

<p style="text-align: center;"><b>CONTRACT OF LOAN FOR USE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Idorsia Pharmaceuticals LTd.</b></p> <p>With its registered office: Hegenheimermattweg 91, Allschwil 4123 Switzerland National Tax No. (VAT No.): VAT Number CHE-464.823.420 As the <b>Lender</b> and the first contracting party (the "Lender")</p> <p style="text-align: center;">and</p> <p><b>Všeobecná fakultní nemocnice v Praze [General University Hospital in Prague]</b> With its registered office: U nemocnice 499/2, 128 08 Prague 2 ID No.: 000 64 165 National Tax No. (VAT No.): CZ00064165 Represented by: MUDr. Jan Bříza, CSc., statutory representative of director As the <b>Borrower</b> and the second contracting party (the "Borrower")</p> <p>Have on his day, pursuant to Section 2193 et seq. of the Civil Code, as amended, entered into this</p> <p style="text-align: center;"><b>Contract of Loan for Use:</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>SMLOUVA O VÝPŮJČCE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Idorsia Pharmaceuticals LTd.</b></p> <p>se sídlem: Hegenheimermattweg 91, Allschwil 4123 Švýcarsko DIČ: CHE-464.823.420</p> <p>jako <b>půjčitel</b> na straně jedné (dále jen „půjčitel“)</p> <p style="text-align: center;">a</p> <p><b>Všeobecná fakultní nemocnice v Praze</b> se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2 IČ: 000 64 165 DIČ: CZ00064165 zastoupená: MUDr. Janem Břízou, CSc., MBA, statutárním zástupcem ředitelky jako <b>vypůjčitel</b> na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)</p> <p>uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2193 a násl. občanského zákoníku v platném znění tuto</p> <p style="text-align: center;"><b>smlouvu o výpůjčce:</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>I. Subject of the Loan for Use</b></p> <p>1. The Lender is the owner of the:</p> <p>2x ABPM - Mobil-O-Graph® 1x Laptop - with Hypertension Management System (HMS) software ABPM and WebHeart® BP software installed 1x ECG machine - ELI 150c/ valued at 800 € 1x AOBPM - WatchBP Office AFIB Blood Pressure Device 2x HBP measurement device - Omron HEM-9210T in value 175,450.20 CZK (the "Loaned Property").</p> <p>2. With this agreement the Lender hereby loans the above Loaned Property to the Borrower, to be used by the Borrower free of charge at III. Internal clinic of endocrinology and metabolism (further only "Clinic") under the conditions stated further in the agreement, and Borrower is engaged to return Loaned Property to Lender after expiration of Loan Term according to article. II. section 3 bellow.</p> <p>3. Borrower is allowed to use Loaned Property exclusively for the assessment to which Loaned property is set by manufacturer, and by the method set by manufacturer, and only in the scope and for purpose of the clinical study ID-080A301 titled:</p>	<p style="text-align: center;"><b>I. Předmět výpůjčky</b></p> <p>1. Půjčitel je vlastníkem zdravotnického přístroje: 2x ABPM – Mobil-O-Graph® 1x notebook – se systémem řídicím hypertenzi (HMS) a instalovaným softvérem ABPM a Webheart® BP 1x EKG zařízení – Eli 150c /hodnocené na 800€ 1x AOBPM -WatchBP Office AFIB zařízení krevního tlaku 2x HBP měřicí zařízení- Omron HEM-9210T v hodnotě 175,450.20 Kč (dále společně jen „předmět výpůjčky“).</p> <p>2. Touto smlouvou půjčitel půjčuje uvedený předmět výpůjčky vypůjčitelu, aby jej užíval bezplatně na své III. Interní klinice endokrinologie a metabolismu (dále jen „Klinika“) za podmínek, které jsou ve smlouvě dále uvedeny, a vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky vrátit půjčitelu po uplynutí doby výpůjčky dle čl. II. odst. 3 níže.</p> <p>3. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky používat výhradně k provádění vyšetření,</p>

<p>“Multi-center, blinded, randomized, paralell-group, Phase 3 study with aprocitentan in Subjects with Reslstant Hypertension (RHT).” (the “Study”), principal investigator xxxxxxxxxxxxxxxxx.</p>	<p>k jejichž provedení je předmět výpůjčky výrobcem určen, a způsobem stanoveným výrobcem, a to pouze v rámci a pro účely klinického hodnocení s číslem protokolu ID-080A301 a názvem „Multicentrické, zaslepené, randomizované klinické hodnocení fáze 3 s paralelními skupinami s aprocitentanem u pacientů s rezistentní hypertenzí (RHT).“ („Klinické hodnocení“), hlavní zkoušející xxxxxxxxxxxxxxxxx.</p>
<p style="text-align: center;"><b>II. Loan Delivery and Term</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. The Loaned Property shall be delivered and taken over at Clinic of Cardiology and Angiology in the registered office of the Borrower, within 30 days of signing this Contract.</li> <li>2. The Loaned Property shall be returned in the same place mentioned in the preceding paragraph. The Borrower is obliged to send a notice to the Lender no less than 2 business days in advance informing the Lender of the Borrower's intention to return the Loaned Property and the time thereof. The Lender is then obliged to take over the Loaned Property at the stipulated time. The Loaned Property must be returned to the Lender in the original condition in which the Borrower had taken over the Loaned Property, save for regular wear and tear.</li> <li>3. The loan term has been agreed as a definite – until the duration of study at Borrower. Contact person for Lender is head OZT phone: xxxxxxxxxxxxxxxxx Contact person for Borrower is xxxxxxxxxxxxxxxxx</li> </ol>	<p style="text-align: center;"><b>II. Předání a doba výpůjčky</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. K předání předmětu výpůjčky a jeho převzetí dojde na Klinice v sídle vypůjčitele, a to do 30 dnů od podpisu této smlouvy.</li> <li>2. K vrácení předmětu výpůjčky dojde ve stejném místě, jako v předchozím bodě. Vypůjčitel je povinen alespoň 2 pracovní dny předem zaslat půjčiteli zprávu o tom, že předmět výpůjčky vrátí a v jaké denní době. Půjčitel je pak povinen předmět výpůjčky ve stanovené době převzít. Předmět výpůjčky musí být půjčiteli vrácen ve stavu, v jakém byl vypůjčitelem převzat, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.</li> <li>3. Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou – do doby trvání klinického hodnocení u Vypůjčitele.</li> <li>4. Kontaktní osobou pro vypůjčitele pro účely vrácení předmětu výpůjčky je xxxxxxxxxxxxxxxxx Kontaktní osobou za půjčitele je xxxxxxxxxxxxx</li> </ol>
<p style="text-align: center;"><b>III. Rights and Duties of the Lender</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. The Lender is obliged to deliver the Loaned Property to the Borrower in a condition which allows proper use thereof. Parties agreed, that liability for damage of Loaned Property or liability for damage caused by Loaned Property are pursuant to generally obligatory legal regulations, particularly Civil Code. Borrower is not responsible or is responsible only to the relevant aliquot part, to which he/she contributed by his/her behaviour; for the damage caused by accident, force majeure, further undetectable causes, or as the result to fail to fulfil Lender's duties.</li> <li>2. Before delivery of the Loaned Property, the Lender is obliged to secure training or</li> </ol>	<p style="text-align: center;"><b>III. Práva a povinnosti půjčitele</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání. Strany se dohodly, že povinnost k náhradě škody na předmětu výpůjčky nebo k náhradě škody způsobené předmětem výpůjčky se řídí obecně závaznými právními předpisy, především občanským zákoníkem. Vypůjčitel neodpovídá nebo odpovídá jen v odpovídající poměrně části, pokud k takové škodě přispěl svým jednáním, za škodu způsobenou v důsledku náhody, vyšší moci, blíže nezjistitelných příčin, či v důsledku neplnění povinností půjčitele.</li> </ol>

<p>instructions for the Borrower's experts pursuant to Act No. 268/2014 Coll., on Medical Devices, and inform the Borrower's staff of any requirements for regular common maintenance of the Loaned Property. Delivery of the Loaned Property also includes installation of the Loaned Property and delivery of any documentation, especially a printed and electronic manual in Czech and a declaration of conformity. A written record shall be made of the instructions or training provided to the relevant employees of the Borrower and the record shall be attached to the documentation accompanying the Loaned Property. The Lender shall also duly complete the Borrower's form entitled "List of Supplied Medical Devices" which is attached to this Contract. The Lender undertakes to provide instructions (training) to the Borrower's new employees throughout the loan term, as the need arises and at no charge.</p> <p>3. If the Lender discovers that the Borrower has not been using the Loaned Property properly or has been using it contrary to the intended purpose, the Lender is entitled to demand that the Borrower return the Loaned Property before expiration of the stipulated loan term. The Borrower is in such case obliged to return the Loaned Property no later than two business days after the Lender requested the Borrower to do so. Article II(2) shall apply in that connection.</p> <p>4. The Lender undertakes to secure gratuitous servicing throughout the loan term, including any and all spare parts (or repair of defects) for the Loaned Property, including regular maintenance pursuant to Act No. 268/2014 Coll. The Borrower is obliged to claim any discovered defects of the Loaned Property with the Lender without undue delay, in writing, at the e-mail address of study monitor assigned by Lender email address: xxxxxxxxxxxxxxxx the date of any regular technical safety inspection or review (overhaul) / validation / calibration of the Loaned Property fall within the loan term, the Lender shall secure such an inspection at own expense.</p> <p>5. The parties agreed, that any defects in the subject matter of the loan may be addressed by the Lender also by supplying a new subject of the loan, within a period that will not jeopardize the conduct of the Study. In case of delivery of a new subject of the loan, a new list of delivered medical devices will be written, respectively the transmission protocol will be signed.</p> <p>6. Similarly, it is possible to proceed if the term of regular safety technical check, or revision /validation/ of the calibration of the subject of the loan fell into the period of the loan. The Lender is always responsible for the deadlines.</p>	<p>2. Před předáním předmětu výpůjčky je půjčitel povinen zajistit zaškolení, nebo instruktáž odborných pracovníků vypůjčitele dle zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a seznámit pracovníky vypůjčitele s požadavky na pravidelnou běžnou údržbu předmětu výpůjčky. Součástí předání předmětu výpůjčky je i instalace předmětu výpůjčky a předání dokumentace, zejména návodu v českém jazyce v tištěné i elektronické podobě a prohlášení o shodě. O instruktáži, nebo zaškolení příslušných zaměstnanců vypůjčitele bude proveden písemný záznam, který bude připojen k dokumentaci předmětu výpůjčky. Půjčitel dále řádně vyplní formulář vypůjčitele „Seznam dodané zdravotnické techniky“, který tvoří přílohu této smlouvy. Půjčitel se zavazuje po dobu trvání výpůjčky provádět instruktáže (zaškolení) nových zaměstnanců vypůjčitele zdarma dle potřeby.</p> <p>3. Jestliže půjčitel zjistí, že vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně nebo ho užívá v rozporu s účelem, ke kterému slouží, je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky před skončením stanovené doby výpůjčky. Vypůjčitel je v tomto případě povinen vrátit předmět výpůjčky nejpozději do dvou pracovních dní poté, kdy byl půjčitelem k vrácení vyzván. V dané souvislosti platí článek II., odst.2.</p> <p>4. Půjčitel se zavazuje, že po dobu výpůjčky zajistí bezplatný servis vč. veškerých náhradních dílů (nebo opravu závady) předmětu výpůjčky včetně běžné údržby dle zákona č. 268/2014 Sb. Vypůjčitel je povinen uplatnit zjištěné vady předmětu výpůjčky u půjčitele bez zbytečného odkladu písemnou formou na elektronickou adresu monitora studie určeného Půjčitelem emailová adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx. Pokud by termín pravidelné bezpečnostně technické kontroly, nebo revize /validace/ kalibrace předmětu výpůjčky připadl do doby výpůjčky, zajistí takovou kontrolu na své náklady půjčitel.</p> <p>5. Smluvní strany se dohodly, že případné vady předmětu výpůjčky mohou být půjčitelem řešeny i dodáním nového předmětu výpůjčky, a to ve lhůtě, která neohrozí provádění klinického hodnocení. V případě dodání nového předmětu výpůjčky bude sepsán nový Seznam dodané zdravotnické techniky, resp. podepsán předávací protokol.</p> <p>6. Obdobně je možné postupovat v případě, kdy by termín pravidelné bezpečnostně</p>
--	--

<p>If deadline is not met, the Lender bears sole responsibility for the potential damage caused to the Borrower</p> <p>7. Paragraph 4 to 6 of this Article shall not apply if the defect was caused by the Borrower breaching its obligations stipulated in this Contract. The Borrower shall in such case be responsible for any and all costs of the repair of the Loaned Property.</p>	<p>technické kontroly, nebo revize /validace/ kalibrace předmětu výpůjčky připadl do doby výpůjčky. Za dodržení termínů odpovídá vždy půjčitel. V případě nedodržení termínu nese půjčitel výhradní odpovědnost za případnou újmu tím vzniklou vypůjčitel.</p> <p>7. Ustanovení odst. 4-6 tohoto článku neplatí pro případ, kdy závadu způsobí vypůjčitel porušením svých povinností stanovených touto smlouvou. V tomto případě jdou veškeré náklady na opravu předmětu výpůjčky na účet vypůjčitele.</p>
<p><b>IV. Rights and Duties of the Borrower</b></p> <p>1. During the time that the Borrower uses the Loaned Property under this Contract, the Borrower is obliged to use the Loaned Property properly, in compliance with the usual purpose thereof and adequately to the nature and design (purpose) of the Loaned Property. The Borrower is obliged to protect the Loaned Property from any loss, destruction, damage or deterioration</p> <p>2. The Borrower does not have the right to make any modifications in or to the Loaned Property.</p> <p>3. The Borrower is obliged to inform the Lender without undue delay of any and all necessary repairs of the Loaned Property.</p> <p>4. The Borrower does not have the right to allow any third party to use the Loaned Property during the agreed loan term. If this prohibition is breached, the Lender has the right to reclaim the Loaned Property before expiration of the stipulated loan term. Article II(2) shall apply in that connection.</p> <p>5. The Borrower hereby undertakes not to arrange for any servicing and repairs other than through the medium of the Lender. If this provision is breached, the Borrower is obliged to reimburse any costs of servicing or repairs and is liable for any damage (if any) caused to the Loaned Property as a result thereof.</p> <p>6. If the Borrower discovers after proper delivery of the Loaned Property that the Loaned Property suffers from any defects which prevent proper use thereof, the Borrower will notify the Lender immediately and the Lender will repair or exchange the Loaned Property.</p> <p>7. The Borrower is obliged to return the Loaned Property as soon as the Borrower no longer needs the Loaned Property, but no later than by the end of the stipulated loan term.</p> <p>8. At the Lender's request given to the Borrower no less than 2 days in advance, the Borrower is obliged to allow the Lender access to the Loaned Property so that the Lender may check</p>	<p><b>IV. Práva a povinnosti vypůjčitele</b></p> <p>1. Po dobu, po kterou bude vypůjčitel na základě této smlouvy předmět výpůjčky užívat, je povinen předmět výpůjčky užívat řádně v souladu s účelem, ke kterému obvykle slouží, a způsobem přiměřeným povaze a určení předmětu výpůjčky. Je povinen chránit předmět výpůjčky před ztrátou, zničením, poškozením nebo znehodnocením</p> <p>2. Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky jakékoli změny.</p> <p>3. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli bez zbytečného odkladu potřeby veškerých oprav předmětu výpůjčky.</p> <p>4. Během sjednané doby výpůjčky není vypůjčitel oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě. Porušení tohoto zákazu zakládá právo půjčitele žádat vrácení předmětu výpůjčky před skončením stanovené doby výpůjčky. V dané souvislosti platí článek II., odst. 2.</p> <p>5. Vypůjčitel se touto smlouvou zavazuje nezajišťovat servis a opravy prostřednictvím jiného subjektu než prostřednictvím půjčitele. Při porušení tohoto ustanovení je povinen náklady na servis či opravy hradit ze svého a odpovídá za případnou škodu, která by tímto na předmětu výpůjčky vznikla.</p> <p>6. Zjistí-li vypůjčitel po řádném předání předmětu výpůjčky, že předmět výpůjčky má vady, které brání jeho řádnému užívání, vypůjčitel to neprodleně oznámí půjčiteli a Půjčitel opraví nebo vymění předmět výpůjčky.</p> <p>7. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile předmět výpůjčky nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby výpůjčky.</p> <p>8. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli na jeho žádost danou vypůjčiteli nejméně 2 dny předem přístup k předmětu výpůjčky</p>

<p>whether the Borrower has been using the Loaned Property properly and perform any regular service checks.</p> <p>9. The Borrower undertakes to get acquainted with the technical condition of the Loaned Property and any requirements for the operation and maintenance thereof as of the day of delivery of the Loaned Property.</p>	<p>za účelem kontroly, zda vypůjčitel předmět výpůjčky užívá řádným způsobem a za účelem pravidelné servisní prohlídky.</p> <p>9. Vypůjčitel se zavazuje se ke dni předání předmětu výpůjčky seznámit s technickým stavem předmětu výpůjčky a s požadavky na jeho obsluhu a údržbu.</p>
<p style="text-align: center;"><b>V. Closing Provisions</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Any modifications of and supplements to this Contract must be executed in the form of written amendments signed by both Parties. Amendments to this Contract shall be numbered and arranged in chronological order. Any and all amendments and annexes become an integral part hereof.</li> <li>2. This Contract may also be terminated by a written notice of the Lender or of the Borrower. The notice period lasts 30 (30) days and starts to run on the 1<sup>st</sup> day of the month following the delivery of the notice of termination.</li> <li>3. The Parties represent that this Contract is an expression of their free and serious will and that they understand all provisions of this Contract and any consequences thereof. The Parties undertake to strictly comply with this Contract without any reservations, in witness whereof they attach their own signatures.</li> <li>4. Unless the Contract stipulates otherwise, the rights and obligations of the Parties shall be governed by the Civil Code, as amended.</li> <li>5. This Contract has been executed in two counterparts each of which shall be deemed to be an original; each Party shall receive one counterpart.</li> <li>6. This Contract enters into force and takes effect on the day it is signed by both Parties.</li> </ol> <p>Parties agreed, that Lender will publish this Agreement version, which will be prepared for this purpose by Borrower, at the latest on the day of signature of this agreement, in readable format in electronic version by sending it to email address: xxxxxxxxxxxxxxxx. Value of Agreement is 0 CZK.</p>	<p style="text-align: center;"><b>V. Závěrečná ustanovení</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze oboustranně podepsanými písemnými dodatky. Dodatky k této smlouvě budou číslovány a řazeny chronologicky za sebou. Veškeré dodatky a přílohy se stávají nedílnou součástí této smlouvy.</li> <li>2. Tuto smlouvu je dále možno ukončit písemnou výpovědí, a to jak ze strany půjčitele, tak ze strany vypůjčitele. Výpovědní doba je 30 dní a počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.</li> <li>3. Smluvní strany prohlašují, že jejich projev vůle byl svobodný a vážný a tato smlouva je pro ně srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích. Smluvní strany se zavazují tuto smlouvu bezvýhradně a přesně dodržovat a na důkaz toho stvrzují tuto smlouvu vlastnoručními podpisy.</li> <li>4. Tam, kde smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností smluvních stran občanský zákoník v platném znění.</li> <li>5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.</li> <li>6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.</li> </ol> <p>Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel uveřejní verzi této Smlouvy, kterou mu za tímto účelem připraví a poskytne půjčitel nejpozději v den podpisu této Smlouvy, a to v strojově čitelném formátu v elektronické podobě zasláním na emailovou adresu <u>xxxxxx</u> Hodnota smlouvy činí 0,- Kč.</p>
<p>Annex: List of Supplied Medical Devices</p>	<p>Příloha: Seznam dodané zdravotnické techniky</p>

Lender/půjčitel	vypůjčitel/Borrower
In Allschwil on.....	V Praze, dne.....
..... Name/function:	..... MUDr. Jan Bříza, CSc., MBA Jméno/funkce: statutární zástupce ředitelky vypůjčitele
..... Name/function:	