Dodatek č. 9/2018

ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor podle zákona ě. 116/90 Sb. v platném znění

1. Smluvní strany

1.1. Nájemce:

1.2. Podnájemce:

Poliklinika Města Bystřice n.P.s.r.o.

Zahradní 580

593 01 Bystřice nad Pernštejnem IČ: 262 33 819

zast. jednatelkou XXXX

Nemocnice Nové Město na Moravě příspěvková organizace Žďárská 610

592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00842001

V souladu s článkem 5.7. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor podle zákona č.l 16/90 Sb. v platném znění, ze dne 01.01.2001, (dále jen Smlouva o podnájmu) a platných Dodatků se s platností od 01.01.2019 mění následovně:

Článek 4.1. řádek nájem se mění:

- nájem

905,00 Kč/měsíc

Článek 4.1. - vložený odstavec Dodatkem ě. 6/2013 - vypouští se věta první. Platné znění je následující:

Dosáhne-li v dalších letech index růstu cen ve srovnání se stavem ke dni uzavření tohoto dodatku alespoň 5%, zvýší se nájemné počínaje následujícím kalendářním měsícem o index zjištěného nárůstu. K dalšímu zvýšení posledního nájemného dojde obdobně vždy, když index růstu cen dosáhne alespoň 5% ve srovnání s 1 .dnem kalendářního měsíce, v němž došlo k poslednímu zvýšení nájemného. O zvýšení nájemného bude podnájemce vždy písemně uvědomen.

Ostatní ustanovení se nemění.

XXXX

V Bystřici n.P., dne 18.12.2018

XXXX XXXX

Dodatek č. 6/2018

**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/90 Sb. v platném znění**

Poliklinika Města Bystřice n.P.s.r.o.

Zahradní 580

593 01 Bystřice nad Pernštejnem IČ: 262 33 819

zast. jednatelkou XXXX

Nemocnice Nové Město na Moravě příspěvková organizace Žďárská 610

592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00842001

V souladu s článkem 5.6. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor podle zákona č.l 16/90 Sb. v platném znění, ze dne 10.02.2005, (dále jen Smlouva o podnájmu) a platných Dodatků se s platností od 01.01.2019 mění následovně:

**Článek 4.1. se mění první odstavec - cena podnájmu:**

- nájem 16,90 m2 x 1 334,00 Kč/m2 = 22 545,00 Kč/rok 1 879,00 Kč/měsíc

**Článek 5.5., odst. 1 se mění:**

Dosáhne-li v dalších letech index růstu cen ve srovnání se stavem ke dni uzavření tohoto dodatku alespoň 5%, zvýší se nájemné počínaje následujícím kalendářním měsícem o index zjištěného nárůstu. K dalšímu zvýšení posledního nájemného dojde obdobně vždy, když index růstu cen dosáhne alespoň 5% ve srovnání s 1 .dnem kalendářního měsíce, v němž došlo k poslednímu zvýšení nájemného. O zvýšení nájemného bude podnájemce vždy písemně uvědomen.

Ostatní ustanovení se nemění.

XXXX

V Bystřici n.P., dne 18.12.2018

1. Smluvní strany

1.1. Nájemce:

1.2. Podnájemce:

XXXX