

Smlouva o převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí

Smluvní strany

I. statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené [redacted] náměstkyní primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

dále jen „převádějí“

a

II. PLATO Ostrava, příspěvková organizace,

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 71294538

zastoupena [redacted] ředitelem

IČO: 71294538

DIČ: CZ71294538

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 5244

dále jen „nabyvatel“

(převádějí a nabyvatel jsou pak společně označovány dále též jen jako „smluvní strany“)

uzavírají tuto **smlouvu o převzetí práv a povinností ze správních rozhodnutí:**

Obsah Smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly v této smlouvě, jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy, jakož i v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku, resp. v živnostenském rejstříku, a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím strany první. Převádějí prohlašuje, že je oprávněn s předmětem této smlouvy nakládat v intencích níže uvedených.
2. Účelem uzavření této smlouvy je převod práv a povinností ze správních rozhodnutí za účelem realizace stavby „Stavební úpravy objektu č. p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava“, která bude realizována a financována nabyvatelem.

čl. II.

Postoupení práv a povinností ze správních rozhodnutí

1. Pro stavbu „**Stavební úpravy objektu Bauhaus Ostrava**“ bylo vydáno **rozhodnutí č. j. MOaP/19598/17/OSŘP1/Rs**, sp. zn. S-MOaP/08983/17, ze dne 22.03.2017 - stavební povolení pod názvem stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava**“, vydané Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odborem stavebního řádu a přestupků, které nabylo právní moci 11.04.2017.
2. Za účelem realizace stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava**“ se převádějící a nabyvatel dohodli, že převádějící touto smlouvou bezúplatně postupuje na nabyvatele svá práva, oprávnění, užitky a povinnosti vyplývající, vztahující se či související s rozhodnutím – stavebním povolením, identifikovaným v odst. 1 tohoto článku. Nabyvatel práva, oprávnění a užitky vyplývající z tohoto rozhodnutí – stavebního povolení přijímá a povinnosti se zavazuje plnit.
3. Nabyvatel dnem účinnosti této smlouvy vstupuje u částečné realizace stavby „**Stavební úpravy objektu č.p. 3139, Janáčkova 22, na pozemku p.č. 1893/3 v k.ú. Moravská Ostrava**“ v rozsahu uvedeném v odst. 2 tohoto článku do práv a povinností stavebníka a investora.

čl. III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
2. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti uzavřením.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Smluvní strany se dohodly, ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, převádějící obdrží 3 vyhotovení a 1 vyhotovení obdrží nabyvatel.
9. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
10. Na důkaz projevu své vážné, svobodné a pravé vůle být vázány ustanoveními této smlouvy, kterou si před jejím podpisem celou přečetly a plně porozuměly celému jejímu obsahu, k ní smluvní strany připojují své podpisy.

čl. IV.


Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla na straně nabyvatele rada města svým usnesením č. 10429/RMm1418/30ze dne 16.10.2018.

Za převádějícího

Datum: 19.12.2018

Místo: Ostrava


náměstkyně primátora

Za nabyvatele

Datum: 12.11.2018

Místo: Ostrava


ředitel