



T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1

148 00 Praha

IČ 649 49 581, DIČ CZ64949581



Magistrát města Jihlavy
smlouva uzavřena
pod č.: 1194/ORM/2016

Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury

a

o budoucím zániku věcného břemene a budoucím zřízení služebnosti.

Číslo smlouvy TMCZ: 104915-000-00

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava

zastoupené: Ing. Vratislavem Výborným, náměstkem primátora,

se sídlem/ bytem: Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava

číslo účtu: 20028-1466072369/0800

plátce DPH

(dále jen „Žadatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00

zastoupená: Ing. Zdeňkem Kučerou, na základě pověření z 24. 9. 2015

IČO: 6494 9681

DIČ: CZ6494 9681

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787

bankovní spojení: KB Praha 2

číslo účtu: 192235200217/0100

plátce DPH

(dále jen „TMCZ“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) tuto

Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury

a

o budoucím zániku věcného břemene a budoucím zřízení služebnosti

(dále jen „Smlouva“)

číslo a název sítě

číslo objednávky



T-Mobile Czech Republic a.s.

Tomíčková 2144/1

148 00 Praha

IČ 649 49 581, DIČ CZ64949581



Strana 1 / 6

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Společnost TMCZ prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněna tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Žadatel prohlašuje, že je právnickou osobou vzniklou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a návrh na zahájení insolvenčního řízení se smluvní stranou nebyl zamítnut pro nedostatek jejího majetku.

Čl. II

Účel Smlouvy

- 2.1 TMCZ prohlašuje, že je výhradním vlastníkem technické infrastruktury - HDPE trubek s optickým kabelem v trase nacházející se na pozemku p. č. 5863 v k. ú. Jihlava (dále jen „**Stavba**“).
- 2.2 Společnost TMCZ je osobou oprávněnou z věcného břemene váznoucího na dotčeném pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 5863 (dále jen „**Dotčený pozemek**“) dle smlouvy č. 050551-000-00 uzavřené mezi smluvními stranami dne 20. 6. 2014. Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování Stavby na části Dotčeného pozemku, a to v rozsahu výše uvedené smlouvy, kterou bylo toto věcné břemeno zřízeno (dále jen „**Věcné břemeno**“).
- 2.3 Vzhledem k tomu, že Žadatel má v úmyslu provádět stavební práce na Dotčeném pozemku a v této souvislosti vznikla potřeba upravit stávající umístění Stavby, dohodly se smluvní strany na podmínkách provedení těchto prací a na překládce Stavby a na zřízení Služebnosti k přeložené Stavbě.

Čl. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 Společnost TMCZ prohlašuje, že souhlasí s provedením překládky infrastruktury ze stávajícího místa Stavby tak, jak je umístění této překládky pro optickou trasu TMCZ povoleno územním souhlasem vydaným dne 18. 11. 2015 stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy, který nabyl právních účinků dne 19. 11. 2015, č. j. MMJ/SÚ/5130/2015-2 (dále jen „**Překládka**“). Realizaci Překládky zajistí a provede TMCZ na náklady Žadatele, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 3.2 Technické podmínky Překládky, nová trasa vedení Stavby včetně situačního plánu, jsou specifikovány v podkladech pro vydání územního souhlasu vydaného dne

18. 11. 2015 stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy, který nabyl právních účinků dne 19. 11. 2015, č. j. MMJ/SÚ/5130/2015-2 (dále jen „Územní souhlas“). Územní souhlas je připojen k této smlouvě jako její příloha č. 1.

3.3 TMCZ se zavazuje:

- 3.3.1 provést Překládku na náklady Žadatele v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě;
- 3.3.2 zajistit vydání všech potřebných souhlasů a vyjádření pro realizaci Překládky v souladu s příslušnými právními předpisy vyjma vydání Územního souhlasu, které zajistil Žadatel;
- 3.3.3 provést či zajistit na náklady Žadatele provedení veškerých dalších činností souvisejících s Překládkou, a to včetně vyhotovení geometrických plánů, kterými bude stanoven:

- jednak rozsah Služebnosti přeložené Stavby dle čl. IV. této smlouvy (dále jen GPL). V grafické části GPL bude zřetelně vyznačeno propojení stávající nepřeložené Stavby a Stavby přeložené;
- dále rozsah rušeného věcného břemene dle ust. čl. III. připojeného vzoru Smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení služebnosti

nejpozději do 3 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě a v případě neexistence tohoto dokladu od existence jiného dokladu o ukončení Stavby (např. předávací protokol o předání a převzetí stavby apod.), předat/zaslat Žadateli příslušný GPL s návrhem smlouvy o zřízení služebnosti blíže uvedené v odst. 4.1. a 4.2. této smlouvy.

Čl. IV **Služebnost**

4.1 Žadatel se zavazuje, že dle této smlouvy uzavře s TMCZ smlouvu:

- Jednak o zániku věcného břemene k části pozemku dotčenému Stavbou, která se bude na základě této smlouvy překládat
- a o zřízení Služebnosti k části pozemku dotčenému v rámci Přeložky přeloženou trasou Stavby (dále jen smlouva o zřízení služebnosti),

a to ve znění, které je připojené k této smlouvě jako její příloha č. 2 s tím, že specifikace rušeného věcného břemene a rozsahu nové služebnosti budou specifikovány geometrickými plány předanými od TMCZ Žadateli dle odst. 3.3.3. této smlouvy.

4.2 od vzorového znění příslušné smlouvy uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy, se mohou smluvní strany přiměřeně odchýlit, tato odchýlení však musí být předem vzájemně odsouhlasena. Označení geometrických plánů se před podpisem vzorového znění smlouvy doplní.

4.3 Smlouvu o zřízení služebnosti dle tohoto ust. čl. IV. této smlouvy se Smluvní strany zavazují uzavřít nejpozději do 6 měsíců od doložení GPL TMCZ Žadateli.

ČI. V **Kompence a platební podmínky**

- 5.1 Žadatel se zavazuje, že uhradí TMCZ veškeré prokazatelné a odůvodněné náklady, které mu vzniknou v souvislosti s Překládkou:
- 5.1.1. jednorázovou kompenzací nákladů za zajištění Přeložky. TMCZ předpokládá, že výše takových nákladů bude činit 105.000,-Kč bez DPH (slovy sto pět tisíc korun českých). Skutečná výše bude Žadateli sdělena po dokončení Přeložky.
 - 5.1.2. jednorázovou kompenzací nákladů souvisejících se zřízením služebnosti vynaložených TMCZ (za zpracování GPL, náhradu za zřízení služebnosti ve výši 2.500 Kč + DPH celkem a náklady souvisejících s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí (kolek) ve výši 1.000 Kč).
- 5.2 Veškeré kompenzace nákladů či jiné platby budou Žadatelem uhrazeny nejpozději do 21 kalendářních dnů ode dne doručení příslušného účetního dokladu (faktury) vystaveného TMCZ Žadateli. Společnost TMCZ je oprávněna tyto faktury vystavit po dokončení Přeložky.

ČI. VI **Termín realizace**

- 6.1 TMCZ zahájí Přeložku do 21 dnů po obdržení písemné výzvy odeslané Žadatelem. Lhůta realizace přeložky činí 30 dnů.

ČI. VII **Smluvní sankce**

- 7.1 Smluvní strany se dále dohodly, že:
- 7.1.1 v případě prodlení Žadatele s úhradou faktury za přeložku činí úrok z prodlení 0,1 % z ceny za přeložku za každý den prodlení.
 - 7.1.2 v případě prodlení TMCZ s realizací přeložky činí smluvní pokuta 0,1 % z ceny za přeložku za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní sankce jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení smluvní straně, která je povinná příslušnou sankci nebo náhradu újmou zaplatit.

ČI. VIII **Rozhodné právo a řešení sporů**

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či

platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

- 8.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud TMCZ.

Čl. IX **Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 9.2 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
- 9.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.5 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Územní souhlas – přeložka SO481
- Příloha č. 2 Smlouva o zániku věcného břemene a o zřízení služebnosti
- Příloha č. 3 C.4 – Katastrální situační výkres
- Příloha č. 4 Detail přeložky itself
- Příloha č. 6 Smlouva o převodu práv a povinností z územního souhlasu
- 9.6 Tato Smlouva je uzavřena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

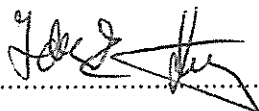
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

TMCZ

Žadatel

V Praze dne 24. 7. 2016

V Jihlavě dne 9. 8. 2016



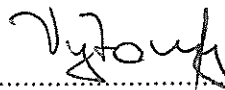
T-Mobile Czech Republic a.s.

ing. Zdeněk Kučera
specialista provozu infrastruktury TC

na základě pověření

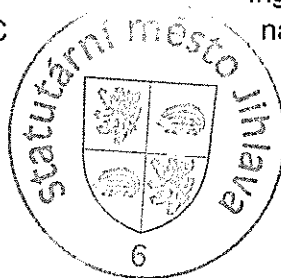


T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomická 214A14
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681



Statutární město Jihlava

Ing. Vratislav Výborný
náměstek primátora



stavební úřad

Tento

- územní souhlas
 souhlas s ohlášenou stavbou
 veřejnoprávní smlouva
nabyl právních účinků

Magistrát města

Jihlavy

dne: 19. 11. 2015

Magistrát města Jihlavy
stavební úřad

dne: 20. 11. 2015

Jihlava, dne: 18.11.2015

Č.j: MMJ/SÚ/5130/2015-2

JID: 187102/2015/MMJ

Vyřizuje: Ing. Kateřina Jánská

E-mail: katerina.janska@jihlava-city.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 16.11.2015 podal Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1 žádost o vydání územního souhlasu pro stavbu:

"Světelné signalizační zařízení pro chodce a cyklisty u křižovatky ul. Tolstého a Tyršova, Jihlava" - SO 481 Přeložka optické trasy na pozemku parcelní číslo 5863 (ostatní plocha) v katastrálním území Jihlava.

Stavba řeší výstavbu nového světelného signalizačního zařízení na přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty na ulici Tolstého u křižovatky s ulicí Tyršovou v Jihlavě.

Součástí stavby je SO 481, v jehož rámci bude provedena stranová přeložka optické trasy firem itself s.r.o. a T-mobile a.s. V trase se nachází šest HDPE trubek, které budou přeloženy do chodníku. Přeložka je vyvolána rozšířením místní komunikace ul. Tolstého na úkor pásu silniční zeleně.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), zkoumal předloženou žádost podle § 96 odst. 2 stavebního zákona. Zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 stavebního zákona a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává územní souhlas s předloženým záměrem.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli a platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Upozornění:

V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona předmětná stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani souhlasu s ohlášenou stavbou.

Stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ust. § 119 odst. 1 a § 122 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, na němž je rovněž uveden seznam příloh.

Ing. Michal Jaros v. r.
vedoucí stavebního úřadu

.....

otisk razítka
Magistrát města Jihlavy
stavební úřad



Rozdělovník

Žadatel

Doručení jednotlivě:

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1, prostřednictvím zástupce:
Ing. Luděk Obrdlík, Ečerova 955/3, Bystrc, 635 00 Brno 35

Na vědomí

Magistrát města Jihlavy Odbor rozvoje města, investiční odd. – p. Miroslav Kašík

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy

Projektová dokumentace s ověřeným výkresem situace pro p. Kašíka, MMJ ORM

Magistrát města Jihlavy
Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, tel: 567 167 111
e-mail: epodatecna@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz



T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškova 214/114
148 00 Praha 4
IČ 649 49 881, DIČ CZ64949881

11001

Smlouva o zániku věcného břemene a o zřízení služebnosti

uzavřená v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, a v souladu s ustanoveními §§ 1257 – 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012, občanský zákoník mezi těmito smluvními stranami:

Statutární město Jihlava se sídlem Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, zastoupené Ing Jaromírem Kalinou, náměstkem primátora,
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Jihlava, číslo účtu 19-1466073329/0800,
na straně povinného z věcného břemene a ze služebnosti (dále jen povinný)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00
zastoupená: ing. Zdeňkem Kučerou, na základě pověření z 24.9.2015
IČO: 6494 9681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: KB Praha 2
číslo účtu: 192235200217/0100
plátce DPH

na straně oprávněného z věcného břemene a ze služebnosti (dále jen oprávněný)

takto:

I.

1. Povinný je vlastníkem pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 5863. Tento pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na LV 10001 pro obec Jihlava a katastrální území Jihlava.
2. Oprávněný je vlastníkem podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě vybudované v rámci akce X.

II.

Povinný a oprávněný uzavřeli dne X smlouvu o zřízení věcných břemen pod č., podle níž je oprávněný oprávněn zřídit a provozovat stavbu vedení sítě mimo jiné na pozemku dle čl. I. této smlouvy a statutární město Jihlava je povinno toto právo trpět. Vklad práva dle této smlouvy byl zapsán Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava dne X s právními účinky vkladu dnem X.

Povinný v rámci stavby X vyvolal přeložku vedení komunikační sítě na pozemku blíže specifikované v čl. I této smlouvy.

T . . .

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčková 2144/1
149 00 Praha 4
IČ 6494 9681, DIČ CZ6494 9681

11

III.

Účastníci této smlouvy se z důvodu přeložky dle čl. II této smlouvy dohodli, že bezplatně ruší věcné břemeno k pozemku v k. ú. Jihlava p. č. 5863 zřízené dle čl. II této smlouvy v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu pro k.ú. Jihlava č. , který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

IV.

Nemovitosti, k nimž se služebnost zřizuje

Oprávněný je vlastníkem přeloženého vedení X. Tato stavba je vynucenou investicí a byla vybudována v rámci stavby povinného „X na základě smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací u oprávněného vedené pod č. , u povinného vedené pod č. X.

V.

Zřízení služebnosti

1. Povinný zřizuje, ve smyslu ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, služebnost užívání části pozemků k přeloženému vedení ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě dle odst. 2 čl. I této smlouvy na pozemku blíže uvedeného v odst. 1 článku I této smlouvy tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu pro k. ú. Jihlava č.X ze dne X, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba dle odst. 2 čl. I na pozemcích uvedených v odst. 1 čl. I. této smlouvy.

VI.

Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti

1. Služebnost specifikovaná v čl. II této smlouvy se zřizuje za úplatu, a to formou jednorázové úhrady. Částka byla stanovena ve výši 500,- Kč + DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň. Takto dohodnutou náhradu za zřízení služebnosti je oprávněný povinen uhradit povinnému po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného povinným, a to ve lhůtě splatnosti 30 dnů.
2. V takto dohodnuté náhradě jsou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinného vyplývající z této smlouvy. Právo povinného na náhradu škody na jiném majetku, způsobené při zřizování, provozování, údržbě a opravách stavby tímto není dotčeno a není tím dotčena ani povinnost budoucího oprávněného nést přiměřené náklady na zachování a opravy služebností zatížených nemovitostí ve smyslu ustanovení § 1263 Občanského zákoníku.
3. V případě, že oprávněný nezplatí povinnému náhradu za zřízení služebnosti dle tohoto článku této smlouvy ve stanoveném termínu, povinný má právo od této smlouvy odstoupit. Smlouva v tomto případě zanikne dnem doručení písemného oznámení povinného oprávněnému, že od smlouvy odstupuje.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za



doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesilateli vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

VII.

Práva a povinnosti oprávněného a povinného

1. Oprávněný se zavazuje, s výjimkou havárií, preventivních kontrol a manipulací, oznámit povinnému zastoupenému Majetkovým odborem Magistrátu města Jihlavy, písemně předem každý zásah na pozemcích povinného, ke kterému je oprávněn v souvislosti se zřízením služebnosti dle této smlouvy. Při těchto zásazích je povinen co nejvíce šetřit majetek povinného (včetně zeleně) a po zásazích v něm jej neprodleně uvést do předešlého stavu. Pokud vznikne provozováním, údržbou nebo opravami stavby, k níž je touto smlouvou zřizována služebnost, třeba i nezaviněně, např. provozní závadou povinnému škoda na majetku ponese náklady na její odstranění a je povinen k náhradě této škody oprávněný. Oprávněný je povinen nahradit takto vzniklou škodu neprodleným uvedením poškozeného majetku povinného do předešlého stavu a nebude – li to možné, zaplatit povinnému náhradu škody finanční a to včetně škody vzniklé povinnému v souvislosti s vrácením dotace (či její části), poskytnuté povinnému pro zřízení staveb, zeleně, ošetření zeleně nebo provedení úprav na pozemcích dle této smlouvy, z důvodu poškození těchto pozemků, staveb, zeleně či úprav pozemků vzniklého zaviněním oprávněného. Tuto škodu je povinen oprávněný uhradit povinnému nejpozději do tří měsíců po doručení jejího vyúčtování povinným.
2. V případě, že stavba dle čl. IV této smlouvy přestane plnit svoji funkci, zavazuje se oprávněný poskytnout povinnému potřebnou součinnost k tomu, aby služebnost byla z příslušného listu vlastnictví vymazána. Stane-li se stavba dle čl. IV této smlouvy nefunkční a bude ekologickou zátěží, která nebude smět být dle předpisů platných po uzavření této smlouvy uložena v pozemku povinného, zavazuje se oprávněný stavbu odstranit a provést veškerá opatření k tomu, aby pozemky mohly plnit účel, k němuž budou určeny. Oprávněný se současně zavazuje uvést předmětné pozemky do původního stavu a nahradit povinnému všechny škody, které mu v souvislosti s výše uvedeným vznikly.
3. V případě, že oprávněný převede stavbu dle čl. IV této smlouvy na jiného vlastníka, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka této stavby. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o změně služebnosti s tím, že náklady související se změnou služebnosti hradí oprávněný. Do doby oznámení o převodu stavby povinnému a v případě nesplnění tohoto závazku bude oprávněný povinen uhradit škodu, která případně v této souvislosti povinnému vznikne, a to v celém rozsahu. Tento odstavec se nepoužije v případě přeměny právnické osoby.

VIII.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Návrh na výmaz a vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu dle čl. III. a V této smlouvy podá oprávněný. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
2. Po uhrazení náhrady za zřízení služebnosti dle čl. VI této smlouvy oprávněným zašle povinný tuto smlouvu o zřízení služebnosti, podepsanou povinným, oprávněnému, který vyhotoví návrh na vklad práva odpovídající služebnosti dle této smlouvy a podá jej s potřebnými přílohami k příslušnému katastrálnímu úřadu, a to nejdéle do jednoho měsíce ode dne zaplacení náhrady dle čl. VI této smlouvy. Za tímto účelem



uděluje povinný oprávněnému plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Náklady spojené se vkladem práva odpovídajícího služebnosti do příslušného katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný.
4. Oprávněný se zavazuje pro potřebu účetnictví doručit povinnému, zastoupeného osobou, která tuto smlouvu vyhotovila, elektronicky, či jiným způsobem, návrh na vklad dle odst. 2 tohoto článku označený podacím razítkem katastrálního úřadu, nejpozději do konce kalendářního měsíce, ve kterém dojde k podání návrhu na vklad.
5. Pro případ zamítnutí návrhu na vklad práv dle této smlouvy, nebo zastavení řízení o vkladu těchto práv do katastru nemovitostí se účastníci této smlouvy zavazují uzavřít smlouvu shodného věcného obsahu ve znění způsobilém pro vklad práv do katastru nemovitostí a s přihlédnutím k důvodům zamítnutí návrhu na vklad, nebo zastavení řízení, a to do 30 dnů od právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad, nebo o zastavení řízení o vkladu těchto práv. Smluvní strana, která nedodrží výše uvedený závazek, bude povinna nahradit druhé smluvní straně škodu, která jí v této souvislosti vznikne.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, které výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. S výjimkou odst. 5 čl. VIII této smlouvy může být tato smlouva měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dva stejnopisy obdrží povinný, jeden obdrží oprávněný a jeden stejnopis bude použit pro účely vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Souhlas k uzavření této smlouvy, jejichž existence je nutná v souvislosti s poskytnutím dotace, v rámci projektu x dle této smlouvy, byl vydán dne x a je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

X.

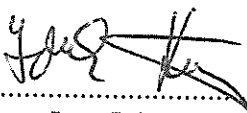
Doložka

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. x RM dne x 2016.

V Jihlavě dne

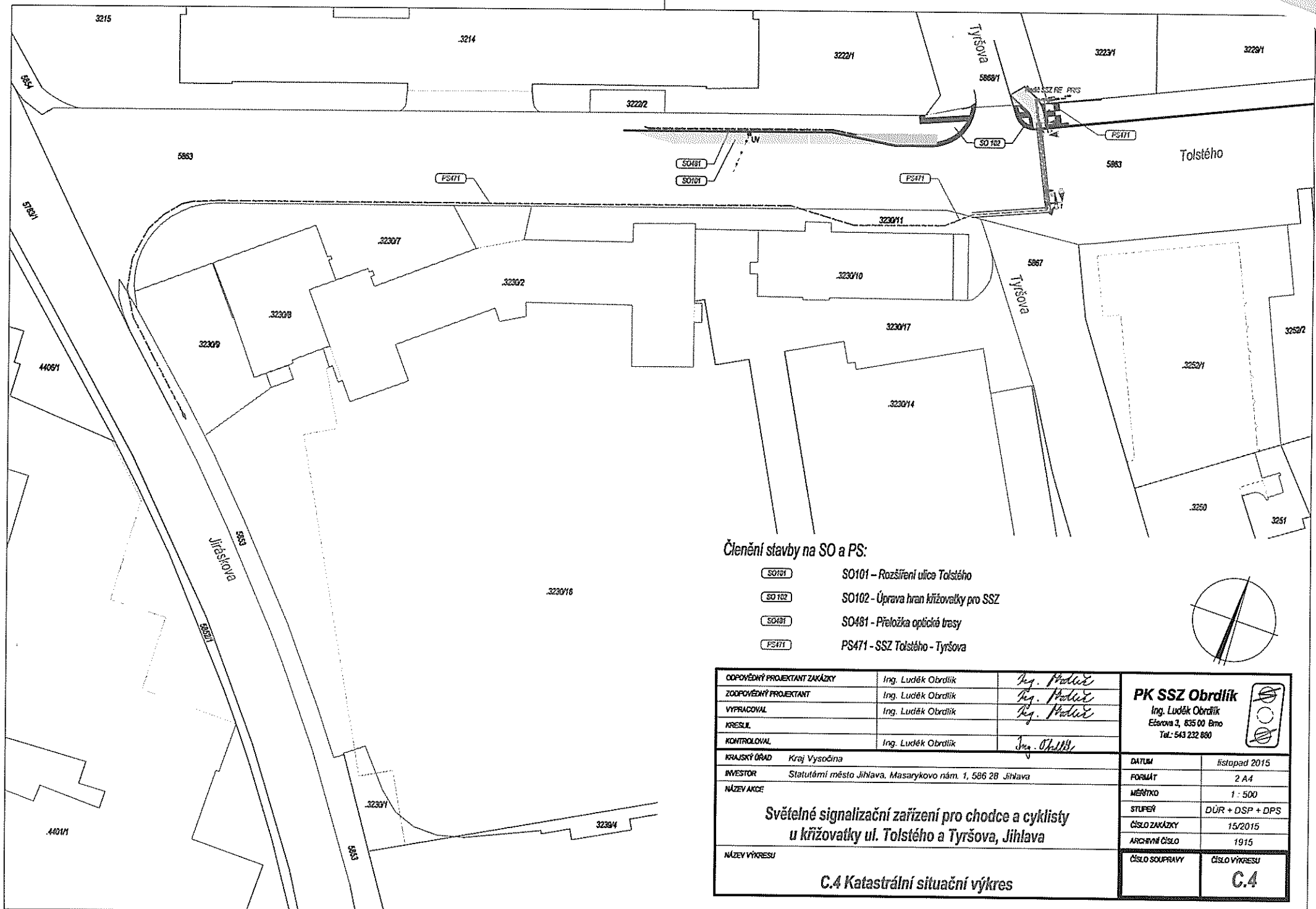
V Brně dne 29. 7. 2016

.....
Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora


.....
Ing. Zdeněk Kučera
na základě pověření

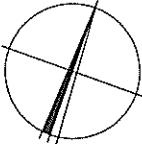
.....
T.M. s.r.o. Czech Republic a.s.
Tomášova 214A/1
148 00 Praha -
IČ 649 49 661, DIČ CZ64949661



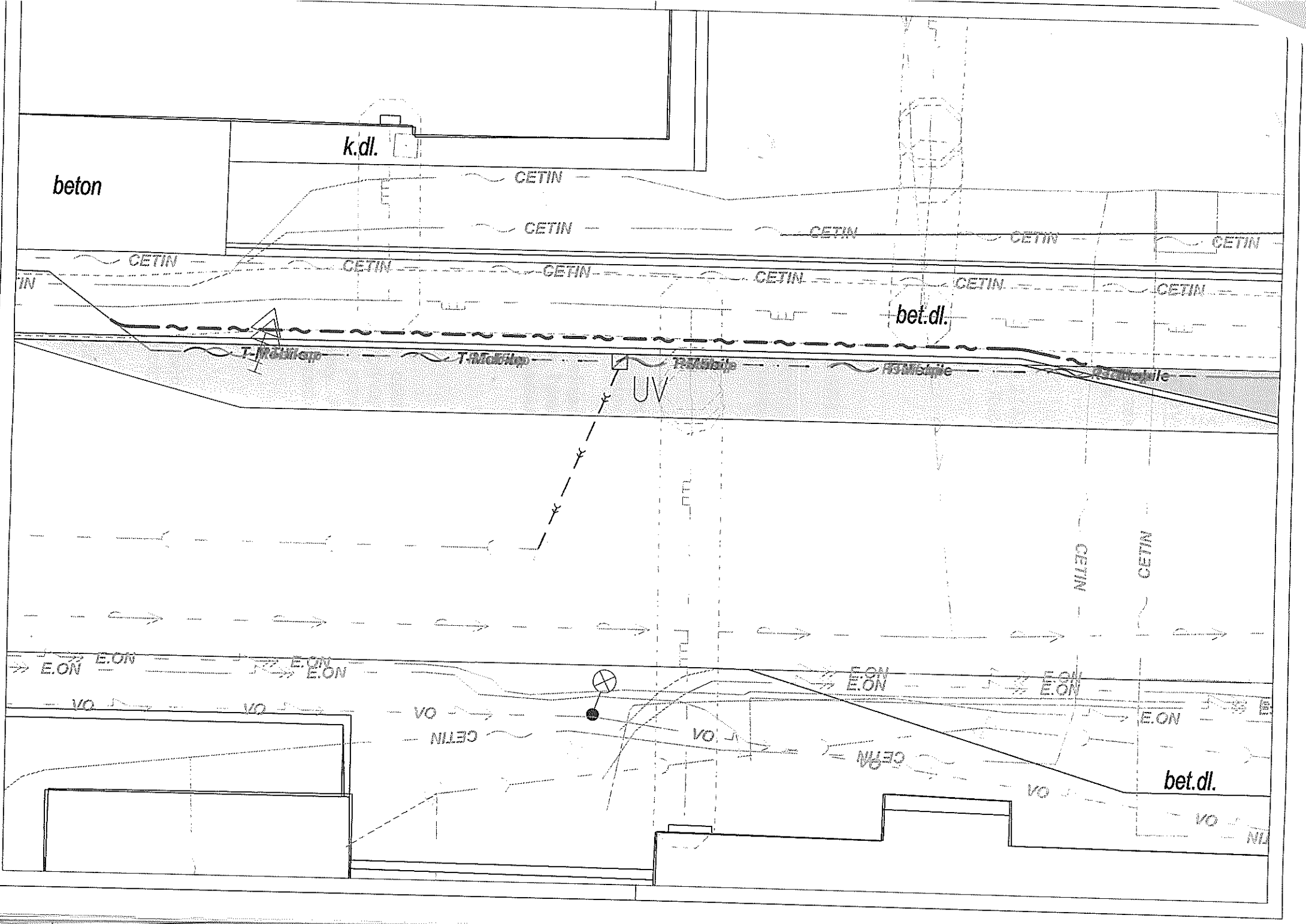


Členění stavby na SO a PS:

- SO101 SO101 – Rozšíření ulice Tolstého
- SO102 SO102 – Úprava hran křižovatky pro SSZ
- SO481 SO481 – Přeložka optické trasy
- PS471 PS471 – SSZ Tolstého - Tyršova



ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ZAKÁZKY	Ing. Luděk Obrdlík	<i>Ing. Prokeš</i>	PK SSZ Obrdlík Ing. Luděk Obrdlík Etarova 3, 535 00 Brno Tel.: 543 232 880
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Luděk Obrdlík	<i>Ing. Prokeš</i>	
VYPRACOVAL	Ing. Luděk Obrdlík	<i>Ing. Prokeš</i>	
KRESLIL		<i>Ing. Prokeš</i>	
KONTROLOVAL	Ing. Luděk Obrdlík	<i>Ing. Prokeš</i>	
KRAJSKÝ ÚŘAD	Kraj Vysočina		
INVESTOR	Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 1, 586 28 Jihlava		
NÁZEV AKCE	Světelné signalizační zařízení pro chodce a cyklisty u křižovatky ul. Tolstého a Tyršova, Jihlava		
NÁZEV VÝKRESU	C.4 Katastrální situační výkres		
DATA	listopad 2015		
FORMÁT	2 A4		
MĚŘÍTKO	1 : 500		
STUPEŇ	DŮR + DSP + DPS		
ČÍSLO ZAKÁZKY	15/2015		
ARCHIVNÍ ČÍSLO	1915		
ČÍSLO SOUPRAVY	ČÍSLO VÝKRESU		C.4



Smlouva o převodu práv a povinností z územního souhlasu

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00
zastoupená: Ing. Zdeňkem Kučerou, na základě pověření z 24. 9. 2015
IČO: 6494 9681
(dále jen „nabyvatel“)

a

2. Statutární město Jihlava

se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
zastoupené: Ing. Vratislavem Výborným, náměstkem primátora
kontaktní osoba objednatele: Miroslav Kašík

(dále jen „stavebník“)

I.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy jako stavební úřad vydal dne 18. 11. 2015 pod č. j. MMJ/SÚ/5130/2015-2 stavebníkovi

územní souhlas

pro stavbu: „Světelné signalizační zařízení pro chodce a cyklisty u křižovatky ul. Tolstého a Tyršova, Jihlava“ - SO 481 Přeložka optické trasy na pozemku parcelní číslo 5863 (ostatní plocha) v katastrálním území Jihlava.

II.

Stavebník touto smlouvou postupuje veškerá práva a povinnosti související s přeložkou optické trasy, které vyplývají z výše citovaného územního souhlasu nabyvateli, který je tímto přebírá s tím, že se stává právním nástupcem stavebníka a tím budoucím stavebníkem přeložky optické trasy. Podpisem této smlouvy smluvní strany potvrzují, že stavebník předal a nabyvatel převzal citované rozhodnutí (územní souhlas).

III.

Smlouva je vyhotovena v **5 stejnopisech** s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení je určeno pro stavební úřad, po 2 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti zástupců obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některá smluvní strana

podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně výslovně schválí.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo zdánlivé, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují po takovémto případném zjištění neplatnosti či zdánlivosti vzájemně spolupracovat a bezodkladně nahradit vadné ustanovení novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu vadného ustanovení. Strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení této smlouvy tak, aby došlo k naplnění účelu této smlouvy, kterým je převod výše uvedených veřejných subjektivních práv a povinností na nabyvatele.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem této smlouvy seznámily a souhlasí s ním, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jihlavě, dne: 9.8.2016

V Praze, dne: 29.7.2016

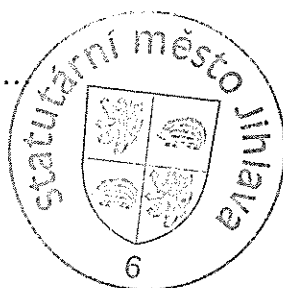
Za stavebníka:

Za nabyvatele:

Statutární Město Jihlava

T-Mobile Czech Republic a.s.

Ing. Vratislav Výborný
náměstek primátora



Ing. Zdeněk Kučera
na základě pověření

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáškova 2144
143 00 Praha -
IČ 649 49 681, DIC CZ64949681

[100]