

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě ze dne 16.01.2001

Smluvní strany:

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 13 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

zastoupené: Městská bytová správa Semily, s.r.o. (MBS Semily, s.r.o.)

IČO: 25282697

se sídlem: Komenského nám. 113, 513 01 Semily,

zastoupená: Danielou Jínovou, jednatelkou

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 12685

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Plasty P+F s.r.o.

se sídlem: Bítouchovská 141, 513 01 Semily

IČO: 48152447, DIČ: CZ48152447

zapsaná zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 3476

zastoupená: Ing. Vlastimilem Fejklem, jednatelem a Janem Plívou, jednatelem

jako „**nájemce**“ na straně druhé

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.01.2001 Nájemní smlouvu („**smlouva**“), jejímž předmětem je nájem pozemku par. č. 180/5, 180/6 a 181, včetně staveb na nich umístěných, a částí pozemku par. č. 180/1.
2. Nájemce požádal dne 10.09. 2018 pronajímatele o snížení nájemného, a proto se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy.

II. Změnové ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy tak, že v čl. IV smlouvy odst. 1 nově zní:
„1. Nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 120.000 Kč bez DPH / rok. K nájemnému dle věty předchozí bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši dle účinných právních předpisů.“
2. Ostatní články výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 4, vč. smlouvy a dodatků č. 1 - 3, podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 4, vč. smlouvy a dodatků č. 1 - 3, do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku č. 4, smlouvě a dodatcích č. 1 - 3 nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
3. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem 01.01.2019

4. Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění dodatku č. 4, smlouvy a dodatků č. 1 - 3 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců nájemce, kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven v rozsahu dvou stran ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží po dvou pare.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek č. 4 před jeho podpisem přečetly, s jeho textem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka:

Záměr změny nájemní smlouvy dle tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce od 09.11.2018 do 26.11.2018. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Semily dne 26.11.2018, usnesením č. 181126/RM/40.

V Semilech dne 27.12.2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Daniela Jínová
jednatelka MBS Semily, s.r.o.

.....
Ing. Vlastimil Fejkl
jednatel Plasty P+F s.r.o.

.....
Jan Plíva
jednatel Plasty P+F s.r.o.