

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

Příspěvková organizace, které byl majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

jako *dárce* na straně jedné

a

MĚSTO NÁCHOD

se sídlem: Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod
zastoupené: Janem Birkem, starostou města
IČO: 00 27 28 68

jako *obdarovaný* na straně druhé

uzavírají tuto

d a r o v a c í s m l o u v u

dle § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Dárce je vlastníkem pozemku p. č. 2055/1 v k. ú. a obci Náchod.
- 2) Pozemek je veden v katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 373 pro k. ú. a obec Náchod u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj – Katastrální pracoviště Náchod.

II.

- 1) Část p.p.č. 2055/1 je dle GP č. 3708-520/2017 označena jako p.p.č. 2055/2 o výměře 95 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 2055/1 je dle GP č. 3708-520/2017 označena jako p.p.č. 2055/3 o výměře 79 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
v k. ú. a obci Náchod.
- 2) Geometrický plán č. 3708-520/2017 tvoří nedílnou součást darovací smlouvy.

III.

- 1) Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému nemovité věci v k. ú. a obci Náchod:
část p.p.č. 2055/1 dle GP č. 3708-520/2017 označenou jako p.p.č. 2055/2 o výměře 95 m² ostatní plocha – ostatní komunikace
část p.p.č. 2055/1 dle GP č. 3708-520/2017 označenou jako p.p.č. 2055/3 o výměře 79 m² ostatní plocha – ostatní komunikace (dále jen „předmět daru“).

- 2) Obdarovaný předmět daru od dárce přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Dárce předmět daru obdarovanému daruje a obdarovaný předmět daru do svého vlastnictví od dárce přijímá, jak stojí a leží.

IV.

Účetní hodnota předmětu daru v k. ú. a obci Náchod:

p.p.č. 2055/2 o výměře 95 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 53.869 Kč</i>
p.p.č. 2055/3 o výměře 79 m ² ostatní plocha – ostatní komunikace	<i>hodnota 44.797 Kč</i>

V.

- 1) Královéhradecký kraj si jako dárce vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení předmětu daru, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Po tuto dobu nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod stavbou chodníku a autobusové zastávky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.
Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Ke splnění povinnosti uveřejnit tuto smlouvu zákonem stanoveným způsobem se zavazuje dárce.

VI.

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrální pracoviště Náchod.
- 2) Vkladem nabývá obdarovaný veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím předmětu daru spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí zajistí dárce a správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný; obdarovaný se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VII.

V případě, že obdarovaný nesplní jakoukoliv povinnost dle této smlouvy, má dárce právo od ní odstoupit.

VIII.

- 1) Darování předmětu daru městu Náchod bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na zasedání dne 03.12.2018 – usnesení č. ZK/17/1347/2018 a přijetí předmětu daru schválilo Zastupitelstvo města Náchod na zasedání dne 12.02.2018.
- 2) Záměr darovat předmět daru byl ve smyslu ustanovení §18 odst.1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) řádně zveřejněn pod č. 88/2018.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží obdarovaný a 1 stejnopis si ponechá dárce; zbývající stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

IX.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

16 -01- 2019

V Hradci Králové dne

V Náchodě dne 3.1.2019

Za dárce:

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
3

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

Za obdarovaného:

Jan Birke
starosta města Náchod

Město Náchod
Masarykovo náměstí 40
547 01 NÁCHOD ☎


Usnesení


z 25. zasedání Zastupitelstva města Náchoda konaného 12. února 2018

II. Zastupitelstvo města s c h v a l u j e

d/ č. 3741 - bezúplatný převod pozemků p. č. 2055/2 (ost. plocha – ostatní komunikace, o výměře 95 m²) a p. č. 2055/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 79 m²), oddělených z původní p. č. 2055/1 (ostatní plocha – silnice, o původní výměře 15 882 m²) dle GP č. 3708-520/2007 pro rozdělení pozemku ze dne 7.11.2017 (není dosud zapsán v katastru nemovitostí) v k. ú. a obci Náchod, okr. Náchod, z majetku Královéhradeckého kraje do vlastnictví města Náchod. Pozemky se nachází pod chodníky.

Zastupitelstvo zároveň souhlasí s podpisem smlouvy darovací, a to včetně doložky o nezcižení: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcižení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod chodníkem, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.“


Ing. Pavla M a r š í k o v á
místostarostka


Jan B i r k e
starosta



**KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD**

Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: [REDAKCE]
ZE DNE:
NAŠE ZN.: KUKHK-1964/SKZ/2019

ODBOR: správní a krajský živnostenský úřad
VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TEL.: [REDAKCE]
FAX: 495 817 149
E-MAIL: [REDAKCE]

DATUM: 11.01.2019

D O L O Ž K A

o splnění podmínek platnosti právního úkonu podle zákona č. 129/2000Sb. o krajích ve znění pozdějších předpisů

Záměr Královéhradeckého kraje darovat část p.p.č. 2055/1, která je dle GP č. 3708-520/2017 označena jako p.p.č. 2055/2 o výměře 95 m² ostatní plocha – ostatní komunikace, část p.p.č. 2055/1, která je dle GP č. 3708-520/2017 označena jako p.p.č. 2055/3 o výměře 79 m² ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. a obci Náchod, byl zveřejněn na úřední desce krajského úřadu (včetně způsobem umožňujícím dálkový přístup) od 29.10.2018 do 03.12.2018.

Darování shora uvedených nemovitostí městu Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, schválilo Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém zasedání dne 3. prosince 2018 usnesením č. ZK/17/1347/2018.

-7- Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor správní a krajský živnostenský úřad

[REDAKCE]
[REDAKCE]
referent oddělení vnitřní správy