

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
číslo Smlouvy: 619180032

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové,
PSČ 500 08, Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
zastoupený: Ing. Václav Bašta, ředitel Krajského ředitelství
Brandýs nad Labem
na adrese: Brandýs nad Labem, Nábřeží 120, PSČ: 250 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. Ondřej Pecháček

Tel.: [REDACTED]
[REDACTED]

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:
Křivoklát, Nechlebárna 43, PSČ: 270 23

Nabyvatel:

Bohemia les s.r.o.

se sídlem/s místem podnikání:

Netřebice 44, PSČ: 382 32

zapsaný v OR u soudu Krajský soud v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 14922

jednající osoba: Jan Povolný, zmocněnec

IČ: 28061501

DIČ: CZ28061501

bankovní spojení:

číslo účtu:

ke smluvnímu jednání pověřen:

Jan Povolný

Tel.: [REDACTED]
[REDACTED]

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:

úplata bez DPH:	120 000 Kč
DPH:	25 200 Kč
úplata s DPH:	145 200 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.03.2019
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.04.2019

VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi> i na www.forestrade.cz, které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Brandýs nad Labem dne 09.01.2019

Brandýs nad Labem dne 09.01.2019

Poskytovatel:

Nabyvatel:

.....
Lesy České republiky, s.p.

Bohemia les s.r.o.

Jan Povolný

na základě plné moci

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne, což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

.....
Bohemia les s.r.o.

SMĚNKA

k zajištění závazků ze Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 619180032

místo a datum vystavení (měsíc slovy)

BEZ PROTESTU

ZA TUTO VLASTNÍ SMĚNKU ZAPLATÍM

NIKOLI NA ŘAD: **Lesy České republiky, s.p.**, IČO 42196451
se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

dne:

směnečnou částku: Kč

(slovy korun českých)

místo placení na adrese: **Lesy České republiky, s.p.**, Hradec Králové, Nový Hradec Králové,
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

výstavce:

obchodní firma /jméno a příjmení: **Bohemia les s.r.o.**

IČ: 28061501

se sídlem/místem podnikání: **Netřebice 44, PSČ: 382 32**

podpis osoby oprávněné jednat dle obchodního rejstříku/podpis výstavce:

.....

PER AVAL:

jméno a příjmení:

r.č.:

bytem:

podpis:

Příloha Zadání aukce dříví

Zásoba vypočtená
metodou tvarové křivky kmene

Číslo prodejní jednotky:	4032
--------------------------	------

Sdělení zájemcům:

Původ měření: IFER (presnemerani.cz)	Metoda stanovení zásoby: Tvarová křivka kmene
--------------------------------------	---

Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů (ks)*	Objem hroubí b.k.		Objem výřezů podle DP**	
		Zásoba (m ³)	Průměrná hmotnatost (m ³)	Zásoba (m ³)	Průměrná hmotnatost (m ³)
126B12/1	247	129,7	0,525	109,7	0,444
Prodejní jednotka celkem	247	129,7	0,525	109,7	0,444

Údaje o dřevinách:

Dřevina	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Počet stromů (ks)*	Objem hroubí b.k.			Objem výřezů podle DP**		
				Zásoba (m ³)	Podíl (%)	Hmotnatost (m ³)	Zásoba (m ³)	Podíl (%)	Hmotnatost (m ³)
BO	36,0	25,7	28	27,8	21	0,994	25,6	23	0,915
MD	29,2	25,4	7	4,1	3	0,583	3,6	3	0,517
DB	34,7	22,6	17	13,7	11	0,807	12,4	11	0,732
BK	37,5	23,7	16	16,7	13	1,041	14,1	13	0,881
HB	23,8	22,1	179	67,4	52	0,376	53,9	49	0,301
Celkem	27,0	22,7	247	129,7	100	0,525	109,7	100	0,444

* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

** Objem výřezů podle Doporučených pravidel (2002) je objemem odkorněných výřezů s odečtením nadměrku. Objem výřezů se počítá Huberovou metodou podle středové tloušťky, která se zaokrouhluje na celé centimetry směrem dolů. U tlouštěk nad 20 cm se tloušťka měří křížově, přičemž se směrem dolů na celé centimetry zaokrouhluje každé měření i aritmetický průměr z těchto dvou tlouštěk. Borka u borovice se započítává u oddenkového výřezu.

Počty stromů, objem výřezů podle DP** a hmotnost dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná
veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Prodejní jednotka 4032

Dřevina	Tloušťková třída	Počet stromů (ks)	Objem výřezů podle DP (zásoba m ³)**	Hmotnost podle DP (m ³)
BO	27,1 - 29,0 cm	5	2,5	0,491
BO	29,1 - 31,0 cm	3	1,7	0,578
BO	31,1 - 33,0 cm	1	0,7	0,671
BO	33,1 - 35,0 cm	2	1,6	0,800
BO	35,1 - 37,0 cm	7	6,3	0,907
BO	37,1 - 39,0 cm	3	3,1	1,023
BO	39,1 - 41,0 cm	1	1,1	1,111
BO	41,1 - 43,0 cm	2	2,6	1,275
BO	43,1 - 45,0 cm	3	4,2	1,396
BO	49,1 - 51,0 cm	1	1,9	1,905
MD	21,1 - 23,0 cm	1	0,2	0,244
MD	23,1 - 25,0 cm	1	0,3	0,321
MD	27,1 - 29,0 cm	2	0,9	0,467
MD	31,1 - 33,0 cm	1	0,7	0,655
MD	33,1 - 35,0 cm	2	1,5	0,731
DB	17,1 - 19,0 cm	2	0,3	0,166
DB	19,1 - 21,0 cm	1	0,2	0,197
DB	21,1 - 23,0 cm	2	0,5	0,271
DB	27,1 - 29,0 cm	1	0,4	0,434
DB	29,1 - 31,0 cm	2	1,1	0,546
DB	31,1 - 33,0 cm	2	1,2	0,620
DB	35,1 - 37,0 cm	2	1,5	0,752
DB	37,1 - 39,0 cm	2	1,8	0,916
DB	45,1 - 47,0 cm	1	1,3	1,270
DB	51,1 - 53,0 cm	1	1,8	1,788
DB	57,1 - 59,0 cm	1	2,2	2,210
BK	13,1 - 15,0 cm	2	0,2	0,086
BK	15,1 - 17,0 cm	1	0,1	0,126
BK	17,1 - 19,0 cm	1	0,2	0,163
BK	19,1 - 21,0 cm	2	0,4	0,188
BK	23,1 - 25,0 cm	1	0,3	0,340
BK	29,1 - 31,0 cm	2	1,1	0,551
BK	31,1 - 33,0 cm	1	0,7	0,654
BK	35,1 - 37,0 cm	1	0,8	0,848
BK	45,1 - 47,0 cm	1	1,4	1,379
BK	53,1 - 55,0 cm	1	1,8	1,848
BK	55,1 - 57,0 cm	1	2,0	2,026
BK	59,1 - 61,0 cm	1	2,3	2,295
BK	65,1 - 67,0 cm	1	2,8	2,771
HB	7,1 - 9,0 cm	3	0,0	0,012
HB	9,1 - 11,0 cm	2	0,0	0,023
HB	11,1 - 13,0 cm	8	0,4	0,054
HB	13,1 - 15,0 cm	18	1,5	0,085
HB	15,1 - 17,0 cm	16	2,1	0,129
HB	17,1 - 19,0 cm	15	2,4	0,158
HB	19,1 - 21,0 cm	15	2,9	0,194
HB	21,1 - 23,0 cm	18	4,3	0,237
HB	23,1 - 25,0 cm	19	5,6	0,295
HB	25,1 - 27,0 cm	19	6,8	0,357

Dřevina	Tloušťková třída	Počet stromů (ks)	Objem výřezů podle DP (zásoba m ³)**	Hmotnost podle DP (m ³)
HB	27,1 - 29,0 cm	12	5,5	0,459
HB	29,1 - 31,0 cm	7	3,7	0,524
HB	31,1 - 33,0 cm	10	5,9	0,585
HB	33,1 - 35,0 cm	7	4,5	0,642
HB	35,1 - 37,0 cm	4	2,9	0,726
HB	37,1 - 39,0 cm	5	4,3	0,865
HB	39,1 - 41,0 cm	1	1,1	1,080

Ukázka aukce dříví - Lesy České republiky s.p.

Číslo aukce nastojato:	619180032
Scénář aukce:	Prezenční aukce
LS/LZ:	LS Křivoklát
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Brandýs nad Labem
LHC:	1400
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	126B12/1
GPS souřadnice OM:	50°2'40" N, 13°52'40" E
Skupina dřevin:	BK, BO, DB, MD, OsL-T
Termín konání aukce od:	9.1.2019 10:00
Termín konání aukce do:	9.1.2019 13:30
Termín prohlídky:	Od termínu zveřejnění
Termín zahájení těžby:	13.1.2019
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2019
Termín předání místa těžby zpět:	30.4.2019

Kč Sazba DPH: 21 %

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BK		BO		DB		HB		MD	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8							3	0,04		
10							2	0,05		
12							8	0,5		
14	2	0,21					18	1,81		
16	1	0,16					16	2,47		
18	1	0,2			2	0,4	15	3,19		
20	2	0,46			1	0,24	15	4,33		
22					2	0,63	18	6,68	1	0,29
24	1	0,44					19	8,96	1	0,39
26							19	10,94		
28			5	2,8	1	0,51	12	8,29	2	1,1
30	2	1,42	3	1,98	2	1,3	7	5,66		
32	1	0,87	1	0,76	2	1,47	10	9,76	1	0,75
34			2	1,82			7	7,88	2	1,71
36	1	1,09	7	7,29	2	1,82	4	4,98		
38			3	3,54	2	2,23	5	7,13		
40			1	1,28			1	1,73		
42			2	2,97						
44			3	4,84						
46	1	1,96			1	1,57				
50			1	2,24						
52					1	2,26				
54	1	2,86								
56	1	3,19								
58					1	2,85				
60	1	3,58								
66	1	4,52								
Celkem	16	20,96	28	29,52	17	15,28	179	84,40	7	4,24

Předpokládané objemy obchodních sortimentů dle DP (bez kůry)

	BK	BO	DB	HB	MD
Objem dle DP (m3)	19,64	27,71	14,15	77,67	3,81

Celkový počet stromů:	247 ks	Orientační množství dle ČSOT celkem:	154,4
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP celkem:	142,98 m3 b.k.
Příjem dříví	NE		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest je nutno vyklídit. Pokud bude klest zpracovávat a vyklízet další subjekt – samovýrobce, je nutné tuto věc sdělit LČR.		
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nachází doupné stromy BK a DB.		
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).		
Další upřesňující informace:	<p>Výběr 1,05 ha 150 m3 HB BK DB BO MD Mýtní úmyslná. Terénní podmínky, mírný svah. Přibližování po lesních cestách 4L. Přibližovací vzdálenost 200 m. OM na bezlesí 101, zpevněná skládka. Na ploše přirozená obnova BK, 1-2 m nepoškodit. Těžbu provádět mimo vegetační období. Stromy k těžbě jsou označeny oranžovou barvou se symbolem tečky.</p> <p>Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Případně (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Kameny a klest na cestách po přibližování vyklídit vždy na konci směny.</p> <p>Ochrana přírody: Porost se nachází v II. zóně CHKO, Ptačí oblast Je zapotřebí dodržovat všechny podmínky a omezení týkající se výše uvedených ochranných opatření. Přísné dodržování pravidel ochrany přírodního prostředí – ekologické oleje v hydraulice, na mazání motorových pil ... Přísný zákaz rozdělávání ohně a kouření v lesních porostech, skládkách ...</p> <p>Další informace: Osobní auta lidí, kteří budou danou aukci zpracovávat, budou mít platná povolení k vjezdu do lesa vydaná LS Křivoklát a tyto povolení budou mít viditelně umístěné za oknem auta.</p>		
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Václav Bašta, ředitel Krajského ředitelství Brandýs nad Labem		
Sídlo KŘ/LZ:	Nábřeží 120, 250 01 Brandýs nad Labem		
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Ondřej Pecháček		
Kontaktní údaje:	[REDACTED]		
Vypracoval:	[REDACTED]		
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ4032 PMK; TP.gpx; linka.gpx; linka 126B12.jpg; OM 126B12.jpg; Porost 126B12.jpg;		
Vygenerováno:	2.1.2019 12:09:55		

Dne:

Poskytovatel:

Nabyvatel:

[REDACTED]

Lesy České republiky, s.p.

[REDACTED]

[REDACTED]