

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

OBJEDNATEL:

Zapsaná v obchodním rejstříku u:

Zastoupená:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Tel.:

Fax:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

Armádní Servisní, příspěvková organizace

Městského soudu v Praze, sp.zn. Pr. 1342

██████████ – ředitel

Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

60460580

CZ60460580

973 204 090

973 204 092

dugmkm6

ZHOTOVITEL:

Zapsaný v obchodním rejstříku u:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ,

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Odpovědní zástupci pro jednání:

- jednat ve věcech smluvních:

- jednat ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“ a společně
též „smluvní strany“)

Výzkumné energetické centrum, VŠB TU Ostrava

V seznamu vysokých škol MŠMT

██████████, zástupcem ředitele VEC

ul. 17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava - Poruba

61989100

CZ 601989100

ČSOB, Hollarova 3119/5, 702 00 Ostrava

d3kj88v

za takto dohodnutých podmínek:

I. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat pro objednatelů technicko-ekonomickou studii (dále jen „TES“) vytápění vojenského areálu v Praze, Kasárna 17. listopadu, Ruzyně, s návrhem koncepce vytápění jednotlivých objektů a volby optimálních tepelných zdrojů (centrální/decentrální; OZE/tradiční) s ohledem na současnou požadovanou energetickou náročnost a budoucí minimální ekonomické náklady vytápění objektů.

Struktura požadovaného díla:

1. Identifikační údaje

- Identifikace
- Předmět TES
- Situační schémata (umístění zdroje, rozvody energií, atd.)
- Základní vstupní data (technické podklady, spotřeby energií, atd.)

2. Popis výchozího stavu

- Energetické vstupy a výstupy
- Spotřeba paliva
- Výroba a distribuce tepla
- Popis stávajícího zdroje tepla a jeho parametry
- Popis rozvodů a distribuce tepla
- Spotřebiče tepla

3. Bilanční energetické výpočty

- Bilance spotřeby energií
- Bilance výroby energií
- Bilance dodávky energií

4. Zhodnocení výchozího stavu

- Posouzení stávajícího stavu zdroje tepla
- Posouzení stávajícího stavu rozvodů tepla
- Posouzení stávajícího stavu distribuce tepla
- Posouzení stávajících spotřebičů tepla

5. Analýza spotřebovávaných paliv

- Analýza spotřeby paliv od roku 2015 do roku 2018
- Porovnání spalovaného paliva a jeho výhřevnosti
- Ekonomické aspekty spalování různých druhů paliv

6. Varianty řešení

- Komplexní rekonstrukce centrálního zdroje tepla a rozvodů tepla
- Decentralizace zdrojů vytápění
- Instalace kogenerační jednotky do centrálního zdroje tepla
- Využití alternativních způsobů vytápění

7. Ekonomické vyhodnocení jednotlivých variant

- Investiční náklady
- Provozní náklady
- Finanční úspora
- Ekonomické parametry projektu (CF, NPV, IRR, DN, DDN)

8. Závěrečná doporučení

- Závěrečný souhrn
- Závěrečné vyhodnocení
- Závěrečné doporučení pro realizaci
- Ocenění jednotlivých stupňů projektové dokumentace
- Ocenění realizace navržených variant

Zhotovitel se zavazuje zpracování TES a navrhovaná řešení v průběhu jejího zpracování konzultovat a nechat odsouhlasit objednatelem na pravidelných pracovních schůzkách s objednatelem 1x týdně v sídle objednatele, variantně dle potřeb v místě plnění díla, případně elektronickou nebo telefonickou formou (tam, kde je to s ohledem na charakter konzultované věci možné) a budou vždy prokazatelně doložena zápisy z jednání.

Potřebné podklady pro zpracování TES zajistí zhotovitel, objednatel v rámci součinnosti poskytne dostupné podklady.

TES bude vyhotovena v počtu 3 výtisků, 1x digitální forma na CD-ROM, vše v českém jazyce. Samostatně bude kompletní TES předána ve formátu PDF.

TES bude provedena na náklad a nebezpečí zhotovitele.

Zhotovitel splní svůj závazek provedením díla a jeho realizací bez vad faktických i právních a jeho protokolárním předáním objednateli.

TES bude splňovat účel, vlastnosti a požadavky stanovené touto výzvou minimálně po dobu požadované záruční lhůty tj. v délce 12 měsíců od předání TE objednateli.

II. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- | | | |
|-----|-------------------------|---|
| 2.1 | Termín zahájení plnění: | do 7 kalendářních dnů po podpisu smlouvy |
| 2.2 | Termín ukončení plnění: | do 60 kalendářních dnů od platnosti smlouvy |
| 2.3 | Místo plnění: | Kasárna 17. listopadu, Ruzyně, ulice Pilotů 217/12,
161 00 Praha 6 |

III. CENA DÍLA

- 3.1 Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I této smlouvy a činí: 295 000,- Kč.
slovy: „dvěstědevadesátpěttisíc korun českých“
- 3.2 DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že v kalkulaci ceny jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s dokončením díla.

IV. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel zálohy neposkytuje.
- 4.2 Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě daňového dokladu, jež bude vystaven v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, (náležitosti účetních dokladů). Daňový doklad (dále jen faktura) musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona

- 4.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30-ti denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 4.4 Fakturace bude provedena jednou fakturou na základě předávacího protokolu ve výši 100 %. Na faktuře bude vyznačeno zádržné ve výši 10%.
- 4.5 Faktura bude proplácena až do výše 90 % celkové ceny díla, zbývající finanční objem ve výši 10 % celkové ceny díla bude uhrazen po odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.6 Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění vystavit dílčí daňový doklad a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla potvrzený technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele.

V. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
- 5.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli podklady potřebné pro realizaci díla. Chybějící podklady nepředané ze strany objednatele si zhotovitel zajistí sám a na své náklady.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup na místo plnění za účelem odstranění případných vad.
- 5.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup díla.
- 5.5. Zhotovitel bere na vědomí, že místo plnění je součástí vojenského areálu. Vstupy do prostor vojenského areálu si zhotovitel zajistí ve spolupráci s technickým pracovníkem objednatele. Velitel objektu může bez udání důvodu rozhodnout o neudělení vstupu pro některé osoby.

VI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně její změny a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 6.2. Zhotovitel čestně prohlašuje, že před podpisem smlouvy bude mít uzavřenou jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 5.000.000,- Kč. Tato smlouva bude platná po celou dobu realizaci díla.
- 6.3. Zhotovitel předáním díla poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k autorskému dílu specifikovaného v čl. I této smlouvy.

- 6.4. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést předmět plnění dnem, kdy celý předmět plnění splňující náležitosti dle této smlouvy bez vad a ve stanoveném termínu předá objednateli.
- 7.2. předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle článku č. 1 této smlouvy.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.2. Za prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- 8.4. Objednatel je oprávněn upustit od uložení smluvních pokut v případě, kdy zhotovitel prokáže, že k prodlení nedošlo prokazatelně jeho vinou.
- 8.5. Objednatel bude výše uvedené smluvní pokuty uplatňovat zápočtem faktur. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:
- neplnění předmětu díla podle čl. I,
 - zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 10 kalendářních dnů.
- 9.2 Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a není-li jich, pak vlastnosti obvyklé 24 měsíců ode dne předání

díla (dále jen „záruční doba“). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

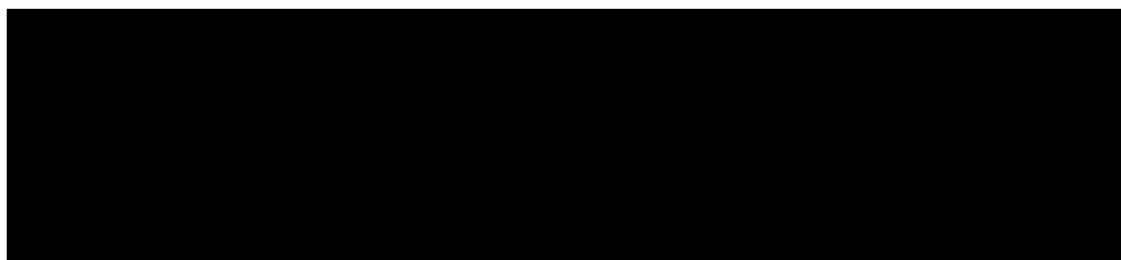
- 10.2 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
- 10.3 Po dobu záruční doby nesmí dojít bez souhlasu zhotovitele k zásahům do provedeného díla. V opačném případě ztrácí objednatel právo reklamace a záruční doba končí okamžikem neoprávněného zásahu na díle.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 11.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
- 11.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.5 Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a dvě pare objednatel.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy

V Praze dne:  -7. 01. 2019

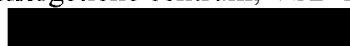
V Ostravě dne: 10 -01- 2019



ARMÁDNÍ SERVISNÍ, p. o.


ředitel

Výzkumné energetické centrum, VŠB TU Ostrava


zástupce ředitele