



KUMSP00WFED5

Veřejná zakázka č. 201/2018

**SMLOUVA**

na zhotovení generelu rozvoje a studie proveditelnosti stavby

**I.  
Smluvní strany**

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -6-		
09560 poř. číslo	2018 rok	KR zkr. odb.

**1. Moravskoslezský kraj**se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
zastoupen:**Ing. Jakubem Unuckou, MBA**  
náměstkem hejtmána krajeIČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

**2. SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.**se sídlem: Bucharova 1281/2, Stodůlky, 158 00 Praha 5  
zastoupena:IČO: 06943187  
DIČ: CZ06943187  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu: 1038752018/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 291808

(dále jen „zhotovitel“)

**II.  
Základní ustanovení**

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je vytvoření komplexního podkladu, který bude specifikovat umístění jednotlivých rozvojových aktivit v konkrétních plochách Letiště Leoše Janáčka Ostrava, a to na základě vzájemných optimálních provozně-technických vazeb a požadavků na technickou a dopravní infrastrukturu. Účelem smlouvy je dále zjištění předpokládané ceny budoucí stavby a souvisejících nákladů, na jehož základě dojde k následnému zpracování kompletní projektové dokumentace a později k samotné realizaci rekonstrukce předmětných ploch.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Prodávající bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

### III.

#### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele aktualizaci Generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 – 2030 (dále též „generel“) jehož součástí bude studie proveditelnosti stavby „Rekonstrukce vzletové a přistávací dráhy Letiště Leoše Janáčka Ostrava“ (dále též „studie“).

Generel i studie (dále jen „dílo“) budou zpracovány dle specifikace, která je součástí materiálu s názvem „Aktualizace generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 - 2030“, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Dílo má následující části a rozsah:

##### 2.1. Studie

Předmětem této části díla bude komplexní posouzení a vyhodnocení záměru rekonstrukce stávající vzletové a přistávací dráhy vč. navazujících provozních ploch a návrhu nové dráhy vč. nezbytných grafických příloh a schémat komplexní posouzení a vyhodnocení návrhu nové dráhy (viz návrh Letiště Ostrava, a.s. ze dne 4. 7. 2018) a zajištění souladu s příslušným územním plánem. Dokumentace bude zpracována v souladu s příslušnými předpisy a stanovisky Řízení letového provozu ČR, s. p., Úřadu pro civilní letectví.

Součástí studie bude dále propočet nákladů na realizaci stavby, který bude doložen kontrolovatelným výpočtem výměr a jednotkovou cenou příslušné výměry. Jednotková cena bude stanovena dle aktuálních cenových (rozpočtových) ukazatelů ve stavebnictví nebo kalkulací ceny jednotlivých položek (částí stavby). Propočet nákladů bude zahrnovat také propočet nákladů na související projektovou a inženýrskou činnost potřebnou k realizaci stavby.

**Objednatel (resp. příslušným orgánem kraje) schválené výstupy studie budou součástí podkladů pro dopracování komplexní aktualizace generelu.**

## **2.2. Generel**

Cílem aktualizace generelu je vytvoření komplexního podkladu, který bude specifikovat umístění jednotlivých rozvojových aktivit v konkrétních plochách na základě vzájemných optimálních provozně-technických vazeb a požadavků na technickou a dopravní infrastrukturu. Jeho součástí bude redefinování limitních prvků rozvoje, návrh jejich řešení stavebně technickými nebo organizačně řídicími opatřeními nebo jejich kombinací a vymezení dopadů a případně nezbytných opatření pro realizaci navržených řešení.

3. Dílo bude objednateli dodáno v 6 tištěných vyhotoveních a 20 elektronických vyhotoveních na nosiči CD ve formě a formátech dle přílohy č. 1 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo bude sloužit jako podklad pro další projekční práce související se stavbou a pro samotnou realizaci stavby. Zhotovitel si je vědom vzniku případných škod a jeho případné odpovědnosti za ně, které mohou vzniknout v souvislosti s vadami díla, které se projeví při navazujících činnostech uvedených v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy.

## **IV.**

### **Lhůta a místo plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli studii (1. část díla) s propočtem nákladů do 61 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Aktualizaci generelu rozvoje – vyhodnocení plnění původního generelu 2005 – 2015 (2. část díla) je zhotovitel povinen provést a předat objednateli nejpozději do 30. 8. 2019.
2. Místem plnění pro předání díla je budova Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor investiční a majetkový.

## **V.**

### **Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno po částech, ve lhůtách uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla (jednotlivých částí) bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo (část díla) převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla (jeho části) zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo (část díla) přejímá či nikoli do 15 pracovních dnů od předložení díla (části díla) k přejímacímu řízení.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení, tedy od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla (jeho části) nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho části).
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání všech jeho částí objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo (část díla) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.

6. Objednatel je oprávněn dílo užit ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
  - všemi způsoby užití,
  - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
- Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.
7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.
8. Vlastnické právo k studii a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

## VI.

### Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
  - e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
  - f) na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na zhotovení projektové dokumentace stavby dle předmětného díla. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem) na:
    - e-mail: [REDACTED], nebo
    - adresu: SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o., Bucharova 1281/2,  
158 00 Praha - Stodůlky
  - g) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
  - h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek,

jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

## VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
<b>1. část</b>	Studie proveditelnosti stavby (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	680 000,00	142 800,00	822 800,00
<b>2. část</b>	Generel rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 – 2030 (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)	1 250 000,00	262 500,00	1 512 500,00
<b>Cena celkem</b>		<b>1 930 000,00</b>	<b>405 300,00</b>	<b>2 335 300,00</b>

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

## VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. V souladu se zákonem o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. Cena za dílo bude uhrazena takto:
  - po předání Studie proveditelnosti stavby dle čl. III odst. 2 bod 2.1 této smlouvy bude uhrazena cena za 1. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy,
  - po předání Generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 - 2030 dle čl. III odst. 2 bod 2.2 této smlouvy bude uhrazena cena za 2. část díla dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.
4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, budou podkladem pro úhradu ceny za dílo faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, budou podkladem pro úhradu ceny za dílo faktury, které budou mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele, číslo veřejné zakázky (201/2018)

- b) předmět smlouvy, tj. text „Aktualizace generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 – 2030 a studie proveditelnosti stavby „Rekonstrukce vzletové a přistávací dráhy Letiště Leoše Janáčka Ostrava““,
  - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení odboru, který akci likviduje (odbor investiční a majetkový),
  - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
5. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
  6. Fakturu může zhotovitel vystavit vždy pouze na základě předávacího protokolu dle čl. I odst. 2 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo, resp. jeho část, přejímá.
  7. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
  8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
  9. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  10. Je-li zhotovitel plátcem DPH, uplatní objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
    - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
    - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
    - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.
 Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

## IX.

### Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.

2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Ustanovení čl. XII odst. 3 této smlouvy se pro účely stanovení vzniku a výše případné škody použije přiměřeně.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 2 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10 tis. Kč (nebo 0,5 % v případě, bude-li spoluúčast uvedena v procentech).
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy ověřenou kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu plnění (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

## X.

### Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě jednotlivých dokumentací dle čl. III odst. 2 body 2.1 a 2.2 této smlouvy mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

## XI.

### Využití jiných osob při plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo a další činnosti, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, prostřednictvím osob, kterými byla prokazována způsobilost/kvalifikace v rámci zadávacího řízení a jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, uvedenými v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit jinou osobu, pomocí které prokazoval splnění části způsobilosti/kvalifikace (dále jen „jiná osoba“), či prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „jiná odborná osoba“) či jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení, pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou jiné osoby nebo jiné odborné osoby bude obsahovat potřebné údaje a bude doložena doklady osvědčujícími prokázání potřebné

kvalifikace/způsobilosti, popřípadě minimálně zkušenostmi v takovém rozsahu, v jakém tyto zkušenosti prokázaly původní osoby.

2. Nová jiná osoba musí disponovat minimálně stejnou způsobilostí/kvalifikací, jakou původní jiná osoba prokázala za zhotovitele; nová jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou způsobilostí/kvalifikací jako původní jiná odborná osoba.
3. Provede-li zhotovitel změnu osob, jejichž prostřednictvím v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku prokázal splnění kvalifikačních požadavků a jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení v rozporu s tímto článkem smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý zjištěný případ.

## **XII. Smluvní pokuty**

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo (jeho části) ve lhůtách dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny té části díla včetně DPH, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti dle čl. VI odst. 2 písm. f) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení u každého objednatelům zaslání požadavku na poskytnutí dodatečné informace.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

## **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla (jeho částí) ve sjednaných lhůtách plnění,
  - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.



4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.
5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.
9. V případě, že tato smlouva nebude zveřejněna podle předcházejícího odstavce této smlouvy, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Aktualizace generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 – 2030“
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 52/4688 ze dne 11.12.2018.

V Ostravě dne 7. 01. 2019

za

Ing. Jakub Unucka, MBA  
na základě pověření  
hejtmana kraje



V Praze dne 19. 12. 2018

za zhotovitele

spol. s r.o.  
158 00 Praha 5 - Stodůlky  
IČ: 06943187  
[www.sieberttalas.com](http://www.sieberttalas.com)

## AKTUALIZACE GENERELU ROZVOJE LETIŠTĚ LEOŠE JANÁČKA OSTRAVA, 2018 – 2030

### ÚVOD A PŘEDMĚT ZADÁNÍ

Rada Moravskoslezského kraje schválila svým usnesením č. 30/2588 ze dne 23. 1. 2018 materiál „Strategické cíle rozvoje Letiště Ostrava, a.s. 2018 - 2030“ jako podklad pro zadání výběrového řízení na zhotovitele materiálu „Aktualizace generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava, 2018 - 2030“, který bude grafickým vyjádřením komplexního technického a prostorového rozvoje využití areálu letiště také ve vazbě na bezprostředně sousedící území Logistického centra Mošnov (LC Mošnov) a Strategické průmyslové zóny Ostrava-Mošnov (SPZ Ostrava-Mošnov) ve smyslu strategických cílů rozvoje letiště.

**Předmětem aktualizace generelu rozvoje** je prověřit a vyhodnotit naplnění původního „Generelu rozvoje letiště Ostrava-Mošnov, 2005 – 2015“ a navrhnout využití současného areálu letiště ve smyslu strategických cílů jeho rozvoje ve vazbě na územní i ekonomickou koexistenci s LC Mošnov a SPZ Ostrava-Mošnov včetně komplexních vazeb a požadavků na nezbytnou technickou infrastrukturu v předmětném území.

Dílo bude prováděno po částech:

- v rámci 1. části díla bude zpracována studie proveditelnosti rekonstrukce vzletové a přistávací dráhy letiště, jejíž součástí bude také komplexní posouzení a vyhodnocení návrhu nové dráhy (viz návrh vedení Letiště Ostrava, a.s. ze dne 4. 7. 2018);
- po projednání studie proveditelnosti vedením kraje se stanou její schválené výstupy součástí podkladů pro dopracování komplexní aktualizace generelu rozvoje v rámci 2. části díla.

**Cílem aktualizace generelu** je vytvoření komplexního podkladu, který bude specifikovat umístění jednotlivých rozvojových aktivit v konkrétních plochách na základě vzájemných optimálních provozně-technických vazeb a požadavků na technickou a dopravní infrastrukturu. Jeho součástí bude redefinovat limitní prvky rozvoje, navrhnout jejich řešení stavebně technickými nebo organizačně řídicími opatřeními nebo jejich kombinací a vymežit dopady a případná nezbytná opatření pro realizaci navržených řešení.

**Zájmovým územím** je území vymezené parcelami ve vlastnictví Moravskoslezského kraje dle výkresu č. 1 „Letiště Mošnov – vlastnické vztahy pozemků“ (Odbor investiční a majetkový KÚ MSK, 2017) a území bezprostředně přilehlé jihovýchodním směrem (LC Mošnov a SPZ Ostrava-Mošnov – Moravskoslezský kraj, statutární město Ostrava a jiní vlastníci).

### I. OBSAH

Aktualizace generelu rozvoje Letiště Leoše Janáčka Ostrava (LLJO) bude obsahovat:

- A) Studii proveditelnosti rekonstrukce vzletové a přistávací dráhy a navazujících provozních ploch Letiště Leoše Janáčka Ostrava
- B) Průvodní zprávu
- C) Výkresy
- D) Doklady

#### **A) Studie proveditelnosti bude obsahovat:**

Komplexní posouzení a vyhodnocení záměru rekonstrukce stávající vzletové a přistávací dráhy a navazujících provozních ploch a návrhu nové dráhy (viz návrh

Letiště Ostrava, a.s. ze dne 4. 7. 2018) vč. nezbytných grafických příloh a schémat, které bude mít následující součásti:

- návrh vybavení SZZ, ovládání a provozní opatření po dobu výstavby
- posouzení energetické náročnosti dráhy
- návrh posílení napájení
- posouzení odvodnění, návrhy dostavby odvodňovacího systému (kanalizační řady, návrhy ČKV)
- posouzení vlivu výstavby na navigační zařízení, návrh nového vybavení nebo přesun stávajících
- návrh provozu při výstavbě
- odhad investičních nákladů
- návrh postupu výstavby – etapizace
- základní dopady způsobu zadání soutěže na zhotovitele stavby – FIDIC RED BOOK vs. YELLOW BOOK
- návrh harmonogramu projekčních prací – odhad projekčních nákladů

#### **B) Průvodní zpráva bude obsahovat:**

- 1) Identifikační údaje (informace o důvodech, které vedly ke zpracování aktualizace generelu, název a adresa objednatele aktualizace a název a adresa zhotovitele aktualizace)
- 2) Zdůvodnění a záměr aktualizace
- 3) Předmětné řešené území a analýza životního prostředí
- 4) Dopravní technologie (analýza současného stavu organizace leteckého provozu v areálu letiště a návrh do budoucna, závěry a doporučení)
- 5) Návrh funkčního využití ploch a nároky na technickou infrastrukturu (analýza současného stavu, vazba a dopad návrhu na stávající provozní plochy letiště, na realizované a připravované stavby, na současnou technickou infrastrukturu, propočet celkových investičních nákladů)
- 6) Ochrana životního prostředí ve vztahu k současným a budoucím provozním potřebám letiště (výsledek posouzení aktuálního leteckého provozu, hluk z dopravy, znečištění ovzduší, ochrana podzemních vod a vodních toků, koexistence s CHKO Poodří /NATURA, ptací oblast/)
- 7) Harmonogram realizace rozvojových cílů a jednotlivých aktivit
- 8) Finanční analýza rozvojových aktivit (zaměření a cíle, základní hlediska, která se vztahují k přímým a režijním nákladům a výnosům investic v jejich realizační i provozní fázi, výsledek finanční analýzy /ukazatel vnitřní míry návratnosti apod./)
- 9) Ekonomická analýza rozvojových aktivit (výsledkem ekonomické analýzy je ukazatel vnitřní míry návratnosti, v případě, že u konkrétního projektu nelze některé nepřímé účinky /užitky/ převést do peněžitého vyjádření /např. ekologické nebo sociální dopady/, musí být účinnost vyjádřena v tabulkové formě porovnáním stavu měřitelných indikátorů před a po realizaci projektu)
- 10) Analýza rizik
- 11) Závěry a doporučení

#### **C) Výkresy**

- 1) Situace širších vztahů (v měřítku 1:5 000)
- 2) Aktualizace generelu rozvoje – vyhodnocení plnění původního generelu 2005 - 2015 (v měřítku 1:1000)
- 3) Aktualizace generelu s návrhy variantních řešení (v měřítku 1:1000)

#### **D) Doklady**

Projednáni ve výboru pro dopravu, výboru finančním a ve výboru pro územní plánování a strategický rozvoj zastupitelstva Moravskoslezského kraje, vyhodnocení podaných připomínek včetně konzultace zpracovávané aktualizace s konzultantem na základě doporučení vedení kraje.

## II. PODKLADY PRO ZHOTOVITELE

- 1) Návrh řešení území areálu Multimodálního carga Mošnov /MCM/ (09/2018)
- 2) LC Mošnov – aktuální situace využití území – širší vztahy (09/2018)
- 3) Výstupy studie pro zařízení ŘLP ČR, s.p. v souvislosti se zástavbou lokality A /areál MCM/ (11/2017)
- 4) Stanovisko ÚCL k využití ploch areálu MCM (02/2018)
- 5) Návrh nové vzletové a přistávací dráhy (LO, a.s., 4. 7. 2018)
- 6) Územní plány Mošnova, Sedlnice a Petřvaldu (weby jednotlivých obcí)
- 7) Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje vč. souvisejících dokumentů (<http://www.msk.cz/cz/doprava/koncepce-rozvoje-dopravni-infrastruktury-40486/>)
- 8) Transevropská dopravní síť (TEN-T) vč. souvisejících dokumentů (<http://www.msk.cz/doprava/transevropska-dopravni-sit-ten-t-40851/>)
- 9) Politika územního rozvoje ČR a územně plánovací dokumentace (<http://www.msk.cz/uzemni-planovani/index.html>)
- 10) Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění (<http://www.msk.cz/cz/uzemni-planovani/zasady-uzemniho-rozvoje-msk-ke-stazeni-44261/>)
- 11) Letiště Mošnov – vlastnické vztahy pozemků (MSK)
- 12) „Strategické cíle rozvoje Letiště Ostrava, a.s. 2017 – 2027“ (Letiště Ostrava, a.s. 2017)
- 13) I/58 Mošnov, obchvat – aktualizace DUR, I/58 Příbor - Skotnice - napojení areálu na D48
- 14) Informace a podklady k připravovaným investicím MSK na území letiště (MSK)
- 15) Studie pohybových ploch na letišti Leoše Janáčka Ostrava (OBERMEYER HVAC, s.r.o., 2014)
- 16) Vyhodnocení Generelu rozvoje letiště Ostrava – Mošnov, 2005 – 2015 (Letiště Ostrava, a.s., 2015)
- 17) Informace o projektech realizovaných na letišti v rámci ROP Moravskoslezsko (MSK)
- 18) Studie vlivů lidských aktivit v potravní zóně motáka pochopa na hnízdní populaci v ptačí oblasti Poodří (Slezská ornitologická společnost pobočka České společnosti ornitologické, Ostrava 2013)
- 19) Odborné vyjádření k možnému vlivu záměru realizace „Multimodálního Carga Mošnov“ na lokality soustavy NATURA 2000 (RNDr. M. Banaš, Ph.D. a kol., 09/2017)

## III. POČET VYHOTOVENÍ

Dílo bude vyhotoveno v 6 tiskových vyhotoveních. Dílo bude zpracováno ve 20 elektronických vyhotoveních na nosiči CD formou názorné prezentace pro prohlížení na PC. Textová i grafická část bude předána v digitální podobě. Texty budou ve formátu dokumentu word (.doc, .xls,), dále alternativně ve formátu .html nebo .pdf v kvalitě vhodné pro zobrazování textu na internetové síti. Obdobným způsobem budou digitálně zaznamenány obrazové přílohy, které mohou být i součástí textu, v případě výkresů (obvykle ve formě mapových příloh většího formátu než A3) budou tyto převedeny do formy „čitelného“ rastrového souboru – přípustné formáty .dwg .pdf, .jpg, .tiff, .png, .eps.

## POISTNÝ CERTIFIKÁT POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

Tento poistný certifikát je vystavený pre informatívne účely. Tento certifikát nepozmeňuje ani nerozširuje rozsah poistného krytia poskytnutého nižšie uvedenou poistnou zmluvou.

<b>POISTENÝ:</b> SIEBERT + TALAŠ, spol. s r. o. Prievozská 4D 821 09 Bratislava IČO: 35 833 891  SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o. Na Florenci 1332/23, 110 00 Praha IČO: 069 43 187	<b>POISŤOVATEĽ:</b> Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. Dostojevského rad 4 815 74 Bratislava, Slovensko IČO: 00 151 700 IČ DPH: SK2020374862 DIČ: 2020374862
--	---

### ROZSAH POISTNÉHO KRYTIA

Týmto potvrdzujeme, že vyššie uvedený poistený má dojednané poistné krytie na obdobie a v rozsahu uvedenom nižšie. Nezávisle od akýchkoľvek požiadaviek alebo podmienok akejkoľvek zmluvy, dohody alebo kontraktu pre účely ktorého je tento poistný certifikát vystavený, rozsah poistného krytia poskytovaného danou poistnou zmluvou je predmetom všeobecných poistných podmienok a zmluvných a osobitných dojednaní poistnej zmluvy.

<b>DRUH POISTNÉHO KRYTIA:</b>	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie
<b>POISTENÁ PROFESIA:</b>	Autorizovaný architekt alebo autorizovaný stavebný inžinier
<b>ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY:</b>	411 007 986
<b>ZAČIATOK SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	01.04.2018
<b>KONIEC SÚČASNÉHO POISTNÉHO OBDOBIA:</b>	31.12.2018
<b>ÚZEMNÁ PLATNOSŤ:</b>	Európska únia

<b>POISTNÁ SUMA / LIMIT ZODPOVEDNOSTI:</b>	2 500 000,00 EUR
--	------------------

**POZNÁMKY:**

Za Allianz-Slovenskú poisťovňu, a.s.



(podpis a pečiatka)

Zapísaná na Okr. súde Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B

**Miesto vystavenia certifikátu:**

Bratislava

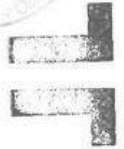
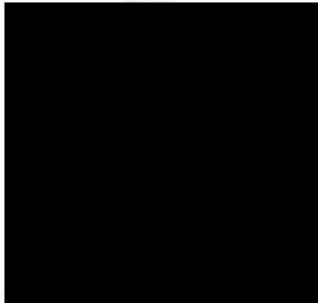
**Dátum vystavenia certifikátu (DD.MM.RRRR):**

13.12.2018

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z .....<sup>1</sup>..... listů  
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,  
složenou z .....<sup>1</sup>..... listů.

V Praze dne .....<sup>18. 12. 2018</sup>.....



Ing. Petr J. J. J. J. spol. s r.o.  
IČO: 09943187  
www.sieberttalas.com