



KUJCP01KE038

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy: SDL/OZZL/088/18

Tato smlouva o dílo (dále „smlouva“) byla uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle příslušných právních předpisů souvisejících. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem:

Projektový záměr na projekt „Regenerace stanovišť pro předměty ochrany a vybudování návštěvnické infrastruktury v EVL Vrbenské rybníky v lokalitě Vávrovské rybníky“**Článek I.
Smluvní strany****1. OBJEDNATEL:**

Název: **Jihočeský kraj**
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01, České Budějovice
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Klimešem na základě plné moci udělené Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje
Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:
Ing. Milan Vlášek, Ing. Zdeněk Klimeš, Bc. Milena Vlášková, DiS.,
Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Technický dozor investora (bude-li ustanoven dle článku III., odst. 3 této smlouvy).
IČO: 70890650
DIČ: CZ70890650

(dále jen „objednatel“)

2. ZHOTOVITEL:

Název: **REVITA CZ o.p.s.**
Sídlo: **V Lipkách 96, Strakonice**
IČO: 28079086
DIČ: CZ28079086
Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních i technických: Marek Fügner, ředitel

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně pak jako „smluvní strany“).

**Článek II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla, které je specifikováno v odst. 2. tohoto článku smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Předmětem díla je vypracování studie území a zpracování základních charakteristik lokality včetně návrhu dílčích ploch, opatření v dílčích plochách a dalších podkladů pro vypracování podrobné projektové dokumentace.

Hlavním cílem studie (projektového záměru) jsou poklady pro zadání a zpracování projektové dokumentace či dílčích projektových dokumentací (ve stupních dle potřeby jednotlivých dílčích záměrů – DÚR, DSP apod.) na projekt „Regenerace stanovišť pro předměty ochrany a vybudování návštěvnické infrastruktury v EVL Vrbenské rybníky v lokalitě Vávrovské rybníky“.

Studie bude primárně zaměřena na podporu a obnovu stanovišť, biotopů a druhů, které jsou předmětem ochrany PR Vrbenské rybníky, EVL Vrbenské rybníky a ptačí oblasti Českobudějovické rybníky. Při navrhování opatření musí být zohledněny i další chráněné druhy živočichů a rostlin či biotopů ve vymezené oblasti.

3. Etapy a obsah studie:

a) Zajištění podkladů:

- mapové a datové podklady
- koncepční podklady
- zpracované studie
- zpracované projekty

Rozhodující činností při zajištění podkladů bude shromáždění, vyhodnocení a využití podkladů. Podklady budou získány z koncepčních materiálů Jihočeského kraje, od jiných subjektů a vlastní průzkumnou činností zpracovatele (rešerší literárních údajů, průzkumem u orgánů veřejné správy, průzkumem v terénu). Rozsah podkladů pro zpracování jednotlivých oblastí bude stanoven na základě jejich dostupnosti.

b) Průzkumné a hodnotící práce:

Hlavním cílem průzkumných prací je doplnění (ověření) údajů získaných v rámci části a), prioritně zaměřené na následující části:

- Hydrologické poměry lokality – zaměření hlavních toků, výškový model stávajících i navrhovaných vodotečí, prostorové a výškové zaměření neprůchodných úseků
- Tvorba digitálního modelu terénu zaměřená na možnost propojení stávajících i navrhovaných vodních ploch. Pro tvorbu budou poskytnuty základní podklady (DMT 5G), v rámci terénního průzkumu budou doměřeny rozhodující části modelu.
- Podrobný průzkum nežádoucích jevů v lokalitě – zejména černé skládky a zbytky budov a prvků po původním vojenském cvičišti, které je nutno odstranit. Místa výskytu budou zaměřena a bude popsáno orientační složení (stupeň nebezpečnosti z hlediska likvidace) a přibližný objem.
- Doplnění dalších blíže nespécifikovaných údajů dle potřeby.
- Hodnocení zjištěných jevů s účelem stanovení návrhových opatření.
- Stanovení orientačního množství a objemu vytěžené hmoty (zejména výřez stromů) a ploch pro kosení (plocha v ha a frekvence kosení).
- Orientační objemy zemních prací jednotlivých opatření.

c) Návrhové a výpočtové práce

- vymezení samostatně řešených ploch s návrhem konkrétních opatření s ohledem na potřeby předmětů ochrany, technické možnosti, vlastnické poměry či další důležité aspekty
- popis a detail řešení jednotlivých navržených ploch včetně detailů v rozsahu potřebném pro konkrétní opatření, kalkulaci nákladů a zadání projektové dokumentace
- samostatně řešit návrh návštěvnické infrastruktury napříč plochami (štětované cesty, povalové chodníky, vyhlídkové terasy, odpočinková místa, naučné tabule apod.)
- prioritizace jednotlivých opatření
- orientační ocenění nákladů navržených opatření dle NOO (předpoklad podání žádosti do OPŽP)

d) Vypracování zadávací dokumentace pro zpracování projektů

Zadávací dokumentace bude vypracována s ohledem na dělení projektů dle ploch a jejich případné agregace pro potřeby zařazení do dotačních titulů OPŽP, prioritní osa 4, nejvíce pravděpodobně oblast podpory 4.1

e) Inženýrská činnost – projednání s dotčenými subjekty

- Vstupní projednání požadavků dotčených subjektů před zpracováním orientačního návrhu řešení (bez detailních parametrů)
- Projednání orientačního návrhu se zpracovanými požadavky dotčených subjektů
- Projednání finálního návrhu studie před odevzdáním (případně dopracování detailů po dohodě s objednatelem)

4. Výstupy studie:

- a) digitální verze: texty a tabulky ve formátech MS WORD a EXCEL, fotografie ve formátech jpg či jiných kompatibilních, mapové vrstvy GIS ve formátu ESRI shapefile nebo dwg, dgn (příprava dat pro potřeby snadné konverze); celý záměr exportovaný do pdf;
- b) tištěná verze: 2x analogová podoba.

5. Podklady pro zpracování studie: Zhotovitel obdrží od objednatele potřebné vstupní informace včetně digitálního modelu terénu (DMR4G a DMR5G), mapové vrstvy ÚSES a Landuse, podklady z rezervačních knih (inventarizační průzkumy, plány péče apod.), studii Průzkum potřeby řešení protierozních opatření na území Jihočeského kraje ve vazbě na potřebná protipovodňová opatření.

Článek III.

Místo, doba a podmínky plnění

1. Řešené území se nachází na jižním – jihovýchodním okraji evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 (EVL) Vrbenské rybníky. Území je součástí přírodní rezervace (PR) Vrbenské rybníky a jejího ochranného pásma (OP), dále součástí ptačí oblasti soustavy NATURA 2000 (PtO) Českobudějovické rybníky. Na části území se nachází lokální biocentrum ÚSES BC10 „Velký Vávrovský rybník“ a lokální biokoridor BK15 „k Lišovskému rybníku“. Celková plocha řešeného území je 87 ha.
2. Doba plnění díla začíná dnem účinnosti smlouvy a protokolárním předáním podkladů zhotoviteli. Kompletní dílo bude odevzdáno k přijímacímu řízení **nejpozději do 31. 3. 2019**. Dílčí části mohou být předány k přijímacímu řízení kdykoliv před uplynutím tohoto termínu.
3. Objednatel může být při realizaci díla zastupován technickým dozorem investora (dále jen TDI), který bude zmocněn ke kontrole plnění a přijímání díla včetně sepisování a podepisování předávacích a přijímacích protokolů, kontrole a podpisu vystavených faktur. Zhotovitel bude o případném zastupování objednatele TDI informován dopisem s uvedením kontaktů na TDI a rozsahu oprávnění TDI k zastupování objednatele.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo bez vad a nedodělků, kompletně tak, jak je ve smlouvě ujednáno a upřesněno při protokolárním předání podkladů.
5. Zhotovitel oznámí písemně nebo e-mailem osobě objednatele oprávněné jednat v technických věcech nebo zástupci TDI ukončení celého díla nebo dílčí části díla.
6. Objednatel nebo TDI nejpozději do 7 dnů ode dne oznámení ukončení prací dle odst. 6 vyzve zhotovitele písemně nebo e-mailem k fyzickému předání provedených prací (výstupní dokumentace) s uvedením konkrétního data a místa převzetí provedených prací. Datum a místo převzetí prací budou stanoveny po předchozí telefonické či e-mailové domluvě, pokud se na termínu a místě smluvní strany nedohodnou, určí je jednostranně objednatel nebo TDI písemným sdělením zhotoviteli.
7. O předání a převzetí díla nebo jeho dílčí části v termínu dle odst. 7. bude objednatel (nebo TDI) a zhotovitelem sepsán protokol. Objednatel si vyhrazuje právo předmět plnění nepřevzít, pokud bude vykazovat vady nebo nebude kompletní.
8. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění (nepříznivé počasí, stav vegetace atd.), je každá z obou stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. V případě, že nastalé okolnosti budou mít výrazný vliv na rozsah plnění díla a toto bude mít vliv na stanovenou výši ceny za plnění díla, lze rozsah upravit formou dodatku smlouvy o dílo. V mimořádných případech si objednatel vyhrazuje právo zrušit realizaci díla zcela nebo z části.
9. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nebo zástupci TDI prokazatelnou formou (dopis, e-mail) překážky, které brání realizaci díla ve stanoveném termínu nejpozději 3 měsíce před uplynutím nejzazšího termínu pro provedení díla.
10. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele nebo TDI sdělit přesný termín provádění terénních prací a umožnit jejich kontrolu.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši:

Cena bez DPH:	350 000 Kč
DPH 21%:	73 500 Kč
Cena včetně DPH:	423 500 Kč

(dále jen „cena díla“).

2. Cena díla je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady díla, jejichž vynaložení zhotovitel předpokládá při provádění díla, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady apod. Cenu díla je možno překročit pouze v případě změny sazby DPH.

3. Právo fakturovat cenu za provedené dílo vzniká zhotoviteli vydáním písemného protokolu o převzetí objednatelem nebo zástupcem TDI. Protokol o předání musí obsahovat seznam provedených částí díla nebo musí být doplněn o zjišťovací protokol, který uvede přesný seznam předaných částí díla k přijímacímu řízení.
4. Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura – daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Splatnost faktury musí být stanovena tak, aby doba od doručení faktury objednateli do termínu splatnosti byla minimálně 30 dnů.
6. V případě, kdy doručená faktura neobsahuje veškeré náležitosti daňového dokladu, nesprávné cenové údaje, nebo jiné ve smlouvě ujednané náležitosti, je objednatel nebo TDI oprávněn fakturu do data splatnosti vrátit k opravení. Pro opravenou a doručenou fakturu platí nová 30 denní lhůta splatnosti (počítaná od dne doručení objednateli).
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč, rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud se objednatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění či ke dni poskytnutí úplaty za toto plnění dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a stejného zákona, tj. uhradí správci daně za zhotovitele dlužné DPH z uskutečného zdanitelného plnění.
9. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Článek V.

Smluvní pokuta, záruka za dílo

1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele při provádění díla je stanovena ve výši 2% z celkové ceny díla bez DPH (u plátců DPH) nebo z celkové ceny díla (u neplátců DPH) dle čl. IV, odst. 1 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení až do konečného převzetí díla dle odst. 8, článku III. této smlouvy nebo do ukončení smluvního vztahu objednatelem. Případně dokončená a řádně převzatá dílní plnění díla se od základní ceny pro výpočet výše smluvní pokuty neodečítají.
2. Smluvní pokuta za vady díla je stanovena ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH (u plátců DPH) nebo z celkové ceny díla (u neplátců DPH) za každý započatý den prodlení v případě, že zhotovitel neodstraní vytčenou vadu díla v termínu stanoveném v písemné výzvě zadavatele nebo TDI k jejich odstranění, a to až do odstranění vady nebo ukončení smluvního vztahu objednatelem. Lhůta k odstranění vad stanovená v písemné výzvě zadavatelem nebo TDI činí minimálně 2 dny ode dne doručení výzvy zhotoviteli.
3. Úhradou smluvní pokuty zhotovitelem není dotčeno právo objednatele na úhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením závazku zhotovitele, za který je smluvní pokuta stanovena.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli a provést zápočet svých pohledávek za zhotovitelem vůči pohledávkám zhotovitele za objednavatelem.
5. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 35 % z celkové ceny díla dle článku IV.
6. V případě prodlení objednatele s proplacením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 % z fakturované ceny bez DPH za každý den prodlení.
7. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v době 24 měsíců a zavazuje se dodatečně opravit zjištěné nedostatky díla.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Nastanou-li některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy k řízení o dohodě.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:

- a. poruší-li zhotovitel některou z povinností dle smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto smlouvou dodržovat,
 - b. bude-li zhotovitel plnit závazek založený touto smlouvou v rozporu se sjednanými podmínkami nebo v rozporu s pokyny objednatele nebo TDI,
 - c. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli nebo TDI,
 - d. pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy nebo zadávacími podmínkami pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto smlouvou.
3. Za podstatné porušení smluvní povinnosti zhotovitelem považují smluvní strany případ, kdy zhotovitel i přes upozornění objednatele nezahájí provádění prací, i když tomu nebrání žádné vnější vlivy.
 4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze stran má zhotovitel nárok na úhradu všech doložených a zjištěných nákladů za realizované a řádně a bez závad převzaté práce.
 5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací a dodávek, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.
 6. Odstoupení od smlouvy se netýká nároků objednatele i zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody s výjimkou případů, kdy vznik škody nebo nesplnění smlouvy o dílo je způsobeno vyšší mocí (přírodní katastrofa, havárie velkého rozsahu apod.).
 7. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nutném k plnění předmětu smlouvy a poskytnout zpracovateli podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy.
 8. Zhotovitel se zavazuje provést práce v souladu s právními předpisy, závaznými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
 9. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené vlastní činností při plnění předmětu plnění.

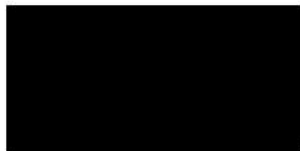
Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy nejprve vzájemným jednáním, k řešení sporů z této smlouvy, které nebyly urovnány dohodou, jsou příslušné soudy České republiky.
2. Změny této smlouvy (s výjimkou mimořádné situace dle ustanovení čl. III, odst. 8 této smlouvy) lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Opravy textu platí jen, byly-li parafovány oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Pokud je nebo bude jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým, platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel, 2 vyhotovení budou náležet objednateli, přičemž každé vyhotovení má stejnou platnost.
6. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
7. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně a na důkaz toho připojují své podpisy.

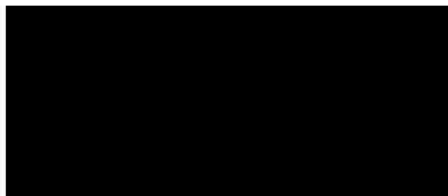
8. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

V Českých Budějovicích

dne**18.12.2018**



.....
Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru životního prostředí,
zemědělství a lesnictví



Ve Strakonicih

dne**28.12.2018**

