49981/A/2016-HMU2
Č.j.: UZSVM/A/28989/2016-HMU2
Níže uvedení účastníci

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu ÚP v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČ: 69797111
jako **převodce**

a

paní
Růžena Englerová
trvalým pobytem
jako **nabyvatel**

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona čís. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem

I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemků:
parc.č. 3243/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3243/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3243/3, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3243/6, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
bez čp/če, tech. vybavení, LV 3236
parc.č. 3356, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3359, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3360, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba:
Strašnice, čp. 2314 - 2319, byt.dům, LV 3236
parc.č. 3358, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň
v katastrálním území Strašnice (Žernovská), obec Praha, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Příslušnost hospodařit s výše uvedenými pozemky vznikla dle ustanovení § 4 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvu financí.
V souladu s usnesením vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě **Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 44/55671/2008 ze dne 30.6.2008** byla příslušnost hospodařit k pozemku parc.č. 3243/3 převedena s účinností ke dni 1.7.2008 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

V souladu s usnesením vlády České republiky ze dne 27. června 2008 č. 796 a na základě **Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. 906/70588/2008 ze dne 29.8.2008** byla příslušnost hospodařit k pozemkům parc.č. 3243/1, 3243/2, 3243/6, 3356 – 3360 převedena s účinností ke dni 1.9.2008 na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 417/37490** pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

II.

2. Pozemky parc.č. 3243/1 - 3243/3, 3243/6, 3356 - 3360 tvoří jeden funkční celek s bytovým domem čp. 2314 – 2319 a se stavbou bez čp/če, tech. vybavením. Bytový dům čp. 2314 – 2319 je rozdělen na jednotky.

III.

Převodce podíl na pozemcích dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten jej do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

IV.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně , nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne	V Praze dne
převodce	nabyvatel
.....	.....
Mgr. Ivana Kubíčková ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu ÚP v hl.m.P.	Růžena Englerová