

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Masarykův onkologický ústav

se sídlem Žlutý kopec 7, 656 53 Brno

zastoupený prof. MUDr. Janem Žaloudíkem, CSc., ředitelem

zástupce ve věcech technických: [REDACTED], náměstkyně pro hospodářsko-technické služby, [REDACTED], vedoucí Provozního oddělení

IČ: 00209805, DIČ: CZ00209805

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Prádelna Fišer s. r. o.

se sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupená Janem Fišerem, jednatelem

IČ: 260 03 686 DIČ: CZ 260 03 686

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. ú.: [REDACTED]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 151976

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na veřejnou zakázku s názvem „Provádění služeb praní a chemického čištění včetně odvozu a dovozu prádla“, tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele praní a chemické čištění prádla a poskytovat související služby (dále také „dílo“).
- (2) Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele hradit za dílo cenu dle této smlouvy.

III. Definice pojmů

- (1) **Prádlem** se pro účely této smlouvy rozumí nemocniční oděvy a jiné textilie ve vlastnictví objednatele dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 této smlouvy.
- (2) **Souvisejícími službami** se mají na mysli odvoz prádla z dodacích míst a dodávka prádla na dodací místa objednatele.
- (3) **Dodacím místem** je určené místo plnění v sídle objednatele, kde probíhá předání a převzetí prádla mezi objednatelem a zhotovitelem – hlavní sklad prádla ve Wernerově pavilonu a Ústavní lékárna (dále také „ÚL“) ve Švejdově pavilonu v areálu objednatele.
- (4) **Dodávkou prádla** je dodání čistého prádla objednateli na určené dodací místo.

IV. Provádění díla

- (1) Odvoz a dodávka prádla z a do dodacích míst bude probíhat ve dnech závozu, tj.:
 - v případě hlavního skladu v pondělí až pátek (s výjimkou dnů pracovního klidu) v době mezi 6:00 – 7:00 hod,
 - v případě Ústavní lékárny v pondělí až pátek (s výjimkou dnů pracovního klidu) v době mezi 6:00 – 7:30 hod.
- (2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli prádlo vytríděné v souladu s vyhláškou č. 306/2012 Sb., a to dle zdravotního rizika na „infekční“, „operační“, „kontaminované zářiči a cytostatiky“ a „ostatní“, a dále podle stupně znečištění, druhu prádla (osobní, patientské, ložní) a barvy.
- (3) Objednatel se zavazuje zabezpečit, aby předávané použité prádlo neobsahovalo žádné cizí předměty (nástroje, jednorázové předměty, psací potřeby apod.).
- (4) Objednatel před odvozem prádla předá zhotoviteli ve třech vyhotoveních objednávku, jejíž součástí bude soupis předávaného prádla.
- (5) Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět odpovídajícími technologiemi a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména v souladu s vyhláškou č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, ve znění pozdějších předpisů, podle nejnovějších poznatků a požadavků hygieny.
- (6) Vzhledem k tomu, že prádlo může být opatřeno RFID čipy, je zhotovitel povinen při provádění díla nepřekračovat následující limity:
 - praní prádla: při teplotě 90°C maximálně po dobu 20 minut,
 - lisování prádla: při tlaku 45 barů maximálně po dobu 80 sekund,
 - sušení prádla: při teplotě 190°C maximálně po dobu 10 minut,
 - mandlování prádla: při teplotě 190°C maximálně po dobu 25 sekund,
 - odolnost vůči teplotám do 210°C po dobu 5 sekund,
 - teplota 210 °C nesmí být překročena.
- (7) Způsob praní a čištění prádla z ÚL:
 - zhotovitel je povinen prát odděleně obleky z čistých prostor přípravy cytostatik, radiofarmak a z aseptické přípravny, obleky z čistých prostor lze prát pouze při teplotě 60°C;
 - znečištěné obleky mohou být kontaminované léčivy (látky potenciálně karcinogenní, mutagenní, teratogenní), v případě jakékoliv kontaminace bude prádlo objednatelem zabaleno odděleně s upozorněním, jakou látkou bylo kontaminováno, v takovém případě je zhotovitel povinen prát prádlo procesem termodezinfekce v souladu s vyhláškou č. 306/2012 Sb.;
 - prádlo (až na výjimku uvedenou v předchozím bodě) bude práno procesem chemotermodezinfekce v souladu s vyhláškou č. 306/2012 Sb.;
 - praní prádla bude zhotovitel provádět v měkké, nejlépe demineralizované vodě, poslední máchání musí být pouze v demineralizované vodě, zhotovitel nebude používat silně alkalické prací prostředky ani alkalické přísady jako zesilovače praní ani bělicí prostředky obsahující chlór;

- obleky z ÚL jsou trvale antistatické, zhotovitel proto nebude po praní prádla aplikovat antistatické ani avivážní prostředky;
 - obleky z ÚL je nutné odstředovat při nižších otáčkách (cca 400 ot./min.), sušit v bubnové sušičce při nižší teplotě;
 - obleky z ÚL jsou používány v čistých prostorách, proto s nimi nesmí být po vyprání a při sušení manipulováno v prašném prostředí (přes prachové částice hrozí kontaminace čistých prostor – třída čistoty B a C).
- (8)** Zhotovitel se zavazuje dovézt vyprané a vyčištěné prádlo na dodací místo dle následujícího:
- osobní prádlo: z úterý na úterý následujícího týdne,
 - ložní a patientské prádlo: z úterý na pátek téhož týdne a z pátku na úterý následujícího týdne,
 - prádlo z operačních sálů, ARO a JIP: do následujícího pracovního dne,
 - prádlo označené jako infekční: do následujícího pracovního dne,
 - prádlo určené k chemickému čištění: do následujícího pracovního dne.
- (9)** Způsob předávání čistého prádla objednateli:
- Zhotovitel je povinen spolu s čistým prádlem objednateli předat dodací list, ve kterém bude uveden soupis prádla předávaného objednateli. Prádlo se považuje za předané a převzaté dnem podpisu dodacího listu oprávněným zaměstnancem objednatele. Objednatel je povinen prádlo převzít pouze v případě, že je vypráno, vyčištěno, složeno a roztríděno v souladu s touto smlouvou.
 - Prádlo předávané na:
 - hlavní sklad prádla musí být roztríděno podle druhu – ložní, osobní (a to dále na kalhoty, košile, apod.), ručníky, utěrky, apod., a musí být zabaleno do průhledných fólií vhodných k praní nebo na jedno použití (hmotnost 1 balíku nesmí překročit 10 kg, počet kusů v balíku musí být násobkem pěti) a dle druhu musí být uloženy do pojízdných prádelenských klecí, zvláště do klecí musí být rozděleno i prádlo operační, prádlo pro ARO a JIP,
 - Ústavní lékárnu musí být složeno dle instrukcí ÚL (kukla, overal a obuv), musí být zabaleno do fólií vhodných na sterilizaci parou a označeno dle velikostí (malé a velké) a musí být uloženy do pojízdných prádelenských klecí. Podrobné instrukce budou zhotoviteli sděleny před prvním odvozem prádla.
 - Poškozené prádlo zhotovitel vytrídí a předá objednateli.
- (10)** Předmět smlouvy (praní) se považuje za řádně splněný v případě, že je vyprané prádlo:
- bílé – dle etalonu v prádelně,
 - bez jakékoli nečistoty vyjma zbytků chemických skvrn od léčebných prostředků,
 - kvalitně vyžehlené, tzn. vyrovnané a vyžehlené průmyslovými žehliči,
 - suché ve všech částech,
 - bez zápachu,
 - expedováno v k tomu příslušných obalech.

- (11) Předmět smlouvy (chemické čištění) se považuje za řádně splněný v případě, že je prádlo, které prošlo procesem chemického čištění:
- čisté, tzn., že okem nejsou patrné zbytky neodstraněné nečistoty nebo skvrny, přičemž k odstranění skvrn došlo v souladu se symboly údržby uvedenými na oděvu nebo materiálovým složením zakázky uvedeným na všité etiketě,
 - kvalitně vyžehlené,
 - expedováno v k tomu příslušných obalech.
- (12) V případě splnění podmínek stanovených čl. IV. zhotoviteli je objednatel povinen dodávku prádla převzít.

V. Místo plnění

- (1) Místem plnění jsou dodací místa v areálu Masarykova onkologického ústavu, Žlutý kopec 7, 656 53 Brno.

VI. Ostatní práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel se zavazuje, že s výjimkou souvisejících služeb nebude k plnění zakázky využívat služby subdodavatele a zabezpečí plnění předmětu této smlouvy vlastními silami.
- (2) Zhotovitel se zavazuje svým pracovníkům zajistit potřebné osobní ochranné pracovní prostředky.
- (3) Zhotovitel se zavazuje do 2 dnů ode dne podpisu smlouvy předat objednateli potvrzení hygienika, že provozní řád zhotovitele splňuje požadavek na zpracování prádla v souladu s Přílohou č. 5 vyhlášky č. 306/2012 Sb., a povolení k praní prádla ze zdravotnických zařízení vydaného orgánem ochrany veřejného zdraví včetně prádla operačního, dle požadavků Přílohy č. 5 vyhlášky č. 306/2012 Sb.,
- (4) Zhotovitel se pro případ, že není dočasně schopen splnit předmět této smlouvy vlastními provozními prostředky, zavazuje předmět smlouvy splnit náhradním řešením prostřednictvím třetí strany, a to bez vlivu na sjednané ceny.
- (5) Zhotovitel se pro případ havárie vlastních provozních prostředků zavazuje zajistit předmět plnění na vlastní odpovědnost a náklady náhradním řešením beze změny sjednaných cen.
- (6) Objednávka se předává ve třech vyhotoveních na tiskopisech dodaných zhotovitelem.

VII. Cena, placení, fakturace

- (1) Ceny za služby poskytované zhotovitelem na základě této smlouvy jsou uvedeny Příloze č. 1 a 2 této smlouvy.
- (2) Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli daňový doklad (fakturu) v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byly poskytnuty fakturované služby.
- (3) Daňový doklad musí být v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Přílohou daňového dokladu musí být souhrnný dodací list s rozpisem dodávek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, popř. bude obsahovat jiné chyby či nedostatky, je objednatel oprávněn takový daňový

doklad vrátit, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.

- (4) Faktura je splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- (5) Faktura je uhrazena dnem, kdy příslušná částka bude připsána na účet zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v Kč.
- (6) Změna sjednaných cen není možná. V případě změny sazby DPH se dnem účinnosti právního předpisu, kterým se mění sazba DPH, bude k ceně bez DPH uvedené v Příloze č. 1 a č. 2 této smlouvy přičítat a hradit ~~platná sazba DPH~~.

VIII. Odstraňování vad

- (1) Objednatel má právo reklamovat vady plnění (např. poškození prádla, neodstranění veškeré nečistoty apod.) ve lhůtě do 15 dnů od převzetí vyčištěného prádla. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady ve lhůtě do nejbližšího dne závozu.
- (2) Za vady plnění se nepovažují:
 - skvrny, které objektivně odstranit nelze (např. skvrny způsobené psacími potřebami);
 - vady, které jsou způsobeny vlastností materiálu (např. nestálobarevnost, vady kůže, slehnutí vložky apod.);
 - sražení prádla, pokud nedošlo k poškození vlákna;
 - vady prádla ze syntetických vláken a textilií způsobené tím, že toto prádlo není označeno předepsanými symboly ošetřování;
 - uvolnění lepených částí;
 - poškození knoflíků, druků, zipů, poutek, ozdob apod. zhotovených z materiálů, které nejsou odolné při chemickém čištění.

IX. smluvní pokuty, náhrada škody

- (1) V případě prodlení zhotovitele s dodávkou prádla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení dodávky.
- (2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- (3) Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku objednatele na náhradu škody v plné výši.
- (4) Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s porušením povinností zhotovitele.

X. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. února 2015.
- (2) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

- (3) Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními o smlouvě o dílo, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- (4) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- (5) Zhotovitel i objednatel se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které souvisí s plněním této smlouvy během trvání platnosti této smlouvy a po dobu jednoho roku po ukončení platnosti této smlouvy. To se netýká skutečností, které jsou veřejně známy nebo dostupné a nevztahuje se na zřizovatele objednatele.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že má s pojišťovnou KOOPERATIVA, a. s. uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu třetí osobě s pojistným plněním ve výši 15.000.000,- Kč.
- (7) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou tj. na dobu 4 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- (8) Objednatel si vyhrazuje právo ukončit smlouvu výpovědí s výpovědní lhůtou v délce 1 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli, a to i bez uvedení důvodu.
- (9) Zhotovitel si vyhrazuje právo ukončit smlouvu v případě jejího porušení objednatelem výpovědí s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli.
- (10) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu.
- (11) Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoli pohledávku z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- (12) Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
- (13) Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
- (14) Pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení z této smlouvy, strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit prostřednictvím dodatku k této Smlouvě toto neplatné nebo nevymahatelné oddělené ustanovení takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného ustanovení. Pokud však jakékoliv ustanovení této smlouvy tvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatné nebo nevymahatelné ustanovení v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným ustanovením, jehož předmět bude

v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního ustanovení obsaženému v této smlouvě.

- (15) Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1: Sortiment prádla na praní a chemické čištění
Příloha č. 2: Doplnkový ceník praní a chemického čištění málo používaných sortimentů
- (16) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 21. 01. 2015

V Praze dne 20. 1. 2015

za objednatele
prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
ředitel Masarykova onkologického ústavu

za zhotovitele
Jan Fišer
jednatel Prádelna Fišer s. r. o.

Sortiment prádla na praní a chemické čištění				
Název	Měrná jednotka (MJ)	Cena bez DPH za 1 MJ	DPH	Cena s DPH za 1 ks
Ústavní prádlo				
ložní (povlečení, froté prostěradlo)	kg	15,17 Kč	3,19 Kč	18,36 Kč
osobní (lékařské, patientské), ručníky, utěrky)	kg	15,17 Kč	3,19 Kč	18,36 Kč
deka obyčejná, larisa	ks	15,00 Kč	3,15 Kč	18,15 Kč
přikrývka prošívaná	ks	9,90 Kč	2,08 Kč	11,98 Kč
polštář prošívaný malý	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
polštář malý péřový	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
polštář prošívaný velký	ks	7,00 Kč	1,47 Kč	8,47 Kč
dekuba, ortézy	ks	5,00 Kč	1,05 Kč	6,05 Kč
papuce	ks	3,00 Kč	0,63 Kč	3,63 Kč
drobné prádlo, břišní pásy, návleky, ústen	ks	3,00 Kč	0,63 Kč	3,63 Kč
košile	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
pracovní blůza	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
pracovní kalhoty	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
mikina	ks	15,00 Kč	3,15 Kč	18,15 Kč
bunda pod pas, bunda s podšívkou, kabát	ks	15,00 Kč	3,15 Kč	18,15 Kč
molitan malý	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
molitan velký	ks	7,00 Kč	1,47 Kč	8,47 Kč
podložka na matraci	ks	9,00 Kč	1,89 Kč	10,89 Kč
popruhy	ks	3,00 Kč	0,63 Kč	3,63 Kč
závěs	m2	2,00 Kč	0,42 Kč	2,42 Kč
záclona	m2	2,00 Kč	0,42 Kč	2,42 Kč
ubrus	m2	8,00 Kč	1,68 Kč	9,68 Kč
Prádlo z ÚL				
rozmývací	ks	4,15 Kč	0,87 Kč	5,02 Kč
ESD kukla	ks	2,00 Kč	0,42 Kč	2,42 Kč
ESD overal	ks	5,00 Kč	1,05 Kč	6,05 Kč
ESD obuv	ks	4,00 Kč	0,84 Kč	4,84 Kč
Příprava k sterilizaci (balení)	ks	3,00 Kč	0,63 Kč	3,63 Kč
praní mopů	kg	4,00 Kč	0,84 Kč	4,84 Kč
ručník froté	ks	4,50 Kč	0,95 Kč	5,45 Kč

Ceny se účtují a hradí vč. DPH.

V Brně dne 21. 01. 2015

V Praze dne 20. 1. 2015

za objednatele
 prof. MUDr. Jan Žaloudík, CSc.
 ředitel Masarykova onkologického ústavu

za zhotovitele
 Jan Fišer
 jednatel Prádelna Fišer s.r.o.

Příloha smlouvy č. 2:

Doplňkový ceník praní a chemického čištění málo používaných sortimentů

	Kč/ks
Blůza bílá	26,40
Bunda prošívaná	80,40
Deka	76,80
Deka prošívaná	103,20
Deka prošívaná dětská	76,80
Halena operační	21,60
Kalhoty pracovní – montérky	22,80
Kalhoty pracovní bílé, pekařské, kuchařské apc	22,80
Košile nebo blůza denní, bílá, halena	25,20
Mikina	36,00
Napron	10,80
Nátělník, triko,tílko bez rozdílu délky rukávu	13,80
Návlek na boty za 1 pár	6,00
Osuška všeho druhu	12,60
Plášť lékařský, operační	26,40
Podložka na postel	12,60
Polštář	51,60
Polštář malý	44,40
Povlak na autosedadlo, křeslo - malý	34,80
Povlak na autosedadlo, křeslo - velký	36,00
Povlak na dvojpřikrývku	30,60
Povlak na polštář	6,00
Povlak na přikrývku	12,00
Povlak na židli	12,00
Prostěradlo dvojité	28,80
Prostěradlo jednoduché	10,80
Přehoz na postel za 1 m2	27,00
Pytel na prádlo	7,20
Rouška malá	9,60
Rouška velká	14,40
Ručník froté, předložka koupelová	11,40
Ručník obyčejný	9,60
Ručník obyčejný dvojitý sešitý	19,80
Svetr bez rozdílu délky rukávu	25,80
Šaty sesterské	21,60
Ubrousek, hadra	8,40
Ubrus banketový	24,60
Ubrus do 3 m2	12,60
Utěrka, žínka	9,60
Záclona za 1 m2	30,00
Zástěra obyčejná	13,80
Zástěra šatová	22,80
Závěs za 1 m2	30,60
Elastický obvaz	6,00

Ceny jsou bez 21 %DPH

.....
Objednatel

Zhotovitel