

PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

Změnový list ev. č.: 9

Stavba:	MU - rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno
Objekt:	SO 01- REKONSTRUKCE OBJEKTU, JOŠTOVA 13
Objednatel:	Masarykova univerzita
Zhotovitel:	IMOS Brno, a.s.
TDI:	INVESTINŽENÝRING a.s.
Generální projektant	INTAR a.s.

Popis změny:

GD: Změny vznikly na základě upřesnění požadavků budoucích uživatelů.

AD: Změny vyvolané dodatečnými, aktualizovanými požadavky uživatele po dokončení řízení na přímé dodávky uživatele – změna velikosti digestoře, doplnění bezpečnostního osvětlení do dalších místností a upřesnění jeho ovládání a ovládání rolet (AVT). Upřesnění zásuvek v lavicích v m.č. N02023, které budou v rámci dodávky GD. Dodatečné upřesnění uživatelem požadavků k peci. Dodatečný požadavek uživatele na čtečku karet do výtahu. Dodatečný požadavek uživatele na vypínání objektu (central stop) s ohledem na pracovní činnost uživatele v rámci pracovní doby. AD doporučuje ZL č.9 schválit.

Údaje o změně	Změnu vyvolal:	GD			
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla			
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla			
		nepředvídané, nezbytné práce a další práce			x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)			x
dodatek k PD			x		
zapracováno do DPS					

Náklady v Kč	Ocenění změny předložil:	IMOS Brno, a.s.
	Náklady na změnu bez DPH	343 135,30
	Sazba DPH	21%
	Výše DPH	72 058,41 Kč
	Náklady na změnu vč. DPH	415 193,71 Kč

Termíny	Termín přijetí změny:	leden/2018
	Termín realizace změny:	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE

Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	Datum	Podpis
	Zhotovitel (statutární zástupce): Ing. Milan Karásek		
	Zhotovitel (kontaktní osoba): XXXXXXXXX		
	Zhotovitel (vedoucí projektu): XXXXXXXXX		
	TDI (kontaktní osoba): XXXXXXXXXX		
	Projektant (v technických záležitostech): XXXXXXXXXX		
	Objednatel (kontaktní osoba): XXXXXXXXXXXXX		
	Objednatel (statutární zástupce): Mgr. Marta Valešová, MBA		

Přílohy: krycí listy a rozpočet - 17str., vyjádření TDI - 1str., zápisy z KD - 82str., zápisy ve SD - 4str.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 041_2017 MU - REKONSTRUKCE OBJEKTU FILOZOFICKÉ FAKULTY, JOŠTOVA
13

ZL09 Úpravy elektroinstalací pro samostatné dodávky uživatele.

Zadavatel Masarykova univerzita IČO: 00216224
Žerotínovo náměstí 617/9 DIČ: CZ00216224
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: IMOS Brno, a.s. IČO: 25322257
Olomoucká 174, 627 00 Brno DIČ: CZ25322257

Rozpis ceny	Celkem
HSV	31 900,00
PSV	0,00
MON	311 235,30
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	343 135,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	343 135,30 CZK
Základní DPH	21 %	72 058,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,30 CZK

Cena celkem s DPH 415 193,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01 + PS	REKONSTRUKCE OBJEKTU JOŠTOV	0	343 135	72 058	415 194	100
99	Ostatní a vedlejší náklady	0	0	0	0	0
D.1.1 - D.1	Architektonicko-stavební řešení, Stavební úpravy	0	31 900	6 699	38 599	9
D.1.4.A	Vytápění	0	0	0	0	0
D.1.4.B+C	Zařízení pro ochlazování staveb, Vzduchotechnika	0	0	0	0	0
D.1.4.D	Zařízení měření a regulace	0	0	0	0	0
D.1.4.E	Zdravotně technické instalace	0	0	0	0	0
D.1.4.G	Silnoproudá elektrotechnika, bleskosvod	0	295 735	62 104	357 840	86
D.1.4.H1	Slaboproudá zařízení	0	0	0	0	0
D.1.4.H2	Slaboproudá zařízení - EPS, NZS	0	0	0	0	0
D.1.4.I	Building management system	0	0	0	0	0
PS 01	Zařízení vertikální přepravy osob	0	15 500	3 255	18 755	5
Celkem za stavbu		0	343 135	72 058	415 194	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			0,00	0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			0,00	0
43	Schodiště	HSV			0,00	0
5	Komunikace	HSV			0,00	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			31 900,00	9
611	Sanační systém - interiér (skladba SI 1)	HSV			0,00	0
612	Sanační systém - interiér (skladba SI 2)	HSV			0,00	0
613	Sanační systém - interiér (skladba SI 3)	HSV			0,00	0
614	Sanační systém - interiér (ostatní)	HSV			0,00	0
615	Sanační systém - interiér - propařování zdiva (2x cyklus)	HSV			0,00	0

616	Sanační systém - chemická injektáž	HSV			0,00	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			0,00	0
621-3	Sanační systém - exteriér (skladba SE 1 - SE 3)	HSV			0,00	0
624	Sanační systém - exteriér (skladba SE 4)	HSV			0,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			0,00	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			0,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	0
712	Povlakové krytiny	PSV			0,00	0
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	0
714	Izolace akustické a protiotřesové	PSV			0,00	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			0,00	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			0,00	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			0,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			0,00	0
728	Vzduchotechnika	PSV			0,00	0
730	Ústřední vytápění	PSV			0,00	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00	0
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	0
773	Podlahy teracové	PSV			0,00	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	0
776	Podlahy povlakové	PSV			0,00	0

777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			0,00	0
781	Obklady keramické	PSV			0,00	0
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			0,00	0
783	Nátěry	PSV			0,00	0
784	Malby	PSV			0,00	0
786	Čalounické úpravy	PSV			0,00	0
799	Building management system	PSV			0,00	0
M21	Elektromontáže	MON			295 735,30	86
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON			15 500,00	5
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON			0,00	0
M46	Zemní práce při montážích	MON			0,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0
Cena celkem					343 135,30	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	041_2017	MU - REKONSTRUKCE OBJEKTU FILOZOFICKÉ FAKULTY, JOŠTOVA 13
O:	SO 01 + PS 01 REKONSTRUKCE OBJEKTU JOŠTOVA 13	
R:	99	Ostatní a vedlejší náklady

ZL09 Úpravy elektroinstalací pro samostatné dodávky uživatele.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00
1	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	ks	1,00000		0,00
2	005121 R	Zařízení staveniště	ks	1,00000		0,00
3	005124010R	Koordinační činnost	ks	1,00000		0,00
Díl: ON		Ostatní náklady				0,00
4	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	ks	1,00000		0,00
		Dopracování dokumentace pro provádění stavby : 1		1		
5	004111020R1	Pasportizace dle metodiky MU	ks	1,00000		0,00
6	005123 R	Územní vlivy	ks	1,00000		0,00
7	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	ks	1,00000		0,00
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000		0,00
Celkem						0,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	041_2017	MU - REKONSTRUKCE OBJEKTU FILOZOFICKÉ FAKULTY, JOŠTOVA 13
O:	SO 01 + PS 01 REKONSTRUKCE OBJEKTU JOŠTOVA 13	
R:	D.1.1 - D.1.3 Architektonicko-stavební řešení, Stavebně konstrukční řešení, Požárně bezpečnostní řešení	

ZL09 Úpravy elektroinstalací pro samostatné dodávky uživatele. Stavební přípomoci pro elektro.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						31 900,00
106	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, Zapravení drážek - drážka pro trubku pr 35 - viz 9e, pol.č.94 : 50 Zapravení drážek elektro - viz 9g, kabely KABEL CYKY 3C x 1.5 a KABEL CYKY 3C x 2.5 a KABEL CYKY 5C x 1.5 a KABEL CYKY 5C x 2.5: 250+100+50+80 Zapravení drážek - viz 9g, 50m	m	580,00000	55,00	31 900,00
Celkem						31 900,00
odpočty						0,00
přípočty						31 900,00

ZL09 Úpravy elektroinstalací pro samostatné dodávky uživatele.

REKAPITULACE

		přípočty	odpočty
ZL09a_dodávka, montáž, koordinace a zprovoznění čtečky karet do výtahu	30 051,30 Kč	30 051,30 Kč	0,00 Kč
ZL09b_dodávka, montáž, koordinace a zprovoznění čtečky karet do výtahu - dodavatel výtahu	15 500,00 Kč	15 500,00 Kč	0,00 Kč
ZL09c_doplnění rozvaděčů, úprava vypínání CENTRAL STOP	7 099,00 Kč	7 099,00 Kč	0,00 Kč
ZL09d_odpočet a přípočet - změna je vyvolaná koordinací s profesí AVT	48 231,00 Kč	71 171,00 Kč	-22 940,00 Kč
ZL09e_doplnění vývodů pro rolety v m. č.2017 a 2023, stmívatelné odvětlení v m. č. 1028,1005 - doplnění DALI předřadníků	33 224,00 Kč	33 224,00 Kč	0,00 Kč
ZL09f_doplnění rozvaděčů, úprava pro ovládání bezpečnostního osvětlení přes AVT, nábytkové zásuvky, změna napětí digestoří	130 615,00 Kč	130 615,00 Kč	0,00 Kč
ZL09h_doplnění k žaluziím	46 515,00 Kč	46 515,00 Kč	
SOUHRN - SOUČET - elektro	295 735,30 Kč	318 675,30 Kč	-22 940,00 Kč
SOUHRN - SOUČET - zařízení vertikální přepravy osob	15 500,00 Kč	15 500,00 Kč	0,00 Kč
	311 235,30 Kč	334 175,30 Kč	-22 940,00 Kč

Položkový soupis prací a dodávek

S:	041_2017	MU - REKONSTRUKCE OBJEKTU FILOZOFICKÉ FAKULTY, JOŠTOVA 13
O:	SO 01 + PS 01 REKONSTRUKCE OBJEKTU JOŠTOVA 13	
R:	D.1.4.H1	Slaboproudá zařízení

ZL09a_dodávka, montáž, koordinace a zprovoznění čtečky karet do výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				30 051,30
1	1	MR1/SB3-2XN, řadič v pl. krytu MM1,2 kanály Wieg./TM, včetně montáže	ks	1	6 534,30 Kč	6 534,30
1	1	MDD-EM/M-WX/L, duální snímač karet EM/Mifare, ABBTango 1 pozice, bez montáže	ks	1	7 239,00 Kč	7 239,00
1	1	Kabel FTP drát CAT5E, 4x2x0,5, vč. montáže	m	20	19,00 Kč	380,00
1	1	Kabel kabel napájecí 2x 1,5, vč. montáže	m	20	19,00 Kč	380,00
1	1	Kabel sdělovací pro smyčky 3x2x0,5 stíněný, vč. montáže	m	30	18,00 Kč	540,00
1	1	Instalační a drobný materiál	kpl	1	2 730,00 Kč	2 730,00
1	1	Zhotovení trasy vedení	kpl	1	600,00 Kč	600,00
1	1	SW práce	HZS	2	364,00 Kč	728,00
1	1	Práce technika / specialisty - konfigurace / programování systému	HZS	2	364,00 Kč	728,00
1	1	Koordinace s profesí BMS	HZS	4	364,00 Kč	1 456,00
1	1	Koordinace s dodavatelem výtahu	HZS	4	364,00 Kč	1 456,00
1	1	Individuální a funkční zkoušky	kpl	1	7 280,00 Kč	7 280,00

Celkem						30 051,30
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	041_2017 MU - REKONSTRUKCE OBJEKTU FILOZOFICKÉ FAKULTY, JOŠTOVA 13					
O:	SO 01 + PS 01 REKONSTRUKCE OBJEKTU JOŠTOVA 13					
R:	PS 01 Zařízení vertikální přepravy osob					
ZL09b_dodávka, montáž, koordinace a zprovoznění čtečky karet do výtahu - dodavatel výtahu						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				15 500,00
1		Příprava pro blokaci kabiny pomocí čtečky karet	kus	1,00000	15 500,00	15 500,00
Celkem						15 500,00

JOŠTOVA

ZL09c_doplnění rozvaděčů, úprava vypínání CENTRAL STOP

	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTÁŽ	MONTÁŽ
	ks	cena/ks	celkem	cena/j	celkem
ROZVADĚČ RH					
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
ROZVADĚČ RS01					
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
Jistič 1B/10A	3	77,00 Kč	231,00 Kč	43,00 Kč	129,00 Kč
ROZVADĚČ RS1-1					
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
Jistič 1B/10A	3	77,00 Kč	231,00 Kč	43,00 Kč	129,00 Kč
Jistič 1C/16A	3	84,00 Kč	252,00 Kč	43,00 Kč	129,00 Kč
ROZVADĚČ RS1-2					
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
Jistič 1C/16A	2	84,00 Kč	168,00 Kč	43,00 Kč	86,00 Kč
ROZVADĚČ RS2-1					- Kč
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
Jistič 1B/10A	2	77,00 Kč	154,00 Kč	43,00 Kč	86,00 Kč
Jistič 1C/16A	5	84,00 Kč	420,00 Kč	43,00 Kč	215,00 Kč
ROZVADĚČ RS2-2					
Stykač 25A/ 230V	1	387,00 Kč	387,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Jistič 1C/2A	1	114,00 Kč	114,00 Kč	43,00 Kč	43,00 Kč
Jistič 1B/10A	2	77,00 Kč	154,00 Kč	43,00 Kč	86,00 Kč
Jistič 1C/16A	3	84,00 Kč	252,00 Kč	43,00 Kč	129,00 Kč
SOUČET			4 868,00 Kč		2 231,00 Kč
CELKEM					7 099,00 Kč

ODPOČET/PŘÍPOČET 04/2018 Revize 1

Stavba :	MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty,	
Objekt :	Joštova 13	D.1.4.H1 - Slaboproudá zařízení

ZL09d odpočet a přípočet - změna je vyvolaná koordinací s profesí AVT, r1

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - SK						
Díl:		Dodávka				
		Příloha: č.02-06, hlavní i vedlejší kabelové trasy				
4	PC004	Kabel pro strukturované kabeláže, stíněné provedení - F/FTP - hliníkovou folií (stínění jednotlivých párů a celého kabelu), kategorie 6A, drát, LSOH plášť bezhalogenový. Dle standardu SK. Zrušené vývody SK v atriu.	m	-800,00	9,00	-7 200,00
		Příloha: č.02-06				
6	PC006	Kompletní dvojzásuvka osazená dvěma RJ45 moduly CAT6A, různá provedení. Zrušené vývody SK v atriu.	ks	-10,00	171,00	-1 710,00
		Příloha: č.02-06				
		Kabelová lávka 100x250 mm, tloušťka plechu 1,5 mm, děrované bočnice a příčky, včetně veškerého potřebného příslušenství pro montáž	m	10,00	314,00	3 140,00
	Celkem	Dodávka				-5 770,00
Díl:		Montáž				
39	PC039	Kabel pro strukturované kabeláže, stíněné provedení - F/FTP - hliníkovou folií (stínění jednotlivých párů a celého kabelu), kategorie 6A, drát, LSOH plášť bezhalogenový. Dle standardu SK. Zrušené vývody SK v atriu.	m	-800,00	13,00	-10 400,00
40	PC040	Ukončení kabelu f/FTP na konektoru RJ45 (zásuvky, patchpanely). Zrušené vývody SK v atriu.	ks	-40,00	27,00	-1 080,00
44	PC044	Kompletní dvojzásuvka osazená dvěma RJ45 moduly CAT6A, různá provedení. Zrušené vývody SK v atriu.	ks	-10,00	73,00	-730,00
45	PC045	Měření na účastnické zásuvce F/FTP a vyhotovení reportů. Zrušené vývody SK v atriu.	ks	-20,00	91,00	-1 820,00
		Kabelová lávka 100x250 mm, tloušťka plechu 1,5 mm, děrované bočnice a příčky, včetně veškerého potřebného příslušenství pro montáž	m	10,00	125,00	1 250,00
67	PC067	Průraz průchodu stěnou pro podlahový kanál	ks	4,00	137,00	548,00
68	PC068	Zazdění průchodů vč. zapravení průchodu	ks	4,00	137,00	548,00
70	PC070	Opláštění doplněné stoupačky deskami Promat	ks	1,00	47 138,00	47 138,00
		Požární zatěsnění kabelových prostupů	ks	1,00	3 640,00	3 640,00
	Celkem	Montáž				39 094,00

Poznámka:

Změna podlahových krabic je vyvolaná koordinací s profesí AVT a novými požadavky ve stupni DVD.

Nevztahuje se na atrium.

Změna žlabů je vyvolaná koordinací rozvodů v pdhledech v 1. PP a doplněním stoupačky.

Stavba :	MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty,	
Objekt :	Joštova 13	D.1.4.H2 - Slaboproudá zařízení

P.č.	Č. pol.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Elektrická požární signalizace						
Díl:		Dodávka				
29	PC029	Relé s přep. kontaktem 250V AC /10A	ks	3,00	182,00	546,00
		příloha č. 07				
39	PC039	Stíněný kabel 2x2x0,8 PH15-R , B2cas1d0	m	50,00	14,00	700,00
		příloha č. 02-05, ovládání				
42	PC042	Úložná trasa se zachováním funkčnosti při požáru PH15-R - včetně rozbočovacích krabic, úložného materiálu a dalšího příslušenství	m	50,00	200,00	10 000,00
		příloha č. 02-05				
	Celkem	Dodávka				11 246,00
Díl:		Montáž				
29	PC029	Relé s přep. kontaktem 250V AC /10A	ks	3,00	137,00	411,00
39	PC039	Stíněný kabel 2x2x0,8 PH15-R , B2cas1d0	m	50,00	13,00	650,00
87	PC087	Úložná trasa se zachováním funkčnosti při požáru - TRUBKA BEZHALOGENOVÁ - PR. 29 , vč. příchytky	m	50,00	25,00	1 250,00

94	PC094	Drážka pro trubku pr 35 s uložením pod omítku minimálně 10mm včetně zapravení hrubou omítkou a zaomítní štukovou omítkou a výmalby v rozsahu provedení drážky	m	50,00		27,00	1 350,00
Celkem Montáž							3 661,00

viz stavební
přípomoci

Poznámka:

Změna je vyvolaná koordinací s profesí AVT

Celkem:	48 231 Kč
----------------	------------------

odpočty
přípočty

-22 940,00
71 171,00

JOŠTOVA

ZL09e_doplnění vývodů pro rolety v m. č.2017 a 2023, stmívatelné odvětlení v m. č. 1028,1005 - doplnění DALI předřadníků

	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTAŽ	MONTAŽ
ROLETY	m	cena/ks	celkem	cena/j	celkem
CYKY 5Cx1,5	150	14,00 Kč	2 100,00 Kč	13,00 Kč	1 950,00 Kč
DALI sběrnice					
CYKY 2Ax1,5	100	7,00 Kč	700,00 Kč	13,00 Kč	1 300,00 Kč
SVITIDLA	ks				
DALI předřadník (svítidlo "A" bez DALI předřadníku nahrazeno stejným typem s DALI předřadníkem)	18	1 193,00 Kč	21 474,00 Kč	- Kč	- Kč
Doplnění rozvaděče a zapojení	kpl				
RS 1-1	1	500,00 Kč	500,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
RS 2-1	1	500,00 Kč	500,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
RS 2-2	1	500,00 Kč	500,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
SOUČET			25 774,00 Kč		7 450,00 Kč
CELKEM					33 224,00 Kč

JOŠTOVA

ZL09f_doplnění rozvaděčů, úprava pro ovládání bezpečnostního osvětlení přes AVT, nábytkové zásuvky, změna napětí digestoří

	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTÁŽ	MONTÁŽ
ROZVADĚČ RS1-1					
Pomocné relé 12 V DC	2	964,00 Kč	1 928,00 Kč	164,00 Kč	328,00 Kč
ROZVADĚČ RS1-2					
Pomocné relé 12 V DC	1	964,00 Kč	964,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE					
KABEL CYKY 3C x 1.5	250	9,00 Kč	2 250,00 Kč	13,00 Kč	3 250,00 Kč
KABEL CYKY 3C x 2.5	100	14,00 Kč	1 400,00 Kč	13,00 Kč	1 300,00 Kč

viz stavební přípomoci

viz stavební přípomoci

Zásuvka 230V/16A dvojitá	2	107,00 Kč	214,00 Kč	73,00 Kč	146,00 Kč
orientační svítidlo LED 230V/1W zapuštěné	24	3 346,00 Kč	80 304,00 Kč	528,00 Kč	12 672,00 Kč
Zásuvka 230V/16A pro povrchovou montáž , pro instalace na hořlavý podklad	76	125,00 Kč	9 500,00 Kč	73,00 Kč	5 548,00 Kč
DIGESTOŘE 400V					
KABEL CYKY 5C x 2.5	50	23,00 Kč	1 150,00 Kč	20,00 Kč	1 000,00 Kč
KABEL CYKY 5C x 1.5	80	14,00 Kč	1 120,00 Kč	20,00 Kč	1 600,00 Kč
vypínač 10A	3	450,00 Kč	1 350,00 Kč	130,00 Kč	390,00 Kč
Rozvaděč RS 01					
jistič 3Bx6A (napájení ventilátoru)	1	715,00 Kč	715,00 Kč	130,00 Kč	130,00 Kč
pomocné relé 3x16A (napájení ventilátoru)	1	671,00 Kč	671,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
Rozvaděč RS 2-2					
jistič 3Bx6A	1	715,00 Kč	715,00 Kč	130,00 Kč	130,00 Kč
jistič 3B/16A (napájení pece)	1	547,00 Kč	547,00 Kč	130,00 Kč	130,00 Kč
pomocné relé 3x16A (napájení ventilátoru)	1	671,00 Kč	671,00 Kč	164,00 Kč	164,00 Kč
SOUČET					
			103 499,00 Kč	27 116,00 Kč	
CELKEM					
				130 615,00 Kč	

viz stavební přípomoci

viz stavební přípomoci

JOŠTOVA

ZL09g_doplnění k rozvaděči na půdě

	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTÁŽ	MONTÁŽ
DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE					
CYKY 5Cx16	50	152,00 Kč	7 600,00 Kč		
KO TRUBKA PR. 50 KOPOFLEX	50	10,00 Kč	500,00 Kč		
Zakončovací krabice pro 5x16	1	1 119,00 Kč	1 119,00 Kč		
Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	50			38,00 Kč	1 900,00 Kč
Položení kabelu pevně	50			13,00 Kč	650,00 Kč
Ukončení kabelu do 16mm	10			14,00 Kč	140,00 Kč
Kompletace	3			273,00 Kč	819,00 Kč
SOUČET			9 219,00 Kč		3 509,00 Kč
CELKEM					12 728,00 Kč

viz stavební přípomoci

JOŠTOVA

ZL09h_doplnění k žaluziím

	MATERIÁL	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTÁŽ	MONTÁŽ
DOPLNĚNÍ ELEKTROINSTALACE					
dělicí relé - žaluzie	35	980,00 Kč	34 300,00 Kč	164,00 Kč	5 740,00 Kč
podomítková krabice	35	112,00 Kč	3 920,00 Kč	73,00 Kč	2 555,00 Kč
SOUČET			38 220,00 Kč		8 295,00 Kč
CELKEM					46 515,00 Kč



Vyjádření TDI:

ZL č. 9 – **elektro**

Nové práce byly vyvolané dodatečnými, aktualizovanými požadavky uživatele po dokončení řízení na přímé dodávky a požadavky na stavební připravenost pro dodávky AVT.

Nové práce – dodávka a zprovoznění čtečky karet do výtahu, úprava vypínání CENTRAL STOP, doplnění EPS, stmívatelného osvětlení apod., nejsou součástí výkazu výměr zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Rozsah nových prací byl projednáván při prohlídce (pochůzce) stavby v rámci kontrolních dnů, bod 21.2

Rozpočet ZL byl zpracován v souladu se smlouvou o dílo, čl. VII. 6)b). Jednotkové ceny byly použity z Rozpočtu, dle ceníku RTS a cenou zhotovitele.

Realizace prací není v rozporu se stavebním povolením, a proto není nutné řešit změnu stavby před dokončením ani ohlášení stavby.

Změna nemá dopad do HMG stavby a bude začleněna do Milníku č. 5.

Vícepráce budou realizovány dle § 222 odst. 5, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Změna závazku ze smlouvy bude řešena uzavřením dodatku SoD ze dne 17.11.2017, podepsaný ZL bude přílohou dodatku smlouvy.

TDI doporučuje ZL č. 9 schválit.

V Brně dne 22.10.2018

XXXXXXXXXX - TDI

Z á p i s z 5. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“

konaného dne **22.1. 2018** v 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Účastníci jednání:

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Ad. 1 Úvod

KD zahájil a vedl TDI XXXXXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD. Byla provedena pochůzka po stavbě a řešeny připomínky viz zápis.

1. Úvod
2. Projednání BOZP na stavenišťe
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Kontrola finančního plnění
5. Kontrola úkolů
6. Nové úkoly
7. Dlouhodobé úkoly
8. Různé

Ad 2. Projednání BOZP na stavenišťi

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty – **trvalý úkol**

Zhotovitel zabezpečí silnoproudé stavenišťní rozvody – riziko zakopnutí a poškození, následně úraz el. proudem.

22.1. 2018 - Silnoproudé rozvody byly zavěšeny – **úkol splněn , vypouští se ze sledování**

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory) – **trvalý úkol**

Ad 3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Na stavbě se provádí : Pokračují bourací práce ve všech patrech – omítky, demontáže podlah, demontáže rozvodů řemesel UT, ZTI, elektro.

HP – je v současné době v souladu s prováděnými pracemi.

Ad 4. Kontrola finančního plnění

Bude se řešit dle SOD - Milníky

Ad 5. Kontrola úkolů

3.1. Omítky – na dnešním KD bylo dohodnuto, že za účasti TDI, GP a objednatele se uskuteční místní šetření pro stanovení rozsahu bourání omítek.

15.1.2018 – úkol trvá – šetření proběhlo, byl proveden zápis do SD stavby, Zhotovitel pozve NPU k odsouhlasení návrhu na otlučení omítek

22.1.2018 – **úkol splněn** – zástupce NPU XXXXXXXX byl přítomen na nové schůzce, kde se určil postup a množství otlučení omítek včetně míst, kde se omítky ponechají – viz zápis ve SD 18.1.
vypouští se za sledování

3.3. RACK – zhotovitel bude dopředu informovat o demontáži racku, uživatel zajistí odvoz ze staveniště.

15.1.2018 , 22.1., – **úkol trvá**

O: Zhotovitel

T: průběžně

3.4. OPP, NPÚ dokumentace – po zpracování PD (**detailů**, atd. v rozsahu vyjádření) TDI předá OPP a NPÚ k posouzení. TDI bude zasílat zástupcům OPP a NPÚ zápisy z KD. Rozsah odstraňovaných omítek bude předložen předem na OPP MMB a NPÚ.

15.1.2018 – **úkol splněn** – viz zápis v SD ze dne 18.1. 2018

vypouští se za sledování

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na dnešním KD bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorkování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

15.1.2018 , 22.1., – **úkol trvá**

Přesouvá se do dlouhodobých úkolů

4.1. Statik posoudil stav trhlin na fasádě hlavního objektu a zaslal vyjádření. GP ve spolupráci se Statikem provede návrh na možné opravy vzniklých trhlin.

22.1.2018 – **úkol trvá** – Po předloženém dopisu statika není zřejmé co se musí opravit.

Objednatel trvá na zpracování konkrétního řešení oprav již vzniklých trhlin na fasádě objektu Joštova 13

O: GP + Statik

T: průběžně

Ad 6 Nové úkoly

5.1. Zhotovitel předal pasportizaci Objektu Joštova 13 a okolí v tištěné podobě i v elektronické podobě s odkazem ke stažení.

vypouští se za sledování

5.2. GP navrhne řešení zálohování slaboproudých rozvodů elektro z hlediska PBR formou samostatné schůzky, kde zúčastnění stanoví podmínky revize současné PD.

O: GP

T: průběžně

5.3. Zhotovitel přijme opatření k zatékání vody do objektu. Zatím bude vstup pracovníků do stavby přes malou branku u popelnic. Zhotovitel žádá o předání klíčů od této branky. Toto bude řešit Ing. Krčma s provozním odborem.

O: Zhotovitel + Objednatel

T: průběžně

5.4. GP předal v tištěné podobě 3x PD DPS část 1.1. nový stav (část), D 1.1.3 sanace vlhkého zdiva.

vypouští se za sledování

Ad 7. Dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

O: Zhotovitel

T: průběžně

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

O: Zhotovitel

T: průběžně

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Joštova, nebo z ul. Údolní.

Pro urychlení přístupu vozidel z ul. Údolní předá PrO RMU telef. číslo k otevírání vjezdové brány. **Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.**

O: Zhotovitel

T: průběžně

1.5. Pracovníci Zhotovitele budou mít zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám.2) do bufetu, WC apod.

2.3. Bylo určeno kdo a jaké paré PD obdrží od GP po schválení statutem.

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
Paré č. 3 – TDI
Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě
8.1.2018 – bude sledováno v pracovním pořádku,

Ad 8. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 29.1. 2018, v 13:00 hod.** místo konání:
staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: TDI, XXXXXXXXXXXX 22.1. 2018

Přílohy: - Prezenční listina

Z á p i s z 6. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“

konaného dne 29.1. 2018 v 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Účastníci jednání:

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Ad. 1 Úvod

KD zahájil a vedl TDI XXXXXXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD. Byla provedena pochůzka po stavbě a řešeny připomínky viz zápis.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na stavenišť
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Dlouhodobé úkoly
9. Různé

Ad 2. Projednání BOZP na staveništi

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty – **trvalý úkol**

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory) – **trvalý úkol**

dále - zabezpečení otvoru shozu sutí (1.NP) proti pádu osob do hloubky; **29.1.2018 – úkol splněn** – zabezpečeno,+ **vypouští se ze sledování**

Ad. 3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Na stavbě se provádí : Pokračují bourací práce ve všech patrech – omítky, demontáže podlah, proškrábávání spár zdiva, demontáže rozvodů řemesel UT, ZTI, elektro. V suterénu se dozdivávají klenby.

HMG prací – je v současné době v souladu s prováděnými pracemi.

HMG prací – na dalších KD bude podrobně rozebírán a vyhodnocován

Zhotovitel bude provádět pravidelnou aktualizaci HMG

Ad 4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci

22.1. 2018 – Objednatel žádá stanovisko AD o odborné posouzení provádění bouracích prací, zdůvodnění rozsahu bouracích prací nesoudržných vápenných omítek po podlažích a na schodištích, bourání podlah a jiné.

29.1. 2018 – GP provede zdůvodnění nárustu bouracích prací, oproti platné PD do ZL. Dále po geometrickém zaměření (rozdílné výšky podlah) GP provede návrh úprav podlah.

GD – zašle ke kontrole do 15.3. prováděcí DPS

- připraví návrh změnového listu (ZL) – obsah, výpočty apod.

TDI připraví úvodní stránku ZL

Ad 5. Kontrola finančního plnění

Bude se řešit dle SOD – viz Milníky

Ad 6. Kontrola úkolů

3.3. RACK – zhotovitel bude dopředu informovat o demontáži racku, uživatel zajistí odvoz ze staveniště.

15.1.2018 , 22.1., – úkol trvá

29.1.2018, – **úkol trvá,** Objednatel prověří správnost předaných klíčů od RACKu – klíčky nepasují do zámku.

O: Objednatel

T: do 30.1.

4.1. Statik posoudil stav trhlin na fasádě hlavního objektu a zaslal vyjádření. GP ve spolupráci se Statikem provede návrh na možné opravy vzniklých trhlin.

22.1.2018 – úkol trvá – Po předloženém dopisu statika není zřejmé co se musí opravit.

Objednatel trvá na zpracování konkrétního řešení oprav již vzniklých trhlin na fasádě objektu Joštova 13

29.1.2018 – **úkol trvá,** statik + GP zpracovává návrh

O: GP + Statik

T: průběžně

5.1. Zhotovitel - z důvodu rozdílu rozsahu bourání nesoudržných omítek oproti DVD a oproti stavu z místního šetření za účasti NPÚ, připraví změnové listy pro projednání VP/MP.

Připraví revizi výkresů bouracích prací s aktuálním rozsahem a skutečným stavem.

GP – AD bude evidovat rozsah prací nad rámeček DVD se zdůvodněním do projednávání změnových listů VP/MP.

29.1.2018 – **úkol trvá,**

O: GP

T: průběžně

5.3. GP navrhne řešení jiného způsobu vypínání elektro týkající se počítačů a slaboproudých rozvodů z hlediska PBR formou samostatné schůzky, kde zúčastnění stanoví podmínky revize současné PD.

29.1.2018 – úkol trvá

O: GP
T: průběžně

5.4. Zhotovitel přijme opatření k zatékání vody do objektu.

Z důvodu zabezpečení objektu a staveniště proti přístupu cizích osob do objektu z frekventované ulice Joštova a z důvodu eliminování rizika úrazů cizích osob na staveništi, vzniku škod a ztrát na zařízení staveniště bylo dnes dohodnuto, že vstup z ul. Joštova bude uzavřen a uzamčen. Z toho důvodu bude zatím vstup pracovníků do stavby přes malou branku u popelnic. Zhotovitel žádá o předání klíčů od této branky. Toto bude řešit Ing. Krčma s provozním odborem.

29.1.2018 – úkol splněn, vše proběhlo,

vypouští se za sledování

Ad 7 Nové úkoly

6.1. Mezi místnostmi N 0.1 23 a 24 je vybouraná dle pokynu statika příčka tl. 6,5cm. Uživatel obdrží od GP půdorys k projednání budoucího stavu místnosti včetně určení nutnosti zachování v této příčce dveří popř. jakých (původní, nové – výška apod.)

O: GP + Uživatel
T: průběžně

6.2. GP předal v tištěné podobě 6 x PD DPS část 1.1. nový stav (část),

vypouští se za sledování

Ad 8. Dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

O: Zhotovitel

T: průběžně

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

O: Zhotovitel
T: průběžně

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Joštova, nebo z ul. Údolní.

Pro urychlení přístupu vozidel z ul. Údolní předá PrO RMU telef. číslo k otevírání vjezdové brány. **Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na**

staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

O: Zhotovitel
T: průběžně

1.5. Pracovníci Zhotovitele budou mít zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

2.3. Bylo určeno kdo a jaké paré PD obdrží od GP po schválení statusem.

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

8.1.2018 – bude sledováno v pracovním pořádku,

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na dnešním KD bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

úkol trvá

O: Zhotovitel
T: průběžně

Ad 9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 5.2. 2018, v 13:00 hod.** místo konání:
staveniště MU Joštova 13, Brno, tento KD povede již Ing. Kukol

Zapsal: TDI, XXXXXXXXXXXX 29.1. 2018

Přílohy: - Prezenční listina



Z á p i s z e 7. K D

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **5.2. 2018** v 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pochůzkou po stavbě. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na stavenišťě
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na stavenišťi

Zhotovitel provádí práce v souladu s BOZP.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí: bourací práce ve všech patrech – omítky, demontáže podlah, prokrabávání spár zdiva, demontáže rozvodů ÚT, ZTI, elektro, dozdivání klenby, demontáž digestoře

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

Předaná PD DPS:

PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-bourací práce

PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-v.č. 10-23 a 27

PD DPS část D.1.1.3 Sanace vlhkého zdiva v.č. 1-11

PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-v.č. 24,28-44, revize 1 v.č. 12.01 a 13.01

PD DPS část 1.1. nový stav (část),

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: ikukol@nbox.cz

DPS : realizační dokumentaci předloží GD ke kontrole do 15.3.2018

Výšky podlah v 1.PP

po geometrickém zaměření (rozdílné výšky podlah) GP provede návrh úprav podlah.

5.2.18

GP zpracoval návrh řešení podlah zápisem do SD a výkresem č. 12.1 ze dne 5.2.2018.

Zhotovitel provede práce v souladu s tímto řešením.

Vypouští se ze sledování

TDI připraví úvodní stránku ZL. - **Splněno**

vypouští se ze sledování

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace bude probíhat v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

3.3. RACK – zhotovitel bude dopředu informovat o demontáži racku, uživatel zajistí odvoz ze staveniště.

29.1.2018, – úkol trvá, Objednatel prověří správnost předaných klíčů od RACKu – klíčky nepasují do zámku.

5.2.2018

RACK demontován a odvezen

vypouští se ze sledování

4.1. Statik posoudil stav trhlin na fasádě hlavního objektu a zaslal vyjádření. GP ve spolupráci se Statikem provede návrh na možné opravy vzniklých trhlin.

22.1.2018 - Po předloženém dopisu statika není zřejmé co se musí opravit.

Objednatel trvá na zpracování konkrétního řešení oprav již vzniklých trhlin na fasádě objektu Joštova 13

29.1.2018 – úkol trvá, statik + GP zpracovává návrh

5.2.2018

Do příštího KD předloží GP návrh řešení.

O: GP

5.1. omítky

z důvodu rozdílu rozsahu bourání nesoudrzných omítek oproti DVD a oproti stavu z místního šetření za účasti NPÚ, připraví **zhotovitel** změnové listy pro projednání VP/MP.

Připraví revizi výkresů bouracích prací s aktuálním rozsahem a skutečným stavem, připraví návrh změnového listu (ZL) – obsah, výpočty apod.

GP – AD bude evidovat rozsah prací nad rámec DVD se zdůvodněním do projednávání změnových listů VP/MP.

22.1. 2018 – Objednatel žádá stanovisko AD a odborné posouzení provádění bouracích prací, zdůvodnění rozsahu bouracích prací nesoudrzných vápenných omítek po podlažích a na schodištích, bourání podlah a jiné.

29.1. 2018 – GP provede zdůvodnění nárůstu bouracích prací, oproti platné PD do ZL.

5.2.2018 – **zhotovitel zpracovává výkazy výměr po jednotlivých podlažích. VV je zpracován na 1.PP a 1.NP**

O: GD + GP

T: průběžně

5.3. Totál stop

GP navrhne řešení jiného způsobu vypínání elektro týkající se počítačů a slaboproudých rozvodů z hlediska PBR formou samostatné schůzky, kde zúčastnění stanoví podmínky revize současné PD.

5.2.2018 – **GP zaslal návrh řešení investorovi (MU), který toto řešení odsouhlasil.**

GP zpracuje revizi části G DPS

O: GP

T: průběžně

6.1. Příčka

Mezi místnostmi N 0.1 23 a 24 je vybouraná dle pokynu statika příčka tl. 6,5cm. Uživatel obdrží od GP půdorys k projednání budoucího stavu místnosti včetně určení nutnosti zachování v této příčce dveří popř. jakých (původní, nové – výška apod.)

5.2.2018 - GP zaslal návrh řešení investorovi (MU), který toto řešení odsouhlasil.

GP zpracuje čistopis jako doplněk výkresu.

O: GP

T: průběžně

7. Nové úkoly

7.1. dveře

GP zašle uživateli půdorys m.č. N01025 a N01027 jako podklad pro rozhodnutí ohledně stávajících dveří v návaznosti na navržený interiér.

O: GP

T: průběžně

7.2. průzkum stropu vestibulu

Dne 10.2.2018 v 10 hod. provede XXXXXXXXX průzkum stropu vestibulu. Zhotovitel postaví v této místnosti lešení.

O: GD

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

9. Různé

Digestoř

Stávající digestoř zhotovitel rozebere, provede repasi a následně zpět umístí jako exponát (digestoř nebude používána).

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 12.2. 2018, v 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXX - TDI

Přílohy:- Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX



Z á p i s z 11. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **5.3.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: 20.3.2018 – Milník č.2 – Dokončení bouracích prací
5.4.2018 – Statutární kontrolní den stavby (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.

Závady budou zapsány do stavebního deníku s termíny odstranění zjištěných závad.

Aktualizace oznámení na OIP ve věci KooBOZP, zajistí XXXXXXXXXXXX v termínu do 7.3.2018.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí: Milník č.2:

Bourací práce v 1.PP – omítky, proškrabávání spár zdiva, demontáže podlah, odbourání stávající k-ce podlah, odvoz zeminy, demontáže rozvodů ÚT, ZTI, elektro, – provedeno cca 90%

Bourací práce v 1.NP – omítky, proškrabávání spár zdiva, demontáže podlah, demontáže rozvodů ÚT, ZTI, elektro, odbourání stropní kce v m.č. N01011, N01012, N01013 a N01016 - provedeno cca 95%

Bourací práce 2.NP - omítky, proškrabávání spár zdiva, demontáže podlah, demontáže rozvodů ÚT, ZTI, elektro – provedeno cca 95%

Dále je prováděno:

1.PP až 2.NP - zazdivky otvorů, osazování překladů, bourání otvorů pro nové dveře, pokládka geotextilie a šterku v 1.PP, vrtání zdiva pro sanace
3.NP - pokládka parotěsné folie, montáž lávek, otvory ve střeše pro vikýře

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

A./ GP dokončí revize PD :

1./ podlahové konstrukce 1.PP – místnosti, chodby, včetně VV, odpočty, přípočty;

2./ podlahové konstrukce 1.NP, 2.NP – místnosti, chodby, VV, odpočty, přípočty;

Termín : 5.3.2018 **sdělení AD GP:**

Revize podlahových kcí dokončena. Kce podlah v 1.PP bude beze změn.

Kce podlah v 1.NP a 2.NP bude částečně doplněna o vrstvu polystyrenu nebo pěnobetonu, případně bude upravena tloušťka podkladního betonu.

V chodbách se nahrazuje těžší materiál materiálem lehčím. I když vrstva lehčího materiálu je lokálně vyšší pořád se jedná svým způsobem o odlehčení. Doplnění podlah o vrstvu EPS znamená zanedbatelné přetížení. Doplnění podlahy v místnosti č. N01019 o vrstvu vyrovnávací šterky v tl. cca. 15mm bude mít s ohledem na celkovou tl. stávající konstrukce a její plošnou hmotnost minimální vliv.

VV předán zhotoviteli. Viz. bod 10.1

B./ Zhotovitel zpracuje aktualizaci HMG s ohledem na Milník č. 3 **do 12.3.2018**

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

Předaná PD DPS:

PD DPS část D.1.1. Archtekonicko-stavební řešení-bourací práce

PD DPS část D.1.1. Archtekonicko-stavební řešení-v.č. 10-23 a 27

PD DPS část D.1.1.3 Sanace vlhkého zdiva v.č. 1-11

PD DPS část D.1.1. Archtekonicko-stavební řešení-v.č. 24,28-44, revize 1 v.č. 12.01 a 13.01

PD DPS část D.1.4.A-Vytápění

PD DPS část D.1.4.E-ZTI

PD DPS část D.1.4.D-MaR

PD DPS část D.1.4.I-BMS

PD DPS část D.1.2 – statika (část)

PD DPS část D.1.4.B – Zařízení pro ochlazování staveb

PD DPS část D.1.4.C – VZT

PD DPS část A průvodní zpráva, B souhrnná zpráva, C situace

PD DPS část D.1.3 PBŘ

DPS :Finální realizační dokumentaci předloží GD ke kontrole do 15.3.2018

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

4.1. Trhliny ve zdivu

Statik posoudil stav trhlin na **JV** fasádě objektu zkráceno

19.2.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Prohlídka stavby za účasti statika, GP, GD, TDI, investora, uživatele a subdodavatele sanací proběhla dne 13.2.2018. GP zpracoval z tohoto jednání zápis, který rozeslal všem zúčastněným. Statik navrhl překrytí trhlin ve zdivu armovací sítovinou.

Zhotovitel toto řešení nedoporučuje s tím, že nová omítka bude v místě trhlin prskat.

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

5.3.2018

Pro sledování stavu zděných konstrukcí je osazeno 8 terčů – úkol trvá

5.1. **omítky**

Zkráceno.....

Zhotovitel zpracoval celkový výkaz výměr bouraných omítek a zpracuje návrh rozpočtu.

26.2.2018

Návrhy rozpočtů VCP byly rozeslány.

Dne 27.2.2018 (úterý) v 10 hod. proběhne v ZS jednání za účasti GD, GP a TDI, na kterém budou rozpočty VCP projednány.

5.3.2018

Jednání nad rozpočty VCP proběhlo s tím, že rozpočty zhotovitel upraví dle připomínek GP a TDI. - viz. bod 10.1

5.3. **Totál stop**

GP navrhne řešení jiného způsobu vypínání elektrozkráceno.....

19.2.2018

GP zašle DPS k projednání do příštího KD - splněno

26.2.2018

Čistopis PD DPS části G předloží GP do příštího KD.

5.3.2018

PD bude předána po koordinační poradě, která se uskuteční ve čtvrtek 8.3.2018. viz. bod 10.3

9.1 **ZTI – kanalizace**

Dne 19.2.2018 rozeslal GP návrh úpravy kanalizace k odsouhlasení. – **odsouhlaseno**

5.3.2018

Upravenou PD, včetně VV, předá GP do pátku – 9.3.2018. Kontrolu správnosti a úplnosti provede TDI.

9.2 **1.NP – podlahy**

Dne 16.2.2018 rozeslal GP návrh úprav výšek podlah v 1.NP k odsouhlasení. – **splněno**

Vypouští se ze sledování.

10.1 **konstrukce podlah, VCP, MP**

Nové zjištění – GD při bourání podlah garáží zjistil novodobé prostory pod podlahou garáže č. 2 a č.3, m.č. P01008 a P01007 (pravděpodobně bývalé montážní jámy z doby působnosti LF).

GP zpracuje VV záměny skladby podlah dle jednotlivých podlaží a předá zhotoviteli k nacenění do 5.3.2018 – **splněno, viz. HMG/A**

5.3.2018

Zhotovitel zpracuje cenové návrhy všech VCP a MP do 9.3.2018. kontrolu správnosti provede TDI.

10.2 **lávka pod okénky v půdním prostoru**

GP a uživatel prověří nutný rozsah nových lávek v návaznosti na údržbu střechy.

5.3.2018

Na dnešní KD bylo rozhodnuto, že platí schválená PD.

Vypouští se ze sledování.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

10.3 SLP krabice v podlaze atria

Investor (XXXXXXX) svolá jednání za účelem koordinace dodávek profesí SLP, SILPr a AVT a k určení rozhraní uvedených profesí. Jednání se zúčastní projektant SLP a zástupci CIT FF **5.3.2018**

Jednání proběhne v areálu FF Arna Nováka, objekt B1, ve čtvrtek (8.3.), od 13 – 14 hod. za účasti objednatele, uživatele a GP.

7. Nové úkoly

11.1 Vzorkovací protokoly

Dnes předal zhotovitel, v tištěné podobě, vzorkovací protokoly ZTI a ÚT GP k vyjádření. Za objednatele posoudí TDI-XXXXXXXXX, za uživatele vedoucí SB XXXXXXXXX, za Středisko Teiresiás - XXXXXXXXXX

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

9. Různé

Na dnešním KD byla ze strany OPP MMB a NPÚ odsouhlasena úprava velikosti okna v m.č. N02002 u m.č. N02022 ve 2.NP a v m.č. N01026 v 1.NP. Šířka oken bude 1000 mm.

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 12.3. 2018, v 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX



Z á p i s z 12. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **12.3. 2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: 20.3.2018 – Milník č.2 – Dokončení bouracích prací
5.4.2018 – Statutární kontrolní den stavby (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.

Závady budou zapsány do stavebního deníku s termíny odstranění zjištěných závad.

Aktualizace oznámení na OIP ve věci KooBOZP, zajistí XXXXXXXX v termínu do

7.3.2018. – **splněno**

Závady z minulého zápisu koBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí: Milník č.2:

Bourací práce v 1.PP – odbourání stávající k-ce podlah v m.č. P01011 a 12, odbourání stropní kce v m.č. P01007 a 8, – provedeno cca 95%

Bourací práce v 1.NP – probíhá čištění 1.NP, provedeno cca 99%

Bourací práce 2.NP – odbourání stropní kce v m.č. N02022, probíhá čištění 2.NP - provedeno cca 99%

Atrium – odvoz sutí, příprava bouracích prací, odvoz panelů

Dále je prováděno:

- 1.PP – pokládka geotextilie a šterku, vrtání zdiva pro sanace
- 1.PP až 2.NP - zazdivky otvorů, osazování překladů, bourání otvorů pro nové dveře, vyzdívka příčky mezi m.č. N01023 a 24
- 3.NP - montáž lávek, vikýře, prostupy stropem pro rozvody elektro

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

B./ Zhotovitel zpracuje aktualizaci HMG s ohledem na Milník č. 3 do 12.3.2018 – **zasláno e-mail poštou dnes. - splněno**

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

- Paré č. 1 – Investiční odbor MU
- Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
- Paré č. 3 – TDI
- Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

Předaná PD DPS:

- PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-bourací práce
- PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-v.č. 10-23 a 27
- PD DPS část D.1.1.3 Sanace vlhkého zdiva v.č. 1-11
- PD DPS část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení-v.č. 24,28-44, revize 1 v.č. 12.01 a 13.01
- PD DPS část D.1.4.A-Vytápění
- PD DPS část D.1.4.E-ZTI
- PD DPS část D.1.4.D-MaR
- PD DPS část D.1.4.I-BMS
- PD DPS část D.1.2 – statika (část)
- PD DPS část D.1.4.B – Zařízení pro ochlazování staveb
- PD DPS část D.1.4.C – VZT
- PD DPS část A průvodní zpráva, B souhrnná zpráva, C situace
- PD DPS část D.1.3 PBŘ
- PD DPS část D.1.1 Architektonicko-stavební řešení (v.č. 01,25,26,seznam dokumentace)**
- PD DPS část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení (vše mimo v.č. 03-05)**

DPS :Finální realizační dokumentaci předloží GD ke kontrole do 15.3.2018

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

4.1. Trhliny ve zdivu

Statik posoudil stav trhlin na **JV** fasádě objektu zkráceno

19.2.2018

Prohlídka stavby za účasti statika, GP, GD, TDI, investora, uživatele a subdodavatele sanací proběhla dne 13.2.2018. GP zpracoval z tohoto jednání zápis, který rozeslal všem zúčastněným. Statik navrhl překrytí trhlin ve zdivu armovací síťovinou.

Zhotovitel toto řešení nedoporučuje s tím, že nová omítka bude v místě trhlin praskat.

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

5.3.2018, 12.3.2018

Pro sledování stavu zděných konstrukcí je osazeno 8 terčů – **úkol se přesouvá do pracovního pořádku.**

5.1. omítky

Zkráceno.....

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel zpracoval celkový výkaz výměr bouraných omítek a zpracuje návrh rozpočtu.

26.2.2018

Návrhy rozpočtů VCP byly rozeslány.

Dne 27.2.2018 (úterý) v 10 hod. proběhne v ZS jednání za účasti GD, GP a TDI, na kterém budou rozpočty VCP projednány.

5.3.2018

Jednání nad rozpočty VCP proběhlo s tím, že rozpočty zhotovitel upraví dle připomínek GP a TDI. - viz. bod 10.1

12.3.2018

Zhotovitel rozpočet omítek upravil, rozpočet bude zpracován po jednotlivých milnících, dále viz bod 10.1

5.3. Totál stop

GP navrhne řešení jiného způsobu vypínání elektrozkráceno....

19.2.2018

GP zašle DPS k projednání do příštího KD - splněno

26.2.2018

Čistopis PD DPS části G předloží GP do příštího KD.

5.3.2018

PD bude předána po koordinační poradě, která se uskuteční ve čtvrtek 8.3.2018.

viz. bod 10.3

12.3.2018

Na koordinační poradě dne 8.3.2018 bylo dohodnuto, že na PD DPS části G bude vydán status B. Dále viz bod 10.3

9.1 ZTI – kanalizace

Dne 19.2.2018 rozeslal GP návrh úpravy kanalizace k odsouhlasení. – odsouhlaseno

5.3.2018

Upravenou PD, včetně VV, předá GP do pátku – 9.3.2018. Kontrolu správnosti a úplnosti provede TDI.

12.3.2018

GP požádal o posun termínu předání finální verze k posouzení na 19.3.2018.

10.1 konstrukce podlah, VCP, MP

Nové zjištění – GD při bourání podlah garáží zjistil novodobé prostory pod podlahou garáže č. 2 a č.3, m.č. P01008 a P01007 (pravděpodobně bývalé montážní jámy z doby působnosti LF) .

GP zpracuje VV záměny skladby podlah dle jednotlivých podlaží a předá zhotoviteli k nacenění do 5.3.2018 – splněno, viz. HMG/A

5.3.2018

Zhotovitel zpracuje cenové návrhy všech VCP a MP do 9.3.2018. kontrolu správnosti provede TDI.

12.3.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto: zhotovitel upraví rozpočty VCP dle jednotlivých milníků, zpracuje návrhy ZL k jednotlivým rozpočtům a připraví dokladovou část k jednotlivým rozpočtům. Takto zpracované rozpočty, ZL a doklady budou projednány ve čtvrtek za účasti GD, GP, TDI a investora. Hodina jednání bude upřesněna.

10.3 SLP krabice v podlaze atria

Investor (XXXXXX) svolá jednání za účelem koordinace dodávek profesí SLP, SILPr a AVT a k určení rozhraní uvedených profesí. Jednání se zúčastní projektant SLP a zástupci CIT FF

5.3.2018

Jednání proběhne v areálu FF Arna Nováka, objekt B1, ve čtvrtek (8.3.), od 13 – 14 hod. za účasti objednatele, uživatele a GP.

12.3.2018

Jednání proběhlo, viz. email ze dne 8.3.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

Na základě dnešního jednání za účasti HIP GP, projektantů SILPr, SLP, zástupců Uživatelů XXXXXX, XXXXXXXX, zástupce Objednatele XXXXXXXX ve věci koordinace DVD profesí SILPr, SLP s chystanou dodávkou profese AVT bylo dohodnuto, že RPD D.1.4.G a D.1.4.H1 bude udělen Status B z důvodu dopracování DVD profese AVT. GD tyto informace zapracuje do HMG prací s ohledem na plnění Milníků 5 a Milníku 6. Uživatel – XXXXXXXX obdržel pokyn k přípravě DVD dodávky profese AVT s upřesněním na zapracování PK do atria v 1.NP a PK do poslucháren pro potřeby AVT ke katedrám. Předání DWG řešení předá zhotoviteli DVD AVT Ing. Svoboda. PK pro potřeby AVT budou vzorkovány dodavatelem AVT způsobem obvyklým za přítomnosti zástupců Uživatele, TDI. Pracovní schůzku k DVD profese AVT bude organizovat zástupce pracoviště CIT za účasti GP profesí SLP a SILPr. RPD SILPr - Úprava rozvaděčů SILPr pro systém TOTAL STOP, zapracuje GP.

11.1 Vzorkovací protokoly

Dnes předal zhotovitel, v tištěné podobě, vzorkovací protokoly ZTI GP k vyjádření. Za objednatele posoudí TDI-XXXXXXXX, za uživatele vedoucí SB XXXXXXXX, za Středisko Teiresiás - XXXXXXXX

12.3.2018

Vzorkovací protokoly předány TDI k posouzení.

Vzorkovací protokoly ÚT předá zhotovitel GP dnes.

7. Nové úkoly

12.1 Přejímka milníku č. 2

Zhotovitel vyzval investora k převímce milníku č.2.

Převímací řízení bude zahájeno dne 19.3.2018 od 12 hod., za účasti GD, GP, TDI investora.

12.2 Základová spára patek sloupů atria

Zhotovitel požádal GP a TDI o převzetí základové spáry patek sloupů atria v termínu od 16.3.-17.3.2018. K převzetí základové spáry zajistí GP geologa.

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 19.3. 2018, v 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX



Z á p i s z e 16. K D

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne 16.4.2018 ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: 29.5.2018 – Milník č.3 – Dokončení statických úprav pro výtahovou šachtu, strop pro atrium, statické úpravy podlahy m.č. N01016
28.6.2018 – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.. Bude zaslána pozvánka.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP až 2.NP – pokládka geotextilie a šterku, vrtání a injektáž zdiva pro sanace, vyzdívky příček, vyzdívku zdi m.č. P01007 a P01008, zadržky otvorů, osazování překladů, drážky pro profese, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování maleb.

3.NP - navážka tepelné izolace

Atrium – výztuž stěn výtahové šachty.

Uzavírka chodníku na ul. Údolní.

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX

Paré č. 1 – Investiční odbor MU
Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
Paré č. 3 – TDI
Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

10.3 SLP krabice v podlaze atria

Investor svolá jednánízkráceno

Předpoklad předání PD AVT je 15. dubna 2018 v čistopise.

16.4.2018

Probíhá konzultace mezi GP a zpracovatelem AVT. Bude stanoveno rozhraní dodávek zhotovitele (SLB) a dodavatele AVT. Krabice v atriu budou součástí AVT. GP dopracuje PD silnoproudu a slaboproudu do příštího KD.

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení.

15.1 Vzorkovací protokoly

Dnes předal zhotovitel, v tištěné podobě, vzorkovací protokoly VZT a částečně vzorkovací protokoly silnoproudu, slaboproudu a M+R GP k vyjádření.

Vzorkovací protokoly jsou schváleny. Vypouští se ze sledování.

15.2 Uživatel dohodne schůzku se zástupcem společnosti Patrol, správcem „Zařízení dálkového přenosu“, k projednání smluvních a technických podmínek.

16.4.2018

Na dnešním KD, za účasti zástupců spol. Patrol, bylo dohodnuto: MU zašle PD EPS a PBŘ na Patrol. Patrol zajistí potřebné práce ve spolupráci se spol. EZH, která provádí rozvody elektro pro zhotovitele. Smluvní vztah mezi MU a Patrol, bude řešen dodatkem ke stávající smlouvě.

15.3 Zhotovitel informoval o připravovaných koordinačních jednání profesí ke koordinovanému postupu v realizaci díla. Nejasnosti budou projednávány s GP a TDI.

16.4.2018

Jednání proběhlo. Práce budou realizovány dle platné PD. Zhotovitel upřesňuje s GP umístění koncových prvků. Bude sledováno v pracovním pořádku.

7. Nové úkoly

16.1 Zhotovitel provedl průzkum a zaměření odvětrávacích komínů z 2.PP do 1.NP. Předal GP k dopracování dokumentace (propojení komínů nad střechu).

16.2 Při odstraňování stávajících omítek byla nalezena původní výmalby. Rozsah maleb byl konzultován s XXXXXXXXXXXXX z NPÚ.

Sdělení :

Stávající zdokumentování objevených maleb je dostačující a potvrzuje charakter původní malby, který získala provedením stratigrafického průzkumu.

Zaslanou fotodokumentaci zapracuje do závěrů ze stratigrafického průzkumu a poskytne Objednateli pro dokladování dokumentů při závěrečné prohlídce stavby

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

**zástupcům NPÚ a OPP MMB.
Vypouští se ze sledování.**

16.3 Výtah

Na dnešním KD byla ze strany dodavatele výtahu (Schindler) předložena specifikace výtahu.

Do příštího KD bude návrh doplněn o požadavky GP a uživatele (vzorek podlahy, pohled na stěnu s ovládacími prvky, pohled na vstupní portál, apod.). Světlá výška kabiny bude 2100mm.

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlín terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlín.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Sdělení zhotovitele: budou zahájeny výkopy na ul. Údolní za účelem provádění sanací zdiva.

Na dnešní KD představil XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, pracovníka Provozního odboru RMU, který nahradí XXXXXXXX.

Příští kontrolní den se bude konat v pondělí 23.4.2018, v 13:00 hod. místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX



Z á p i s z e 17. K D

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **23.4.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: **29.5.2018** – Milník č.3 – Dokončení statických úprav pro výtahovou šachtu, strop pro atrium, statické úpravy podlahy m.č. N01016
28.6.2018 – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.. Bude zaslaná pozvánka.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

2.PP – rozvody kanalizace

1.PP až 2.NP – vrtání a injektáž zdiva pro sanace, vyzdívky příček, zazdívky otvorů, osazování překladů, drážky pro profese, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování maleb, odstraňování nátěru oken.

3.NP - roznášení tepelné izolace

Atrium – betonáž stěn výtahové šachty.

Chodník na ul. Údolní – výkopové práce.

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

10.3 SLP krabice v podlaze atria

Investor svolá jednánízkráceno

Předpoklad předání PD AVT je 15. dubna 2018 v čistopise.

16.4.2018

Probíhá konzultace mezi GP a zpracovatelem AVT. Bude stanoveno rozhraní dodávek zhotovitele (SLB) a dodavatele AVT. Krabice v atriu budou součástí AVT. GP dopravuje PD silnoproudu a slaboproudu do příštího KD.

23.4.2018

Je upřesňován VV. Úkol trvá.

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 23.4.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. **Úkol trvá.**

15.2 Uživatel dohodne schůzku se zástupcem společnosti Patrol, správcem „Zařízení dálkového přenosu“, k projednání smluvních a technických podmínek.

16.4.2018, 23.4.2018

Na dnešním KD, za účasti zástupců spol. Patrol, bylo dohodnuto: MU zašle PD EPS a PBŘ na Patrol. Patrol zajistí potřebné práce ve spolupráci se spol. EZH, která provádí rozvody elektro pro zhotovitele. Smluvní vztah mezi MU a Patrol, bude řešen dodatkem ke stávající smlouvě. **Úkol trvá.**

24.4.2018

dnes potvrzena spolupráce Ing. Niesytem na 1. části - přípravě dokumentace, zaměření tras.

2. část – smluvní podmínky budou řešeny souběžně.

16.1 Zhotovitel provedl průzkum a zaměření odvětrávacích komínů z 2.PP do 1.NP. Předal GP k dopracování dokumentace (propojení komínů nad střechu).

23.4.2018

GP předal zhotoviteli návrh řešení v pátek 20.4.2018. GP a zhotovitel dořeší propojení komínů po KD.

Požadavek investora na vyhotovení výkresové dokumentace – revize po zjištění skutečného stavu komínových průduchů mezi podlažími.

16.3 Výtah

Na dnešním KD byla ze strany dodavatele výtahu (Schindler) předložena specifikace výtahu.

Do příštího KD bude návrh doplněn o požadavky GP a uživatele (vzorek podlahy, pohled na stěnu s ovládacími prvky, pohled na vstupní portál, apod.). Světlá výška kabiny bude 2100mm.

23.4.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Vzorky podlahy předány GP. Do příštího KD bude předložen vzorek Brail písma. Dodávka bude rozšířena o čtečku přístupového systému.

7. Nové úkoly

17.1 sokl fasády

Po odstranění žulového soklu fasády, dořeší GP detail provedení nového obkladu fasády na vnější i vnitřní straně budovy.

17.2 Monolitické stěny výtahové šachty

Zhotovitel zjistil, že v rozpočtu stavby chybí cena za monolitické stěny výtahové šachty. Chyba nastala při zpracování VV ze strany GP. GP VV zpracoval a předal zhotoviteli k nacenění.

17.3 Vzhledem k výše uvedené skutečnosti a zjištění nesrovnalostí ve VV ASŘ, včetně profesí, žádá investor GP o prověření VV celé stavby.

17.4 Pasportizace realizovaného objektu – kontakty byly zaslány mailem zhotoviteli, který ke dni 24.4.2018 navázal kontakt s XXXXXX k součinnosti.

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákaz vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlín terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlín.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat v pondělí 30.4.2018, v 13:00 hod. místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX



Z á p i s z 21. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **28.5.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: **29.5.2018** – Milník č.3 – Dokončení statických úprav pro výtahovou šachtu, strop pro atrium, statické úpravy podlahy m.č. N01016
28.6.2018 – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.. Bude zaslána pozvánka.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

Milník č. 3: Statické úpravy – dokončeno
Pátevní rozvody ÚT – dokončeno, ZTI – dokončeno
Práce v podkroví –dokončeno

1.PP –rozvody ležaté kanalizace, provětrávané podlahy

1.PP až 2.NP – vyzdívky příček, drážky pro profese, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování nátěru oken, 16 odvětrávacích komínů.

Atrium –ležatá kanalizace

Chodník na ul. Údolní – izolace proti zemní vlhkosti, zásypy.

Chodník na ul. Joštova – odstranění soklu, výkopy pro sanace.

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

GP předal PD DPS revize část D.1.4.H1 – Slaboproudá zařízení (v.č. 01-01-kabelová kniha, 02-01, 03-02, 04-02, 07-01, 09-01, 10-01, 11-01, 14-01)

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 28.5.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. Oboustranně bude Dodatku č.1 podepsán po obdržení uvolněných finančních prostředků ze SR zaslaných MŠMT.

Úkol trvá.

16.1 Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů komínkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechem a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP , včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

14.5.2018

Navržená cena: 157.380,29 Kč bez DPH. Zhotovitel zpracuje návrh ZL č. 8

21.5.2018

Návrh ZL zpracován, GP a TDI doplní svá vyjádření. Rozpočet bude upřesněn dle skutečnosti, následně bude zpracována dokumentace skutečného provedení.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

19.1 Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že před zakrytím podlahy 3.NP tepelnou izolací, uživatel zadá stavebně – technický průzkum stropní kce v úrovni krovu, (místa u stávajících dešťových svodů) a dále místa, kde byly provedeny lokální opravy krovu po předchozím zatékání.

21.5.2018

Ve čtvrtek a v pátek (24. a 25.5.2018) provede IMOS sondy na objednávku Filozofické fakulty, následně bude proveden průzkum odbornou firmou (OK PYRUS).

28.5.2018

Sondy provedeny. Zhotovitel vyzve OK Pyrus k provedení průzkumu.

Dnes bylo potvrzeno poškození 3 zhlaví podlahových trámů totální hnilobou.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXXXXX

Odborná firma navrhne další postup.

19.2 Sanace na ul. Joštova

Při projednávání postupu odstranění žulových soklů a po konzultaci s odbornou firmou provádějící kamenářské práce, bylo dohodnuto, že rámy (šambrány) stávajících oken budou ukotveny do zdiva, aby se zamezilo jejich porušení.

Dále bylo dohodnuto, že stávající podkladní beton pod zámkovou dlažbou bude odstraněn v plné tloušťce.

Zhotovitel zpracuje návrh ceny včetně ZL č. 9.

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámu oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

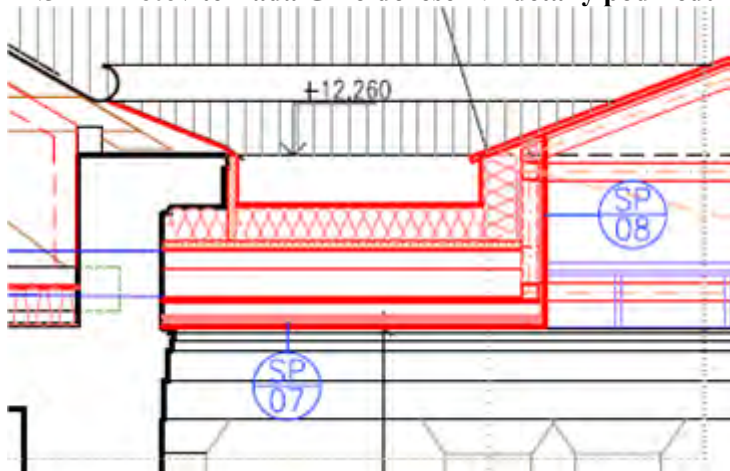
Úkol GP - zpracovat úpravy fasády trvá, vč. dořešení kapes po odbouraném žulovém soklu (kapsy zasahují nad horní hranu nového žulového soklu) a detaily zazdění šambrán 1.PP (osazení oken přes pur panely).

7. Nové úkoly

21.1 Dne 24.5.2018 vyzval zhotovitel investora k přejímce Milníku č. 3. TDI svolal přejímací řízení na pondělí 28.5.2018 ve 12 hod., kdy bylo řízení zahájeno a úspěšně dokončeno. TDI připraví protokol o splnění Milníku č.3 s přílohami o provedených zkouškách těsnosti, dodržení spádu ležaté kanalizace apod.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro - nika + předstěna (z čeho, jak ?)

21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily podhledů a ploché střechy v atriu



8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že dne 8.6.2018 v 9 hod. proběhne koordináční porada týkající se SIL, SLA, AVT v buňce vedení stavby, za účasti zhotovitele, subdodavatele (EZH), GP, TDI, investora a uživatele.

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 4.6.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina



Z á p i s z 22. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **4.6.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: **28.6.2018** – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.. Bude zaslána pozvánka.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP – podkladní vrstvy provětrávané podlahy, propařování zdiva

1.PP až 2.NP – dokončování vyzdívek příček v sociálních zařízeních, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování nátěru oken

Chodník na ul. Údolní – zásypy, hutnění, vyzdívky šambrán.

Chodník na ul. Joštova – výkopy, sanace, **injektáž nalezených kcí dle dohody s archeologickým dohledem.**

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 4.6.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. Oboustranně bude Dodatku č.1 podepsán po obdržení uvolněných finančních prostředků ze SR zaslaných MŠMT.

Úkol trvá.

16.1 Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP, včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

4.6.2018

Zhotovitel ZL č. 8 zpracovává.

19.1 Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že před zakrytím podlahy 3.NP tepelnou izolací, uživatel zadá stavebně – technický průzkum stropní kce v úrovni krovu, (místa u stávajících dešťových svodů) a dále místa, kde byly provedeny lokální opravy krovu po předchozím zatékání.

21.5.2018

Ve čtvrtek a v pátek (24. a 25.5.2018) provede IMOS sondy na objednávku Filozofické fakulty, následně bude proveden průzkum odbornou firmou (OK PYRUS).

28.5.2018

Sondy provedeny. Zhotovitel vyzve OK Pyrus k provedení průzkumu.

Dnes bylo potvrzeno poškození 3 zhlaví podlahových trámů totální hnilobou.

Odborná firma navrhne další postup.

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

FF žádá spol. IMOS o nabídkovou cenu na opravu poškozených kcí. Finančně bude řešeno mimo stavbu.

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání postupu odstranění žulových soklů a po konzultaci s odbornou firmou provádějící kamenářské práce, bylo dohodnuto, že rámy (šambrány) stávajících oken budou ukotveny do zdiva, aby se zamezilo jejich porušení.

Dále bylo dohodnuto, že stávající podkladní beton pod zámkovou dlažbou bude odstraněn v plné tloušťce.

Zhotovitel zpracuje návrh ceny včetně ZL č. 9.

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámců oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

Úkol GP - zpracovat úpravy fasády trvá, vč. dořešení kapes po odbouraném žulovém soklu (kapsy zasahují nad horní hranu nového žulového soklu) a detaily zazdění šambrán 1.PP (osazení oken přes pur panely).

4.6.2018

GP dohodl se zhotovitelem postup realizace fasády. Definitivní řešení GP rozešle.

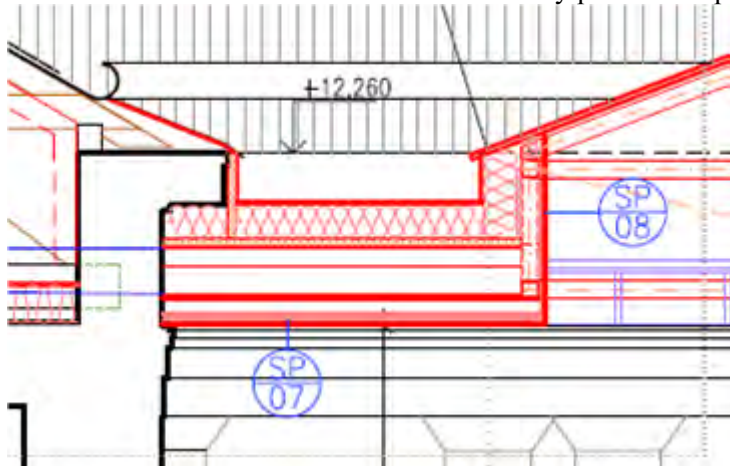
21.1 Dne 24.5.2018 vyzval zhotovitel investora k přejímce Milníku č. 3. TDI svolal přejímací řízení na pondělí 28.5.2018 ve 12 hod., kdy bylo řízení zahájeno a úspěšně dokončeno. TDI připraví protokol o splnění Milníku č.3 s přílohami o provedených zkouškách těsnosti, dodržení spádu ležaté kanalizace apod. – **splněno. Vypouští se ze sledování.**

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro - nika + předstěna (z čeho, jak ?)

4.6.2018

Návrh řešení byl projednán mezi GP a zhotovitelem. V pátek 8.6.2018 v 9 hod. bude problematika dořešena.

21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily podhledů a ploché střechy v atriu



4.6.2018

GP zpracuje detaily střechy do příštího KD.

7. Nové úkoly

22.1 Zařízení laboratoří – dodávky uživatele

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXXXX XXXXXX a XXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Dne 8.6.2018 v 9 hod. proběhne koordinační porada týkající se SIL, SLA, AVT v buňce vedení stavby, za účasti zhotovitele, subdodavatele (EZH), GP, TDI, investora a uživatele.

Dne 6.6.2018 v 15 hod. proběhne schůzka s dodavatelem omítek a technologem firmy Hasit k projednání prací na omítkách a provedení stropů.

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 11.6.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina



Z á p i s z 23. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **11.6.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: **28.6.2018** – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

- 1.PP – podkladní vrstvy provětrávané podlahy, reprofiltrace a sanační detaily
- 1.PP až 2.NP – izolace proti zemní vlhkosti, zazdívký zbývajícími otvorů, rozvody elektro,
- ÚT, ZTI, odstraňování nátěru oken
- Chodník na ul. Údolní – venkovní lešení, příprava fasády.
- Chodník na ul. Joštova – výkopy, sanace, injektáže, HI, XPS, nopová folie

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

Investor žádá zhotovitele o zpracování aktualizovaného HMG do 15.6.2018.

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

- Paré č. 1 – Investiční odbor MU
- Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 11.6.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. Oboustranně bude Dodatku č.1 podepsán po obdržení uvolněných finančních prostředků ze SR zaslaných MŠMT.

Úkol trvá.

16.1 Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP, včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorys s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

11.6.2018

Zhotovitel ZL č. 8 zpracovává.- **úkol trvá**

19.1 Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-**splněno**

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání postupu odstranění žulových soklů a po konzultaci s odbornou firmou provádějící kamenářské práce, bylo dohodnuto, že rámy (šambrány) stávajících oken budou ukotveny do zdiva, aby se zamezilo jejich porušení.

Dále bylo dohodnuto, že stávající podkladní beton pod zámkovou dlažbou bude odstraněn v plné tloušťce.

Zhotovitel zpracuje návrh ceny včetně ZL č. 9.

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

Úkol GP - zpracovat úpravy fasády trvá, vč. dořešení kapes po odbouraném žulovém soklu (kapsy zasahují nad horní hranu nového žulového soklu) a detaily zazdění šambrán 1.PP (osazení oken přes pur panely).

4.6.2018

GP dohodl se zhotovitelem postup realizace fasády. Definitivní řešení GP rozešle.

11.6.2018

Řešení úpravy soklů GP zaslal. Do příštího KD GP zpracuje a rozešle detail sanací.

- 21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro - nika + předstěna (z čeho, jak ?)

4.6.2018

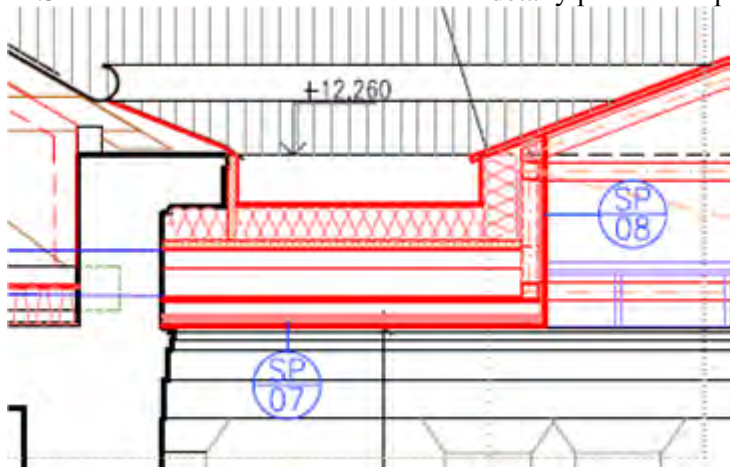
Návrh řešení byl projednán mezi GP a zhotovitelem. V pátek 8.6.2018 v 9 hod. bude problematika dořešena.

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpět'ovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

Zhotovitel zpracuje rozdílový rozpočet.

- 21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily podhledů a ploché střechy v atriu



4.6.2018

GP zpracuje detaily střechy do příštího KD.

11.6.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto: Bude provedeno zaměření skutečného stavu budovy odpovědným geodetem zhotovitele. Následně GP zpracuje požadované detaily.

- 22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXX

7. Nové úkoly

23.1 Fasáda

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlín terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlín.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

V průběhu výstavby je prováděn archeologický dohled (viz. SD).

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 18.6.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXX



Z á p i s z 24. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **18.6.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: **28.6.2018** – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP – podkladní vrstvy provětrávané podlahy, reprofiltrace a sanační detaily, sanační omítky, pokládka kari sítí (betonáž 20.6.2018)

1.PP až 2.NP – zadržky drážek rozvodů, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování nátěru oken, hrubé omítky

Chodník na ul. Údolní – čištění fasády.

Chodník na ul. Joštova – výkopy, sanace, injektáže, HI, XPS, nopová folie

Pokládka zámkové dlažby ve dvoře.

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

Investor žádá zhotovitele o zpracování aktualizovaného HMG do 15.6.2018. - **rozesláno**

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX

Paré č. 1 – Investiční odbor MU
Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
Paré č. 3 – TDI
Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 18.6.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. Oboustranně bude Dodatku č.1 podepsán po obdržení uvolněných finančních prostředků ze SR zaslaných MŠMT.

Dod. č. 1 k SoD bude předložen objednateli k podpisu do středy 20.6.2018.

16.1 **Průzkum komínových průduchů**

Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP , včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

18.6.2018

Zhotovitel ZL č. 8 zpracuje do příštího KD.

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 18.6.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku. – **úkol trvá**

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání postupu odstranění žulových soklů a po konzultaci s odbornou firmou provádějící kamenářské práce, bylo dohodnuto, že rámy (šambrány) stávajících oken budou ukotveny do zdiva, aby se zamezilo jejich porušení.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Dále bylo dohodnuto, že stávající podkladní beton pod zámkovou dlažbou bude odstraněn v plné tloušťce.

Zhotovitel zpracuje návrh ceny včetně ZL č. 9.

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámců oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

Úkol GP - zpracovat úpravy fasády trvá, vč. dořešení kapes po odbouraném žulovém soklu (kapsy zasahují nad horní hranu nového žulového soklu) a detaily zazdění šambrán 1.PP (osazení oken přes pur panely).

11.6.2018

Řešení úpravy soklů GP zaslal. Do příštího KD GP zpracuje a rozešle detail sanací.

18.6.2018

Detail sanací GP zpracoval a předal. OPP MMB dal kladné vyjádření. Zhotovitel zařguje vyjádření NPÚ (p. Vícha). Zhotovitel zpracuje rozdílový rozpočet.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro - nika + předstěna (z čeho, jak ?)

4.6.2018

Návrh řešení byl projednán mezi GP a zhotovitelem. V pátek 8.6.2018 v 9 hod. bude problematika dořešena.

11.6.2018

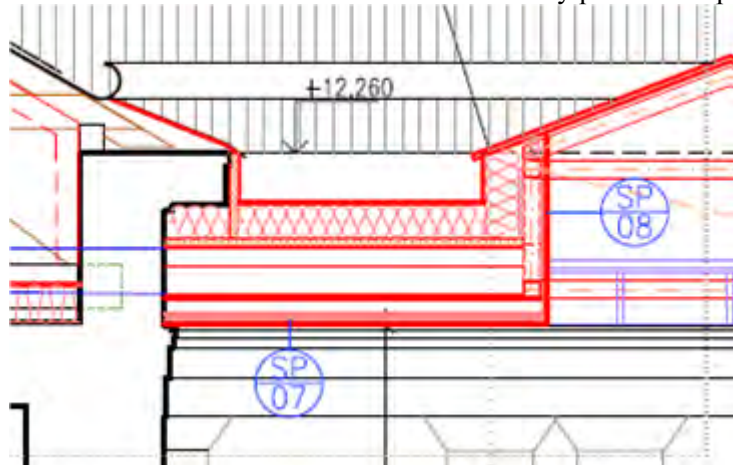
Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpět'ovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

Zhotovitel zpracuje rozdílový rozpočet.

18.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod.

21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily podhledů a ploché střechy v atriu



11.6.2018, 18.6.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto: Bude provedeno zaměření skutečného stavu budovy odpovědným geodetem zhotovitele. – **splněno**

Následně GP zpracuje požadované detaily. **GP detaily zpracovává.**

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXX a XXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – **proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří.**

23.1 **Fasáda**

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

7. **Nové úkoly**

24.1 **Příprava nových tras WIFI**

Uživatel sdělil, že bude provedena úprava rozvodů tras WIFI. Bude řešeno ve středu 20.6.2018 viz. bod 21.2.

8. **Trvalé, dlouhodobé úkoly**

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. **Různé**

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 25.6.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX



Z á p i s z 25. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **25.6.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: 28.6.2018 – Statutární den stavby č.2 od 9,00 hod.

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP- reprofiltrace a sanační detaily, pokládka kari sítí (betonáž 27.6.2018)

1.PP až 2.NP – zazdívký drážek rozvodů, rozvody elektro, ÚT, ZTI, odstraňování nátěru oken, repasé rámců oken

Chodník na ul. Údolní – čištění fasády.

Chodník na ul. Joštova – výkopy, sanace, injektáže, HI, XPS, nopová folie, hutnění, zemnění

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

13.1 Dne 15.3.2018 požádal zhotovitel,....zkráceno

9.4.2018

V Milníku č.3 budou hrubé omítky v 1.PP nahrazeny realizací vikýřů, obslužných lávek a tepelnou izolací ve 3.NP. Záměna bude součástí dodatku č. 1 k SoD.

16.4.2018, 18.6.2018

Návrh dodatku č. 1 SoD byl zaslán na MŠMT ke schválení. Oboustranně bude Dodatku č.1 podepsán po obdržení uvolněných finančních prostředků ze SR zaslaných MŠMT.

Dod. č. 1 k SoD bude předložen objednateli k podpisu do středy 20.6.2018.

25.6.2018

Dodatek č. 1 k Sod byl uzavřen. Vypouští se ze sledování.

16.1 **Průzkum komínových průduchů**

Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP, včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

18.6.2018

Zhotovitel ZL č. 8 zpracuje do příštího KD.

25.6.2018

Návrh ZL č. 8 zhotovitel zaslal GP, TDI a investorovi. GP a TDI zpracovávají svá vyjádření.

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 25.6.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel

bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží

Objednateli cenovou nabídku. – **úkol trvá**

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání postupu odstranění žulových soklů a po konzultaci s odbornou firmou provádějící kamenářské práce, bylo dohodnuto, že rámy (šambrány) stávajících oken budou ukotveny do zdiva, aby se zamezilo jejich porušení.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

Dále bylo dohodnuto, že stávající podkladní beton pod zámkovou dlažbou bude odstraněn v plné tloušťce.

Zhotovitel zpracuje návrh ceny včetně ZL č. 9.

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámců oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

Úkol GP - zpracovat úpravy fasády trvá, vč. dořešení kapes po odbouraném žulovém soklu (kapsy zasahují nad horní hranu nového žulového soklu) a detaily zazdění šambrán 1.PP (osazení oken přes pur panely).

11.6.2018

Řešení úpravy soklů GP zaslal. Do příštího KD GP zpracuje a rozešle detail sanací.

18.6.2018

Detail sanací GP zpracoval a předal. OPP MMB dal kladné vyjádření. Zhotovitel zaurguje vyjádření NPÚ (p. Vícha). Zhotovitel zpracuje rozdílový rozpočet.

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

- 21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro - nika + předstěna (z čeho, jak ?)

4.6.2018

Návrh řešení byl projednán mezi GP a zhotovitelem. V pátek 8.6.2018 v 9 hod. bude problematika dořešena.

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpětřovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

Zhotovitel zpracuje rozdílový rozpočet.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – **splněno viz. SD.**

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

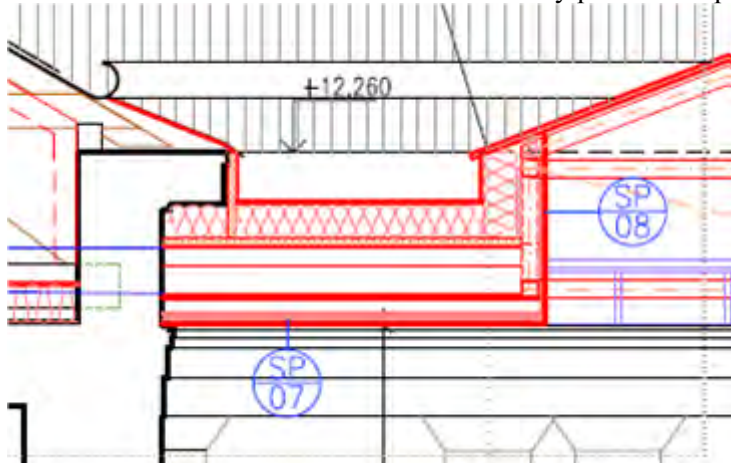
Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

Na dnešním KD bylo rozhodnuto, že reproduktory EPS budou i v atriu zasekány do zdí.

21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily pohledů a ploché střechy v atriu



11.6.2018, 18.6.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto: Bude provedeno zaměření skutečného stavu budovy odpovědným geodetem zhotovitele. – splněno

Následně GP zpracuje požadované detaily. GP detaily zpracovává.

25.6.2018

Detaily předá GP do konce týdne. Následně bude projednána výrobní dokumentace mezi GP, zhotovitelem a subdodavatelem OK.

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – **úkol uživatele trvá.**

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přírodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

23.1 **Fasáda**

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády. – **úkol trvá**

24.1 **Příprava pro přímé dodávky uživatele**

Uživatel sdělil, že bude provedena úprava rozvodů tras WIFI. Bude řešeno ve středu 20.6.2018 viz. bod 21.2.

7. **Nové úkoly**

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Po dobu dovolené XXXXXXXX (od 1.7. – 15.7.2018) bude zastupovat TDI XXXXXXXXX.

Po dobu dovolené XXXXXXXX (od. 1.7. – 15.7.2018) bude zastupovat hlavního stavbyvedoucího XXXXXXXXXXXX.

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 9.7.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina



Z á p i s z 27. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **16.7.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP- sanační detaily, hrubé omítky, HI podlah, vyzdívký přiček
1.PP až 2.NP – zazdívký drážek rozvodů, rozvody elektro, ÚT, ZTI, VZT, repase oken, montáž
OK, betonáž parapetů, montáž WC Geberit
Chodník na ul. Údolní – renovace fasády.
Chodník na ul. Joštova – sanace, HI, XPS, nopová folie, hutnění, zemnění

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU
Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

16.1 **Průzkum komínových průduchů**

Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů provedl zhotovitel průzkum komínů kominikem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP, včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

...zkráceno

9.7.2018

GD doplní revizní dvířka komínových průduchů.

16.7.2018

Vyjádření AD a TDI ke ZL č. 8 předáno. Zhotovitel vystaví čistopis ZL č. 8

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku. – **úkol trvá**

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

.... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpět'ovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

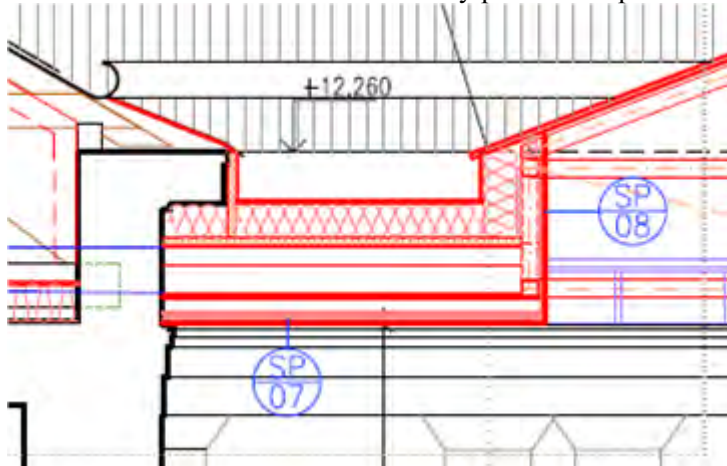
9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno přisazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

21.3 Zhotovitel žádá GP o dořešení: detaily podhledů a ploché střechy v atriu



11.6.2018, 18.6.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto: Bude provedeno zaměření skutečného stavu budovy odpovědným geodetem zhotovitele. – splněno

Následně GP zpracovává požadované detaily. GP detaily zpracovává.

25.6.2018

Detaily předá GP do konce týdne. Následně bude projednána výrobní dokumentace mezi GP, zhotovitelem a subdodavatelem OK.

9.7.2018, 16.7.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

Sdělení GP: Dodávka byla upřesněna a bude zpracována do výrobní dokumentace.
Bude sledováno v pracovním pořádku.

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXX a XXXXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – **úkol uživatele trvá.**

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přívodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

9.7.2018, 16.7.2018

Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.

Úkol trvá

23.1 **Fasáda**

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, SZ strana

2. z ul. Joštova, S strana

3. nádvoří, JV strana

4 nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

26.1 **Komínová hlavice**

Na dnešním KD byla odsouhlasena dodávka komínové hlavice, jako zabezpečení průduchů. Viz. samostatný náčrt zaslaný emailem.

16.7.2018

Požadované práce budou součástí ZL č. 8 viz. bod 16.1 – vypouští se ze sledování.

7. **Nové úkoly**

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXX

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 23.7.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina



Z á p i s z 28. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **23.7.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

- 1.PP- sanační detaily, HI podlah, vyzdívky špalet
- 1.PP až 2.NP – zazdívky drážek rozvodů, rozvody elektro, ÚT, ZTI,VZT, repase oken, montáž OK, hrubé omítky ve 2.NP, betonáž zhlaví OK
- Fasáda ul. Údolní – renovace a lokální opravy fasády (VCP), klempířské kce.
- Chodník na ul. Joštova – hutnění, zemnění

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

- Paré č. 1 – Investiční odbor MU
- Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

16.1 **Průzkum komínových průduchů**

Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů, provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP , včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

...zkráceno

9.7.2018

GD doplní revizní dvířka komínových průduchů.

16.7.2018

Vyjádrění AD a TDI ke ZL č. 8 předáno. Zhotovitel vystaví čistopis ZL č. 8

23.7.2018

Zhotovitel kompletuje ZL č. 8.

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel

bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

23.7.2018

Sdělení zhotovitele: předpoklad zahájení prací v půdním prostoru od 15.8.2018.

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

.... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

23.7.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpětovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,...)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno přísazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

23.7.2018

Sdělení GP: GP dopracuje do konce června 2018 zbývající VV části elektro.

Zhotovitel následně zpracuje návrh ZL č. 9.

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXX a XXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018, 23.7.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – **technické listy uživatel předal zhotoviteli – úkol splněn.**

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přívodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

9.7.2018, 23.7.2018

Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Úkol trvá

23.1 Fasáda

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, JZ strana
2. z ul. Joštova, SZ strana
3. nádvoří, S strana
- 4 nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

23.7.2018

Na fasádě z ul. Údolní bylo zjištěno 44 trhlin nestatického charakteru a uvolněné nadpraží 14 –ti oken.

Trhliny budou opraveny pomocí injektáže ledanem a tmelem KEIM.

Uvolněné cihly nadpraží budou připevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP.

7. Nové úkoly

28.1 AVT chráničky rozvodů

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že v první dekádě srpna 2018 proběhne, ze strany uživatele, kontrola uložení chrániček určených pro rozvody AVT. Termín kontroly bude upřesněn začátkem měsíce.

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlín terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlín.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 30.7.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina



Z á p i s z e 30. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **6.8.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP- sanační detaily

1.PP až 2.NP - rozvody elektro, ÚT, ZTI, repase oken, hrubé omítky v 1.PP a 2.NP, nové trasy pro VZT, KARI sítě na trapéz. plechy, zazdívky geberitů.

Fasáda ul. Údolní – renovace a lokální opravy fasády (VCP)

Chodník na ul. Joštova – překlady nad okny, montáž lešení

Nádvoří – odkopy zeminy, bourání kamen.soklu

V souladu s bodem 1.1 (dlouhodobé úkoly) provede zhotovitel úklid staveništi.

Zhotovitel zamezí vytékání vody ze staveništního rozvodu vody umístěného v m.č. P01027.

Objednatel žádá o provádění důkladné kontroly kvality prováděných odborných prací, závady odstranit obratem

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

16.1 Průzkum komínových průduchů

Zhotovitel provedl průzkum.....zkráceno

30.4.2018

Z důvodu neprůchodnosti stávajících tras komínových průduchů, provedl zhotovitel průzkum komínů kominíkem, který zpracuje návrh řešení tak, aby byly komíny průchozí z 2.PP nad střechu a splňovaly požadovanou funkci, tj. odvětrání podlah 1.PP, včetně cenové nabídky za realizaci zprůchodnění komínů.

28.5.2018

Zhotovitel zprůchodnil 16 komínů.

V průběhu průzkumu komínových těles byly zjištěny poškozené části komínových nástavců s kovovými hlavicemi, dále napadané části komínových průduchů, zbytků ptáků apod. Dnes bylo dohodnuto, že Zhotovitel rozšíří ZL o opravy komínových těles, opravy komínových hlav, zednické opravy zděří, oprava komínových dvířek, opravy včetně instalací zábran proti vniknutí ptactva do komínových průduchů.

Zhotovitel připraví přílohu ZL půdorysy s vyznačením stávajících komínů (číslicemi), a vyznačení aktuální propojení komínů dle podlaží, řezy.

...zkráceno

9.7.2018

GD doplní revizní dvířka komínových průduchů.

16.7.2018

Vyjádření AD a TDI ke ZL č. 8 předáno. Zhotovitel vystaví čistopis ZL č. 8

23.7.2018,, 6.8.2018

Zhotovitel zkompletoval ZL č. 8.

Podepsaný ZL byl předán objednateli, který zašle ZL na MŠMT k odsouhlasení.

Zasláno na MŠMT 7.8.2018.

Bod bude dále sledován v pracovním pořádku.

19.1 Průzkum stávajících stropních trámů

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel

bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží

Objednateli cenovou nabídku.

23.7.2018, 6.8.2018

Sdělení zhotovitele: **předpoklad zahájení prací v půdním prostoru od 15.8.2018.**

Zhotovitel zpracuje cenový návrh.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

19.2 Sanace na ul. Joštova

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámu oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

.... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

23.7.2018, ..., 6.8.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpět'ovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno přísazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

23.7.2018, 30.7.2018

Sdělení GP: GP dopracuje, do příštího KD, zbývající VV části elektro.

6.8.2018

GP rozeslal dne 3.8.2018 upravenou PD včetně VV.

Případné připomínky, ze strany uživatele, zhotovitele,... budou sděleny v průběhu tohoto týdne.

V návaznosti na zatemnění místností při používání AVT, GP prověří potřebu instalace orientačního osvětlení, v souladu s odbornými normami, do místností menších poslucháren a seminárních místností.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Zhotovitel následně zpracuje návrh ZL č. 9.

22.1 Zařízení laboratoří – dodávky uživatele

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018, 23.7.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – technické listy uživatel předal zhotoviteli – úkol splněn.

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přívodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

9.7.2018, 23.7.2018

Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.

30.7.2018

Odtah digestoře 150 prověřuje GP, vyjádření předá do příštího KD. - **splněno**

6.8.2018

Vyjádření GP: - dimenze potrubí zůstane dle PD tj. D200

- **nutnost většího vzduchového výkonu odtahového ventilátoru**

- **doplnění filtrační kazety třídy filtrace G4 (EU4)**

Ventilátor by měl splňovat tyto parametry:

vzduchový výkon V= 1000m³/h

disponibilní tlak dp= 550Pa

doporučuji napájení U=400V(3f) místo původního U=230V(1f)

23.1 Fasáda

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, JZ strana
2. z ul. Joštova, SZ strana
3. nádvoří, S strana
4. nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

23.7.2018, ... 6.8.2018

Na fasádě z ul. Údolní bylo zjištěno 44 trhlín nestatického charakteru a uvolněné

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

nadpraží 14 –ti oken.

Trhliny budou opraveny pomoci injektáže ledanem a tmelem KEIM.

Uvolněné cihly nadpraží budou přípevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP do 31.8.2018.

28.1 AVT chráničky rozvodů

Na KD č. 28 bylo dohodnuto, že v první dekádě srpna 2018 proběhne, ze strany uživatele, kontrola uložení chrániček určených pro rozvody AVT. Termín kontroly bude upřesněn začátkem měsíce.

6.8.2018

Kontrola uložení chrániček proběhne dne 13.8.2018 od 10 hod. za účasti projektanta AVT, EZH a zhotovitele.

29.1 Zhotovitel žádá GP o prověření návaznosti jednotlivých půdorysů (dveřních otvorů) s výpisem vnitřních dveří.

6.8.2018

GP rozeslal PD upravených dveří. Zhotovitel se vyjádří do příštího KD.

29.2 Zhotovitel žádá GP o prověření umístění únikového schodiště (m.č. N01029, N02022) v návaznosti na otevírání a čištění fasádního okna.

6.8.2018

Vyjádrění GP: - únikové schodiště zůstává dle PD

-vnitřní křídlo oken upravit jako demontovatelné

Požadavek uživatele: z provozních důvodů osadit do vnitřního křídla bezpečnostní sklo.

29.3 střecha

Sdělení zhotovitele: při provádění opravy fasády a opravy rozpojených nástřešních žlabů, byl zjištěn nesystémový způsob oplechování římsy střechy. Stávající Cu plech je uložen na původní pozink. oplechování. Tímto došlo ke korozi oplechování, trhlinám, rozpojení falců a ukázala se absence dilatačních plechů.

GD byl vyzván k předložení cenové nabídky opravy oplechování římsy střechy z vnější strany a ze strany atria.

GD upozornil na zohlednění v CN prodloužení záboru veřejné komunikace ze strany ul. Údolní a ul. Joštova a zohlednění prodloužení výšky lešení o jedno podlaží pro umožnění práce profese klempířů.

Viz. SD č. 3, str. 2378668

Dnes byl dohodnut termín předložení CN opravy římsy střechy k 6.8.2018.

6.8.2018

Zhotovitel upraví a doplní návrh CN do 15.8.2018.

7. Nové úkoly

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 13.8.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX



Z á p i s z 31. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **13.8.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP- sanační detaily, zadržky zárubní, hrubé omítky

1.PP až 2.NP - rozvody elektro, ÚT, ZTI, repase oken, hrubé omítky v 2.NP, zadržky zavěšených WC.

Fasáda ul. Údolní – renovace a lokální opravy fasády (VCP), finální nátěr, úprava lešení

Fasáda ul. Joštova – překlady nad okny, montáž lešení, čištění fasády

Zhotovitel zamezí vytékání vody ze staveništního rozvodu vody umístěného v m.č. P01027.

V úterý zhotovitel přemístí staveništní rozvod vody mimo budovu na nádvoří.

V celém prostoru stavby je **zákaz kouření**.

HMG : práce probíhají v souladu s HMG

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

19.1 Průzkum stávajících stropních trámů

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

23.7.2018, 6.8.2018

Sdělení zhotovitele: předpoklad zahájení prací v půdním prostoru od 15.8.2018.

13.8.2018

Práce v půdním prostoru (odstraňování půdovek) byly zahájeny 13.8.2018

Zhotovitel zpracuje cenový návrh do 15.8.2018.

19.2 Sanace na ul. Joštova

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD.

.... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

23.7.2018, 6.8.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

13.8.2018

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL do 31.8.2018.

- 21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno
11.6.2018
Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpětovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.
18.6.2018, 25.6.2018
Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.
Bylo dohodnuto:
GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.
Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.
Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,...)
Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.
Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.
9.7.2018
Na dnešním KD bylo potvrzeno přisazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.
16.7.2018
Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.
23.7.2018, 30.7.2018
Sdělení GP: GP dopravuje, do příštího KD, zbývající VV části elektro.
6.8.2018
GP rozeslal dne 3.8.2018 upravenou PD včetně VV.
Případné připomínky, ze strany uživatele, zhotovitele,... budou sděleny v průběhu tohoto týdne.
V návaznosti na zatemnění místností při používání AVT, GP prověří potřebu instalace orientačního osvětlení, v souladu s odbornými normami, do místností menších poslucháren a seminárních místností.
13.8.2018
Na dnešním KD bylo dohodnuto, že PD ze dne 3.8.2018 zůstává v platnosti.
Zhotovitel zpracuje CN a návrh ZL č. 9.
- 22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**
Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, případně další pracovnice laboratoří.
11.6.2018, 18.6.2018, 23.7.2018
Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – technické listy uživatel předal zhotoviteli – úkol splněn.
25.6.2018
Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přírodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.
9.7.2018, 23.7.2018
Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.
30.7.2018
Odtah digestoře 150 prověřuje GP, vyjádření předá do příštího KD. - splněno
6.8.2018
Vyjádření GP: - dimenze potrubí zůstane dle PD tj. D200
- nutnost většího vzduchového výkonu odtahového ventilátoru
- doplnění filtrační kazety třídy filtrace G4 (EU4)
Ventilátor by měl splňovat tyto parametry:
vzduchový výkon V= 1000m3/h

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

disponibilní tlak $dp = 550\text{Pa}$
doporučuji napájení $U = 400\text{V}(3f)$ místo původního $U = 230\text{V}(1f)$

13.8.2018

V důsledku upřesněných technických podmínek dodávek uživatele, zpracuje GP doplnění PD v části elektro (přívody pro digestoř, ventilátor, pec,...)

23.1 Fasáda

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (útery).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, JZ strana
2. z ul. Joštova, SZ strana
3. nádvoří, S strana
4. nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

23.7.2018, ... 13.8.2018

Na fasádě z ul. Údolní bylo zjištěno 44 trhlín nestatického charakteru a uvolněné nadpraží 14 –ti oken.

Trhliny budou opraveny pomocí injektáže ledanem a tmelem KEIM.

Uvolněné cihly nadpraží budou připevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP do 31.8.2018.

28.1 AVT chráničky rozvodů

Na KD č. 28 bylo dohodnuto, že v první dekádě srpna 2018 proběhne, ze strany uživatele, kontrola uložení chrániček určených pro rozvody AVT. Termín kontroly bude upřesněn začátkem měsíce.

6.8.2018, 13.8.2018

Kontrola uložení chrániček proběhne dne 13.8.2018 od 10 hod. za účasti projektanta

AVT, EZH a zhotovitele.- **splněno. Zhotovitel provedl práce v souladu s PD a požadavky uživatele. Vypouští se ze sledování.**

29.1 Zhotovitel žádá GP o prověření návaznosti jednotlivých půdorysů (dveřních otvorů) s výpisem vnitřních dveří.

6.8.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

GP rozeslal PD upravených dveří. Zhotovitel se vyjádří do příštího KD.

13.8.2018

Sdělení zhotovitele: práce budou provedeny dle předané PD.

Vypouští se ze sledování.

- 29.2 Zhotovitel žádá GP o prověření umístění únikového schodiště (m.č. N01029, N02022) v návaznosti na otevírání a čištění fasádního okna.

6.8.2018

Vyjádření GP: - únikové schodiště zůstává dle PD

-vnitřní křídlo oken upravit jako demontovatelné

Požadavek uživatele: z provozních důvodů osadit do vnitřního křídla bezpečnostní sklo.

13.8.2018

Sdělení zhotovitele: práce budou provedeny dle vyjádření GP a požadavku uživatele.

Zhotovitel zpracuje CN VCP.

- 29.3 **střecha**

Sdělení zhotovitele: při provádění opravy fasády a opravy rozpojených nástřešních žlabů, byl zjištěn nesystémový způsob oplechování římsy střechy. Stávající Cu plech je uložen na původní pozink. oplechování. Tímto došlo ke korozi oplechování, trhlinám, rozpojení falců a ukázala se absence dilatačních plechů.

GD byl vyzván k předložení cenové nabídky opravy oplechování římsy střechy z vnější strany a ze strany atria.

GD upozornil na zohlednění v CN prodloužení záboru veřejné komunikace ze strany ul. Údolní a ul. Joštova a zohlednění prodloužení výšky lešení o jedno podlaží pro umožnění práce profese klempířů.

Viz. SD č. 3, str. 2378668

Dnes byl dohodnut termín předložení CN opravy římsy střechy k 6.8.2018.

6.8.2018, 13.8.2018

Zhotovitel zaslal upravený a doplněný návrh ceny. Uživatel a investor se vyjádří k navržené ceně do příštího KD.

Sdělení zhotovitele: práce mohou být zahájeny 20.8.2018.

7. **Nové úkoly**

8. **Trvalé, dlouhodobé úkoly**

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlín terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlín.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. **Různé**

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 20.8.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXX



Z á p i s z 32. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **20.8.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Prohlídka stavby, průběh prací :

Zhotovitel provádí:

- 1.PP- hrubé omítky stropů, příprava betonáže podlah, pokládka XPS, KARI síť
- 1.PP až 2.NP - rozvody elektro, ÚT, ZTI, VZT, repase oken.
- Fasáda ul. Údolní – renovace a lokální opravy fasády (VCP), finální nátěr, klempířské kce
- Fasáda ul. Joštova – překlady nad okny, čištění fasády
- Nádvoří jih – izolace proti zemní vlhkosti
- Půda – bourání půdovek, vnitrostaveništní přeprava násypu, odvoz
- Střecha – oprava říms (tesařské a klempířské kce)
- Na stavbě prováděn průběžný úklid a odvoz sutí a stavebního odpadu.

HMG : práce probíhají v souladu s upraveným HMG, v souladu s Dodatkem č.1

4. Dokumentace pro provedení stavby

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Rozdělení DPS po schválení statusu:
Paré č. 1 – Investiční odbor MU
Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
Paré č. 3 – TDI
Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel

bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

23.7.2018, 6.8.2018

Sdělení zhotovitele: předpoklad zahájení prací v půdním prostoru od 15.8.2018.

13.8.2018

Práce v půdním prostoru (odstraňování půdovek) byly zahájeny 13.8.2018

Zhotovitel zpracuje cenový návrh do 15.8.2018. - splněno

20.8.2018

Vyjádření AD GP: s rozsahem a prováděním prací GP souhlasí

Vyjádření TDI: rozpočet je zpracován v souladu s SoD

Při provádění prací na půdě bylo zjištěno, že stávající sklady jsou založeny (osazeny)

přímo na půdovkách. Investor žádá GP o posouzení stavu statického zajištění

zděné vestavby tak, aby v případě nevyhovujícího stavu byla tato vestavba odstraněna současně s prováděním odstraňování půdovek, zásypu a záklopu k průzkumu stavu stropních trámů 2.NP.

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD..... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

23.7.2018, ..., 6.8.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

13.8.2018, 20.8.2018

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL do 31.8.2018.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpětovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno prisazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

23.7.2018, 30.7.2018

Sdělení GP: GP dopracuje, do příštího KD, zbývající VV části elektro.

6.8.2018

GP rozeslal dne 3.8.2018 upravenou PD včetně VV.

Případné připomínky, ze strany uživatele, zhotovitele,... budou sděleny v průběhu tohoto týdne.

V návaznosti na zatemnění místností při používání AVT, GP prověří potřebu instalace orientačního osvětlení, v souladu s odbornými normami, do místností menších poslucháren a seminárních místností.

13.8.2018, 20.8.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že PD ze dne 3.8.2018 zůstává v platnosti.

Zhotovitel zpracuje CN a návrh ZL č. 9.

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXX a XXXXXXXXXX, případně další pracovníci laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018, 23.7.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – technické listy uživatel předal zhotoviteli – úkol splněn.

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přívodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

9.7.2018, 23.7.2018

Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.

30.7.2018

Odtah digestoře 150 prověřuje GP, vyjádření předá do příštího KD. - splněno

6.8.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Vyjádření GP: - dimenze potrubí zůstane dle PD tj. D200
- nutnost většího vzduchového výkonu odtahového ventilátoru
- doplnění filtrační kazety třídy filtrace G4 (EU4)

Ventilátor by měl splňovat tyto parametry:

vzduchový výkon V= 1000m³/h

disponibilní tlak dp= 550Pa

doporučuji napájení U=400V(3f) místo původního U=230V(1f)

13.8.2018, 20.8.2018

V důsledku upřesněných technických podmínek dodávek uživatele, zpracuje GP doplnění PD v části elektro (přívody pro digestoř, ventilátor, pec,...) **do příštího KD.**

23.1 **Fasáda**

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, JZ strana
2. z ul. Joštova, SZ strana
3. nádvoří, S strana
- 4 nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

23.7.2018, ... 20.8.2018

Na fasádě z ul. Údolní bylo zjištěno 44 trhlín nestatického charakteru a uvolněné nadpraží 14 –ti oken.

Trhliny budou opraveny pomocí injektáže ledanem a tmelem KEIM.

Uvolněné cihly nadpraží budou připevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP do 31.8.2018.

29.2 Zhotovitel žádá GP o prověření **umístění únikového schodiště** (m.č. N01029, N02022) v návaznosti na otevírání a čištění fasádního okna.

6.8.2018

Vyjádření GP: - únikové schodiště zůstává dle PD

-vnitřní křídlo oken upravit jako demontovatelné

Požadavek uživatele: z provozních důvodů osadit do vnitřního křídla bezpečnostní sklo.

13.8.2018, 20.8.2018

Sdělení zhotovitele: práce budou provedeny dle vyjádření GP a požadavku uživatele.

Zhotovitel zpracuje CN VCP. **Do 15.9.2018.**

29.3 **střecha**

Sdělení zhotovitele: při provádění opravy fasády a opravy rozpojených nástřešních žlabů, byl zjištěn nesystémový způsob oplechování římsy střechy. Stávající Cu plech je uložen na původní pozink. oplechování. Tímto došlo ke korozi oplechování, trhlinám, rozpojení falců a ukázala se absence dilatačních plechů.

GD byl vyzván k předložení cenové nabídky opravy oplechování římsy střechy z vnější strany a ze strany atria.

GD upozornil na zohlednění v CN prodloužení záboru veřejné komunikace ze strany ul. Údolní a ul. Joštova a zohlednění prodloužení výšky lešení o jedno podlaží pro umožnění práce profese klempířů.

Viz. SD č. 3, str. 2378668

Dnes byl dohodnut termín předložení CN opravy římsy střechy k 6.8.2018.

6.8.2018, 13.8.2018

Zhotovitel zaslal upravený a doplněný návrh ceny. Uživatel a investor se vyjádří k navržené ceně do příštího KD.

Sdělení zhotovitele: práce mohou být zahájeny 20.8.2018.

20.8.2018

S navrženou cenou investor souhlasí.

Práce byly zahájeny. Zhotovitel zpracuje návrh ZL.

7. **Nové úkoly**

8. **Trvalé, dlouhodobé úkoly**

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. **Různé**

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 27.8.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXx – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX



Z á p i s z 33. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **27.8.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - 6. 9. 2018 – Milník č. 4
13.9.2018 – SKD č. 3 (investor rozešle pozvánky)

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl Ing. XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Prohlídka stavby, průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP- hrubé omítky dokončeny, betonáže podlah, pokládka XPS, KARI sítě, antivibrační podložky

1.PP až 2.NP - rozvody elektro, ÚT, ZTI, VZT, chladu, repase oken, OK (m.č. 2N2024), příprava pro hrubé omítky v 1.NP.

Fasáda ul. Údolní – finální nátěr, klempířské kce

Fasáda ul. Joštova – překlady nad okny, čištění fasády, klempířské kce

Půda – bourání půdovek, vnitrostaveništní přeprava násypu, odvoz, bourání stávajících skladů

Střecha – oprava říms (tesařské a klempířské kce)

Na stavbě prováděn průběžný úklid a odvoz sutí a stavebního odpadu.

HMG : práce probíhají v souladu s upraveným HMG, v souladu s Dodatkem č.1

4. Dokumentace pro provedení stavby

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXX

Rozdělení DPS po schválení statusu:
Paré č. 1 – Investiční odbor MU
Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU
Paré č. 3 – TDI
Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. **Kontrola finančního plnění**

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. **Kontrola úkolů**

19.1 **Průzkum stávajících stropních trámů**

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

23.7.2018, 6.8.2018

Sdělení zhotovitele: předpoklad zahájení prací v půdním prostoru od 15.8.2018.

13.8.2018

Práce v půdním prostoru (odstraňování půdovek) byly zahájeny 13.8.2018

Zhotovitel zpracuje cenový návrh do 15.8.2018. - **splněno**

20.8.2018

Vyjádření AD GP: s rozsahem a prováděním prací GP souhlasí

Vyjádření TDI: rozpočet je zpracován v souladu s SoD

Při provádění prací na půdě bylo zjištěno, že stávající sklady jsou založeny (osazeny)

přímo na půdovkách. Investor žádá GP o posouzení stavu statického zajištění

zděné vestavby tak, aby v případě nevyhovujícího stavu byla tato vestavba odstraněna současně s prováděním odstraňování půdovek, zásypu a záklopu k průzkumu stavu stropních trámů 2.NP.

27.8.2018

Vyjádření GP: způsob založení a současný stav vestavek nevyhovuje současným normám a předpisům. GP doporučuje vestavky odstranit.

19.2 **Sanace na ul. Joštova**

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD..... zkráceno

25.6.2018

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

16.7.2018

V úterý 17.7.2018 od 7.30 hod. budou zhotovitelem předloženy vzorky fasádního kamene OPP MMB k odsouhlasení.

23.7.2018, ..., 6.8.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

13.8.2018, 27.8.2018

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL č. 12 do 31.8.2018.

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpětovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno přisazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

23.7.2018, 30.7.2018

Sdělení GP: GP dopravuje, do příštího KD, zbývající VV části elektro.

6.8.2018

GP rozeslal dne 3.8.2018 upravenou PD včetně VV.

Případné připomínky, ze strany uživatele, zhotovitele,... budou sděleny v průběhu tohoto týdne.

V návaznosti na zatemnění místností při používání AVT, GP prověří potřebu instalace orientačního osvětlení, v souladu s odbornými normami, do místností menších poslucháren a seminárních místností.

13.8.2018, 27.8.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že PD ze dne 3.8.2018 zůstává v platnosti.

Zhotovitel zpracuje CN a návrh ZL č. 9 do 15.9.2018.

22.1 **Zařízení laboratoří – dodávky uživatele**

Uživatel připravuje podklady pro koordinační schůzku nad problematikou digestoří v laboratořích, pece a interiéru. Navrhne termíny jednání, kterého se zúčastní XXXX XXXXXXXX a XXXXXXXX, případně další pracovníci laboratoří.

11.6.2018, 18.6.2018, 23.7.2018

Jednání bylo svoláno na úterý 12.6.2018 v 10 hod. – proběhlo viz. SD, Uživatel zašle zhotoviteli technické listy zařízení laboratoří. – technické listy uživatel předal zhotoviteli – úkol splněn.

25.6.2018

Dnes bylo potvrzeno, že příprava pro napojení odsávání digestoře v m.č. P01014 bude provedena dle PD s tím, že přívodní potrubí bude vedeno přes m.č. P01015.

9.7.2018, 23.7.2018

Sdělení GD: Subdodavatel prověřuje možnost úpravy digestoří dle požadavku uživatele.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

30.7.2018

Odtah digestoře 150 prověřuje GP, vyjádření předá do příštího KD. - splněno

6.8.2018

Vyjádření GP: - dimenze potrubí zůstane dle PD tj. D200
- nutnost většího vzduchového výkonu odtahového ventilátoru
- doplnění filtrační kazety třídy filtrace G4 (EU4)

Ventilátor by měl splňovat tyto parametry:

vzduchový výkon V= 1000m³/h

disponibilní tlak dp= 550Pa

doporučuji napájení U=400V(3f) místo původního U=230V(1f)

13.8.2018, 27.8.2018

V důsledku upřesněných technických podmínek dodávek uživatele, zpracuje GP doplnění PD v části elektro (přívody pro digestoř, ventilátor, pec,...) do příštího KD – **splněno. 24.8.2018 rozeslal GP upravenou PD. Zhotovitel zpracuje CN, který bude součástí ZL č. 9. Viz. bod 21.2**

Vypouští se ze sledování.

23.1 Fasáda

Zhotovitel upozornil investora, že při realizaci opravy fasády dle PD a posudku statika vzniknou na plášti budovy vlasové trhliny, za které neponese odpovědnost.

S tímto investor nesouhlasí a žádá zhotovitele o provedení prací v souladu se SoD.

Provádění oprav fasády projedná zhotovitel za účasti odborné firmy s GP na koordinační poradě stavby (úterý).

Investor žádá GP o vyjádření k upozornění zhotovitele.

18.6.2018, 25.6.2018

Na koordinační poradě bylo dohodnuto, že způsob a rozsah opravy bude rozhodnut po očištění fasády. Případné rozdílové rozpočty zpracuje zhotovitel po částech očištěné fasády.

9.7.2018

GD zašle pasport fasádních poruch, k rozsahu případných oprav žádá objednatel vyjádření AD.

16.7.2018

Pasport fasádních poruch na ul. Údolní byl rozeslán.

GP ve spolupráci s TDI provedou odborné posouzení rozsahu diagnostikovaných poruch venkovních omítek, jejich příčiny a navrhnou Objednateli postup a způsoby vyvolaných oprav nad rámec projektové dokumentace.

Diagnostika poruch fasády bude prováděna postupně:

1. z ul. Údolní, JZ strana
2. z ul. Joštova, SZ strana
3. nádvoří, S strana
- 4 nádvoří, V strana

Práce budou probíhat plynule, po odsouhlasení rozsahu a způsobu provádění oprav, bude prováděn fasádní nátěr a koordinace souvisejících profesí.

Změnový list bude sestaven ze skutečně provedeného rozsahu zmíněných vyvolaných oprav venkovních omítek.

23.7.2018, ... 27.8.2018

Na fasádě z ul. Údolní bylo zjištěno 44 trhlín nestatického charakteru a uvolněné nadpraží 14 –ti oken.

Trhliny budou opraveny pomocí injektáže ledanem a tmelem KEIM.

Uvolněné cihly nadpraží budou připevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP do 31.8.2018.

29.2 Zhotovitel žádá GP o prověření **umístění únikového schodiště** (m.č. N01029, N02022) v návaznosti na otevírání a čištění fasádního okna.

6.8.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

Vyjádření GP: - únikové schodiště zůstává dle PD

-vnitřní křídlo oken upravit jako demontovatelné

Požadavek uživatele: z provozních důvodů osadit do vnitřního křídla bezpečnostní sklo.

13.8.2018, 27.8.2018

Sdělení zhotovitele: práce budou provedeny dle vyjádření GP a požadavku uživatele.

Zhotovitel zpracuje CN VCP. **Do 15.9.2018.**

29.3 **střecha**

Sdělení zhotovitele: při provádění opravy fasády a opravy rozpojených nástřešních žlabů, byl zjištěn nesystémový způsob oplechování římsy střechy. Stávající Cu plech je uložen na původní pozink. oplechování. Tímto došlo ke korozi oplechování, trhlinám, rozpojení falců a ukázala se absence dilatačních plechů.

GD byl vyzván k předložení cenové nabídky opravy oplechování římsy střechy z vnější strany a ze strany atria.

GD upozornil na zohlednění v CN prodloužení záboru veřejné komunikace ze strany ul. Údolní a ul. Joštova a zohlednění prodloužení výšky lešení o jedno podlaží pro umožnění práce profese klempířů.

Viz. SD č. 3, str. 2378668

Dnes byl dohodnut termín předložení CN opravy římsy střechy k 6.8.2018.

6.8.2018, 13.8.2018

Zhotovitel zaslal upravený a doplněný návrh ceny. Uživatel a investor se vyjádří k navržené ceně do příštího KD.

Sdělení zhotovitele: práce mohou být zahájeny 20.8.2018.

20.8.2018, 27.8.2018

S navrženou cenou investor souhlasí.

Práce byly zahájeny. **Zhotovitel zpracuje návrh ZL č. 10 do 31.8.2018.**

7. **Nové úkoly**

8. **Trvalé, dlouhodobé úkoly**

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. **Různé**

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 3.9.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX



Z á p i s z 38. KD

Stavby: „MU - Rekonstrukce objektu Filozofické fakulty, Joštova 13, Brno“
konaného dne **1.10.2018** ve 13:00 hod., místo konání - areál MU Joštova 13, Brno

Sledované termíny: - Milník č. 4.II a 5 termín dokončení 15.12.2018
- Statutární kontrolní den – 13.12.2018

Účastníci jednání: viz. prezenční listina

1. Úvod

KD byl zahájen pohlídkou stavby. Vlastní jednání KD zahájil a vedl XXXXXXXX. Byl schválen níže uvedený program KD.

Program KD :

1. Úvod
2. Projednání BOZP na staveništi
3. Stav na stavbě a kontrola časového plánu stavby
4. Dokumentace pro provedení stavby ev. změny oproti dokumentaci
5. Kontrola finančního plnění
6. Kontrola úkolů
7. Nové úkoly
8. Trvalé, dlouhodobé úkoly
9. Různé

2. Projednání BOZP na staveništi

Koordinátor BOZP zasílá zápisy z pravidelných kontrol stavby.
Závady z minulého zápisu kooBOZP zhotovitel odstranil.

3. Stav na stavbě, kontrola časového plánu stavby

Prohlídka stavby, průběh prací :

Zhotovitel provádí:

1.PP až 2.NP - rozvody elektro, ÚT, ZTI, VZT, chladu, repase oken, hrubé omítky v 1. a 2.NP, montáž OK schodiště v knihovně, demontáž dřevěných zárubní, štukové omítky v 1.PP-atrium, přípravu pro montáž OK v atriu

Výtah – montáž OK výtahové šachty.

Chodník ul. Údolní – asfalt.

Fasáda ul. Joštova – nátěr, klempířské kce

Půda – odstraňování záklopu, kontrola stropních trámů.

Nádvoří – sanace

Na stavbě je prováděn průběžný úklid a odvoz sutí a stavebního odpadu.

Průběžné čištění dešťové kanalizace.

HMG : práce probíhají v souladu s upraveným HMG, v souladu s Dodatkem č.1 a 2.

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXX

4. Dokumentace pro provedení stavby

Rozdělení DPS po schválení statusu:

Paré č. 1 – Investiční odbor MU

Paré č. 2 – Filozofická fakulta MU

Paré č. 3 – TDI

Paré č. 4, 5, 6, – Zhotovitel, paré č. 6 bude archivováno na stavbě

5. Kontrola finančního plnění

Fakturace probíhá v souladu s čl. VI Smlouvy o dílo

6. Kontrola úkolů

19.1 Průzkum stávajících stropních trámů

Při kontrole stavby dne 9.5.2018 bylo dohodnuto, že....zkráceno

4.6.2018

OK Pyrus provedl prohlídku místa, zpráva bude zaslána do úterý 5.6.2018.-splněno

Doporučení: výměna dvou narušených trámů.

11.6.2018, 16.7.2018

Z důvodu nálezu poškození zhlaví trámů, požádal Objednatel GD o provedení celoplošného průzkumu stávajících stropních trámů.

Rozsah požadovaných prací: odstranění půdovek, násypu a záklopu.

Následně bude proveden průzkum stavu trámů a stanovení postupu prací. Zhotovitel bude informovat o termínu provedení požadovaných prací (viz. SD 5.6.2018) a předloží Objednateli cenovou nabídku.

....zkráceno

20.8.2018

Při provádění prací na půdě bylo zjištěno, že stávající sklady jsou založeny (osazeny) přímo na půdovkách. Investor žádá GP o posouzení stavu statického zajištění zděné vestavby tak, aby v případě nevyhovujícího stavu byla tato vestavba odstraněna současně s prováděním odstraňování půdovek, zásypu a záklopu k průzkumu stavu stropních trámů 2.NP.

27.8.2018

Vyjádření GP: způsob založení a současný stav vestavek nevyhovuje současným normám a předpisům. GP doporučuje vastevky odstranit.

3.9.2018, 10.9.2018

Zhotovitel zpracoval a zanesl CN a návrh ZL č. 11. Čistopis ZL bude dopracován do 15.9.2018

17.9.2018, 24.9.2018

Splněno, ZL byl zaslán, TDI posoudí.

1.10.2018

Vyjádření TDI zasláno, AD vyjádření doplní a následně zhotovitel zpracuje čistopis ZL č. 11 v termínu do 15.10.2018.

Společnost OK PYRUS zahájí průzkumné práce ve čtvrtek 4.10.2018.

19.2 Sanace na ul. Joštova

Při projednávání ... zkráceno

21.5.2018

Při bourání stávajících soklů došlo k částečnému porušení šambrán (rámů oken). Zhotovitel svolá jednání s OPP MMB.

Na základě výsledku z tohoto jednání zpracuje GP návrh řešení úpravy zabudování rámů oken s ohledem na vzniklé tepelné mosty.

28.5.2018

Jednání za účasti OPP MMB, NPÚ, GP a zhotovitele proběhlo dne 25.5.2018. Bylo dohodnuto, že zdegradované pískovcové šambrány budou demontovány a nahrazeny vyzdívkou z CPP a keramickými překlady. Viz. SD..... zkráceno

25.6.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXXXX

Ze strany NPÚ odsouhlaseno, viz. SD. Po dodání vzorků (viz. bod 3.5 trvalé úkoly) zhotovitel znovu projedná s NPÚ a OPP MMB za účasti GP.

9.7.2018

Za účasti OPP byla vybrána barva fasádního nátěru a venkovního okenního rámu, viz. zápis v SD. Trvá odsouhlasení kamene.

...zkráceno

23.7.2018, ..., 6.8.2018

Fasádní kámen je ze strany OPP MMB odsouhlasen. Viz. SD

13.8.2018,... 17.9.2018

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu VCP a návrh ZL č. 12 v novém termínu 21.9.2018.

24.9.2018, 1.10.2018

Splněno, **Návrh ZL č. 12 byl zaslán investorovi. Investor se vyjádří do 4.10.2018.**

21.2 Zhotovitel žádá GP o dořešení zakrytování stoupaček elektro ...zkráceno

11.6.2018

Koordinační porada (NN, Slp, AVT) proběhla 8.6.2018, viz. zápis v SD, za účasti GD, EZH, GP, TDI, uživatele a investora. Na dnešní KD bylo stanoveno, že ovládací prvky budou v barvě bílé, kromě čteček a zásuvek s předpět'ovou ochranou, které budou v barvě - kouřová šedá.

18.6.2018, 25.6.2018

Uživatel svolal koordinační poradu s projektantem AVT na středu 20.6.2018 v 8,30 hod. – splněno viz. SD.

Bylo dohodnuto:

GP prověří orientační osvětlení v posluchárně.

Prověřit ovládání hlavního osvětlení od katedry řídicího systému AVT.

Projektant AVT a architekt dohodnou umístění a typ reproduktorů AVT a EPS v atriu. (barva, zasekané do zdi, zavěšené, volné,..)

Dále byla projednána problematika rozšíření WIFI, čtečka pro výtahy, apod.

Dotazy dodavatele Slp byly ze strany GP a projektanta AVT vysvětleny.

9.7.2018

Na dnešním KD bylo potvrzeno přisazené opláštění svislých rozvodů dle PD. Budou doplněny revizní dvířka. Případné rozšíření dodávky WIFI bude řešeno uživatelem.

16.7.2018

Zhotovitel připraví návrh ZL č. 9 – doplnění revizních dvířek, příprava pro kameru, příprava pro čtečku karet do výtahu, nacenění VV z dodatku PD.

23.7.2018, 30.7.2018

Sdělení GP: GP dopracuje, do příštího KD, zbývající VV části elektro.

6.8.2018

GP rozeslal dne 3.8.2018 upravenou PD včetně VV.

Případné připomínky, ze strany uživatele, zhotovitele,... budou sděleny v průběhu tohoto týdne.

V návaznosti na zatemnění místností při používání AVT, GP prověří potřebu instalace orientačního osvětlení, v souladu s odbornými normami, do místností menších poslucháren a seminárních místností.

13.8.2018, ... 10.9.2018

Na dnešním KD bylo dohodnuto, že PD ze dne 3.8.2018 zůstává v platnosti.

Zhotovitel zpracuje CN a návrh ZL č. 9 do 15.9.2018.

17.9.2018, 24.9.2018

Splněno, ZL byl zaslán, TDI posoudí.

1.10.2018

TDI zaslal vyjádření k ZL č. 9 – Úpravy elektroinstalací pro samostatné dodávky uživatele. Zhotovitel připraví čistopis ZL do termínu 15.10.2018.

29.2 Zhotovitel žádá GP o prověření **umístění únikového schodiště** (m.č. N01029, N02022) v návaznosti na otevírání a čištění fasádního okna.

6.8.2018

Poznámka: Tento zápis je záznamem z jednání a má se za to, že je akceptován pokud není autor do jednoho dne od doručení informován. Případné připomínky zašlete na adresu: XXXXXXXXXXXXXXX

Vyjádření GP: - únikové schodiště zůstává dle PD
- vnitřní křídlo oken upravit jako demontovatelné
Požadavek uživatele: z provozních důvodů osadit do vnitřního křídla bezpečnostní sklo.
13.8.2018, ... 1.10.2018
Sdělení zhotovitele: práce budou provedeny dle vyjádření GP a požadavku uživatele.
Zhotovitel zpracuje CN VCP. **Do nového termínu 30.10.2018.**

29.3 **střecha**

Sdělení zhotovitele: při provádění opravy fasády a opravy rozpojených nástřešních žlabů, byl zjištěn nesystémový způsob oplechování římsy střechy. Stávající Cu plech je uložen na původní pozink. oplechování. Tímto došlo ke korozi oplechování, trhlinám, rozpojení falců a ukázala se absence dilatačních plechů.

GD byl vyzván k předložení cenové nabídky opravy oplechování římsy střechy z vnější strany a ze strany atria.

GD upozornil na zohlednění v CN prodloužení záboru veřejné komunikace ze strany ul. Údolní a ul. Joštova a zohlednění prodloužení výšky lešení o jedno podlaží pro umožnění práce profese klempířů.

Viz. SD č. 3, str. 2378668

Dnes byl dohodnut termín předložení CN opravy římsy střechy k 6.8.2018.

6.8.2018, 13.8.2018

Zhotovitel zaslal upravený a doplněný návrh ceny. Uživatel a investor se vyjádří k navržené ceně do příštího KD.

Sdělení zhotovitele: práce mohou být zahájeny 20.8.2018.

20.8.2018, 27.8.2018

S navrženou cenou investor souhlasí.

Práce byly zahájeny. Zhotovitel zpracuje návrh ZL č. 10 do 31.8.2018. – splněno

...zkráceno

1.10.2018

TDI zaslal vyjádření k ZL č. 10. AD GP zpracuje vyjádření a následně zhotovitel vystaví čistopis ZL v termínu do 15.10.2018.

35.2 **Fasáda ul. Joštova**

Pasport fasádních poruch na ul. Joštova zpracovala spol. PRIVILEG a byl rozeslán účastníkům výstavby.

Na fasádě z ul. Joštova bylo zjištěno 49 trhlin nestatického charakteru, 1 trhlina statického charakteru a uvolněné nadpraží 5–ti oken.

Trhliny nestatického charakteru budou proškrábnuty na jejich soudržnou část, trhliny budou injektovány ledanem a následně zatmeleny vysprávkovým tmelem KEIM.

U trhliny statického charakteru bude postupováno dle výrobce helikálních výztuží, kdy samotná trhlina bude na kolmo prořezána v celé její délce s vložením helikální výztuže a bude zatmelená příslušným tmelem.

Uvolněné cihly nadpraží budou připevněny chemickou kotvou a následně zatmeleny.

Práce budou probíhat dle návrhu sanace zpracované společností PRIVILEG.

Zhotovitel zpracuje návrh rozpočtu skutečně provedených VCP po dokončení prací.

17.9.2018, ... 1.10.2018

Ve středu dne 3.10.2018 v 9hod. proběhne kontrola fasády ze strany OPP MMB a NPÚ.

7. **Nové úkoly**

8. Trvalé, dlouhodobé úkoly

1.1. Zhotovitel každý den po ukončení prací na staveništi provede hrubý úklid, čištění veřejných komunikací od nečistot vniklých jeho činností a zabezpečí uzavření staveniště proti možnému vstupu nepovolaných osob. Dále bude dodržovat zásady BOZP a používání OOPP.

1.2. Zhotovitel bude každý den provádět fotodokumentaci stavby, která bude součástí předávací dokumentace stavby (na CD) na konci provedeného díla

1.3. Bylo dojednáno, že pracovníci Zhotovitele budou mít přístup na stavbu z ul. Údolní.

Zhotovitel odpovídá za všeobecné označení prostoru staveniště a zákazu vstupu na staveniště veřejnosti. Není přípustné ponechat volný průchod z ul. Joštova přes objekt Joštova 13 a z ul. Údolní.

1.5. Pracovníci Zhotovitele mají zakázaný vstup do vedlejší budovy (Komenského nám. 2) do bufetu, WC apod.

3.5. Vzorkování oken, fasáda – na KD č.3 bylo s OPP a NPU dohodnuto, že zasklení oken může být lištováno. Zhotovitel předloží výrobní dokumentaci. Termín pro vzorování okenního otvoru a fasády bude oznámen zhotovitelem po výběru dodavatelů.

KOO BOZP upozorňuje všechny účastníky výstavby, že budou nosit ochranné přilby a výstražné vesty.

V návaznosti na bourací práce bude prováděno zabezpečení a eliminace prachu (kropení, respirátory).

4.1. Trhliny ve zdivu - na 9. KD bylo dohodnuto, že zhotovitel provede v místě trhlin terče, které budou podobu 2-3 měsíců sledovány, následně bude rozhodnuto o způsobu zapravení stávajících trhlin.

13.2 Uzavírka vjezdní brány z ul. Údolní - v případě nutnosti omezit vjezd od areálu pracovníky MU, požádá zhotovitel správu areálu 3 pracovní dny předem o uzavírku brány.

9. Různé

Příští kontrolní den se bude konat **v pondělí 8.10.2018, ve 13:00 hod.** místo konání: staveniště MU
Joštova 13, Brno

Zapsal: XXXXXXXXXXXX – TDI

Přílohy: Prezenční listina