

Dodatek č. X

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.09.2003

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316, zastoupené starostou JUDr. Zdeňkem Novákem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

MIRABO a. s., se sídlem Milavče, Milavče 119, PSČ 345 46, IČ 47719621, DIČ CZ47719621, zastoupená *****, předsedou představenstva a *****, členem představenstva,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

tento

dodatek č. X

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.09.2003

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.09.2003 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků uvedených v seznamu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, pro k. ú. Domažlice, k. ú. Chrástavice a k. ú. Radonice u Milavčí k provozování zemědělské činnosti (dále jen "**Smlouva**").

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností ode dne 01.03.2019 činí 4.250 Kč/ha/rok, tj. **55.197 Kč/rok** za celý předmět nájmu.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl

uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 16.01.2019

Milavče 14.01.2019

.....
pronajímatel
Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

.....
nájemce
MIRABO a. s.
***** , předseda představenstva

.....
***** , člen představenstva

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města uzavřít dodatek k již existující smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 14.12.2018 do 10.01.2019; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření Dodatku č. X ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.09.2003 bylo schváleno usnesením rady města č. 172 ze dne 08.01.2019.

Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta