

12211 20 2111

11-01-2019

**oprava volného bytu č. 5, V.Vlasákové 4/967**

VZ č. 283/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	Ing. Denisa Sopuchová
Sídlo	Nad Pekárnou 737, Stará Ves nad Ondřejnicí 737 23
IČ zhotovitele	73237396

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava Bělský Les
Ulice, č. pop./č. or.	V.Vlasákové 4/967
Číslo bytu	5
Velikost bytu	1+3
Technik	Radim Kryl radim.kryl@ovajih.cz 599 430 153, 725 124 499

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00	
4	2.14	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody ve	1+3	1,00	28 000,00	28 000,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	170,00	170,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	190,00	190,00	wc
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	190,00	190,00	wc
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	koupelna
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	koupelna
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	otočná
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	sprchový set
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	koupelna
16	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	lamino min. 18 mm, dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách, přední krycí lišta
17	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
18	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	dopojení na VZT
19	3.44	výměna vestavěné skříňe dvoukřídlové – šíře 120 cm	ks	2,00	13 000,00	26 000,00	do otvoru v předsíni, pravou skříň umístit před vypínač
20	3.50	výměna spízní skříňe včetně žebříku	ks	1,00	5 500,00	5 500,00	včetně žebříku a polic. kuchyně, umístění v rohu vpravo za
21	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	3 250,00	3 250,00	
22	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 000,00	2 000,00	wc+kou
23	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	4,00	1 000,00	4 000,00	pokoje

24	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	200,00	400,00	wc+kou
25	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	200,00	1 000,00	4 pokoje+1 vstupní dveře
26	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	150,00	900,00	4 pokoje+2 wc+kou
27	3.83	výměna zámku u dveří	ks	7,00	150,00	1 050,00	4 pokoje+2 wc+kou+vstupní dveře
28	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	wc+kou
29	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	z kuchyně do OP, z před síně do OP
30	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	
31	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	5 500,00	5 500,00	pokud starý neprojde tl. zkouškou, dodej vyřazovacího
32	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
33	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	150,00	600,00	2 ks wc+kou, 2 ks ocelové do spíží skříně
34	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00	250,00	250,00	
35	4.1	stržení původního PVC	m2	61,00	30,00	1 830,00	byt mimo kuchyně (vybourání dlažby bod 6.14)
36	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	69,00	130,00	8 970,00	byt
37	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	48,00	450,00	21 600,00	pokoje
38	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	21,00	450,00	9 450,00	kuchyně, před síň, wc+kou
39	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	30,00	2 400,00	
40	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	24,00	220,00	5 280,00	dětský pokoj, pomalované stěny
41	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	15,00	100,00	1 500,00	byt
42	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	24,00	30,00	720,00	dětský pokoj, pomalované stěny
43	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	220,00	47,00	10 340,00	byt
44	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	15,00	65,00	975,00	zevnitř mimo obklad včetně stropů
45	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 700,00	2 700,00	
46	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	11,00	200,00	2 200,00	koupelna pod obklad
47	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	1,00	50,00	50,00	za sporákem
48	6.9	provedení keramického obkladu	m2	11,00	800,00	8 800,00	koupelna do výše zárubní
49	6.14	vybourání dlažby	m2	8,00	50,00	400,00	kuchyně
50	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	15,00	200,00	3 000,00	
51	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	24,00	200,00	4 800,00	
52	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	150,00	600,00	wc+kou
53	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	400,00	1 600,00	wc+kou
54	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 200,00	3 600,00	
55	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	150,00	450,00	
56	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	4,00	800,00	3 200,00	
57	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	900,00	3 600,00	pokoje
58	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00	500,00	2 000,00	pokoje
59	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	450,00	900,00	wc+kou
60	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	450,00	2 250,00	pokoje+vstupní dveře
61	8.9	výměna odbočky odpadního potrubí v IŠ	ks	1,00	250,00	250,00	pokud bude potřeba
62	8.10	výměna rozvodu plynoinstalace pro bytovou jednotku, včetně uzavíracího kohoutu	bm	3,00	700,00	2 100,00	

63	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	pokud bude potřeba
64	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	300,00	300,00	pokud bude potřeba
65	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	4,00	700,00	2 800,00	
66	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	100,00	400,00	pokoje celý byt seřízení oken
67	9.3	oprava poštovní schránky, viz poznámka	ks	1,00	500,00	500,00	pokud je poškozena, označena jménem Putová Taťána
68	9.5	výměna zámků poštovní schránky	ks	1,00	200,00	200,00	
69	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	750,00	750,00	bezpečnostní pro vstup. dveře
70	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	bezp. kování vstupní dveře
71	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	100,00	100,00	žaluzie v bytě
72	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	16,00	80,00	1 280,00	
73	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 000,00	1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>234 295,00</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.