

Smlouva o dílo

1. Statutární město Brno

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

k podpisu smlouvy pověřená [REDACTED] vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČ: 44 99 27 85

DIČ: CZ44992785

(dále jen „město“ jako objednatel na straně jedné)

2. K.B.K. fire, s.r.o.

se sídlem Heydukova 1093/26, 702 00 Ostrava

zastoupená jednatelem Ing. Petrem Bebčákem, PhD.,

IČ: 25905031

DIČ: CZ25905031

Č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „K.B.K. fire“ jako zhotovitel na straně druhé)

I.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je Zpracování modelu evakuace osob z hlediště Janáčkova divadla v Brně a zpracování studie dvou variant požárně bezpečnostního řešení mezistřešního prostoru nad hledištěm jako podklad pro cenový odhad výsledného řešení a jeho posouzení z hlediska realizační výhodnosti pro daný prostor v rámci stavby „**Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla**“ (dále jen „dílo“).
- (2) V rámci plnění předmětu této smlouvy uvedeného v odst. 1 tohoto článku se zhotovitel zavazuje vypracovat:
- Studii požární bezpečnosti – stabilní hasící zařízení.....3 paré
dokumentace v listinné podobě
 - Studii požární bezpečnosti – zařízení pro odvod kouře a tepla..... 3 paré
dokumentace v listinné podobě
 - Studii požární bezpečnosti – podrobné řešení evakuace osob 3 paré
dokumentace v listinné podobě
- (součástí díla dle této smlouvy je CD s definicí modelu a video prezentací jedné simulace)

II.

Spolupůsobení a podklady objednatele

- (1) Objednatel předal zhotoviteli před podpisem této smlouvy následující podklady ke zpracování modelu evakuace osob:
- Požárně bezpečnostní řešení rekonstrukce divadla
 - Výkresovou dokumentaci v DWG půdorysy a řezy

**III.
Termín plnění**

- (1) Termín dokončení: do 60 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy.

**IV.
Cena díla**

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši:
- | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Studie požární bezpečnosti – stabilní hasící zařízení..... | 30.000,- Kč bez DPH |
| Studie požární bezpečnosti – zařízení pro odvod kouře a tepla..... | 30.000,- Kč bez DPH |
| Studie požární bezpečnosti – podrobné řešení evakuace osob | 120.000,- Kč bez DPH |
| Cena díla..... | 180.000,- Kč bez DPH |
| DPH 21 %..... | 37.800,- Kč |
| Cena díla celkem..... | 217.800,- Kč DPH ve výši 21 % |
- (2) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami, nebo pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.
- (3) Cena zahrnuje i veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla.

**V.
Platební podmínky**

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem do 14 dnů po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí potvrzeném v předávacím protokolu oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a byla vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**VI.
Předání a převzetí díla**

- (1) Předání a převzetí díla bude potvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
- (2) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

**VII.
Další ujednání**

- (1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, která bude zhotovitelem vyžadována, a která bezprostředně souvisí s realizací předmětu smlouvy včetně nezbytných podkladových dat.
- (2) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.

- (3) Zhotovitel je povinen informovat objednatele o tom, že se dostal do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Zhotovitel poskytuje na základě této smlouvy objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, v neomezeném rozsahu, a k poskytnutí těchto oprávnění ve stejném rozsahu třetím osobám, to vše bez nároku zhotovitele na jakékoliv finanční protiplnění.
- (5) Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiným osobám než objednateli.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.

VIII. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
 - prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 15 dní,
 - úpadek zhotovitele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.

X. Zvláštní ujednání

- (1) Vzhledem k tomu, že došlo k plnění a poskytnutí úplaty na základě objednávky města ze dne 2.3.2018 a jejího přijetí spol. K.B.K.fire (dále jen „smlouvy“), která byla s ohledem na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zrušena od počátku, dohodly se smluvní strany na uzavření této nové smlouvy se stejným předmětem plnění a stejnou výší úplaty, přičemž plnění poskytnuté na základě objednávky města ze dne 2.3.2018, které by se považovalo za bezdůvodné obohacení, se považuje za plnění poskytnuté dle této smlouvy a úplata za předmět plnění uvedený v objednávce města Brna ze dne 2.3.2018 ve výši 180.000,- Kč bez DPH (tj. 217.800,- Kč s DPH), která by se považovala za bezdůvodné obohacení, se považuje za úplatu dle této smlouvy.

XI.
Ostatní ujednání

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
- (3) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (4) Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- (5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- (6) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- (7) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména ustanovení § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

V Brně dne.. 19.12.2018

Statutární město Brno

vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna
(objednatel)

V Ostravě dne.. 11.12.2018

Ing. Petr Bečák, PhD.,
jednatel

(zhotovitel)