

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 270 107

uzavřené dne 28.01.2008

mezi smluvními stranami

1. **Město Trutnov, IČ 00278360**
se sídlem Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
zastoupené starostou [REDACTED]
adresa pro doručování písemností: Slovanské nám. 165, Trutnov, PSČ 541 16
(dále také jen „pronajímatel“)

a

 2. **Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, IČ 75151545**
se sídlem Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
zastoupené plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
adresa pro doručování písemností: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku
(dále také jen „nájemce“)
- společně také „smluvní strany“

I. Předmět dodatku č. 2

Tímto dodatkem se na základě usnesení Rady města Trutnova č. 2018-1244/23 ze dne 10.12.2018 mění nájemní smlouva č. 270 107 ve znění dodatku č. 1 následovně:

Článek III. zní následovně:

Nájem se uzavírá na dobu určitou **do 31.12.2024.**

Článek IV. zní následovně:

1. Nájemné bylo sjednáno ve výši 100,00 Kč/m²/rok, tj. celkem **ve výši 14.700,00 Kč/rok**, slovy: čtrnácttisíc sedmset korun českých a je splatné vždy do 30.4. každého příslušného roku na účet města Trutnova, vedený u [REDACTED] č. ú. [REDACTED] VS [REDACTED] KS [REDACTED]

2. V případě nedodržení termínů plateb je nájemce povinen platit pronajímateli úrok z prodlení ve smyslu nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném a účinném znění.

3. Účastníci smlouvy se dále dohodli na smluvní pokutě při neplacení nájemného ve sjednané výši a lhůtě, která činí 10 % ročního nájmu; tuto smluvní pokutu bude nájemce povinen uhradit pronajímateli v případě, že nájemce neuhradí dlužné nájemné ani do 30 dnů po převzetí písemné upomínky od pronajímatele k uhrazení tohoto dlužného nájemného. Smluvní pokutu uhradí nájemce pronajímateli do 3 dnů ode dne vzniku povinnosti k její úhradě.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

II. Závěrečná ujednání dodatku č. 2

Záměr o pronájmu st. p. 5256 (21 m²), st. p. 5269 (20 m²), st. p. 5270 (21 m²), st. p. 5271 (21 m²), st. p. 5272 (21 m²), st. p. 5273 (21 m²) a st. p. 5279 (22 m²) v k. ú. Trutnov Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje byl zveřejněn od 14.11.2018 do 30.11.2018.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.01.2019.

Tento dodatek byl vypracován ve 3 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel si ponechá dvě vyhotovení.

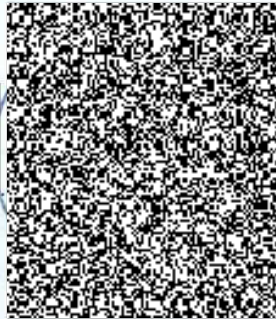
Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Trutnově dne 24. 12. 2018

za pronajímatele:



starosta



V Hradci Králové dne: 19. 12. 2018

za nájemce



plk. Mgr. Ing. Marek Baudys
náměstek ředitele krajského
ředitelství pro ekonomiku