

č. 1014

I. Bere na vědomí

1. Smlouvu o nájmu č. 2014/002798 ze dne 25. 06. 2014 na prostory sloužící podnikání, na adrese v Plzni, Tylova p. č. 20, č. p. 707 se společností Obytná zóna Sylván a.s., IČ 63509831, se sídlem Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň.
2. Žádost ředitele společnosti OZS ze dne 6. 6. 2016 č. j. PT/2016/008 o pronájem kanceláři s příslušenstvím.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 2014/002798 ze dne 25. 6. 2014 na prostory sloužící podnikání, na adrese v Plzni, Tylova p. č. 20, č. p. 707 se společností Obytná zóna Sylván a.s., IČ 63509831, se sídlem Palackého náměstí 6, 301 00 Plzeň, v souladu s čl. 31 odst. 1c/1 Statutu

za následujících podmínek:

- Přílohami Dodatku č. 1 jsou
 - výpočtový list nájmného platný od doby účinnosti Dodatku č. 1,
 - situační plánec s vyznačením předmětu nájmu,
 - kopie výpisu z obchodního rejstříku nájemce,
 - kopie plné moci udělené zástupci pronajímatele,
 - usnesení Rady města Plzně.
- Smluvní strany se dohodly na změně textu smlouvy odst. 3 článku III. Smlouvy o nájmu následovně:

Původní znění:

III.
PŘEDMĚT NÁJMU

3. Předmětem nájmu jsou prostory sloužící podnikání o celkové výměře 48,70 m², nacházející se ve III. nadzemním podlaží výše specifikované budovy, tj.:
 - kancelář č. 1 o výměře 9,20 m²;
 - kancelář č. 4 o výměře 24,47 m²;

- chodba o výměře 7,80 m²;
- sociální zařízení o celkové výměře 7,23 m².

Přesná specifikace předmětu nájmu je uvedena ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy v příloze č. 1.

Předmět nájmu se nachází ve III. nadzemním podlaží výše specifikované budovy vpravo od schodiště. Přesná situace předmětu nájmu ve výše specifikované budově je znázorněna v plánu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy v příloze č. 2.

se mění takto:

III. PŘEDMĚT NÁJMU

3. Předmětem nájmu jsou prostory sloužící podnikání o celkové výměře 113,86 m², nacházející se ve III. a IV. nadzemním podlaží výše specifikované budovy, tj.:

- kancelář č. 1 o výměře 9,20 m²;
- kancelář č. 4 o výměře 24,47 m²;
- chodba o výměře 7,80 m²;
- sociální zařízení o celkové výměře 7,23 m²;
- kancelář č. 4.3 o výměře 8,45 m² +1,30 m²;
- kancelář č. 4.4 o výměře 17,3 m²;
- kancelář č. 4.5 o výměře 30,18 m²;
- sociální zařízení č. 4.2 o celkové výměře 7,93 m².

Přesná specifikace předmětu nájmu je uvedena ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy v příloze č. 1 a dodatku č. 1 v příloze č. 1.

Předmět nájmu se nachází ve III. a ve IV. nadzemním podlaží výše specifikované budovy vpravo od schodiště. Přesná situace předmětu nájmu ve výše specifikované budově je znázorněna v plánu, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy včetně v příloze č. 2. a součást Dodatku č. 1 včetně v příloze č. 2.

Ustanovení Smlouvy o nájmu Dodatkem č. 1 neměnná zůstávají nedotčena. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 57

Datum konání RMP: 15. 9. 2016

Označení návrhu usnesení: BYT/3

Pokračování usn. č. 1014

III. U k l á d á

tajemníkovi MMP

informovat dotčené subjekty ve smyslu bodu II. tohoto usnesení a uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu.

Termín: 31. 10. 2016

Zodpovídá: Ing. Švarc