

Smlouva o dílo na servis vstupních zařízení č. RS00071169

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel:

| | |
|----------------------------|---|
| Obchodní firma: | Letiště Ostrava, a.s. |
| Sídlo: | č.p. 401, PSČ 742 51 Mošnov |
| IČ: | 26827719 |
| DIČ: | CZ26827719 |
| Zastoupená: | Ing. Michalem Holubcem, předsedou představenstva a Ing. Michaelou Bachoríkovou, místopředsedkyní představenstva |
| Kontaktní osoba: | xxx, Senior specialista Správa budov |
| Telefon, e-mail: | xxx, xxx |
| ID Datové schránky: | z7fexxb |
| Číslo smlouvy objednatele: | 18204 |

Zhotovitel:

| | |
|-------------------------------------|--|
| Obchodní firma: | RACCOON s.r.o. |
| Sídlo: | Poříčí 1603/26, 678 01 Blansko |
| IČO: | 25332716 |
| DIČ: | CZ25332716 |
| Zastoupená: | Tomáš Krátký, výkonný ředitel, dle plné moci |
| Kontaktní osoba: | xxx, xxx |
| Centrální dispečink servisu: | tel. xxx |
| E-mail: | xxx |
| Kontaktní osoba: | xxx, dispečer servisu |
| Telefon: | xxx, xxx |
| | xxx |

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje dle výslovného požadavku objednatele zajišťovat dále uvedené činnosti v souladu s obecně platnými předpisy za účelem udržování provozuschopnosti, bezpečnosti a řádného technického stavu v příloze č. 1 uvedených vstupních zařízení (dále jen zařízení) v objektu **Přestupní terminál + přístupový objekt, v budově bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parc. č. st. 345 Mošnov. k.ú. Mošnov** K provádění těchto činností využívá zhotovitel odborně proškolené pracovníky (dále jen servisní pracovníci).

1.1. Pravidelná preventivní údržba

Provádí se na základě stanoveného plánu preventivní údržby v rozsahu přílohy č. 1 této smlouvy. Je-li v rámci preventivní údržby zjištěna nutnost výměny opotřebené nebo poškozené součásti, bude její cena účtována zvlášť.

1.2. Provozní závady

1.2.1. Nahlášení opravy

V případě vady na zařízení ohlásí objednatel zjištěnou závadu resp. její důsledky na telefonním čísle centrálního dispečinku – **tel. xxx**. Objednatel musí svá ústní a telefonická sdělení (reklamace, požadavky na záruční opravy i pozáruční opravy) neprodleně potvrdit písemně na **e-mail: xxx**. Hlášení závad je přijímáno nepřetržitě.

1.2.2. Výjezd na opravu

Servisní pracovník provede výjezd ve stanoveném časovém limitu dle přílohy č. 3 nebo dle dohody.

1.2.3. Provedení opravy

Zhotovitel se zavazuje udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Kromě odbornosti servisních pracovníků zajišťuje zhotovitel dodávky potřebných náhradních dílů ze skladu příslušného servisního místa, příp., skladu centrálního servisu.

Zjistí-li servisní pracovník na místě, že skutečný stav systému neodpovídá stavu nahlášené závady a vyhodnotí situaci bez nutnosti provádět opravné práce nebo nebudou-li ze strany objednatele splněny všechny podmínky pro provedení opravy dle 1.3.3., je servisní pracovník oprávněn odjet bez provedení opravy a objednatel je v tomto případě povinen uhradit v plné výši vzniklé náklady.

Součástí provedeného servisního úkonu na zařízení v rámci pravidelného servisu či provedení opravy je jeho písemné zdokumentování nebo zaevidování do příslušné dokumentace zařízení. Protokol o kontrole nebo o opravě zařízení (servisní list) musí být podepsán smluvními stranami a je podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury).

1.3. Povinnosti objednatele

1.3.1. zajistit obsluhu zařízení v souladu s návody na obsluhu;

1.3.2. v případě zjištěné závady ji bez odkladu nahlásit zhotoviteli na jeho servisní dispečink včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady; součástí vyrozumění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik zhotovitele může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy;

1.3.3. zavazuje zajistit v potřebném rozsahu přístup k zařízení pro servisní pracovníky zhotovitele s nezbytným technickým vybavením a umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu a oprav;

1.3.4. ustanovit osobu odpovědnou za provoz zařízení a její jméno spolu s telefonním spojením sdělit zhotoviteli.

1.3.5. Objednatel není oprávněn provádět úpravy a opravy zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem, resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy včetně působení živelných událostí, nese objednatel.

2. CENY A PROVÁDĚNÍ PLATEB

2.1. Ceny předmětu smlouvy uvedené v přílohách jsou cenami smluvními. K nim se připočítá DPH dle platných zákonů.

2.1.1. Za provedené činnosti vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad - fakturu nebo příjmový doklad při platbě v hotovosti. Nedílnou součástí daňových dokladů je předávací protokol z provedeného servisního zásahu. Splatnost faktur je do 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením peněžitých závazků se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2.2. Je-li zpoždění úhrady delší než 14 dnů od stanovené splatnosti, není zhotovitel nadále povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za případné škody v důsledku toho objednateli vzniklé nenese zhotovitel žádnou odpovědnost, stejně jako v případě odstoupení od této smlouvy dle ustanovení odst. č. 6. Pokračuje-li zhotovitel v plnění této smlouvy při zpoždění úhrady, je oprávněn požadovat platby v hotovosti nebo předem na základě zálohové faktury.

3. PLATNOST SMLOUVY

3.1. Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3.2. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (Výpověď, odstoupení od smlouvy, výzvy k placení apod.) se považují za doručené i v případě, že budou uloženy na poště a příjemce písemností bude vyzván poštovním úřadem k jejich vyzvednutí. Za den doručení se v takovém případě považuje třetí den od uložení písemnosti na poštovním úřadě, i když se smluvní strana, které je písemnost doručována o uložení nedozvěděla.

4. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

4.1. Záruční doba na práce zhotovitele se sjednává v délce trvání 5-ti měsíců.

4.2. Záruční doba začíná plynout ode dne provedení díla, tedy okamžikem, kdy dojde k jeho dokončení a protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků. V této době má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad a zhotovitel má povinnost tyto odstranit.

5. Smluvní pokuta

5.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ, kdy nebyl dodržen závazek na zahájení odstraňování vady dle Přílohy č. 3, odst. 1.

5.2. V případě nedodržení stanoveného termínu zhotovitelem k odstranění vady nebo nedodělku dle Přílohy č. 3 odst. 1, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se vůči zhotoviteli náhrady škody.

5.4. Smluvní pokuta je splatná na základě faktury do 30-ti dnů od jejího doručení druhé smluvní straně.

6. Odstoupení od smlouvy

6.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- porušuje-li zhotovitel opakovaně hrubým způsobem při provádění díla platné předpisy zákony nebo ustanovení této smlouvy,
 - pokud zhotovitel v ujednané lhůtě dle Přílohy č. 3 této smlouvy neprovede dílo bez vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky, nebo její užívání podstatným způsobem omezují,
 - nedodržení důležitých pokynů objednatele, týkajících se díla, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,

6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- zasahují-li do zařízení jiné osoby než pracovníci zhotovitele
- je-li zařízení používáno v rozporu s pokyny pro užívání zařízení bez předchozího schválení takového užívání zhotovitelem
- odmítne-li objednatel souhlas s provedením a uhrazením opravy, která má přímý vliv na provozuschopnost a bezpečnost zařízení
- je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků déle než 60 dnů
- porušuje-li objednatel hrubým způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy

6.3. Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně doporučeným dopisem či prostřednictvím datové zprávy a doručit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti doručením druhé smluvní straně.

7. Závěrečná ujednání

7.1. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání stran, týkající se předmětu této smlouvy.

7.2. Vztahy z této smlouvy vyplývající a touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

7.3. Příloha č. 1, 2, 3 a 4 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

7.4. Smluvní strany prohlašují, že byly seznámeny s povinností uveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv zřizovaném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto zveřejněním vyslovují svůj souhlas včetně zveřejnění osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů.

- 7.5. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zajistí Letiště Ostrava, a.s.
- 7.6. Obě smluvní strany konstatují, že ujednání o cenách je ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, obchodním tajemstvím obou smluvních stran a je vyloučeno z uveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 odst. 6, odst. 8 zákona 340/2015 Sb.
- 7.7. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.
- 7.8. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.
- 7.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost smlouvy potvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: PLÁN A CENA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY

Příloha č. 2: RÁMCOVÝ SEZNAM KONTROLNÍCH ÚKONŮ PŘI PREVENTIVNÍ ÚDRŽBĚ

Příloha č. 3: ZÁKLADNÍ SAZBY PRO SERVISNÍ ZÁSAHY A PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

Příloha č. 4: PLÁNEK DVEŘÍ

V Mošnově dne.....

V Blansku dne.....

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Michal Holubec,
předseda představenstva

.....
Tomáš Krátký,
výkonný ředitel

.....
Ing. Michaela Bachoríková,
místopředsedkyně představenstva

PLÁN A CENA PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY - 1 x ROČNĚ

(duben)

| Č. výrobku dle Přílohy č. 1 | Základní cena ¹⁾ /ks | Počet ks | Cena za 1 prohlídky celkem |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------|----------------------------|
| Automatické dveře lineární | xxx | 16 | xxx |
| PO Swingdor | xxx | 1 | xxx |
| Mříže | xxx | 5 | xxx |
| Celkem bez DPH | | | xxx Kč |

Zakázka: 15 PO 0 10135

Umístění výrobků je zakresleno v příloženém plánu budovy, který tvoří přílohu č. 4.

Pozn.: Uvedené ceny jsou konečné vč. dopravy pracovníka na místo údržby. Je-li v rámci preventivní údržby zjištěna nutnost výměny opotřeбенé nebo poškozené součásti, bude její cena účtována zvlášť. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Vysvětl.: ¹⁾ Cena za 1 preventivní údržbu 1 výrobku

RÁMCOVÝ SEZNAM KONTROLNÍCH ÚKONŮ PŘI PREVENTIVNÍ ÚDRŽBĚ

Aut. dveře

odzkoušení na funkčnost, tj.:

- spouštění signálem EPS
- spouštění ruční pomocí tlačítek
- spouštění tavnou pojistkou
- kontrola úplnosti předepsané provozní technické dokumentace a její případné doplnění
- zápis v knize kontrol

pohon

- upevnění
- stav elektrických přípojek
- přenos sil (řemen, táhla)
- vodící koleje, vodící rolny, vozíky
- nastavovací a programovací prvky
- kryty, ochranná zařízení

dveřní křídla

- křídla a výplně křídel
- koncové hrany, těsnění
- vedení, dorazy
- zavěšení křídel
- táhla mezi křídly a pevnými částmi (místo stlačení a střižné místo)

řízení

- řídicí obvody, tlačítka, klíčové spínače
- radar, infrsenzor, ultrazvuk, dálkové řízení
- vypínač řízení
- ovládací panel

bezpečnostní zařízení

- fotobuňky, světelné závory
- kontaktní předložky (indukční smyčky)
- bezpečnostní lišty (el. pneumatické)
- pádové, resp. záchytné zařízení
- nouzové otevření, panikové systémy
- pojištění proti přetížení (mechanické, hydraulické, elektrické)
- nouzové zařízení na vypnutí

Upozornění:

Tento rámcový seznam kontrolních úkonů při preventivní údržbě zahrnuje demonstrativní výčet úkonů prováděných zhotovitelem a v konkrétním případě se liší variantou (typem) zařízení instalovaným v objektu objednatele. Nejedná se tedy o taxativní výčet.

RÁMCOVÝ SEZNAM KONTROLNÍCH ÚKONŮ PŘI PREVENTIVNÍ ÚDRŽBĚ

Aut. dveře s požární odolností

- odzkoušení na funkčnost, tj.:
 - spouštění signálem EPS
 - spouštění ruční pomocí tlačítek
 - spouštění tavnou pojistkou
- celkové přezkoušení a seřízení provozních funkcí požárního uzávěru
- kontrola úplnosti předepsané provozní technické dokumentace a její případné doplnění
- zápis v knize kontrol

pohon

- upevnění
- stav elektrických přípojek
- přenos sil (řemen, táhla)
- vodící koleje, vodící rolny, vozíky
- nastavovací a programovací prvky
- kryty, ochranná zařízení

dveřní křídla

- křídla a výplně křídel
- koncové hrany, těsnění
- vedení, dorazy
- zavěšení křídel
- táhla mezi křídly a pevnými částmi (místo stlačení a střižné místo)

řízení

- řídicí obvody, tlačítka, klíčové spínače
- radar, infrsenzor, dálkové řízení
- vypínač řízení
- ovládací panel

bezpečnostní zařízení

- fotobuňky, světelné závory
- kontaktní předložky (indukční smyčky)
- bezpečnostní lišty (el. pneumatické)
- pádové, resp. záchytné zařízení
- nouzové otevření, panikové systémy
- pojištění proti přetížení (mechanické, hydraulické, elektrické)
- nouzové zařízení na vypnutí

Upozornění:

Tento rámcový seznam kontrolních úkonů při preventivní údržbě zahrnuje demonstrační výčet úkonů prováděných zhotovitelem a v konkrétním případě se liší variantou (typem) zařízení instalovaným v objektu objednatele. Nejedná se tedy o taxativní výčet.

ZÁKLADNÍ SAZBY PRO SERVISNÍ ZÁSAHY A PREVENTIVNÍ ÚDRŽBU

1. Sazby pro provádění oprav

Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady ovlivňující provozuschopnost díla neprodleně, nejpozději však **do 24 hodin**, po písemném nahlášení vady na e-mailovou adresu xxx. U závad, které neovlivňují provozuschopnost díla, se zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování vady **do 48 hodin** po písemném nahlášení závady. V případě vady, jejíž odstranění nebude možné dokončit v den nástupu na opravu, se obě smluvní strany dohodnou na termínu odstranění takovéto vady. Tento termín bude uveden na předávacím protokolu.

Práce:

| | |
|--|--------------------|
| pondělí – pátek od 6.00 do 18.00 hod. | xxx Kč/hod. |
| pondělí – pátek od 18.00 do 6.00 hod. | xxx Kč/hod. |
| sobota, neděle, státní svátek | xxx Kč/hod. |

Doprava

| | |
|----------------------|---------------|
| paušální cena | xxx Kč |
|----------------------|---------------|

Náhradní díly jsou **sníženy o xxx%** oproti ostatním zákazníkům.

Expresní příplatek za rychlejší dojezd:

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Nástup do 12 hodin | příplatek xxx Kč |
|---------------------------|-------------------------|

(Všechny sazby jsou uvedeny v Kč a bez DPH.)

2. Sazby pro preventivní údržbu

Sazba pro jednotlivá zařízení je stanovena v Příloze č. 1.

Smluvní cena preventivní údržby výrobku je konečná a obsahuje dopravu i práci.

Je-li v rámci preventivní prohlídky provedena oprava s výměnou některé součásti, účtuje se cena práce a náhradního dílu zvlášť dle bodu 1. této přílohy.