

## Smlouva o převodu projektové dokumentace a postoupení licence

### Smluvní strany

---

#### I. statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené [redacted] náměstkyní primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

---

dále jen „převádějící“

a

#### II. PLATO Ostrava, příspěvková organizace,

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 71294538

zastoupena [redacted] ředitelem

---

IČO: 71294538

DIČ: CZ71294538

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5244

---

dále jen „nabyvatel“

(převádějící a nabyvatel jsou pak společně označovány dále též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto **smlouvu o převodu projektové dokumentace a postoupení licence:**

### Obsah Smlouvy

---

#### čl.I.

##### Úvodní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení dalším smluvním stranám.

Účelem uzavření této smlouvy je převod projektové dokumentace a postoupení oprávnění užít autorské dílo – projektovou dokumentaci pro stavbu „**Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava**“, vzhledem k tomu, že část stavby bude realizována a financována nabyvatelem (drobné úpravy interiéru, kanalizace, stavba lapolu v souvislosti s vybudováním bistra a vybavení objektu elektrickou požární signalizací). Převod práv a povinností ze správních rozhodnutí je řešen samostatnou smlouvou.

## čl.II.

1. Převádějí (jako objednatel) uzavřel se společností MARPO s.r.o., se sídlem 28. října 66/201, 709 00, Ostrava, IČ: 41033078 (dále jen „MARPO“), jakožto zhotovitelem, smlouvu o dílo a smlouvu příkazní, č. smlouvy objednatele: 2114/2016/OI/VZKÚ ze dne 10.08.2016 (dále jen „smlouva o dílo“). Předmětem smlouvy o dílo bylo vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby (dále také „projektová dokumentace DSP+DPS“) na stavbu „**Stavební úpravy objektu Bauhaus Ostrava**“.
2. Převádějí prohlašuje, že má právo hospodařit se svěřeným majetkem, a to s projektovou dokumentací DSP+DPS pro stavbu „**Stavební úpravy objektu Bauhaus Ostrava**“, datum vyhotovení 12/2016, číslo zakázky 3144, vyhotovené společností MARPO s.r.o., na základě smlouvy o dílo a smlouvy příkazní a je oprávněn s projektovou dokumentací DSP+DPS nakládat v intencích níže uvedených.

## čl.III.

### Převod projektové dokumentace

#### 1.

Převádějí převádí nabyvateli projektovou dokumentaci DSP+DPS uvedenou v čl. II. odst. 2 této smlouvy v 6-ti vyhotoveních v listinné podobě a v 1 elektronickém vyhotovení na CD a postupuje bezúplatně nabyvateli oprávnění tuto projektovou dokumentaci DSP+DPS užít za účelem přípravy a realizace části stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava**“, tj. k provedení drobných úprav interiéru, kanalizace, stavby lapolu v souvislosti s vybudováním bistra a vybavením objektu elektrickou požární signalizací.

#### 2.

Nabyvatel projektovou dokumentaci DSP+DPS stejně jako oprávnění tuto projektovou dokumentaci užít dle této smlouvy přijímá.

#### 3.

Převádějí prohlašuje, že má souhlas společnosti MARPO s.r.o. k postoupení licence na nabyvatele. Souhlas MARPO s.r.o. k postoupení licence tvoří přílohou č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### 4.

Převádějí a nabyvatel se dohodli, že projektová dokumentace DSP+DPS bude nabyvateli předána převádějícím do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání a převzetí projektové dokumentace bude sepsán oběma smluvními stranami předávací protokol. Za nabyvatele je oprávněn protokol podepsat vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy nebo jím pověřený zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do tohoto odboru.

## čl.IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

3. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti uzavřením.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Smluvní strany se dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, převádějí obdrží 3 vyhotovení, 1 vyhotovení obdrží nabyvatel.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
10. Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této smlouvy, kterou si před jejím podpisem celou přečetly a plně porozuměly celému jejímu obsahu, k ní smluvní strany připojují své podpisy.
11. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:  
Příloha č. 1 - Prohlášení obchodní společnosti MARPO s.r.o.

#### **čl. V.**

#### **Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:**

O uzavření této smlouvy rozhodla na straně nabyvatele rada města svým usnesením č. 10429/RMm1418/30 ze dne 16.10.2018.


#### **Za převádějíciho**

---

Datum: 19.12.2018

Místo: Ostrava

---

  
náměstkyně primátora

#### **Za nabyvatele**

---

Datum: 12.11.2018

Místo: Ostrava

---

  
ředitel

Příloha č. 1

## Prohlášení společnosti MARPO s.r.o.

Společnost MARPO s.r.o., se sídlem 28. října 66/201, 709 00 Ostrava, IČO 41033078 (dále jen „MARPO s.r.o.“) prohlašuje, že je zhotovitelem díla - projektové dokumentace pro stavební povolení s propracováním do úrovně dokumentace pro provádění stavby „Stavební úpravy objektu Bauhaus Ostrava“, datum vyhotovení 12/2016, číslo zakázky 3144, na základě smlouvy o dílo a smlouvy příkazní, č. smlouvy objednatele 2114/2016/OI/VZKÚ ze dne 10.08.2016. Na základě této smlouvy je společnost PLATO Ostrava, příspěvková organizace, oprávněna použít tuto projektovou dokumentaci k účelu vyplývajícimu z uzavřené smlouvy o dílo, tj. k realizaci stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava“, tj. k provedení drobných úprav interiéru, kanalizace, stavby lapolu v souvislosti s vybudováním bistra a vybavením objektu elektrickou požární signalizací.

MARPO s.r.o. prohlašuje, že vytvořila dílo uvedené v předchozím odstavci prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností a je ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) vykonavatelem majetkových práv autora. MARPO s.r.o. prohlašuje, že má k výše uvedené projektové dokumentaci plné a neomezené autorské právo, a že je oprávněna s tímto dílem disponovat.

MARPO s.r.o. udělila společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, s v souladu s § 2375 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a § 38d autorského zákona souhlas s odchýlením se od projektové dokumentace při realizaci stavby a souhlas k provedení změn při tvorbě dalších stupňů projektové dokumentace, nezbytných či potřebných k dosažení, zachování anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

V souladu s ustanovením § 2364 odst. 1 NOZ uděluje MARPO s.r.o. tímto společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, souhlas k postoupení oprávnění užit výše uvedenou projektovou dokumentaci za účelem přípravy a realizace stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava“. V souladu s § 2375 NOZ a § 38d autorského zákona uděluje MARPO s.r.o. souhlas společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, s odchýlením se od projektové dokumentace při realizaci stavby „Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava“, tj. k provedení drobných úprav interiéru, kanalizace, stavby lapolu v souvislosti s vybudováním bistra a vybavením objektu elektrickou požární signalizací a souhlas k provedení změn při tvorbě dalších stupňů projektové dokumentace, nezbytných či potřebných k dosažení, zachování anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností uložených společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených společnosti PLATO Ostrava, příspěvkové organizaci, soudními rozhodnutími nebo rozhodčími nálezy.

MARPO s.r.o. prohlašuje, že s předáním projektové dokumentace a nabytím vlastnického práva společnosti PLATO Ostrava, příspěvková organizace, k této projektové dokumentaci souhlasí.

Za MARPO s.r.o.  
Datum: 13.12.2018  
Místo: Ostrava

 jednatel