

Pan
Josef Figura
Malá Morávka 256
793 36

VÁŠ DOPIS ZN. ČÍSLO JEDNACÍ SPISOVÁ ZNAČKA DATUM
LCR104/000026/2019

VYŘIZUJE TELEFON GSM FAX E-MAIL

Výzva k zaplacení náhrady za užívání pozemků bez právního důvodu

Vážený pane Figuro,

na základě Smlouvy č. 20116 ze dne 23.8.2016 jste měl právo užívat pozemky v k.ú. Malá Morávka za účelem provozování lyžařských areálů „A“, „B“, „C“, „D“, „Malý Václavák“ (viz. Příloha). Uvedená Smlouva č. 20116 skončila dnem 30.9.2016 z titulu nedodání pravomocného rozhodnutí orgánu státní správy lesů o dočasném odnětí pozemků p.č. 1360/9 a 1364/2 v k.ú. Malá Morávka. Nový pachtovní vztah s Vámi nebyl dosud sjednán. Do dnešního dne jste pozemky nevyklidil a nepředal, přičemž je užíváte i nadále, a to bez uzavřené pachtovní smlouvy, tedy **bez právního důvodu**.

Užívání předmětných pozemků bez právního důvodu za období od 1.11.2018 do 31.12.2018 jste povinen nahradit pronajímateli a to **částkou 68.989,- Kč bez DPH** (částka rovnající se částce za pacht uvedených pozemků dle Smlouvy č. 20116 ze dne 23.8.2016). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období. Tuto částku Vám účtujeme fakturou č. 18104/2019 splatnou dne 14.1.2019, která je přiložena k této výzvě.

Upozorňujeme, že pokud budete pozemky nadále užívat bez právního důvodu, bude Vám Lesní správou Janovice naúčtována další náhrada.

S pozdravem

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P. LESNÍ SPRÁVA JANOVICE
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Janovice
Zámek 12/2, Janovice, 793 42 Rýmařov



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., LESNÍ SPRÁVA JANOVICE

Zámek 12/2, Janovice, 793 42 Rýmařov, tel. +420 956104111, fax +420 554283034, ls104@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

Přílohy:

1. Přehled užívaných pozemků
2. Faktura č. 18104 70 195

| Číslo parcely | Druh pozemku | Výměra v m ² | Propachtovaná výměra v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|---|----------------|-------------------------|---------------------------------------|-------------------|-----|--------------|
| Lyžařský areál A | | | | | | |
| 1360/37 (část poz. 1360/9 dle GP 685-50/2006) | lesní pozemek | 11049 | 11049 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1396/60 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 20.11.2005) | lesní pozemek | 2184497 | 9574 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1360/8 (část pozemku 1360/8 dle GP č. 685-50/2006) | ostatní plocha | 2057 | 2057 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1360/39 (dříve p.č. 1360/4, část pozemku dle měřičského náčrtu ze dne 20.11.2005) | ostatní plocha | 1258 | 1258 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| Lyžařský areál B | | | | | | |
| 1360/9 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 10.5.2011) | lesní pozemek | 1056938 | 21688 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1364/2 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 10.5.2011) | lesní pozemek | 6970 | 6039 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| Lyžařský areál C | | | | | | |
| 1360/9 (část poz. dle GP č. 640-50/2006) | lesní pozemek | 1056938 | 26879 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1396/61 (dříve 1396/1, část poz. dle GP č. 640-50/2006) | lesní pozemek | 1801098 | 4586 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1360/13 | ostatní plocha | 1470 | 1470 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1396/47 | ostatní plocha | 266 | 266 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| Lyžařský areál D | | | | | | |
| 1360/30 (část poz. 1360/9 dle GP č. 638-50/2006) | lesní pozemek | 8615 | 8615 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.



| | | | | | | |
|---|----------------|---------|--------------|--------------|-----|--------------|
| 1360/31 (část pozemku 1360/9 dle GP č. 638-50/2006) | ostatní plocha | 654 | 654 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| Lyžařský areál Malý Václavák | | | | | | |
| 1396/72 (dříve 1396/60, část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 8.11.2004) | ostatní plocha | 290 | 290 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1396/60 (část poz. dle měřič. náčrtu ze dne 8.11.2004) | lesní pozemek | 2184497 | 3553 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| 1396/101 (část poz. 1396/60 dle měřič. náčrtu ze dne 6.9.2012) | lesní pozemek | 2184497 | 772 | Malá Morávka | 305 | Malá Morávka |
| Celkem | | | 98750 | | | |