

Smlouva o dodávce tepelné energie

Číslo smlouvy:

Článek 1

Smluvní strany

1. Služby Boskovice s.r.o.

se sídlem: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice

zastoupená: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem společností

IČ : 26944855

DIČ: CZ26944855

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47100
(dále jen „dodavatel“)

a

2. Městská správa sociálních služeb

Boskovice, Havlíčkova 2126/19, 680 01

zastoupená: Bc. Marií Sáňkovou, ředitelkou organizace

IČ: 00380504

DIČ: CZ00380504

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Článek 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii a TUV ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele – **NTV kotelna Havlíčkova 19, Sadová 18, Mánesova 47** - v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 3.1 Základní parametry dodávané a vrácené teploty a další údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 3.2 Teplotné médium je ve vlastnictví dodavatele a odběratel je povinen teplotné médium vracet, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.3 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie a TUV v závislosti na venkovní teplotě s dodržováním parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 3.4 Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona.
- 3.5 Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

- 3.6 Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

Článek 4

Místo předání, místo a způsob měření

- 4.1 Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 4.2 Odběratel je povinen na svůj náklad udržovat a pravidelně ověřovat měřiče energie.
- 4.3 Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie vyhodnocovat a účtovat výpočtem podle skutečně naměřených hodnot a parametrů zemního plynu spotřebovaného na výrobu a dodávku tepelné energie.
- 4.4 Odběratel souhlasí s osazením měřících zařízení a jejich zajištěním proti neoprávněné manipulaci.
- 4.5 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.
- 4.6 Odběratel je na žádost dodavatele povinen umožnit přístup k měřidlům v dohodnutém termínu.
- 4.7 V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období), nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 5

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 5.1 Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.2 Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“
- 5.3 Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 5.4 Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet dodavatele řádně a včas na základě vystavené faktury.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 6.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2014.
- 6.3 Smlouva může být ukončena:
- a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v této dohodě,
 - b) písemnou výpovědí ze strany odběratele s roční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.4 K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.
- 6.5 V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7 Ostatní a závěrečná ujednání

- 7.1 Ustanovení, zde výslovně neupravená, podléhají režimu energetického zákona, zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, nebo zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše ve znění pozdějších právních předpisů.
- 7.2 Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 7.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1: Technické parametry odběrného místa
č. 2: Cenové ujednání
- 7.4 Smlouva je sepsána v 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží dodavatel a 2 vyhotovení obdrží odběratel.
- 7.5 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6 Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Boskovice ze dne 02.12.2013.

V Boskovicích dne 30.6.2014

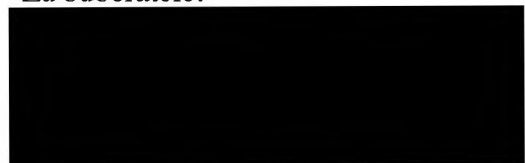
V Boskovicích dne 30.6.2014

Za dodavatele:



Mgr. Milan Strya
jednatel společnosti

Za odběratele:



Bc. Marie Sáňková
ředitelka organizace

Technické parametry odběrného místa

1. Služby Boskovice s.r.o.

se sídlem: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice

zastoupená: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem společností

IČ : 26944855

DIČ: CZ26944855

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 47100

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Městská správa sociálních služeb

Boskovice, Havlíčkova 2126/19, 680 01

zastoupená: Bc. Marií Sáňkovou, ředitelkou organizace

IČ: 00380504

DIČ: CZ00380504

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Odběrné místo: Havlíčkova 19

- místo předání: kotelna Havlíčkova 19, Boskovice
- úroveň předání: domovní kotelna – z rozvodu
- místo měření: vstup energie do objektu
- způsob měření: měřeno spotřebou plynu

Teplonosné médium pro vytápění:

Tlak: 0,15 MPa

Tlaková diference: 0,015 MPa

Výkon UT: 0,135 MW

Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90 °C / 70 °C

Odběr TUV: ano

Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.

Vytápěná plocha: 1245 m²

Datum zahájení odběru: 1.7.2014

Návrh teplotního diagramu:

Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	35	41	48	50	52	58	61	65	68	71	75	78	81	83	88	90

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Boskovicích dne 30.6.2014

V Boskovicích dne..... 30.6. 2014

Za dodavatele:



Mgr. Milan Strya
jednatel společnosti

Za odběratele:



Bc. Marie Sáňková
ředitelka organizace

Odběrné místo: Sadová 18

- místo předání: kotelná Sadová 18, Boskovice
- úroveň předání: domovní kotelná – z rozvodu
- místo měření: vstup energie do objektu
- způsob měření: měřeno spotřebou plynu

Teplonosné médium pro vytápění:

Tlak: 0,15 MPa
Tlaková diference: 0,015 MPa
Výkon UT: 0,384 MW
Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90 °C / 70 °C
Odběr TUV: ano
Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.
Vytápěná plocha: 4377,2 m²

Datum zahájení odběru: 1.7.2014

Návrh teplotního diagramu:

Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	35	41	48	50	52	58	61	65	68	71	75	78	81	83	88	90

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Boskovicích dne 20.6.2014

V Boskovicích dne.....

Za dodavatele:



Mgr. Milan Strya
jednatel společnosti

Za odběratele: ředitelka sociálních služeb



Bc. Marie Sáňková
ředitelka organizace

Odběrné místo: Mánesova 47

- místo předání: kotelna Mánesova 47, Boskovice
- úroveň předání: domovní kotelna – z rozvodu
- místo měření: vstup energie do objektu
- způsob měření: měřeno spotřebou plynu

Teplonosné médium pro vytápění:

Tlak: 0,15 MPa
Tlaková diference: 0,015 MPa
Výkon UT: 0,510 MW
Teplota při -15 °C přívod/zpátečka: 90 °C / 70 °C
Odběr TUV: ano
Teplota TUV: v souladu s vyhláškou č. 194/2007 Sb.
Vytápěná plocha: 4610,62 m²

Datum zahájení odběru: 1.7.2014

Návrh teplotního diagramu:

Venkovní teplota [°C]	15	13	11	9	7	5	3	1	-1	-3	-5	-7	-9	-11	-13	-15
Přívodní teplota média [°C]	35	41	48	50	52	58	61	65	68	71	75	78	81	83	88	90

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou teplotu teplonosného média, jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V Boskovicích dne 30. 6. 2014

V Boskovicích dne 30. 6. 2014

Za dodavatele:

Za odběratele:





Mgr. Milan Strya

Bc. Marie Sáňková

jednatel společnosti

ředitelka organizace

Cenové ujednání

1. Služby Boskovice s.r.o.

se sídlem: U Lázní 2063/3, 680 01 Boskovice

zastoupená: Mgr. Milanem Stryou, jednatelem společností

IČ: 26944855

DIČ: CZ26944855

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení:

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Městská správa sociálních služeb

Boskovice, Havlíčkova 2126/19, 680 01

zastoupená: Bc. Marií Sáňkovou, ředitelkou organizace

IČ: 00380504

DIČ: CZ00380504

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

telefonní spojení:

(dále jen „odběratel“)

Kotelna Havlíčkova 19

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **464,96 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena tepelné energie je 464,96 Kč/GJ (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo od dodavatele, v jeho cenách platných k 1.1.2014. V případě změny ceny paliva v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie 268,84 GJ za období 1.7.2014 – 31.12.2014. V případě, že po skončení roku 2014. bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 25. 1. 2015. V případech, kdy nebude možné některé platby zaúčtovat do ceny tepla do 25. 1. 2015, budou tyto zaúčtovány dodatečně do 28. 2. 2015. Odběratel bude o těchto skutečnostech informován v dostatečném předstihu.

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně 15 % DPH) činí:

464,96 Kč/GJ

Způsob platby:

Splatnost: 21 dnů

Adresa příjemce faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

Adresa pro zaslání faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 15ti dnů po oznámení dodavatele o změně ceny tepelné energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět průběžné zúčtování dodávky tepelné energie měsíčními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 10. dne následujícího měsíce.

Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

II.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	0	Květen	0	Září	59,92
Únor	0	Červen	0	Říjen	59,92
Březen	0	Červenec	14,58	Listopad	59,92
Duben	0	Srpen	14,58	Prosinec	59,92
Celkem				268,84	GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 28. 2. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Kotelna Sadová 18

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **557,48 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena tepelné energie je 557,48 Kč/GJ (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo od dodavatele, v jeho cenách platných k 1.1.2014. V případě změny ceny paliva v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie

838,88 GJ za období 1.7.2014 – 31.12.2014. V případě, že po skončení roku 2014. bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 25. 1. 2015. V případech, kdy nebude možné některé platby zaúčtovat do ceny tepla do 25. 1. 2015, budou tyto zaúčtovány dodatečně do 28. 2. 2015. Odběratel bude o těchto skutečnostech informován v dostatečném předstihu.

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně 15 % DPH) činí: 557,48 Kč/GJ

Způsob platby:

Splatnost: 21 dnů

Adresa příjemce faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

Adresa pro zaslání faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 15ti dnů po oznámení dodavatele o změně ceny tepelné energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

II.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	0	Květen	0	Září	186,98
Únor	0	Červen	0	Říjen	186,98
Březen	0	Červenec	45,48	Listopad	186,98
Duben	0	Srpen	45,48	Prosinec	186,98
Celkem				838,88	GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 28. 2. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

Kotelna Mánesova 47

I.

Cena tepelné energie

I.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

I.2. Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny ve výši **490,95 Kč/GJ** (včetně DPH).

Cena tepelné energie je 490,95 Kč/GJ (včetně DPH), jedná se o cenu předběžnou. V předběžné ceně jsou zahrnuty proměnné náklady tj. palivo od dodavatele, v jeho cenách platných k 1.1.2014. V případě změny ceny paliva v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna v souladu s cenovými předpisy a promítnuta do platby dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další. Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepelné energie 968,33 GJ za období 1.7.2014 – 31.12.2014. V případě, že po skončení roku 2014. bude skutečné množství dodávek tepla odlišné, bude cena tepla úměrně tomu změněna. Vyrovnání předběžné ceny na cenu výslednou, vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 25. 1. 2015. V případech, kdy nebude možné některé platby zaúčtovat do ceny tepla do 25. 1. 2015, budou tyto zaúčtovány dodatečně do 28. 2. 2015. Odběratel bude o těchto skutečnostech informován v dostatečném předstihu..

Cena za tepelnou energii, dodávanou v TUV (včetně 15 % DPH) činí: 490,95 Kč/GJ

Způsob platby:

Splatnost: 21 dnů

Adresa příjemce faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

Adresa pro zaslání faktury: Havlíčkova 19, 680 01 Boskovice

I.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 15ti dnů po oznámení dodavatele o změně ceny tepelné energie.

I.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžitého závazku, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.

I.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy do 28. 2. následujícího roku.

II.3. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování zálohových faktur do 28. 2. následujícího roku.

II.

Odběrový diagram

III.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu:

Návrh odběrového diagramu:

Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství	Měsíc	Sjednané množství
Leden	0	Květen	0	Září	215,83
Únor	0	Červen	0	Říjen	215,83
Březen	0	Červenec	52,5	Listopad	215,83
Duben	0	Srpen	52,5	Prosinec	215,83
Celkem				968,33	GJ

III.2. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel a dodavatel vždy do 28. 2. příslušného kalendářního roku. Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram, prodlužuje se platnost diagramu na další kalendářní rok.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že toto cenové ujednání nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.7.2014.

V Boskovicích dne 13. 6. 2014

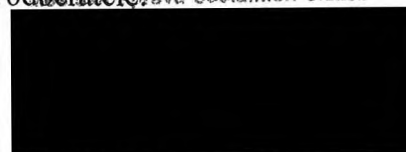
V Boskovicích dne.....

Za dodavatele:



Mgr. Milan Strya
jednatel společnosti

Za odběratele, ředitelka sociálních služeb



Bc. Marie Sáňková
ředitelka organizace