

DODATEK č. 1**ke smlouvě o dílo č. 988/OIRM/2018 ze dne 12.09.2018**

(smlouva o dílo schválena RM dne 03.09.2018, usn. č. 902/2018
tento dodatek schválen RM dne 10.12.2018 usn. č. 1248/2018)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

I. SMLUVNÍ STRANY**1.1.**

objednatel:	město Příbram
sídlo :	Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupený :	Ing. Jindřichem Vařekou, starostou
IČO :	00243132
DIČ :	CZ00243132
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
č. účtu:	
(dále jen „objednatel“)	

a

1.2.

zhotovitel:	STALER spol. s.r.o.
Sídlo :	Dubno 62, 261 01 Příbram
Zastoupený :	Martinem Roušalem, jednatelem
IČO :	01498240
DIČ :	CZ01498240
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
Č. účtu:	
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 207461	
(dále jen „zhotovitel“)	

PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 12.09.2018 smlouvu o dílo k provedení stavebních prací na akci „Rekonstrukce psiho útulku v Lazci“. V průběhu provádění stavebních prací byla zjištěna nutnost provedení nepodstatných změn. Na základě uvedených změn oproti projektové dokumentaci je uzavřen tento dodatek ke smlouvě o dílo.

II. ZMĚNY**Článek II. Předmět díla odst. 2.1. se mění takto:**

2.1. Stavební práce na akci „Rekonstrukce psiho útulku v Lazci“ - vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen PD) a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy: příloha č.1: položkový rozpočet s modifikacemi uvedenými v tomto dodatku. Příloha č.1 položkový rozpočet víceprací.

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby zpracované projektantem Ing. Ladislavem Falcíkem, se sídlem Gen. R. Tesaříka č.p. 136, 261 01 Příbram I, IČO: 45093288 v 06/2018, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 smlouvy o dílo a dodatku č.1. Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě předpokládané projektovou dokumentací a takto jej bylo možné i užívat.

Článek IV. CENA ZA DÍLO odst. 4.2. se mění takto:

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem 3 786 643,83 Kč bez DPH

DPH 795 195,20 Kč

Cena včetně DPH 4 581 839,03 Kč

DPH bude účtováno dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

III: OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí uzavřeného Dodatku č. 1 smlouvy o dílo je příloha:
Položkový rozpočet víceprací.

V Příbrami dne: 11-01-2019

V Příbrami dne:

za objednatele:



V.2

město Příbram

Ing. Jindřich Vařeka, starosta

za zhotovitele:

①



STAALER spol. s r.o.

Martin Roušal, jednatel

Staaler spol. s r.o.
Průmyslová ul. 612
251 01 Příbram
IČO: 05 612
DIČ: CZ
e-mail: staal@staaler.cz



Příloha č. 1 – položkový rozpočet víceprací

Stavební úpravy zvířecího útulku Lazec
Přehled prací objednaných nad rámec objednávky ("Smlouvy o dílo") - vícepráce

Termín zápis SD	Práce	Výměra (m.j.) [m, m2, m3, kpl, ks, t, hod]	Cena/m.j.	Cena [Kč]
8.10.	Bourání středního štítového zdiva do úrovně žel.bet. Věnce, nezahrnuto v PD - D, většinou kamenné			
	bourání	tl.0,45x2,8x1/2x5,5=3,46m3	3,46	500,00
	lešení lehké	m2	4	40,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	7,612	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	3,46	350,00
	ruční nakládka	m3	3,46	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	7,612	160,00
	skládkovné	tun	7,612	380,00
9.10.	Demontáž svítidel pro další použití, antény internet, telef.rozvodů, el.rozvodů	4 hod	4	350,00
9.10.	Bourání druhého středního štítového zdiva ve 2.NP do úrovně žel.bet. Věnce, nezahrnuto v PD - D; většinou kamenné až smíšené zdivo (kámen cihla)			
	bourání	tl.0,65x2,8x1/2x5,5=6,93m3	6,93	500,00
	lešení lehké	m2	4	40,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	15,246	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	6,93	350,00
	ruční nakládka	m3	6,93	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	15,246	160,00
	skládkovné	tun	15,246	380,00
11.10.	Vybourání kamenných žlabů (pro dobytek) v m.č. 102 obezděných			
	bourání	0,65x4,3x0,75=2,1m3	2,1	500,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	4,62	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	2,1	350,00
	ruční nakládka	m3	2,1	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	4,62	160,00
	skládkovné	tun	4,62	380,00
11.10.	Bourání betonového stropu nad povalovým stropem, 2.NP m.č.101, 102 (mazanin betonových)			
	bourání	tl.0,07x4,5x4,3=1,35m3	1,35	300,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	2,835	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	1,35	350,00
	ruční nakládka	m3	1,35	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	2,835	160,00
	skládkovné	tun	2,835	380,00
9.,15.-17.11.	Příplatek k otloukání a (odsekání) starých vnitřních omítek příplatek za tl. 5cm i vícevrstevných (následně pak příplatek k novým omítkám)	2,96x(4,5+3,3+4,5+4,5+4,5+3,2)= 72,52m2 2,54m3	72,52	50,00
	sut'	m3	2,54	
	lešení lehké	m2	24,5	0,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	4,572	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	2,54	350,00
	ruční nakládka	m3	2,54	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	4,572	160,00
	skládkovné	tun	4,572	380,00
23.11.	Příplatek k otloukání a odsekání starých vnitřních omítek příplatek za tl. až 7cm (pak příplatek k novým omítkám)	2,96x(4,3+4,5+3,4+4,5+4,5)= 62,75m2 3,45m3	62,75	75,00
	sut'	m3	3,45	
	lešení lehké	m2	21,2	0,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	6,21	120,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	3,45	350,00
	ruční nakládka	m3	3,45	180,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	6,21	160,00
	skládkovné	tun	6,21	380,00
9.,19.10.	Vybourání příčky mezi m.č. 107 a 108 komplet, stojící na bourané betonové podlaže (po podlahách + nové opětovně kompletní vyzdění)			

	příčka Ytong	tl.0,15x2,96x2,7= 7,99m ²	7,99	200,00	1 598,00
	suť	m3	1,2		
	lešení lehké	m2	3	40,00	120,00
	vnitrostaveništní doprava sutí do 6m	tun	1,92	120,00	230,40
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	1,2	350,00	420,00
	ruční nakládka	m3	1,2	180,00	216,00
	odvoz sutí na skládku, vč.příplatku za další km	tun	1,92	160,00	307,20
	skládkovné	tun	1,92	380,00	729,60
22.10.	Demontáž ocelových konstrukcí a střeš pobití, demontáž kotce pro další použití	5 hod	5	350,00	1 750,00
22.10.	Vybourání nesoudržného zdiva (kamenného) na dřevěných překladech v místě obvodové zdi , vstupu do m.č. 107 a 108	tl.0,65x0,6x3,5=1,36m ³	1,36	500,00	680,00
	lešení lehké	m2	10,5	40,00	420,00
	vnitrostaveništní doprava sutí do 6m	tun	2,992	120,00	359,04
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	1,36	350,00	476,00
	ruční nakládka	m3	1,36	180,00	244,80
	odvoz sutí na skládku, vč.příplatku za další km	tun	2,992	160,00	478,72
	skládkovné	tun	2,992	380,00	1 136,96
	uvolnění zhlaví trámů ze zdiva kamenného	ks	2	600,00	1 200,00
23.10.	Ruční výkop pro základ obvodové zdi - práh m.č. 107 a 108	tl.0,7x0,7x2,86=1,4m ³	1,4		
	vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4	m3	1,4	450,00	630,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku	m3	1,4	400,00	560,00
	nakládání	m3	1,4	180,00	252,00
	odvoz na skládku, vč.příplatku za další km	tun	2,8	160,00	448,00
	skládkovné	tun	2,8	380,00	1 064,00
24.10.	Hloubení rýh pro základové pasy a základy nové přístavby a opěrné zidky dle změnové PD				
	vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4	1,3x0,6x6,3=4,91m ³	4,91	450,00	2 209,50
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku	m3	4,91	400,00	1 964,00
	nakládání	m3	4,91	180,00	883,80
	základové pasy z betonu tř.C16/20	0,4x0,2x6,0=0,48m ³	0,48	2 800,00	1 344,00
	zřízení bednění základových pasů	m2	2,4	410,00	984,00
	odstranění bednění základových pasů	m2	2,4	50,00	120,00
	základová zeď do 300mm z tvárníc ztraceného bednění, vč.výplně betonu C16/20	1,5x6,3=9,45m ²	9,45	520,00	4 914,00
	výztuž základových zdí	t	0,096	15 000,00	1 440,00
26.10.	Šalování a betonáž pro základ obvodové zdi - práh m.č. 107 a 108				
	základové pasy z betonu tř.C16/20	tl.0,7x0,4x2,86=0,8m ³	0,8	2 800,00	2 240,00
	zřízení bednění základových pasů	m2	2,29	410,00	938,90
	odstranění bednění základových pasů	m2	2,29	50,00	114,50
28. až 1.	Čerpání vody od spodní stavby	kpl	1	2 500,00	2 500,00
30.10.	Zdění průvlaku obvodové zdi nad vstupem do m.č. 107 a 108, zdivo cihlové				
	válcované nosníky I16-3300 3ks, včetně uložení	t	0,17721	25 000,00	4 430,25
	cihlové zdivo tl.650 x (3,5 x 0,6)	tl.0,65x0,6x3,5=1,36m ³	1,36	4 450,00	6 052,00
	cihlové zdivo tl.650 x (3,5 x 0,6)	2,1m ²	2,1	0,00	0,00
	přesun hmot	t	0	25,00	0,00
30.10.	Provedení hydroizolací spodní stavby dle změnové PD, svíslá hydroizolace, po vnějším obvodě základů, vč.penetrace	0,95x(4,7+6,17+4,7)=14,79m ²			
	provedení izolace za studena nátěrem penetračním	m2	14,79	65,00	961,35
	lak asfaltový 0,4kg/m ²	t	0,006	25 000,00	150,00
	provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslé	m2	14,79	195,00	2 884,05
	pás asfaltový modifikovaný	m2	14,79	92,00	1 360,68
8.11.	Vybourání kolejnic v m.č. 102 z obvodového zdiva, sejmutí jeřábem				
	uvolnění zhlaví trámů (kolejnic) ze zdiva kamenného	ks	4	600,00	2 400,00
	jeřábové práce	kpl	1	700,00	700,00
	opětovné zazdění kapes v obvodových zdí, kamenné zdivo 0,18m ³	3 hod	3	350,00	1 050,00
8.11.	Drobné zazdívky a přezdění nesoudržného kamenného a smíšeného (kámen - cihla) zdiva příčky mezi m.č. 106 a 108	14 hod	14	350,00	4 900,00

1 598,00
120,00
230,40
70,00
20

9.-13.11.	Přezdivání nesoudržného až rozpadlého kamenného zdiva, v korunách obvodových stěn a příček stávající stavby, po předchozím dílčím odbourání horní vrstvy nesoudržného až rozpadlého zdiva				
	ubourání kamenného zdiva v korunách obvodových stěn a příček	0,25x(17,24x0,69+11,15x0,69+5,97x0,63+6,08x0,59+4,5x0,7+4,5x0,45+4,5x0,65+4,5x0,65)=9,49m3	9,49	500,00	4 745,00
	suť	cca 1,9m3	1,9		
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	4,18	120,00	501,60
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	1,9	350,00	665,00
	ruční nakládka	m3	1,9	180,00	342,00
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	4,18	160,00	668,80
	skládkovné	tun	4,18	380,00	1 588,40
	přezdivání kamenného zdiva 0,2x37,96=7,59m3	54 hod	54	350,00	18 900,00
	nové zdivo nadezděné cihlové (použita i část vybouraných cihel z 1/2)	0,15x37,96=5,69m3	5,69	2 900,00	16 501,00
13.11.	Vybourání a vykopání zbývajících částí podlahy ze dvou vrstev mazanin betonových v m.č.107 (před stávajícími kotci), (včetně podkladních kamenných vrstev v m.č.108 a 107 - jiná skladba) pro novou skladbu podlahy	4,5x1=4,5m2	4,5		
	bourání mazanin betonových ve dvou vrstvách	5,8 x (0,065+0,065)=0,754m2	0,754	300,00	226,20
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	1,5834	120,00	190,01
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	0,754	350,00	263,90
	ruční nakládka	m3	0,754	180,00	135,72
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	1,5834	160,00	253,34
	skládkovné	tun	1,5834	380,00	601,69
	Příplatek za bourání kamenných podlah v m.č. 108 a 107	0,2x(5,8+11,7)=3,5m3 17,5m2	17,5	200,00	3 500,00
	vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4	0,4x5,8=1,8m3	2,32	450,00	1 044,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku	m3	2,32	400,00	928,00
	nakládání	m3	2,32	180,00	417,60
	odvoz na skládku, vč.příplatku za další km	tun	4,64	160,00	742,40
	skládkovné	tun	4,64	380,00	1 763,20
14.11.	Výkopové práce v chodníčku s živičným povrchem, sonda ke stávající "kanalizaci ve výběhu", pro novou šachtici s napojením nové kanalizace	2 hod	2	350,00	700,00
14.11.	Šalování a provedení betonové krycí desky doplněné opěrné zidky				
	základové pasy z betonu tř.C16/20	0,2x6x0,07=0,084m3	0,084	2 800,00	235,20
	zřízení bednění základových pasů	m2	2,04	410,00	836,40
	odstranění bednění základových pasů	m2	2,04	50,00	102,00
14.11.	Provedení hydroizolace štitové stěny, dle změnové PD (včetně penetrace)				
	provedení izolace za studena nátěrem penetračním	0,75x6,3=4,7m2	4,7	65,00	305,50
	lak asfaltový 0,4kg/m2	t	0,002	25 000,00	50,00
	provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé	m2	4,7	195,00	916,50
	pás asfaltový modifikovaný	m2	4,7	92,00	432,40
15.11.	Provedení svislé tepelné izolace po vnějším obvodě základů dle změnové PD				
	montáž izolace tepelné svislé, vč.materiálu izolační desky XPS tl.80mm 1200x600	0,6x(4,7+6,17+4,7)=9,34m2	9,34	345,00	3 222,30
15.11.	Zimní opatření, k zateplení stávajících rozvodů pitné vody pro fungování "útulku"				
	desky z pěnového polystyrenu EPS 140mm 500x1000, vč.montáže	3,5 m2	3,5	280,00	980,00
	tepelné izolační potrubí Miralon vč.montáže	18bm	18	15,00	270,00
	deska minerální izolační 120 mm	4m2	4	260,00	1 040,00
17.11.	Ruční výkopové práce pro opěrnou zidku, za novou přístavbou podél odvodňovacího kanálu				
	vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4	0,5x1,5x0,5=0,375m3	0,38	450,00	171,00
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku	m3	0,38	400,00	152,00
	nakládání	m3	0,38	180,00	68,40
	odvoz na skládku, vč.příplatku za další km	tun	0,76	160,00	121,60
	skládkovné	tun	0,76	380,00	288,80
	základové pasy z betonu tř.C16/20	0,5x1,5x0,3=0,22m3	0,22	2 800,00	616,00

	zřízení bednění základových pasů	m2	1,5	410,00	615,00
	odstranění bednění základových pasů	m2	1,5	50,00	75,00
18.-19.11.	Nadezdívání kamenných příček do úrovně nového železobetonového věnce				
	zdivo nosné vnitřní z cihel 300mm Porotherm zazdivky	tl.0,3x0,25x(2x4,5)=2,25m2	2,25	690,00	1 552,50
17.-20.11.	Vybourání otvoru pro dveře z m.č.102 do 105 v kamenné příčce, včetně přezdění špalet usazení železných překladů a opětovné nadezdění do úrovně	součástí PD, ale jiné provedení			
	vybourání nesoudržného zdiva (kamenného) nadpraží	tl.600 x 1,0x2,5=1,5m3	1,5	500,00	750,00
	vybourání nesoudržného zdiva (kamenného) ve větším rozsahu v místě ostění		0,84	500,00	420,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	5,148	120,00	617,76
	vodorovné přemístění kolečkem do 10m	m3	4,34	350,00	1 519,00
	ruční nakládka	m3	4,34	180,00	781,20
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	12,3	160,00	1 968,00
	skládkovné	tun	12,3	380,00	4 674,00
	3 ks I120-1,7m	kpl	1	0,00	0,00
	cihlové zdivo tl.600	0,6 x 2,5 =1,5m2	1,5	0,00	0,00
	cihlové zdivo tl.600	0,6x0,6 x 2,5 =0,9m3	0,9	4 450,00	4 005,00
	zdivo nosné vnitřní z cihel tl.300mm Porotherm zazdivky	0,4x(2,5+2,5)=2m2	2	690,00	1 380,00
	lešení lehké	m2	12	40,00	480,00
21.11.	Zimní opatření - odstranění ledu a sněhu z bednění věnců s uloženou výztuží a XPS, včetně rozebrání (těsně před betonáží železobetonových věnců)	8 hod	8	350,00	2 800,00
14. a 21.11.	Bourání betonových podlah a výkopové práce pro změnovanou kanalizaci ve stávajících koticích	6 hod	6	350,00	2 100,00
23.11.	Demontáž čerpadla UV a uložení do skladu pro další použití	2 hod	2	350,00	700,00
	Poznámka: + VRN (doprava, koordinace) 2%	kpl	1	3 900,00	3 900,00
23.10.	Odpočet za neprovedené vybourání otvoru pro dveře z m.č.106 do 108 v kamenné příčce (viz. Změnová PD 23.10.)	tl.700 x 1,1x2,1=1,64m3	1,64	500,00	-820,00
	3 ks I120-1,4m	tun	0,0468	25 000,00	-1 170,00
	vnitrostaveništní doprava suti do 6m	tun	1,64	120,00	-196,80
	odvoz suti na skládku, vč.příplatku za další km	tun	1,64	160,00	-262,40
	skládkovné	tun	1,64	380,00	-623,20
23.10.	Odpočet za nebudované zádveři, respektive m. č.101 (viz. Změnová PD 23.10.)				
	nové zdivo plynosilikátové 100mm	3,1 x (1,2+1,945) -1,6=8,15m2	8,15	450,00	-3 667,50
	dveře bvnitřní 80 (výplň 11/4)	ks	1	800,00	-800,00
	ocelová zárubeň zárubeň	ks	1	1 200,00	-1 200,00
14.11.	Odpočet za zkrácení dopojení nové kanalizace DN125 (dle změny PD) a dle stavu stávající kanalizace	bm	5	190,00	-950,00
					195 330,12

Poznámka: Výše uvedené práce, dle změnové PD, jsou uvedeny zápisem ve SD, a řada prací je dokumentována také fotodokumentací.

V Příbrami dne 23.11.2018

Generální zhotovitel (Dodavatel):

Investor (Objednatel):