4	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	5,250	566,00	2 971,50	0,000
5	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	5,250	161,00	845,25	0,000
6	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,500	63,80	159,50	0,000
7	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	35,650	227,00	8 092,55	0,000
8	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	178,250	17,20	3 065,90	0,000
9	167101101	Nakládání výkopku z horniny tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,500	160,00	400,00	0,000
10	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	67,735	140,00	9 482,90	0,000
11	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,000	79,50	556,50	0,000
12	103641000	<i>zemina pro terénní úpravy - třídněná</i>	t	12,600	290,00	3 654,00	0,000
13	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,325	181,00	58,83	0,000
14	583312000	<i>štěrkopísek netřídněný zásypový materiál</i>	t	0,650	191,00	124,15	0,000
15	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	29,000	21,40	620,60	0,000
16	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	29,000	27,80	806,20	0,000
17	103641010	<i>zemina pro terénní úpravy - ornice</i>	t	0,400	530,00	212,00	0,000
18	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	15,000	15,40	231,00	0,000
19	005724150	<i>osivo směs travní parková směs exclusive</i>	kg	0,450	110,00	49,50	0,000
20	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	76,000	9,99	759,24	0,000
21	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	100,000	57,10	5 710,00	0,000
22	103715000	<i>substrát zahradnický</i>	m3	1,350	1 040,00	1 404,00	0,000
23	183402121	Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m2 hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	29,000	15,90	461,10	0,000
24	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	100,000	23,80	2 380,00	0,000
25	keř_01	<i>Zimostráz obecný "buxus sempervirens"</i>	kus	100,000	120,00	12 000,00	0,000
26	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	29,000	1,74	50,46	0,000
27	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	14,000	30,00	420,00	0,000
28	103911000	<i>kůra mulčovací VL</i>	m3	0,144	747,00	107,57	0,000
29	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,125	326,00	366,75	0,000

**4 Vodorovné konstrukce 614,05 0,000**

30	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl do 100 mm	m2	2,750	195,00	536,25	0,000
31	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku	m3	0,100	778,00	77,80	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>58 947,25</b>	<b>0,000</b>
32	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 150 mm	m2	26,000	90,80	2 360,80	0,000
33	564251114	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 180 mm	m2	45,000	109,00	4 905,00	0,000
34	564801111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 30 mm	m2	3,500	32,70	114,45	0,000
35	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	45,000	106,00	4 770,00	0,000
36	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	26,000	171,00	4 446,00	0,000
37	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	48,500	270,00	13 095,00	0,000
38	592453080	dlažba betonová zámková 20 x 10 x 6 cm přírodní	m2	46,350	217,80	10 095,03	0,000
39	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,700	293,00	7 530,10	0,000
40	592452660	dlažba betonová zámková 20 x 10 x 8 cm červená	m2	22,660	404,80	9 172,77	0,000
41	592452671	dlažba betonová zámková pro nevidomé 20 x 10 x 8 cm přírodní	m2	3,811	645,00	2 458,10	0,000

<b>8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>1 900,00</b>	<b>0,000</b>
42	871265211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 110	m	2,500	760,00	1 900,00	0,000

<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>48 983,39</b>	<b>0,000</b>
43	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,350	225,00	2 553,75	0,000
44	592174650	obrubník betonový silniční 100x15x25 cm	kus	0,505	143,00	72,22	0,000
45	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	8,939	125,00	1 117,38	0,000
46	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P 100x15x15-25 cm	kus	2,000	340,00	680,00	0,000
47	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	29,300	186,00	5 449,80	0,000
48	592174090	obrubník betonový chodníkový 100x8x25 cm	kus	27,270	109,00	2 972,43	0,000
49	592174092	obrubník betonový chodníkový obloukový R1 78x8x25 cm	kus	2,007	560,00	1 123,92	0,000
50	592174093	obrubník betonový chodníkový obloukový R0,5 78x8x25 cm	kus	1,010	550,00	555,50	0,000
51	9191212RP	Těsnění spár pružnou zálivkou + zasypání křemičitým pískem	m	11,000	156,00	1 716,00	0,000
52	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	12,000	71,10	853,20	0,000
53	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	19,800	174,00	3 445,20	0,000
54	592277240	žlab betonový dvouvrstvý 7/10 x 28 x 21	kus	71,421	64,22	4 586,66	0,000
55	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	7,500	387,00	2 902,50	0,000
56	592270000	žlab odvodňovací ,polymerbeton 100 x 13 x 15,5 cm	kus	7,575	1 497,00	11 339,78	0,000
57	592270220	rošt můstkový - grafitová tvárná litina 50cm x 12,7cm x 493cm2/m, tř zatíž. C250	kus	15,000	580,00	8 700,00	0,000
58	592270270	čelo plné na začátek a konec žlabu, pro všechny stavební výšky	kus	1,000	261,00	261,00	0,000
59	592270280	čelo žlabu výtokové	kus	1,000	471,00	471,00	0,000
60	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	3,500	52,30	183,05	0,000

<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>13 226,87</b>	<b>0,000</b>
61	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových	m2	3,500	54,70	191,45	0,000
62	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	22,667	257,00	5 825,42	0,000
63	113107181	Odstranění krytu pl přes 50 do 200 m2 živичných tl 50 mm	m2	75,000	34,50	2 587,50	0,000
64	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	25,000	49,20	1 230,00	0,000
65	962042320	Bourání zdva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,750	3 740,00	2 805,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
66	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 500 mm	m	5,000	43,70	218,50	0,000
67	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	3,000	123,00	369,00	0,000

**997 Přesun sutě 8 673,30 0,000**

68	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	6,573	39,10	257,00	0,000
69	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	92,022	8,72	802,43	0,000
70	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	15,564	44,00	684,82	0,000
71	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	217,896	11,10	2 418,65	0,000
72	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,189	935,00	176,72	0,000
73	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,025	180,00	1 444,50	0,000
74	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	7,350	250,00	1 837,50	0,000
75	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	6,573	160,00	1 051,68	0,000

**998 Přesun hmot 7 449,52 0,000**

76	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	44,080	169,00	7 449,52	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	----------	-------

**PSV Práce a dodávky PSV 2 858,95 0,000**

**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 2 858,95 0,000**

77	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi popovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	10,000	114,00	1 140,00	0,000
78	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní lištou	m	20,000	85,40	1 708,00	0,000
79	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,013	842,00	10,95	0,000

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady 26 500,00 0,000**

**VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 13 000,00 0,000**

80	0120020RP	Vytyčení IS	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
81	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	0,000

**VRN3 Zařízení staveniště 13 500,00 0,000**

82	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
83	034303000	Dopravní značení na staveništi (DIO)	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	0,000

**Celkem 228 821,43 0,000**