

Smlouva o výpůjčce pozemků č. 64005/2018,

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234,

DIČ: CZ70994234

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 48384

Zastoupená: Ing. Luborem Hruběšem, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Kontaktní osoba: xxxxxxxxx, tel. xxxxxxxx, xxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxx

majetkové oddělení Oblastní ředitelství Hradec Králové

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Sídlo: Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

IČ: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

Zastoupeno: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec, na základě pověření
ze dne 4. 4. 2018

Adresa pro doručování písemností:

Valbek, spol. s r. o.

Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec

(dále jen „**vypůjčitel**“)

I.

1. Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi:

- pozemek p. č. 935 v kat. území Hnanice pod Troskami, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 89 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Semily,

- pozemek p. č. 860 v kat. území Ktová, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 95 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Semily,

2. Vypůjčitel je investorem stavby „I/35 Ktová, odstranění úrovňového přejezdu“ (dále jen jako „stavba“), která bude umístěna, mimo jiné, na výše uvedených pozemcích. Náklady spojené s realizací této stavby nese investor.

II.

1. Předmětem výpůjčky jsou následující pozemky:

- pozemek p. č. 935, v kat. území Hnanice pod Troskami, nacházející se na trati 1071 Libuň – Turnov vpravo, o výměře 735 m²,

- pozemek p. č. 860, v kat. území Ktová, nacházející se na trati 1071 Libuň – Turnov vpravo, o výměře 401 m².

Celková přenechaná výměra 1 136 m².

2. Předmět výpůjčky je graficky vyznačen v Příloze č. 1, která jsou nedílnou součástí této smlouvy. Přesná specifikace a rozsah stavby je součástí projektové dokumentace ke stavbě, která je součástí podkladů pro Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, č. j.: 24378/2018-SŽDC-OŘ HKR-NT ze dne 19. 9. 2018, které je součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.

3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních, kdy jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

4. Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání za účelem zajištění místa realizace stavby, a to do doby:

a) do doby dokončení stavby, nebo

b) do 31. 5. 2020,

c) do doby převodu vlastnictví,

podle toho, která z uvedených skutečností nastane nejdříve.

III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou.

2. Vypůjčitel je povinen dodržet podmínky stanovené v Souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, č. j.: 24378/2018-SŽDC-OŘ HKR-NT ze dne 19. 9. 2018 (příloha č. 2).

3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.
4. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.
5. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
7. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
8. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby sjednané v čl. II odst. 4 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
3. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, jejích příloh i případných dodatků a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle půjčitel. Nebude-li však tato smlouva uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
2. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

4. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

5. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

Přílohy č. 1: Vyznačení předmětu výpůjčky
č. 2: Souhrnné stanovisko

V Hradci Králové dne 22. 11. 2018

V Liberci dne 9.1.2019.....

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Ing. Lubor Hrubeš
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
ředitel Oblastního ředitelství
Hradec Králové

.....
Ing. Jan Wohlmuth
Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel Správy Liberec

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 169136

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 60f5d255-4234-44a5-a97b-c7ab6e89fd28

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Kateřina HOROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 18.01.2019 10:07:01



be410c4c-31c1-4a78-a021-8be9c3640d2c