

## DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 30. 12. 2015

### Smluvní strany:

#### Česká republika - Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, Praha 1, PSČ: 117 22

zastoupené Mgr. Ing. Radanou Nedvědovou, ředitelem Sekce ekonomiky

IČO: 720 80 043

DIČ: CZ72080043

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka České Budějovice

číslo účtu pro nájemné: [REDACTED]

číslo účtu pro zálohy na služby spojené s nájmem nebytových prostor: [REDACTED]

adresa pro doručování: Generální finanční ředitelství

Sekce ekonomiky

Oddělení hospodářské správy v Českých Budějovicích

Mánesova 3a, České Budějovice, PSČ: 371 87

kontaktní osoba: [REDACTED] tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

#### Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO:04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti [REDACTED]

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

identifikační kód: [REDACTED] finanční kód: [REDACTED]

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavřely dne 30. 12. 2015 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je užívání nebytových prostor v objektu Mánesova 3a, České Budějovice (dále jen „smlouva“). Dohodou stran se tento zápis mění následujícím způsobem.

### ČI. I.

1. V čl. VI. Doba nájmu smlouvy, odst. 1 se mění takto:

„1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023 ode dne účinnosti této smlouvy.“

2. V čl. VII. Nájemné odst. 3 se mění takto:

„3. V nájemném není zahrnuta úhrada za poskytování elektrické energie. V průběhu kalendářního roku bude Nájemce hradit zálohy na spotřebovanou elektrickou energii ve výši 18.000,- Kč (slovy osmnáct tisíc korun českých) za kalendářní čtvrtletí, a to

na základě účetních dokladů vystavovaných Pronajímatelem. Nejpozději k 31. 3. následujícího kalendářního roku provede Pronajímatel vyúčtování záloh podle skutečné výše spotřeby elektrické energie odečtené Pronajímatelem z dodavatelské faktury a vystaví fakturu – daňový doklad. V souladu s platnými právními předpisy bude k ceně za spotřebovanou elektrickou energii připočtena příslušná sazba DPH. Datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje za uskutečněné dnem zjištění výše přeúčtované částky podle skutečného odběru.“

3. V čl. XIII. Kontaktní osoby smlouvy se odst. 2 nahrazuje novým zněním takto:

„2. **Nájemce:**

Adresa pro doručování:



Kontaktní telefonní linka:

bezplatná tel linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail:

e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka:

nebo tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail:

e-mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru.“

## Čl. II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 10. 2016.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku ke smlouvě a že tento dodatek je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne 18. 10. 2016

V Praze dne

.....  
Česká republika - Generální finanční  
ředitelství  
Mgr. Ing. Radana Nedvědová  
ředitel Sekce ekonomiky

.....  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
na základě pověření