

JID: 162997/2016/MMJ, č. j.: MMJ/OŠKT/1308/2016

Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru

dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava
IČO: 00286010
sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupené PaedDr. Ing. Rudolfem Chloupkem, primátorem
(dále jen „vypůjčitel“)

Tělocvičná Jednota Sokol Jihlava
IČO: 207357
sídlo: Tyršova 1565/12, 586 01 Jihlava
zastoupená: Martinem Zuzaňákem, starostou jednoty a
Věrou Novákovou, jednatelkou jednoty
(dále jen „půjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce:

Čl. I Předmět výpůjčky

- 1) Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovité věci - pozemku p.č. 3252/1 a stavby - budova s č.p. 1565 (objekt občanské vybavenosti), zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na LV č. 5085 pro k.ú. a obec Jihlava. Jedná se o budovu v ulici Tyršova 1565/12, Jihlava.
- 2) Půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému dočasnému užívání nebytový prostor budovy nacházející se v 1. podlaží budovy č.p. 1565, stojící na pozemku p. č. 3252/1 v k.ú. a obci Jihlava, a to místnost – vstupní hala DIOD o rozloze 2 m² a část pozemku p. č. 3252/1 v k.ú. a obci Jihlava, a to venkovní prostor o rozloze 2 m².
- 3) Půjčitel přenechává vypůjčitelu předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání v souladu s účelem výpůjčky dle čl. II.
- 4) Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav vypůjčeného prostoru znám a potvrzuje, že tento prostor je ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu užívání.

Čl. II Účel výpůjčky

- 1) Účelem výpůjčky prostoru uvedeného v čl. I. odst. 2 je umístění pianina PETROV (inv. č. 222535) ve vlastnictví vypůjčitele v tomto prostoru.
- 2) Pianino je určeno k jeho bezplatnému užívání veřejností.
- 3) Půjčitel souhlasí s užíváním předmětu výpůjčky veřejností a k naplnění účelu výpůjčky se zavazuje umožnit přístup veřejnosti k uvedenému pianinu a jeho užívání veřejností v běžné provozní době budovy uvedené v čl. I. odst. 1).

Čl. III Doba výpůjčky

- 1) Výpůjčka se sjednává na dobu od 21. listopadu 2016 do 31. prosince 2020.
- 2) Před uplynutím sjednané doby výpůjčky lze tuto smlouvu kdykoli ukončit dohodou smluvních stran.

- 3) Vypůjčitel se zavazuje vrátit předmět výpůjčky půjčiteli před uplynutím sjednané doby výpůjčky, bude-li jej nutně potřebovat dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
- 4) Půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky pouze tehdy, pokud jej bude vypůjčitel užívat v rozporu s touto smlouvou.
- 5) Nejpozději v den skončení výpůjčky předá vypůjčitel půjčiteli vypůjčený prostor ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Čl. IV Náhrada škody

- 1) Pokud při užívání klavíru ve vypůjčeném prostoru dojde ke škodě na majetku půjčitele, vypůjčitel se zavazuje tuto škodu půjčiteli nahradit.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje nahradit půjčiteli škodu, kterou mu způsobí na jeho majetku klavír sám od sebe, např. pádem.
- 3) Půjčitel není povinen nahradit vypůjčiteli škodu, kterou na klavíru způsobí jiná osoba.

Čl. V Závěrečná ujednání

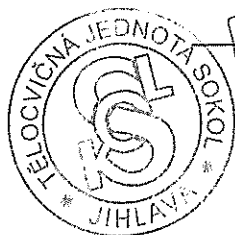
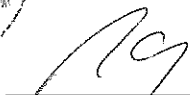
- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 obdrží vypůjčitel a 1 půjčitel.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 3) Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků uzavřených oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 4) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Jihlavy č.1029/16-RM ze dne 16. 11. 2016.
- 5) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy vč. veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.
- 6) Město zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Jihlava:18. 11. 2016

Za půjčitele

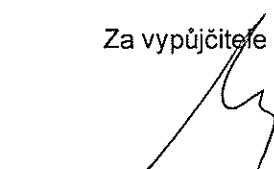


Martin Zuzáňák
starosta jednoty

Věra Nováková
jednatelka jednoty

Za vypůjčitele



PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek
primátor

